



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders van de
gemeente Amsterdam
Mevrouw D. Mereboer
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

ILT
Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en
Ruimte

Postbus 16191
2500 BD Den Haag

Contactpersoon
W.J. Plaatsman
M +31(0)6-52096874
willem.plaatsman@ILenT.nl

Ons kenmerk
178619

Uw kenmerk
-

Bijlage(n)
Gewaarmerkte stukken

Datum 9 maart 2018
Betreft verklaring van geen bezwaar artikel 8.9 Wet luchtvaart

Geachte mevrouw Mereboer,

Op 8 november 2017 heb ik uw verzoek ontvangen om een verklaring van geen bezwaar (vvgb) als bedoeld in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart voor de bouw van een woontoren (deelplan 1) aan de August Allebeplein in Amsterdam. Ik heb besloten de gevraagde verklaring van geen bezwaar af te geven en heb daarbij het volgende overwogen.

Formele aspecten

In artikel 8.9, eerste lid van de Wet luchtvaart is bepaald dat bij de verlening van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° of 3°, of 2.12, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van het geldende bestemmingsplan wordt afgeweken en bij de toepassing van artikel 3.3, derde lid, van die wet het luchthavenindeling-besluit (Lib) in acht wordt genomen.

In het derde lid van het voornoemde artikel 8.9 is bepaald dat bij de toepassing van de bedoelde artikelen van de Wabo van het Lib kan worden afgeweken, indien van de bevoegde ministers een verklaring is ontvangen, dat tegen de afwijking geen bezwaar bestaat.

Inhoudelijke aspecten

U verzoekt om een vvgb voor het mogen afwijken van artikel 2.2.2 van het Lib. De vvgb wordt aangevraagd vanwege de doorsnijding van een Lib-toetsvlak met maximaal 17.0 meter. De planhoogte betreft maximaal 65m NAP.

Het bouwplan is in verband met de doorsnijding van de hoogtebeperkingsvlakken van elektronische navigatie-, communicatie en landingshulpmiddelen voor advies aangeboden aan de Luchtverkeersleiding Nederland (LVNL).

De LVNL heeft het bouwplan beoordeeld op de invloed op de correcte werking van elektronische navigatie-, communicatie en landingshulpmiddelen. De beoordeling vindt plaats aan de hand van internationale burgerluchtvaartcriteria (Annex 10 van ICAO). De LVNL heeft schriftelijk te kennen gegeven, in de brief van 28

februari 2018 (kenmerk PRO/BS/A2018/013/7488), op basis van de beoordelingen geen bezwaar te hebben tegen het bouwplan.

De inspectie toetst of te realiseren objecten gevolgen hebben voor de veiligheid van de burgerluchtvaart. Daarbij is vastgesteld, op grond van het Lib, dat het bouwplan met een maximumhoogte, inclusief een glas-wasinstallatie, van 65m NAP, geen gevolgen heeft voor de aan- en uitvliegprocedures voor de luchthaven Schiphol.

ILT

Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en
Ruimte

Datum

28 november 2017

Conclusie en beslissing

Gelet op bovenstaande beoordelingen en gezien het gestelde in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart, heb ik besloten de door u gevraagde verklaring van geen bezwaar te verlenen.

Slotbepalingen

Voor zover bovengenoemd verzoek is ingediend in het kader van een projectbesluitprocedure ingevolge de Wro, dan wel een omgevingsvergunning ingevolge de Wabo, houdt deze verklaring niet in dat de Inspectie voor Leefomgeving en Transport in het kader van die procedure de aanvraag ook op overige ruimtelijke gronden heeft beoordeeld. Voor de mogelijkheden van beroep ingevolge hoofdstuk 8 van de Algemene wet bestuursrecht worden de verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9, derde lid van de Wet luchtvaart en het besluit waarop de verklaring betrekking heeft, als één besluit aangemerkt. Belanghebbenden kunnen tegen dit laatstgenoemde besluit bezwaar indienen. De gemeente maakt bekend wanneer dat kan.

Hoogachtend,

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
namens deze,
DE INSPECTEUR ILT/DOMEIN AFVAL, INDUSTRIE EN BEDRIJVEN



W.J. Plaatsman

DATUM 9. maart 2018

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT



Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen
het beperkingengebied rond Schiphol

Met dit formulier vraagt u om een verklaring van geen bezwaar volgens het Luchthavenindelingbesluit Schiphol (LIB).

Stuur het formulier naar ILT, AIB
Postbus 16191, 2500 BD Den Haag of via www.ilent.nl/digitalepostbus

Onvolledig of onjuist ingevulde formulieren (inclusief het niet meesturen van de gevraagde bijlagen) worden niet in behandeling genomen.

Meer informatie
T 088 489 00 00 | www.ilent.nl

1 Gegevens aanvrager

1.1 Naam gemeente	Gemeente Amsterdam	
1.2 Adres	Weesperplein 8	
1.3 Postcode en plaats	1018 XA	Amsterdam
1.4 Naam behandelend ambtenaar	Diane Mereboer	☐ Dhr. ☒ Mevr.
1.5 Telefoonnummer en E-mailadres	06-22 43 09 81	d.mereboer@amsterdam.nl

2 Reden aanvraag

		Welke paragrafen beantwoorden
2.1 Reden van de aanvraag	☐ Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1)	3, 4, 5, 10 en 11
	☒ Hoogtebeperkingen objecten (Art. 2.2.2 en Art. 2.2.2a)	3, 4, 6, 10 en 11
	☐ Vogelaantrekkend grondgebruik/bestemmingen (Art. 2.2.3)	3, 4, 7, 10 en 11
	☐ Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4)	3, 4, 8, 10 en 11
	☐ Windturbines (Art. 2.2.4 en Art. 2.2.2)	3, 4, 9, 10 en 11

3 Soort aanvraag

3.1 Om wat voor type aanvraag gaat het?	☐ Omgevingsvergunning
	☒ (Postzegel)bestemmingsplan
	☐ Ruimtelijke onderbouwing

DATUM

9. maart 2018

GEEN BEZWAAR / BEZWAAR

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

4

Gegevens aanvrager van het project

- 4.1 Naam initiatiefnemer | Gemeente Amsterdam
- 4.2 Adres | Weesperplein 8
- 4.3 Postcode en woonplaats | 1018 XA | Amsterdam
- 4.4 Locatie van het project (adres en plaats) | August Allebéplein (blok 6). Begrenzing Postjesweg, J. Tooropstraat, Marius Bauerstraat en Spoorpark Zuid
- 4.5 Omschrijving van het project | Blok 6 voorziet in een gesloten bouwvlak en bestaat uit meerdere delen nieuwbouw en bestaande bebouwing. Het programma betreft maximaal 27.000 m² bv (wonen en mogelijk niet-woonfuncties op begane grond) met circ 320 woningen. Plandeel 1 betreft een (woon)loren die de maatgevende toetshoogte overschrijdt door een hoogte van maximaal 65 meter (incl. liftopbouw etc.). (Zie bijlage 1)

5

Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1 LIB)

- 5.1 Betreft het een gebouw bestemd voor wonen? ☒ Ja ☐ Nee
- 5.2 Is er sprake van bouwen in een bestaande open ruimte met omringende, aaneengesloten bebouwing? ☐ Ja, aantal woningen: ☐ Nee
- 5.3 Is er een toename van het aantal woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.4 Hoe hoog is de geluidsbelasting (Ke) op de (nieuwe) locatie? | Ke
- 5.5 Is er sprake van herbouw, verbouw of vervangende nieuwbouw van woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.6 Is er sprake van verplaatsing van woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.7 Is er sprake van herstructurering? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.8 Is er sprake van functiewijziging? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.9 Is er sprake van een bedrijfswoning? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.10 Is het gebouw bestemd voor kantoren/bedrijven? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.11 Wat is de oppervlakte van het gebouw? | m²

6

Hoogtebeperkingen (Art. 2.2.2 en 2.2.2a LIB)

- 6.1 Is het object hoger dan de maximale waarden? (Zie kaart in bijlage 4 en 4a van LIB) ☒ Ja ☐ Nee
- 6.2 Wat zijn de RD-coördinaten en/of WGS84-coördinaten van het te realiseren object? | Xrd = 117382.9 Yrd = 117401.78
| ° ' "N ° ' "E
- 6.3 Wat is de maximum hoogte van het object (incl. opbouw object)? | 65,00 m.
- 6.4 Hoogte maaiveld NAP | -0,50 m. NAP
- 6.5 Hoogte object t.o.v. NAP | 64,50 m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 6.3 en 6.4 tezamen)

DATUM 9 - maart - 2018

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

7

Vogelaantrekkelijk grondgebruik/bestemming (Art. 2.2.3 LIB)

7.1 Om welk grondgebruik en/of bestemming gaat het?

☐ Industrie in de voedingssector met extramurale opslag of overslag

☐ Viskwekerijen met extramurale bassins

☐ Opslag of verwerking van afvalstoffen met extramurale opslag of verwerking

☐ Natuurreservaten of vogelreservaten

☐ Moerasgebieden en oppervlaktewateren groter dan 3 hectare

7.2 Aan welke eisen voldoet het fauna-effectenonderzoek?

☐ Inventarisatie terrein van de locatie/inrichting, d.w.z. huidige situatie, grondsoort, grondgebruik, aantal en soorten broedvogels, soorten en aantal overwinteraars, voedsellocaties

☐ Inventarisatie aanvullende gegevens over soorten, aantallen en gedrag in bredere omgeving; vliegbewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Inschatting van potentie van de locatie/inrichting voor soorten en aantallen m.b.t. broedgelegenheid, slaapplegenheid en voedselaanbod

☐ Inschatting o.b.v. bovenstaande potentie van vogelbewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Vergelijk punten 1 en 3 en vergelijk de punten 2 en 4

☐ Inschatting en conclusie omtrent het (verhoogd) risico

☐ Effect en omschrijving van mogelijk te nemen mitigerende dan wel beheersmaatregelen

8

Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4 LIB)

8.1 Is er sprake van een vaste laserinstallatie op gronden aangewezen op kaart bijlage 6?

☐ Ja ☒ Nee

8.2 Hoeveel bedraagt de lichtintensiteit?

| $\mu\text{W}/\text{cm}^2$

8.3 WGS84-coördinaten

| ° ' " N ° ' " E

RD-coördinaten

| Xrd = Yrd =

8.4 Hoogte maaiveld op locatie

| m.

8.5 Hoogte lichtbron ten opzichte van het maaiveld

| m.

Datum (dd/mm/jjjj) Begintijd (xx:xx) Eindtijd (xx:xx)

8.6 Data en tijden van de lichtshow

Gegevens lichtbundelrichting

8.7 Hoeveel lichtbundels zijn er aanwezig?

|

8.8 Geef per bundel de bundelrichting aan

Bundelnummer	Horizontale hoek		Vertikale hoek	
	Van	Tot	Van	Tot
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°

DATUM 9-maart-2018

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Gegevens laser (indien van toepassing)

8.9 Type laser	☐ Single pulse	☐ Continuous wave	☐ Repetitively pulsed
8.10 Laser medium			
8.11 Kleur			
8.12 Golf lengte	NM	NM	NM
8.13 Vermogen	MAX	WATT	MAX
8.14 Bundeldiameter	CM	CM	CM
8.15 Bundeldivergentie	MRAD	MRAD	MRAD
8.16 Puls energie	JOULE		JOULE
8.17 Puls lengte	SEC		SEC
8.18 Pulsherhalingsfrequentie			

Gegevens lichten met hoge intensiteit (indien van toepassing)

8.19 Vermogen	WATT
8.20 Bundel diameter	CM
8.21 Bundel divergentie	°

9

Windturbines (Art. 2.2.2 en 2.2.4 LIB)

9.1 Ashoogte van de windturbine	m.
9.2 Lengte rotorblad	m.
9.3 Hoogte van het gedeelte van het gebouw waar de dakturbine is geplaatst	m.
9.4 NAP hoogte maaiveld	m. NAP
9.5 NAP tiphoogte windturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.4)
9.6 NAP tiphoogte dakturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.3 + 9.4)
9.7 Wat zijn de RD- en/of WGS84 coördinaten van de windturbine?	Xrd = Yrd = ° ' "N ° ' "E
9.8 Materiaaluitvoering rotorbladen en mast windturbine (Indien bekend)	

10

Bijlagen

10.1 Stuur de volgende bijlagen mee In geval van geluid en/of veiligheidszones	- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000) - De ligging van gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100) - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100) - Per gebouw: bruto vloeroppervlak kantoor-/logistieke bedrijfsruimte (voor zone 2 en 3) - Per gebouw: aantal woningen (voor zone 4) - Een toelichting op gebruik bij andere geluidgevoelige functies (voor zone 4) - Een onderbouwing toepassing ontheffingscriteria (voor zone 4) - Een toelichting op het bouwplan waaruit blijkt dat het past binnen het LIB beleidskader. Past het bouwplan niet in het LIB beleidskader, dan bestaat de mogelijkheid om bijzondere omstandigheden aan te voeren
In geval van hoogtebeperkingen	- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000) - De ligging gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100) - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100) - Per gebouw: materiaalkeuze afwerking buitenkant - Tekening per bouwvlak incl. hoekcoördinaten (RD of WGS-84) - Bij windturbine(s): overzichtskaart van de locaties met posities/coördinaten - Uitsnede LIB-tool (zie http://lib-schiphol.nl/login)
In geval van vogelaantrekkende bestemmingen/grondgebruik	- Een fauna-effectenonderzoek

DATUM 9 - maart - 2018

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

11 Ondertekening

11.1 Naam aanvrager

D. Mereboer

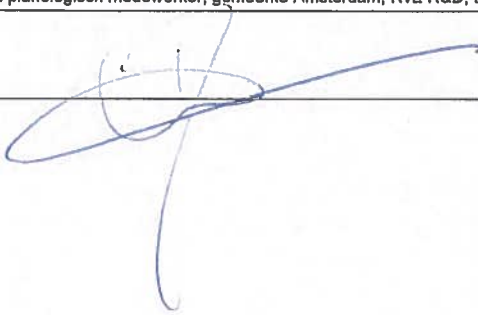
☐ Dhr.

☒ Mevr.

11.2 Functie aanvrager

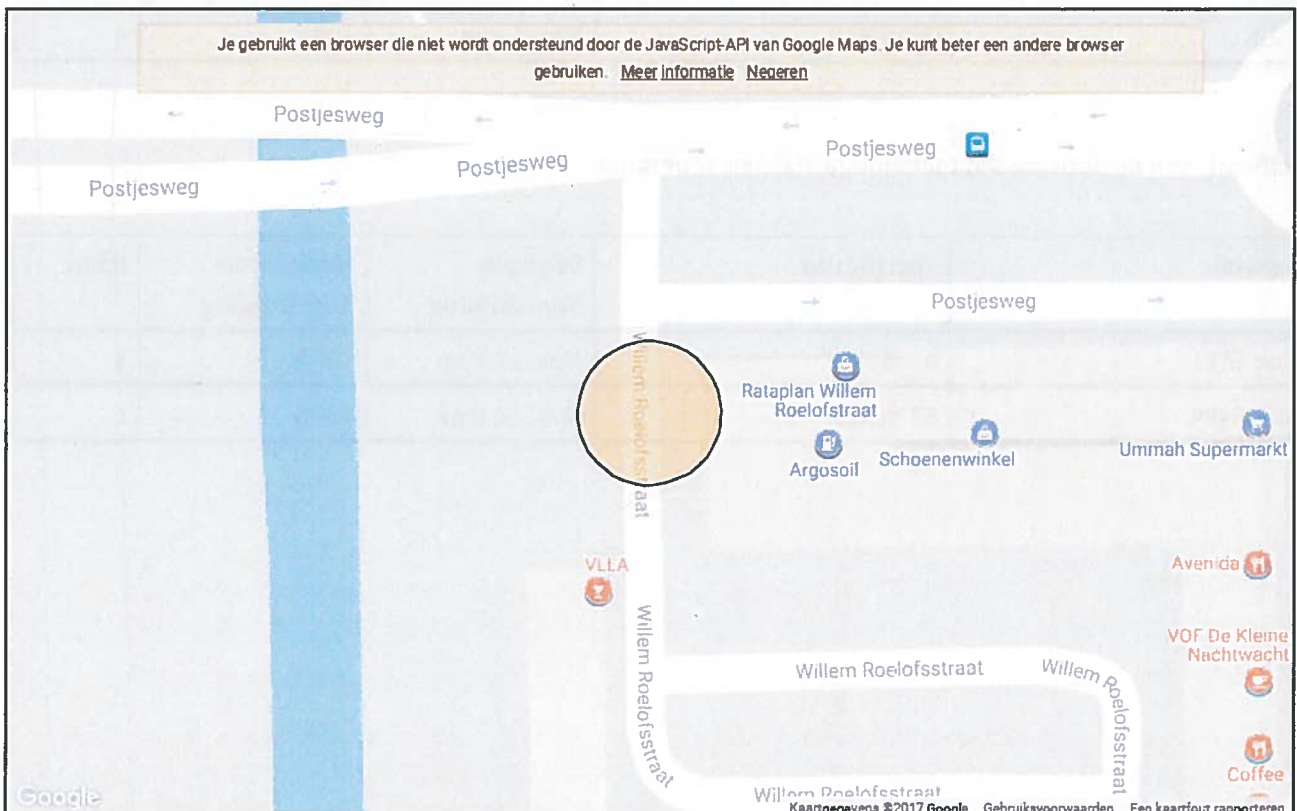
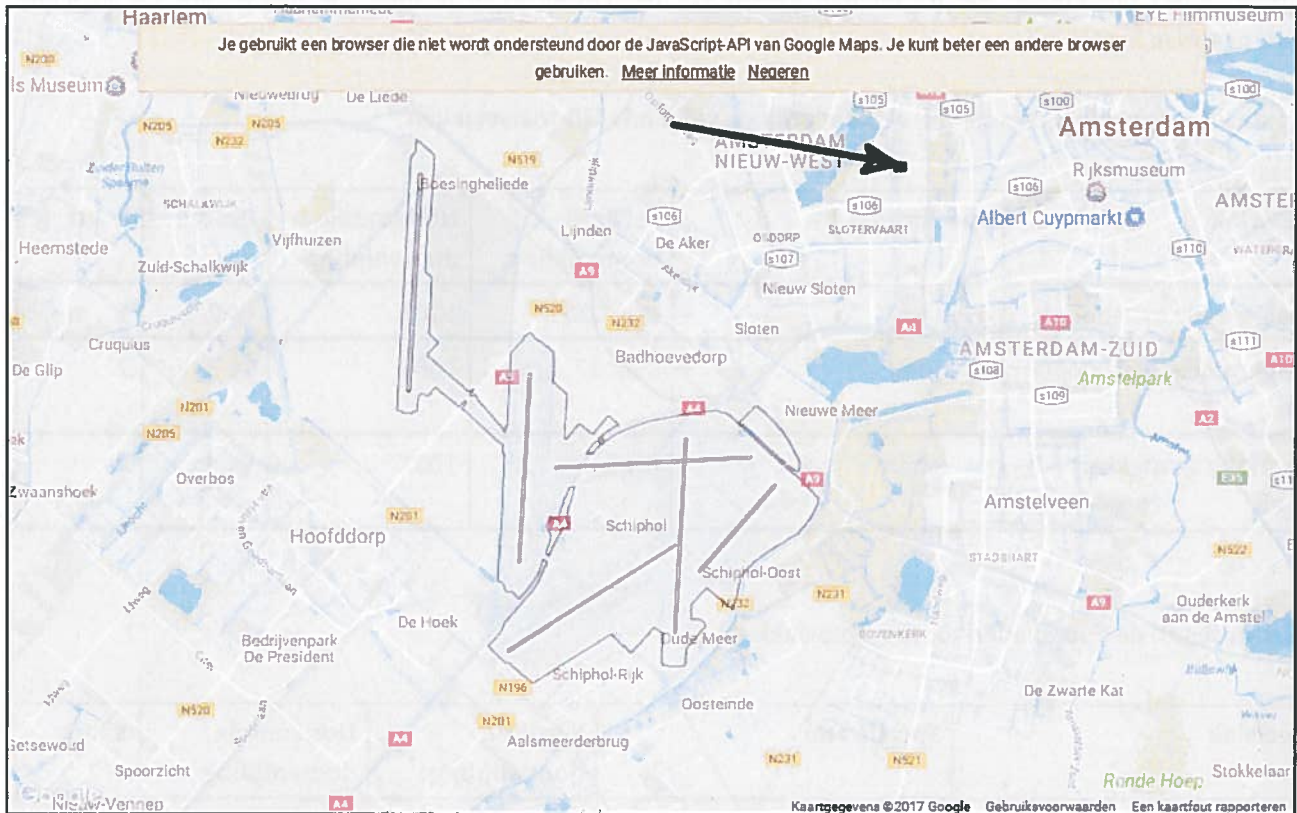
sr. Juridisch planologisch medewerker, gemeente Amsterdam, RvE R&D, team Nieuw-West

11.3 Handtekening aanvrager



2. Kaart ligging plan/object ten opzichte van de omgeving

Plannaam:	Blok 6 woontoren
Planhoogte:	65 m NAP



3. Conclusies digitale toets webapplicatie

Het plan/ object ligt binnen het beperkingengebied van het LIB en krijgt daardoor te maken met de volgende beperkingen van het LIB.

Het plan/object wordt (gedeeltelijk) geraakt door de volgende LIB-toetsvlakken:

Toetsvlak	Specificatie	Verticale doorsnijding	Horizontale doorsnijding	Proces	Kaart
Maatgevende toetshoogte	63 m NAP	Max. 2.0 m	100%	§4.2	1
Maatgevende toetshoogte radar	48 m NAP	Max. 17.0 m	100%	§4.3	2
Beperking aantrekken vogels	-	n.v.t.	100%	§4.4	7

Specificatie van de doorsneden toetshoogtevlakken:

Toetsvlak	Specificatie	Verticale doorsnijding	Horizontale doorsnijding	Kaart
DME 22-SCH	63 tot 64 m NAP	Max. 2.0 m	100%	3
ILS 22	64 m NAP	Max. 1.0 m	100%	4

Specificatie van de doorsneden toetshoogtevlakken voor radar:

Toetsvlak	Specificatie	Verticale doorsnijding	Horizontale doorsnijding	Kaart
Radar TAR1	48 m NAP	Max. 17.0 m	100%	5
Radar TAR4	53 m NAP	Max. 12.0 m	100%	6

DATUM 9 - maart - 2018

GEEN BEZWAAR / BEZWAAR

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Huidige
situatie.



Impressie
toekomstbeeld
Blok 6 (plan-
delen 1 t/m 3
en bestaande
bebouwing 4
en 5).

