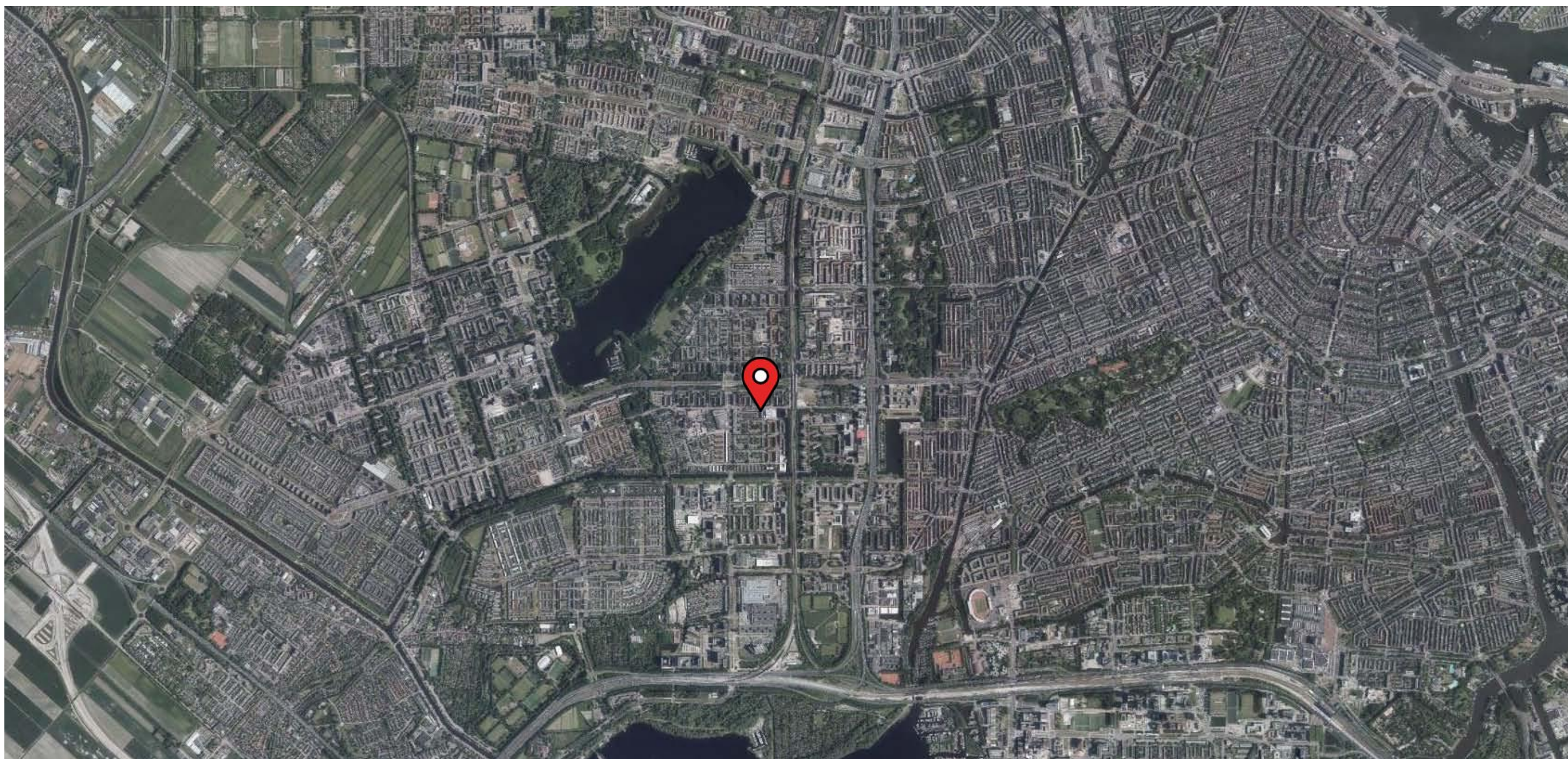
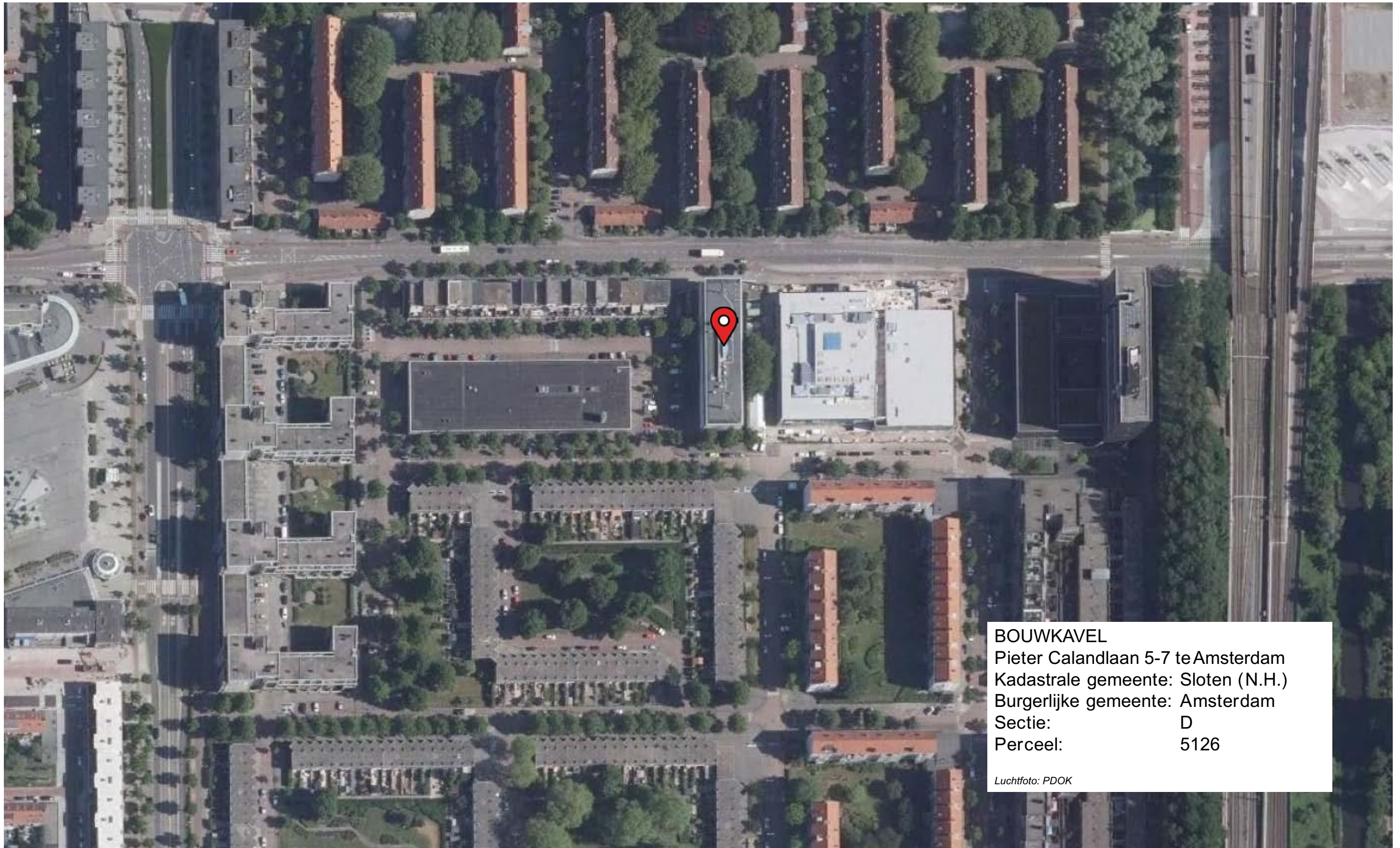


Structuurontwerp nieuwbouw appartementen

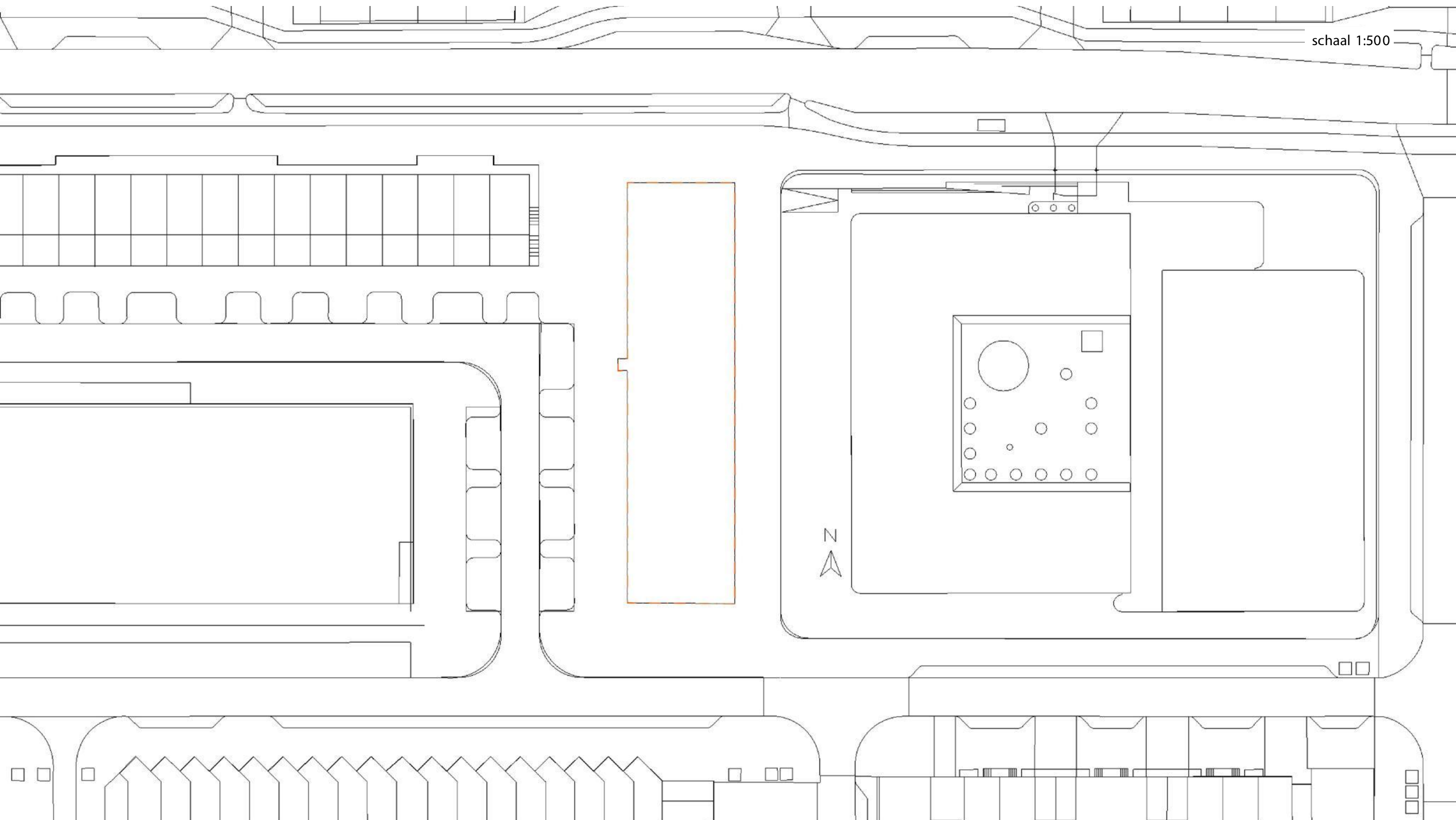
Pieter Calandlaan 5-7 Amsterdam | Nobillon Vastgoed

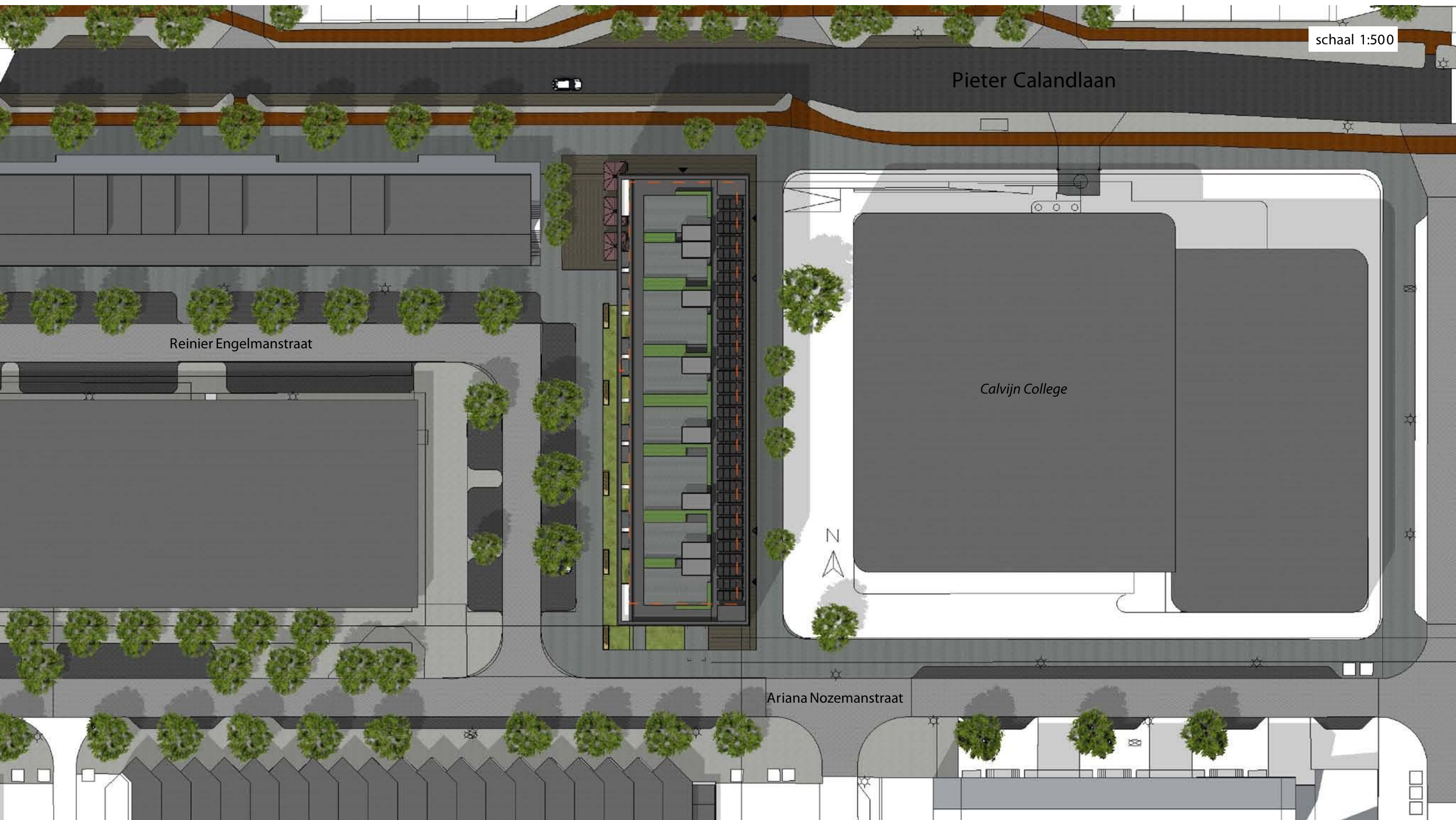




Locatie - bestaande bebouwing







Impressie - noord/oost gevel (Pieter Calandlaan)



Impressie - zuid/west gevel (Ariana Nozemanstraat)



Impressie - vogelvlucht noord/oost gevel (Pieter Calandlaan)









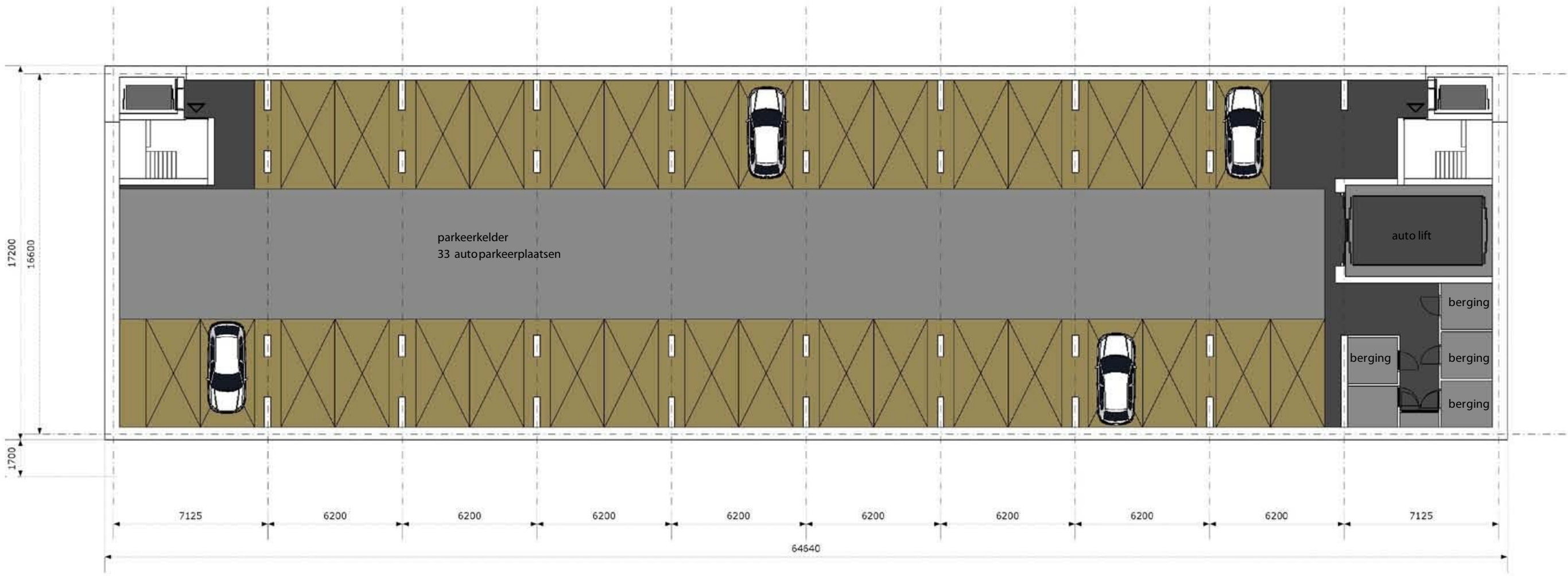






schaal 1:200





schaal 1:200



schaal 1:200



schaal 1:200









schaal 1:200



Aanzicht - rechtergevel (Reinier Engelmanstraat)

schaal 1:200



Aanzicht - achtergevel (Ariana Nozemanstraat)

schaal 1:200



schaal 1:200



Oppervlakte overzicht - appartementen

bouwlaag:	functie:	GO [m ²]	Oppervlak buitenruimte te incl. wanden [m ²]	positie:	fietsen- stalling- [m ²]	bergruimte plekken benodigd:	opmerkingen:
Kelder	autostallinggarage						3 4autoparkeerplaatsen
Begane grond	Horeca	162,94					3 20fietsstallingplaatsen
	Fietsenstalling						
	Appartement	1	77,96	96,68	10,8	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO,voor deur woning aan straatzijde
	Appartement	2	77,74	87,51	5,4	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3	77,74	87,51	5,4	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	4	77,74	87,51	10,8	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	5	77,74	87,51	10,8	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
1e verdieping	Appartement	6	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	7	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	8	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	9	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	10	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	11	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	12	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	13	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	14	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	15	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
2e verdieping	Appartement	16	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	17	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	18	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	19	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	20	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	21	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	22	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	23	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	24	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	25	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
3 everdieping	Appartement	26	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	27	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	28	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	29	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 0	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 1	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 2	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 3	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 4	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 5	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
4e verdieping	Appartement	3 6	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 7	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 8	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	3 9	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	40	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	41	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	42	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	43	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	44	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	Appartement	45	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO

bouwlaag:	functie:	GO [m ²]	Oppervlak buitenruimte te incl. wanden [m ²]	positie:	fietsen- stalling- [m ²]	bergruimte plekken benodigd:	opmerkingen:
5e verdieping	A ppartement	46	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	47	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	48	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	49	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	50	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	51	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	52	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	53	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	54	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	55	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
6e verdieping	A ppartement	56	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	57	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	58	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	59	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	60	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	61	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	62	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	63	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	64	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	65	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
7e verdieping	A ppartement	66	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	67	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	68	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	69	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	70	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	71	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	72	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	73	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	74	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
	A ppartement	75	77,49	91,98	8,4	hoekappartement	4 2,7 bergruimte in appartement GO
8e verdieping	A ppartement	76	96,38	112,18	8,4	hoekappartement	5 2,7 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO)
	A ppartement	77	102,82	113,52	11	tussenappartement	0 5 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO) en buitenberging in kelde
	A ppartement	78	129,12	140,66	5,5	tussenappartement	0 5 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO) en buitenberging in kelde
	A ppartement	79	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO)
	A ppartement	80	82,5	91,59	5,5	tussenappartement	4 2,7 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO)
	A ppartement	81	129,12	140,66	5,5	tussenappartement	0 5 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO) en buitenberging in kelde
	A ppartement	82	102,82	113,52	11	tussenappartement	0 5 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO) en buitenberging in kelde
	A ppartement	83	96,38	112,18	8,4	hoekappartement	5 2,7 dakterras met daktoegang opbouw (niet in GO)

318

totaal benodigde fietsstallingplaatsen

Opdrachtgever:

Nobillon Vastgoed

Projectleider:

Raymond Rikhof

Ontwerp:

Martijn Wijnstra
Rene Postel

Projectnummer:

16-161

Disclaimer:

Artist Impressions / Handschetsen:

De tekeningen en afbeeldingen geven een impressie weer. De werkelijke uitvoering en kleuren van de materialen en afwerkingen kunnen afwijken. De tuinaanleg, inrichting en bestrating van de openbare ruimte is de verbeelding van de architect. De positie van bomen zijn, tenzij anders aangegeven, decoratief aangegeven en corresponderen niet met de werkelijkheid. Aan deze tekeningen kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, geen rechten worden ontleend.

Maatvoering en inrichting:

De maten op de tekeningen zijn circa-maten en zijn, tenzij anders aangegeven, in millimeters. Bij de maatvoering tussen de wanden is geen rekening gehouden met enig wandafwerking. Tijdens de bouwvoorbereidingsfase en/of bouwuitvoeringsfase kunnen veranderingen voordoen die kunnen leiden tot maatverschillen. Op de tekeningen aangegeven meubilair en apparatuur dienen alleen ter indicatie.

Copyright

© Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd zonder toestemming van onze opdrachtgever of Building Design Architectuur Zenderen.