

Raadsbesluit

Jaar	2022
Vergaderdatum	9 en 10 november 2022
Agendapunt	14
Voordrachtnummer	VN2022-022421

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark, en het besluit tot wijziging van de Welstandsnota

De gemeenteraad van Amsterdam besluit

gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 30 augustus 2022;

gelet op:

- artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
 - artikel 12a van de Woningwet;
1. kennis te nemen en bij de besluitvorming te betrekken dat bij afzonderlijk raadsbesluit het Investeringsbesluit Gebiedstransformatie Tennispark Sloterpark ter vaststelling aan uw raad is aangeboden en dat deze voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark en het wijzigingsbesluit Welstandsnota is vastgesteld;
 2. kennis te nemen van en te betrekken bij de voorliggende besluitvorming:
 - a. de vier ingebrachte zienswijzen naar aanleiding van de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark;;
 - b. dat gedurende de terinzagelegging van het ontwerp wijziging Welstandsnota geen zienswijzen zijn ingebracht;
 - c. het positieve advies van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Nieuw-West over het ontwerpbestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark en het ontwerpbesluit wijziging Welstandsnota;
 3. de vier zienswijzen als bedoeld onder beslispoint 2a te beantwoorden overeenkomstig is gesteld in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen welke onderdeel uitmaakt van dit besluit;
 4. het bestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark, bestaande uit een verbeelding en regels en vergezeld van een toelichting, met identificatienummer NL.IMRO.0363.F1901BPGST-VGo1 in elektronisch en analoge vorm, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark, zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig de van dit besluit onderdeel uitmakende Nota van wijzigingen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie, versie 2019;
-

Raadsbesluit

5. geen exploitatieplan vast te stellen;
 6. kennis te nemen dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is;
 7. vast te stellen het wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam, welstandskader Jan Evertsenstraat-West, deelgebied Tennispark, zoals opgenomen in bijlage 6, waarbij ter plaatse van de gebiedscontour (o6o3– rood omlijnd) zoals in bijlage 7 is weergegeven het ruimtelijk systeem "AUP en Post-AUP" (6) met gebiedstype "Oorspronkelijke stroken, haken en hoven" (6a) wijzigt naar het ruimtelijk systeem "Woongebieden na 1985" met gebiedstype "Samengestelde Woonblokken" (8e).
-

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd in zijn vergadering op 10 november 2022.

De voorzitter



Femke Halsema

De raadsgriffier



Jolien Houtman