

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2468529
Aanvraagnaam	Nieuwbouw brouwerij De 7 Deugden Amsterdam-Sloten
Uw referentiecode	B7DS

Ingediend op	21-07-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Bierbrouwerij met productiefaciliteiten
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2471893
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Constructiegegevens
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	antwoord@amsterdam.nl
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	63674602
Vestigingsnummer	000063674602
Statutaire naam	Brouwerij De 7 Deugden BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Haakma
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1067 SZ
Huisnummer	578
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Osdorperweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Osdorperweg 578 1067 SZ Amsterdam
-------	--------------------------------------

Formulierversie
2016.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	33234116
Vestigingsnummer	000000000000
Statutaire naam	Kerste-Meijer B.V.
Handelsnaam	Kerste-Meijer architecten BNA AvB

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.D.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kerste
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1066EH
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Osdorperweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Osdorperweg 31 1066EH Amsterdam
-------	------------------------------------

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amsterdam
Kadastrale gemeente	☒ Amsterdam G
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	1981
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Gelegen naast het kuiperijmuseum bij de molen van Sloten.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

847

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3182

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

308

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

nog onbebouwd

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Bierbrouwerij

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	26	60	47
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	14	453	381
Kantoor	2	60	37
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B7DS A-001 2016-07-21	B7DS A-001 2016-07-21.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-010 2016-07-21	B7DS A-010 2016-07-21.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-002 2016-07-21	B7DS A-002 2016-07-21.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-100 2016-07-21	B7DS A-100 2016-07-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-200 2016-07-21	B7DS A-200 2016-07-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-250 2016-07-21	B7DS A-250 2016-07-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-300 2016-07-2	B7DS A-300 2016-07-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-500 2016-07-21	B7DS A-500 2016-07-21.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-600 2016-07-21	B7DS A-600 2016-07-21.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
B7DS A-601 2016-07-21	B7DS A-601 2016-07-21.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2016-07-21	In behandeling
23052016 ROB De 7 Deugden Akersluis	23052016 ROB De 7 Deugden Akersluis.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-07-21	In behandeling
Quick scan archeologie Akersluis 10	Quick scan archeologie Akersluis 10.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
Brief omgevingsdiens- t bodemonderzoek	Brief omgevingsdienst bodemonderzoek-.pdf	Anders	2016-07-21	In behandeling
Rp16043-2 EPCberekening	Rp16043-2 EPCberekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-07-21	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2016-060-1 Brouwerij de 7 Deugden wbo	2016-060-1 Brouwerij de 7 Deugden wbo.pdf	Brandveiligheid	2016-07-21	In behandeling
Conclusie 2016 04 04 Activiteitenbesluit	Conclusie 2016 04 04 Activiteitenbesluit-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-07-21	In behandeling

Kosten

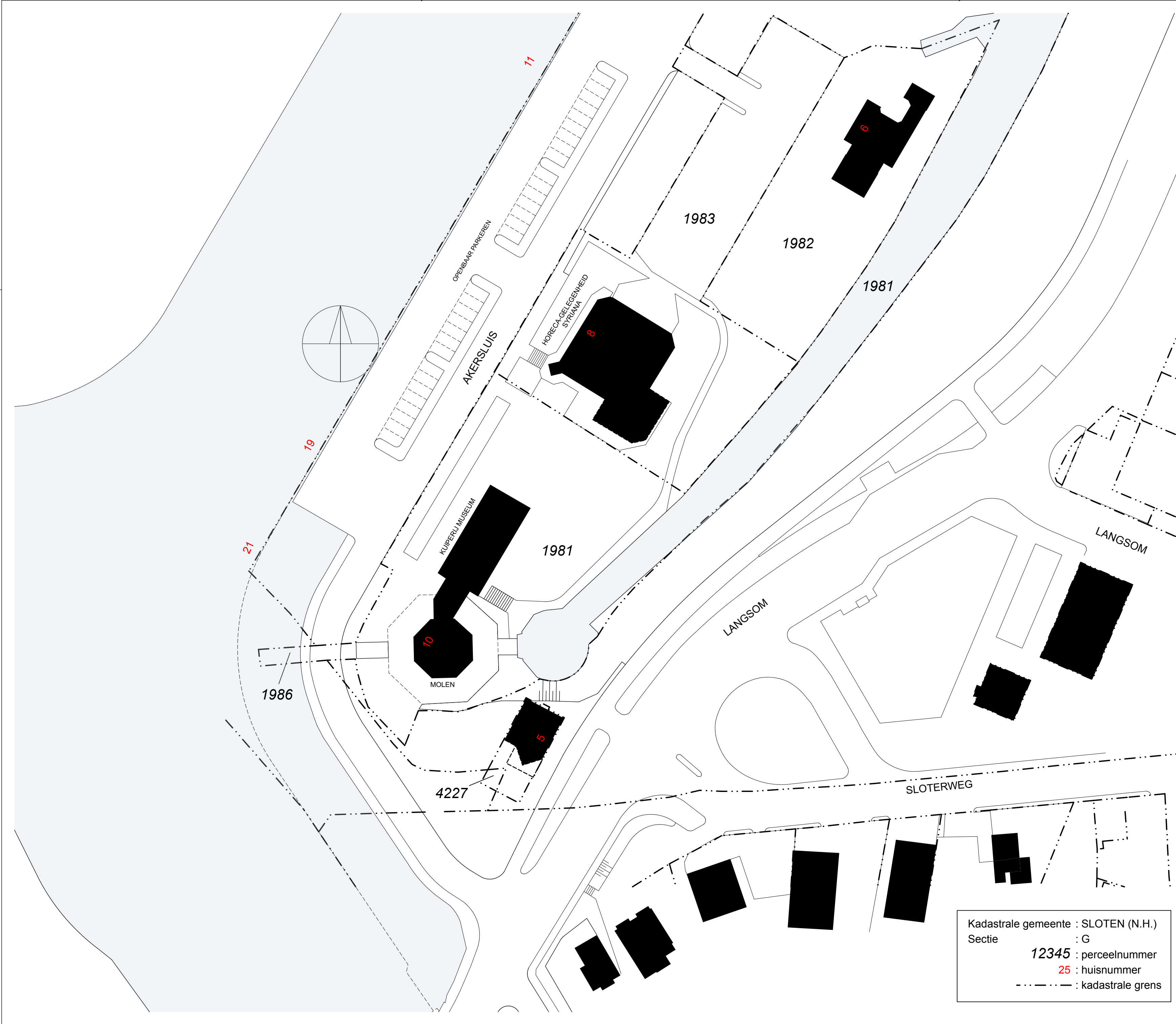
Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 481275
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 481275
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?



KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

OSDORPERWEG 31, 1066 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4089010 FAX (020)4089019

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
SITUATIE
BESTAANDE TOESTAND

PROJECTARCHITECT
GETEKEND
SCHAAL
FORMAAT
DATUM
GEWIJZIGD

J.D. KERSTE
M.O.
1:500
A2
21-07-2016

PROJECTCODE
B7DS

FASE
BLAD
A 001

Kadastrale gemeente : SLOTEN (N.H.)
Sectie : G
12345 : perceelnummer
25 : huisnummer
- - - - : kadastrale grens



KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

OSDORPERWEG 31, 1066 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4089010 FAX (020)4089019

WIJZIGING - ingang brandweer incl. afstanden tot brandkraan

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIJ TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
SITUATIE
NIEUWE TOESTAND

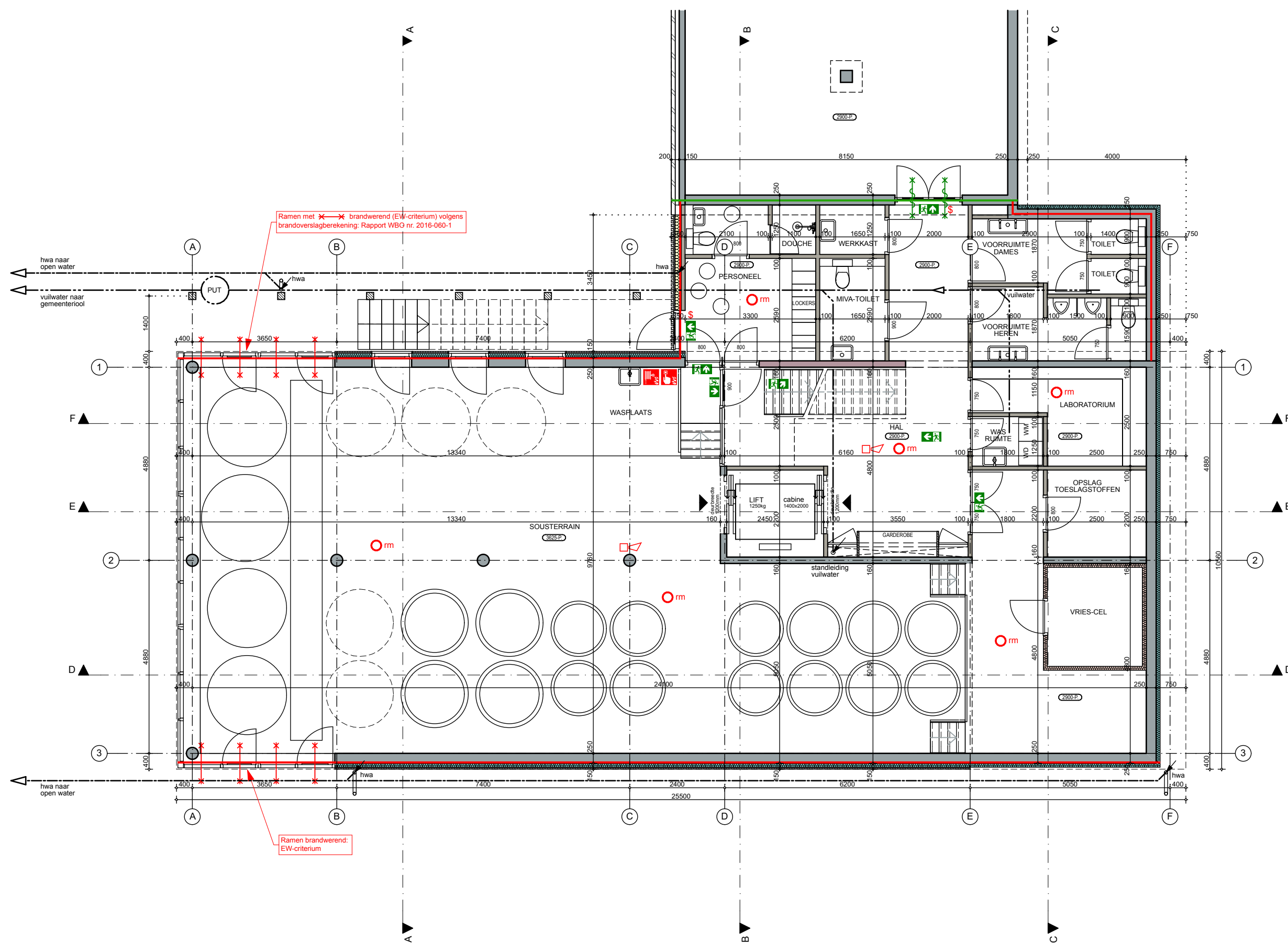
PROJECTARCHITECT
GETEKEND
SCHAAL
FORMAAT
DATUM
GEWIJZIGD
A
B
C
D
E

J.D. KERSTE
M.O.
1:500
A2
21-07-2016
01-09-2016
06-09-2016
20-09-2016

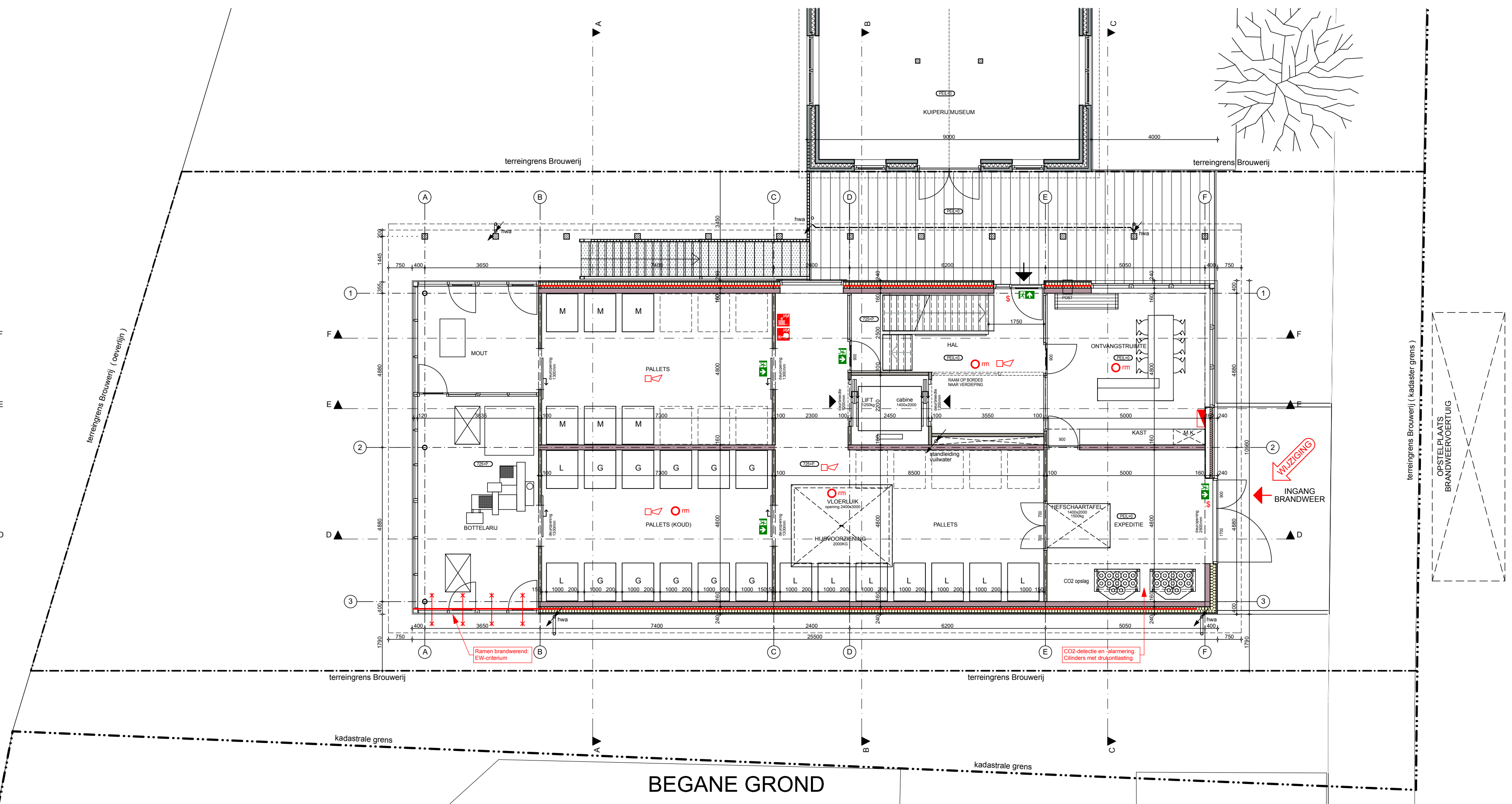
Kadastrale gemeente : SLOTEN (N.H.)
Sectie : G
12345 : perceelnummer
25 : huisnummer
- - - - - : kadastrale grens

PROJECTCODE
B7DS

FASE
BLAD
A 010



SOUTERRAIN



BEGANE GROND

RENNOOI BRANDVEILIGHEID

- 60 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 60 MINUTEN BRANDWERENDE DEUR/ (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE DEUR/ RAAM(PARTIJ) IN GEVELAANZICHT (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE RAAM(PARTIJ) (EW-CRITERIUM)
- VLUCHTROUTEAANDUIDING VOLGENS NEN 3011 (NIET-VERLICHT)
- RUIMTE VOORZIEN VAN ROOKMELDER(S) T.B.V. RUIMTEBEWAKING
- BRANDSLANGHASPEL (LENGTE 20m.)
- HANDBRANDMELDER
- DEUR IN VLUCHTRICHTING ZONDER LOSSE VOORWERPEN TE OPENEN (BIJV. KNOPCILINDER)
- SIGNAALGEVER ONTRUIMINGSALARM (PLAATSEN N.T.B.)
- PANEEL BRANDMELD- ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE (PLAATSEN N.T.B.)

GEVELELEMENTEN VOLDOEN AAN BRANDKLASSE D CONFORM BOUWBESLUIT ART. 2.68 LID 1.

TOTALE BEZETTING VAN SUBBRANDCOMPARTIMENT IS 44 PERSONEN; BIJ G.O. VAN CA. 662 M² IS DE BEZETTING CA. 15 PERSONEN PER M². LOOPAFSTAND VLUCHTROUTES TOT UITGANG SUBBRANDCOMPARTIMENT CONFORM BOUWBESLUIT ART. 2.102 LID 6 IS MAX. 45M. GEMETEN MAXIMALE LOOPAFSTAND VANAF VERSTE PUNT (OP VERDIEPING) TOT BUITENDEUR IS 35,5M.

GEBOUW VOORZIEN VAN EEN BRANDMELDINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2535, MET NIET-AUTOMATISCHE BEWAKING (HANDMELDERS) EN RUIMTEBEWAKING I.V.M. VLUCHTROUTE IN EEN RICHTING (BB ART 6.201 LID 1 EN LID 5) EN VAN EEN ONTRUIMINGSINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2575.

NOODVERLICHTING VOOR HET GEBOUW IS NIET VEREIST. ER ZIJN MINDER DAN 75 PERSONEN AANWEZIG EN ER IS GEEN SPRAKE VAN BESCHERMDE VLUCHTROUTES.

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE 30 MINUTEN BRANDWEREND: CRITERIUM BEZWIJKEN. (I.V.M. EIS VOOR DE GEVELS).

VLOER: $R_c = 3,5 \text{ m}^2/\text{K/W}$
WANDEN: $R_c = 5,5 \text{ m}^2/\text{K/W}$
DAKEN: $R_c = 6,0 \text{ m}^2/\text{K/W}$

GELUIDWERING EN ABSORPTIE VAN ALLE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES VOLGENS BOUWBESLUIT.

TOELICHTING:
HET BROUWPROCES ZELF IS EEN GELUIDLOOS PROCES.
AANWEZIGE GELUIDSBRONNEN IN HET GEBOUW:
- EEN COMPRESSOR MET EEN GELUIDSPRODUCTIE VAN 20dB.
- EEN BOTTELMACHINE MET EEN GELUIDSPRODUCTIE VAN 60dB.
DE BEGLAZING VAN DE GEVELKOZIJNEN HEEFT EEN GELUIDSREDUCTIE VAN 33dB. (DE MASSIEFHOUTEN GEVELS HEBBEN EEN VEEL HOGERE GELUIDSREDUCTIE) HET UITTREDEDE GELUIDSNIVEAU ZAL DE 27dB DUS NIET OVERTREFFEN. DE GELUIDSBELASTING NAAR HET AANGRENZENDE PERCEEL ZAL DUS ONDER 30dB BLIJVEN (NEN 5077).

WERING VAN VOCHT IN NATTE RUIMTEN VOLGENS BOUWBESLUIT.
TOELICHTING:
DE WANDEN ZIJN GEHEEL BETEGELD OP WATERVASTE GIPSBEPLATING EN DE RUIMTEN ZIJN GEVENTILEERD.

INBRAAKWERENDHEID WEERSTANDSKLASSE 2 (VOLGENS NEN 5096) VOOR ALLE BEREIKBARE (VOLGENS NEN 5087) RAMEN, KOZIJNEN ETC. IN DE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE.

HET GEBOUW VANAF DE BETONNEN KELDER EN BEGANE GRONDVLOER OPGEBOUWD UIT DRAGENDE MASSIEF HOUTEN WAND-, VLOER- EN DAKELEMENTEN.
E.E.A. VOLGENS CONSTRUCTEUR.

HEMELWATER AFVOEREN NAAR OPEN WATER.
RIOLERING AANGESLOTEN OP VUILWATER RIOL.

BINNENTRAPPEN OPTREDE 182,25mm, AANTREDE 220mm.
BUITENTRAP OPTREDE 180mm, AANTREDE 250mm.

ALLE TRAPAFSCHEIDINGEN B.K. 900+ TRAPTREDE

ALLE VLOERAFSCHEIDINGEN 1000+VLOER

ALLE HEKKEN T.P.V. TRAP- EN VLOERAFSCHEIDINGEN HEBBEN GEEN OPSTAPMOGELIJKHEID TUSSEN 200mm en 700mm.

ALLE HEKKEN T.P.V. TRAP- EN VLOERAFSCHEIDINGEN HEBBEN SPULLEN H.O.H. 100mm.

KERSTE-MEIJER B.V.
architecten bna avb

OSDORPERWEG 31 - 1088 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerste-meijerarchitecten.nl
WEB: www.kerste-meijerarchitecten.nl
TELEFOON: (020) 4085010 FAX: (020) 4085015

WIJZIGING - ingang brandweer

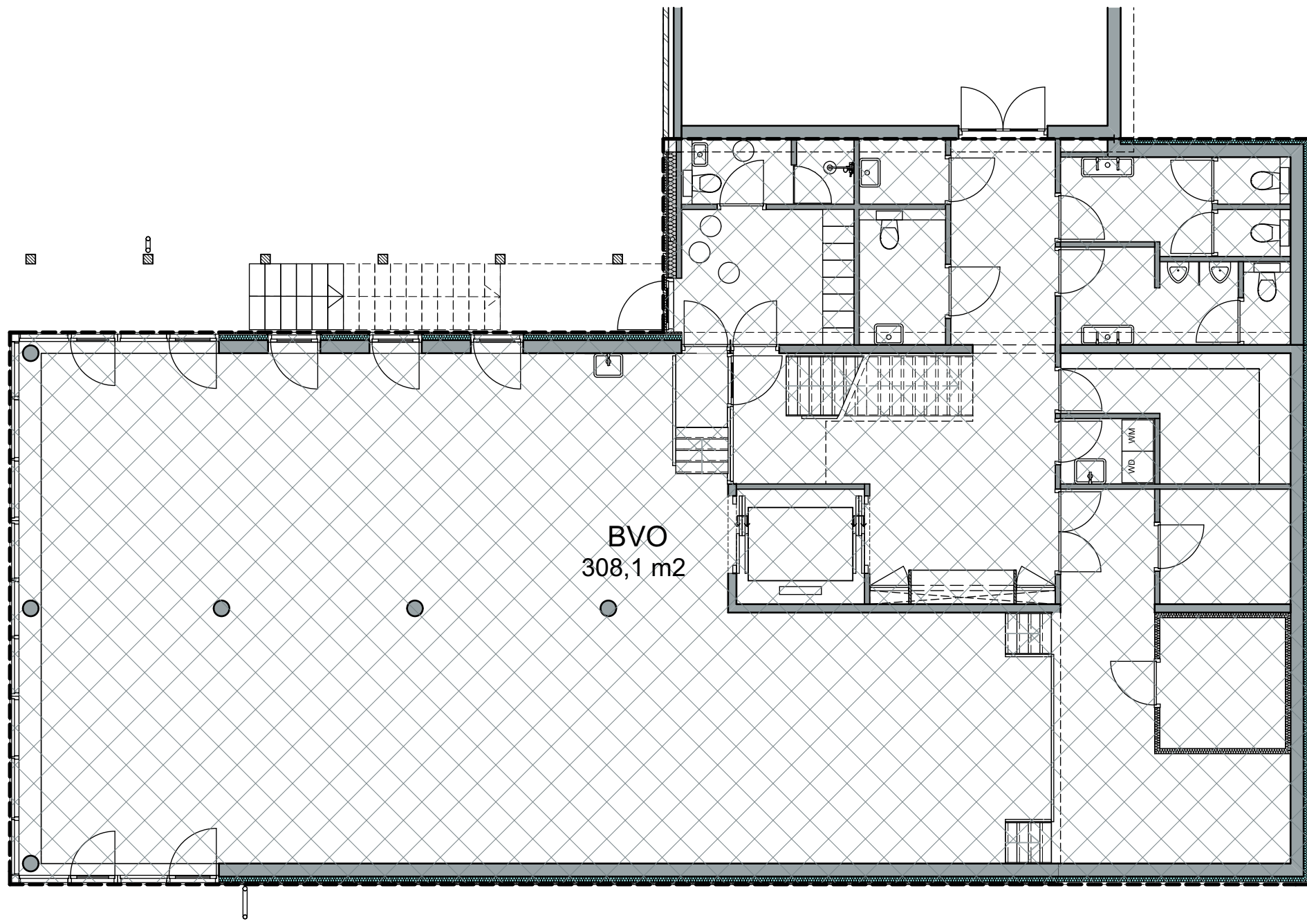
PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
PLATTEGRONDEN EN
PERSPECTIEF

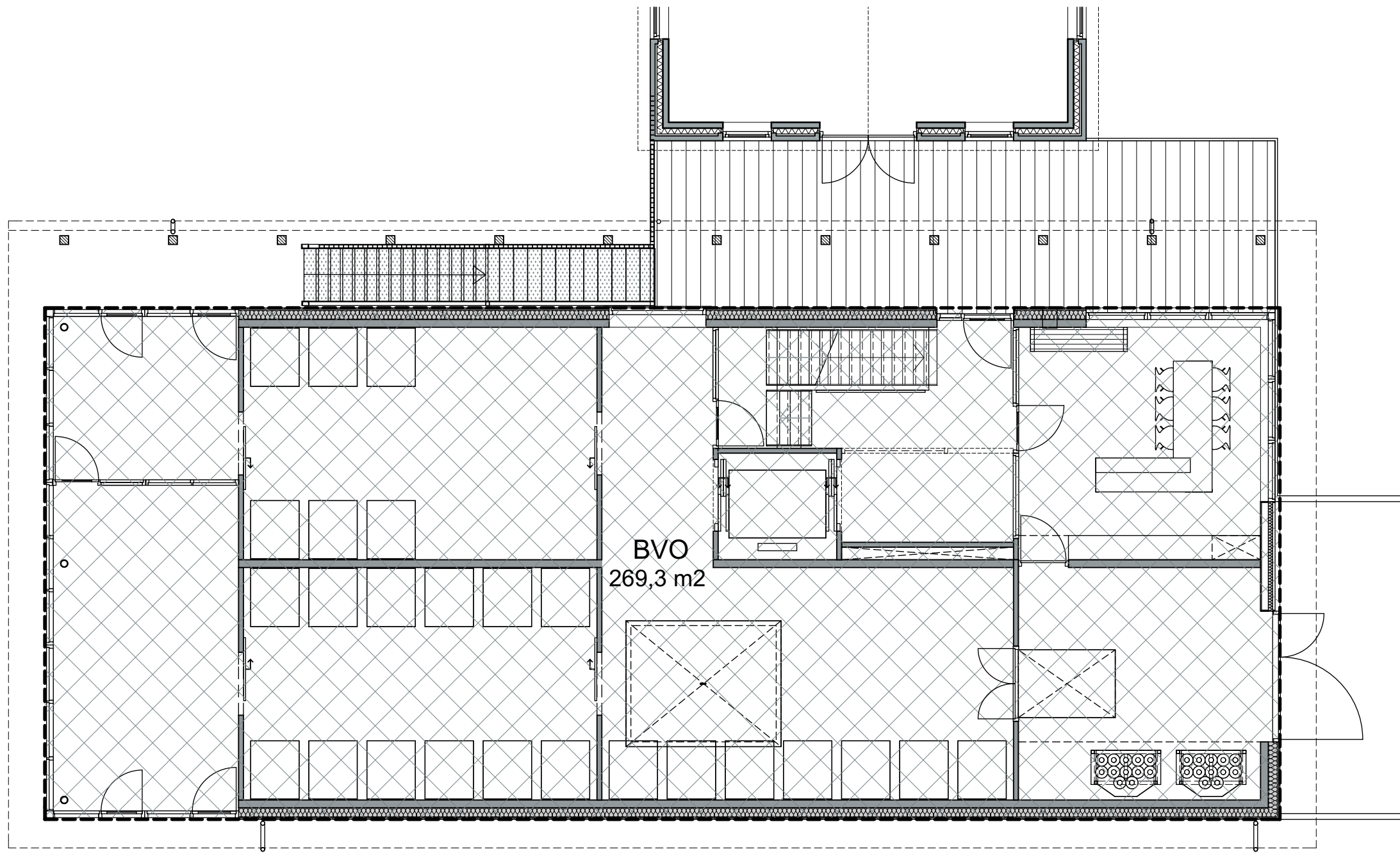
PROJECTARCHITECT	J.D. KERSTE
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:100
FORMAAT	A1
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	01-09-2016
	06-09-2016
	20-09-2016

PROJECTCODE	FASE	BLAD
B7DS	A	100

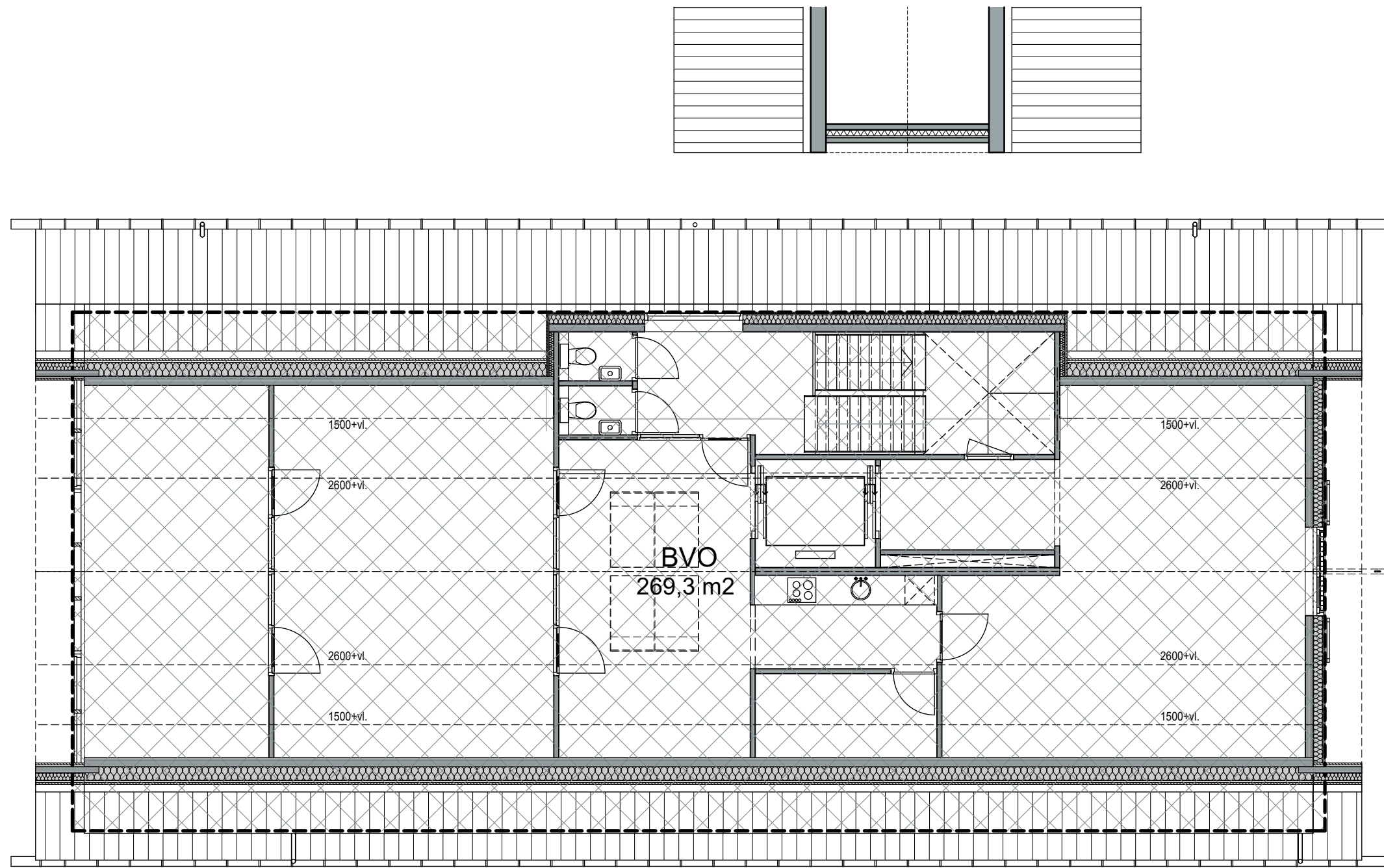




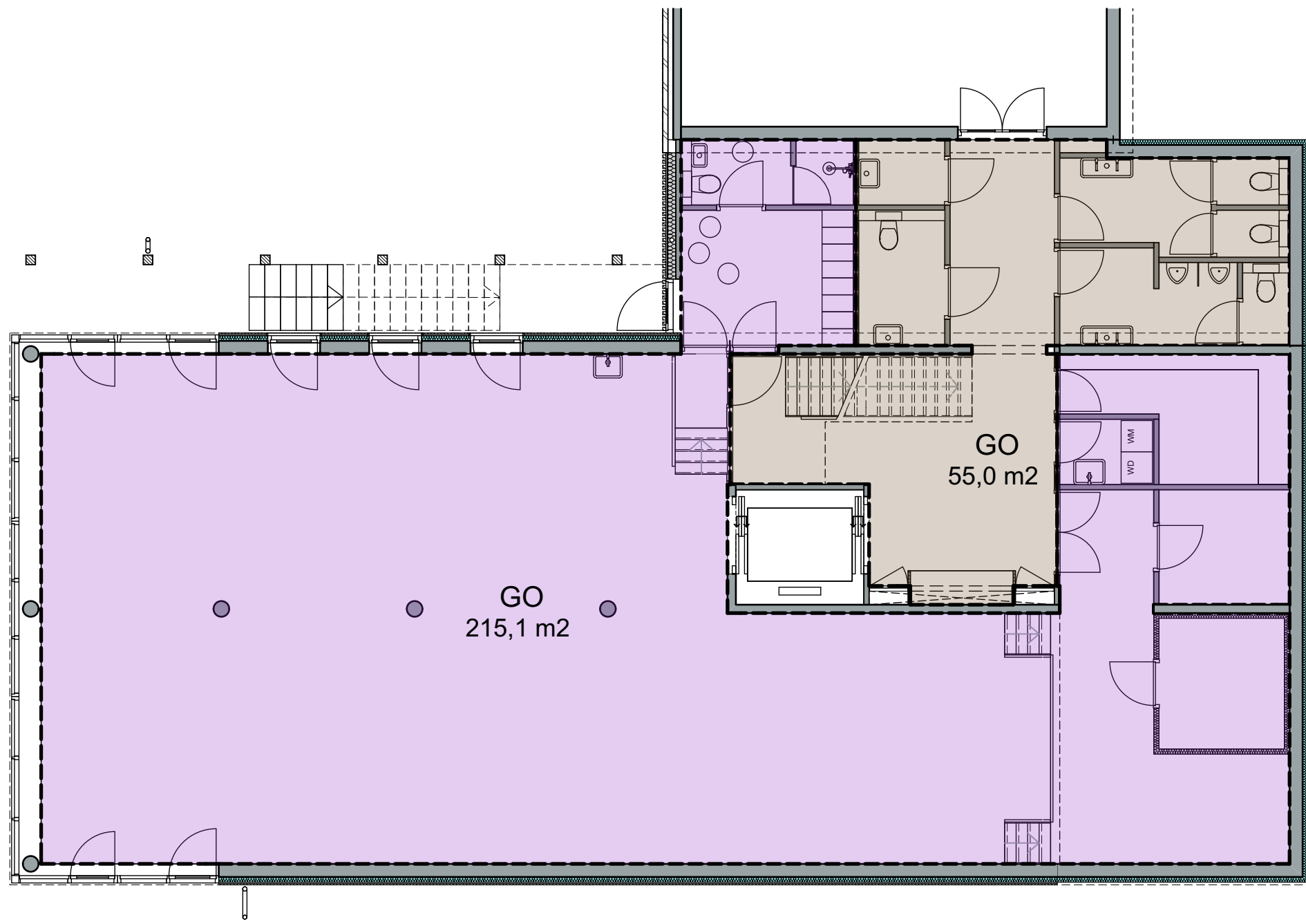
BVO SOUTERRAIN



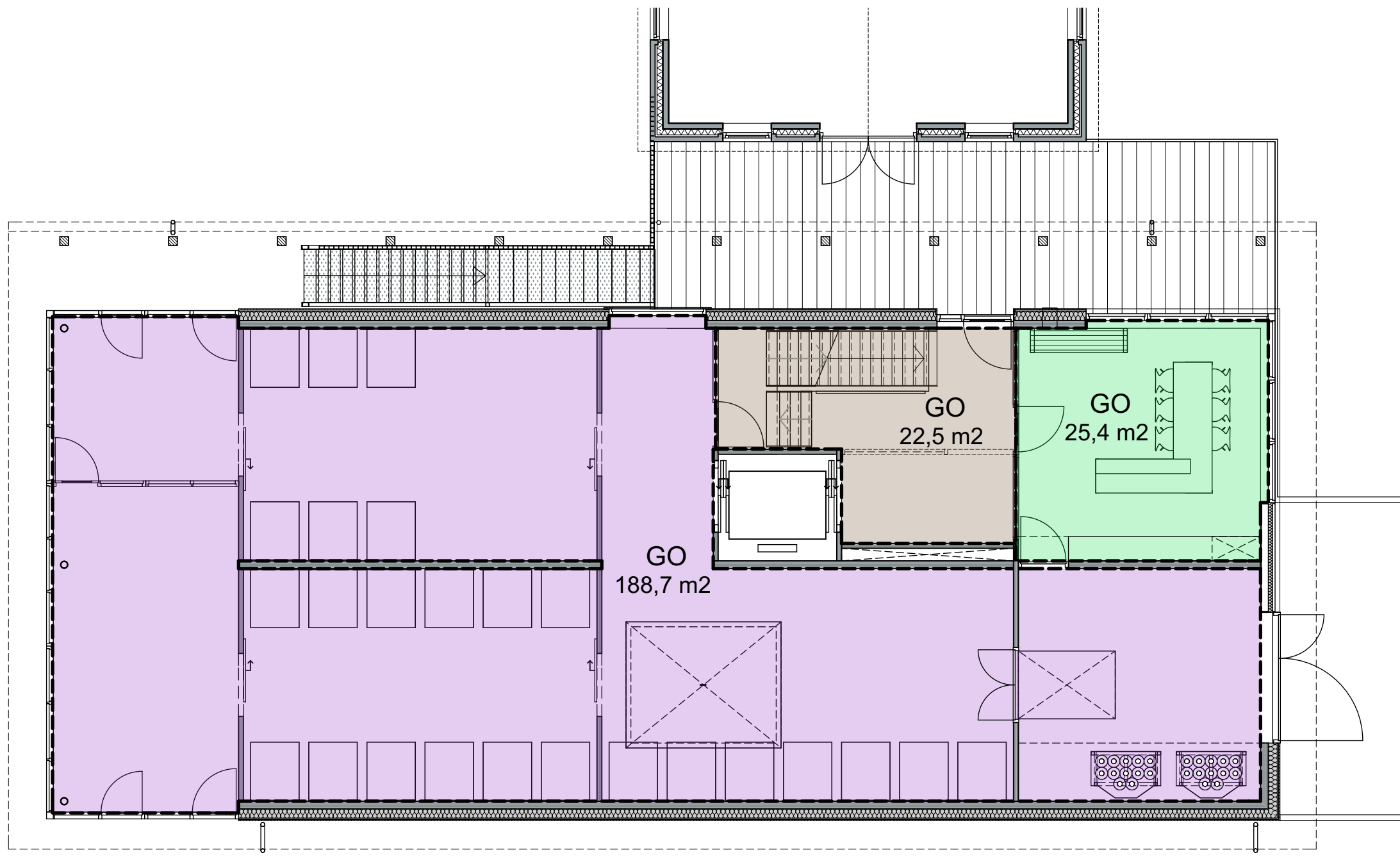
BVO BEGANE GROND



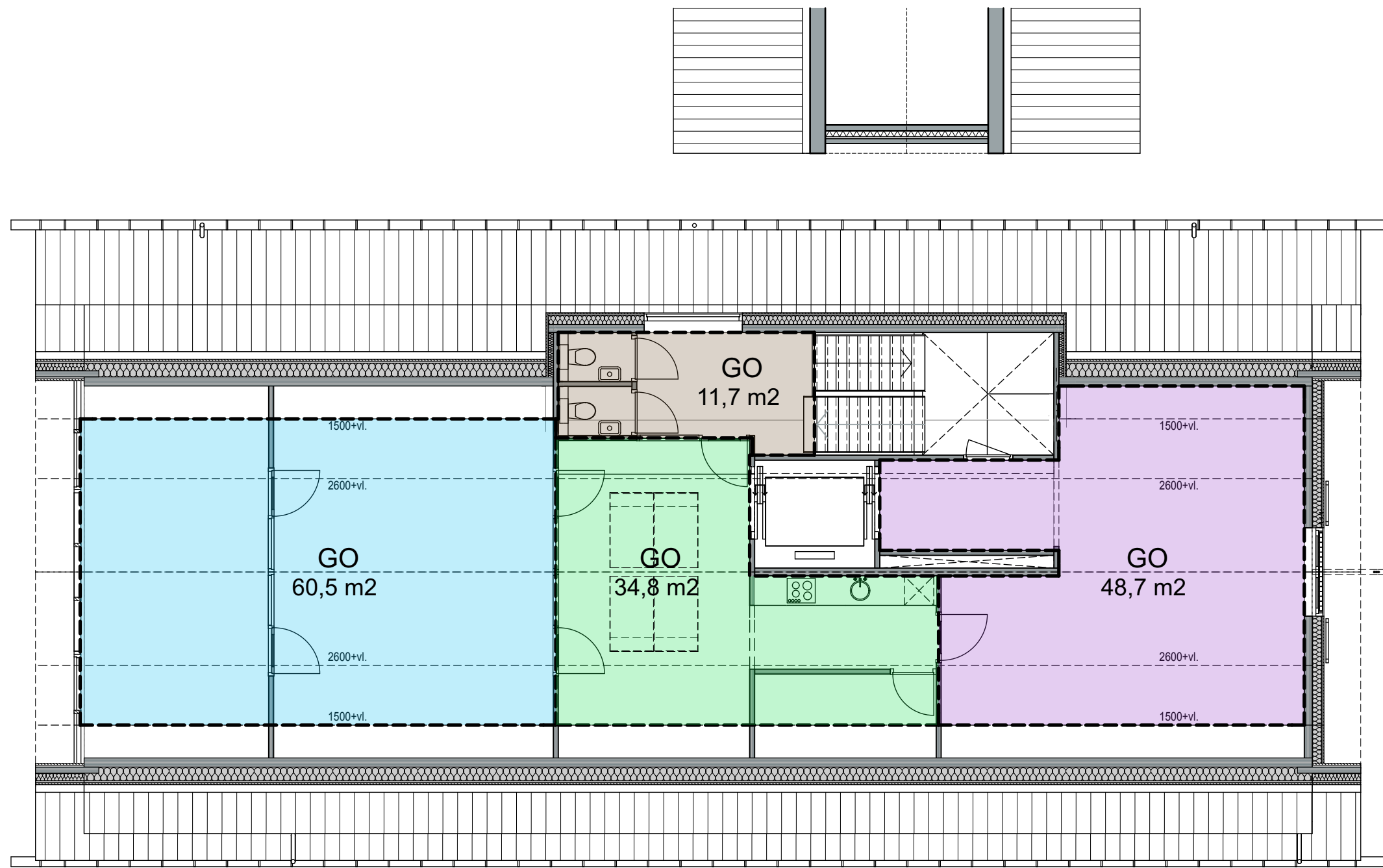
BVO VERDIEPING



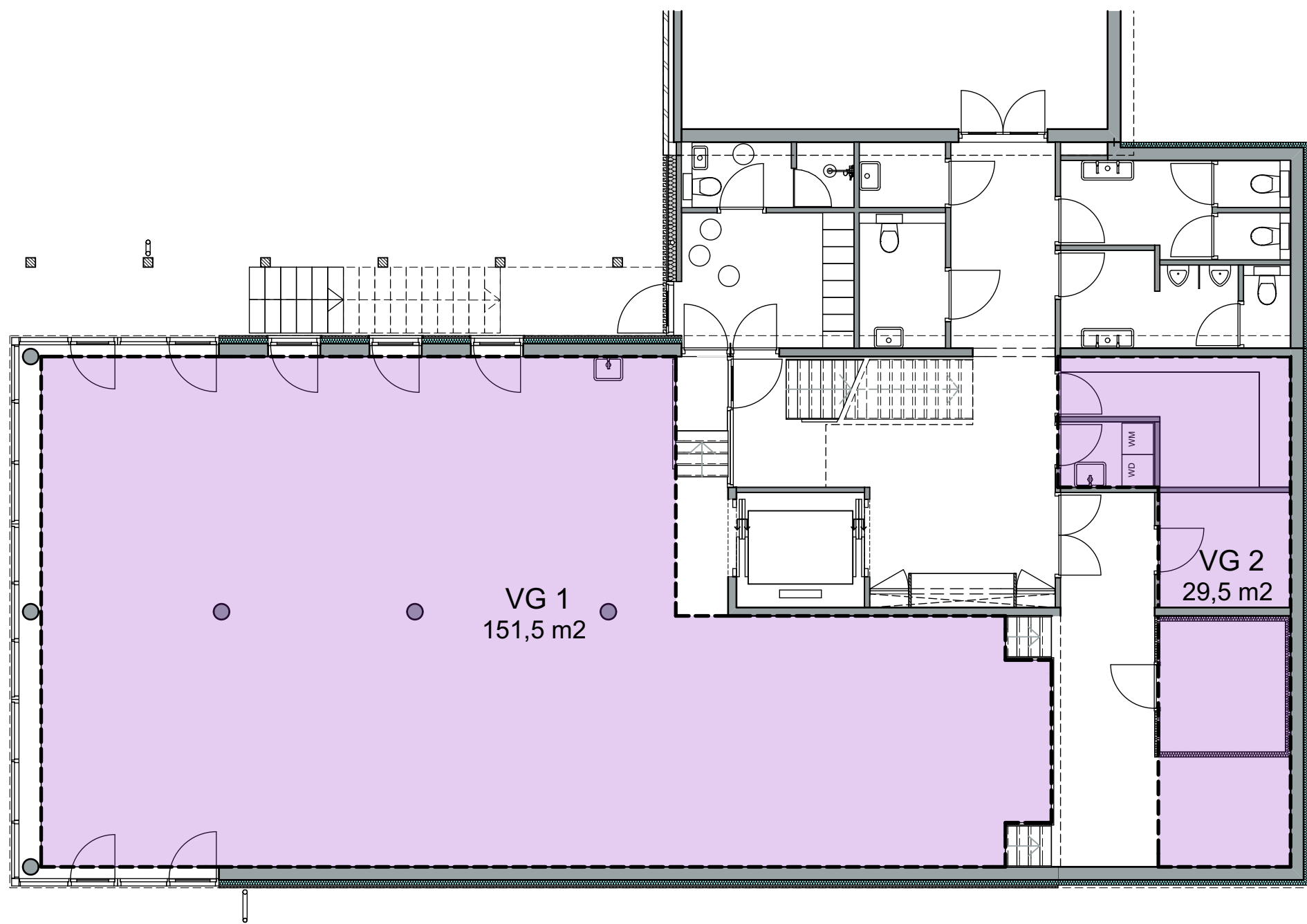
GO SOUTERRAIN



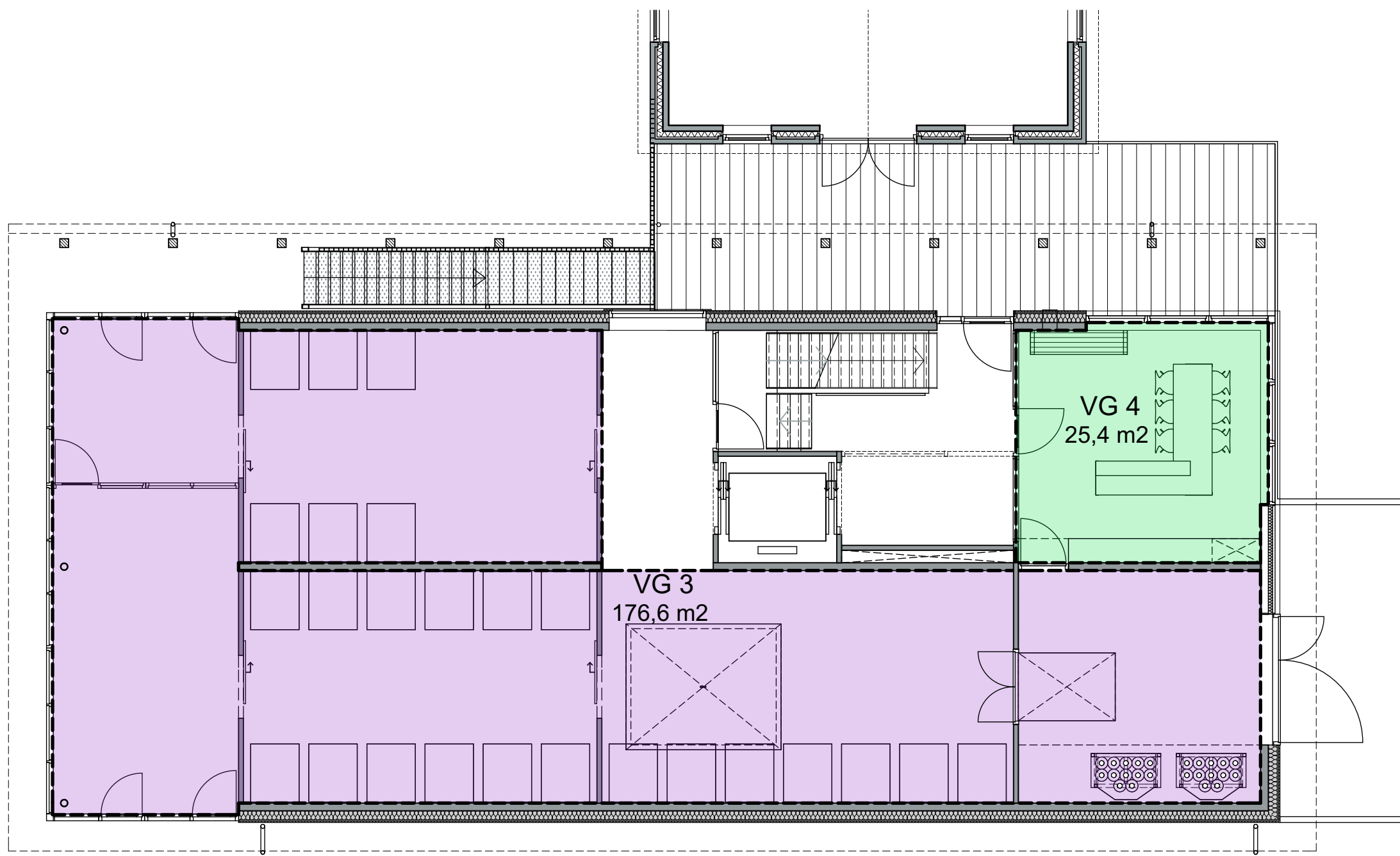
GO BEGANE GROND



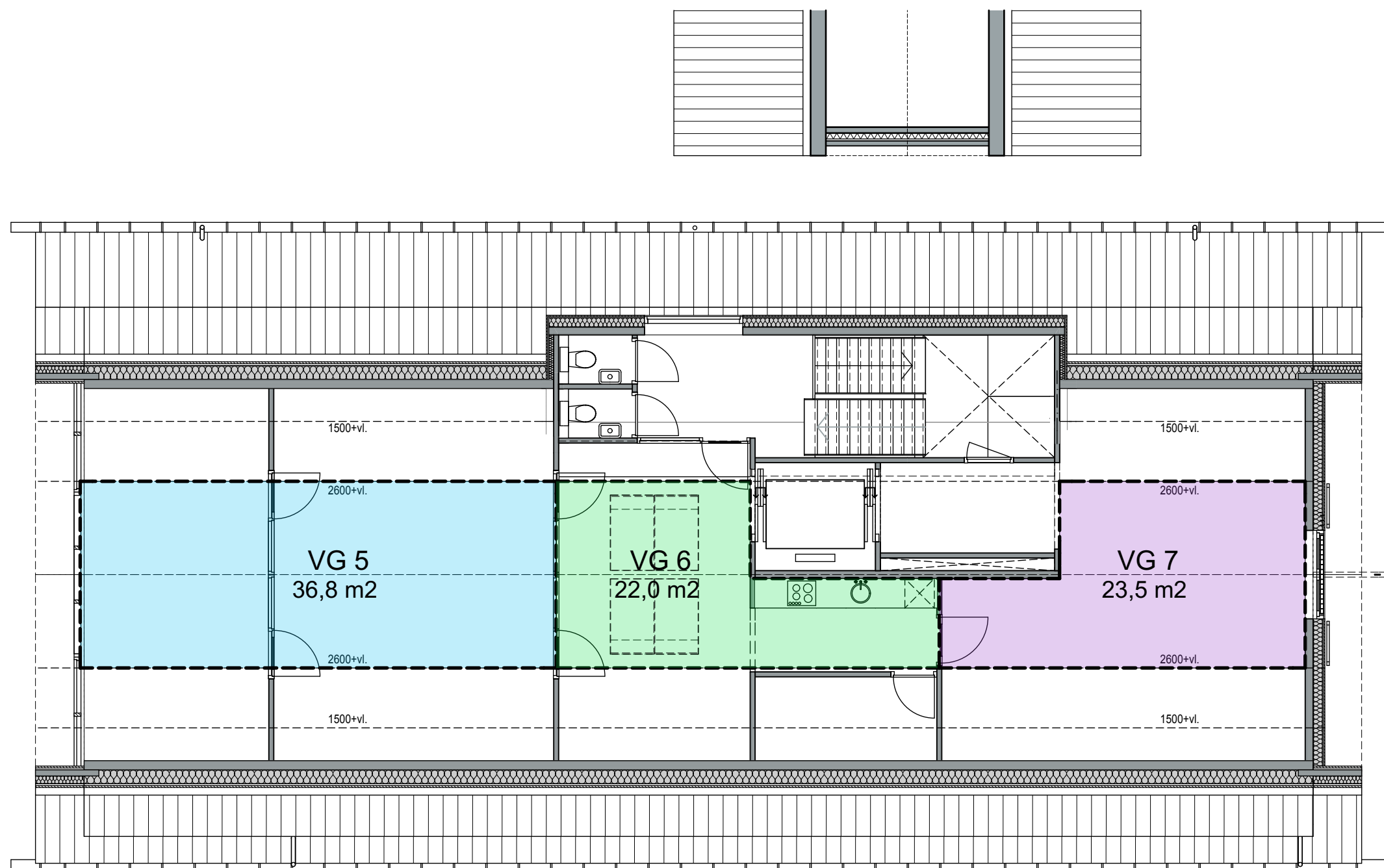
GO VERDIEPING



VG SOUTERRAIN



VG BEGANE GROND



VG VERDIEPING

BRUTO VLOEROPPERVLAK (BVO):		
SOUTERRAIN	308,1 m²	
BEGANE GROND	269,3 m²	
1E VERDIEPING	269,3 m²	
TOTAAL	846,7 m²	

INDUSTRIEFUNCTIE:		
BOUWLAAG	GO	VG
SOUTERRAIN	215,1	151,1 m² (VG 1) 29,5 m² (VG 2)
BEGANE GROND	188,7 m²	176,6 m² (VG 3)
1E VERDIEPING	48,7 m²	23,5 m² (VG 7)
TOTAAL	452,5 m²	381,1 m² VG/GO geen eis

BIJEENKOMSTFUNCTIE:		
BOUWLAAG	GO	VG
SOUTERRAIN	0,0 m²	0,0 m²
BEGANE GROND	25,4 m²	25,4 m² (VG 4)
VERDIEPING	34,8 m²	22,0 m² (VG 6)
TOTAAL	60,2 m²	47,4 m² VG/GO ≥ 55%

KANTOORFUNCTIE:		
BOUWLAAG	GO	VG
SOUTERRAIN	0,0 m²	0,0 m²
BEGANE GROND	0,0 m²	0,0 m²
VERDIEPING	60,5 m²	36,8 m² (VG 5)
TOTAAL	60,5 m²	36,8 m² VG/GO ≥ 55%

GEMEENSCHAPPELIJK:		
BOUWLAAG	GO	VG
SOUTERRAIN	55,0 m²	0,0 m²
BEGANE GROND	22,5 m²	0,0 m²
VERDIEPING	11,7 m²	0,0 m²
TOTAAL	89,2 m²	0,0 m²

DOORSTROOMBEREKENING:		
VG 1 (industriefunctie, 6 personen)		
VG 2 (industriefunctie, 2 personen)		
VG 3 (industriefunctie, 6 personen)		
VG 4 (bijeenkomstfunctie, 10 personen)		
VG 5 (kantoorfunctie, 2 personen)		
VG 6 (bijeenkomstfunctie, 16 personen)		
VG 7 (industriefunctie, 2 personen)		
44 personen		
max. eis bouwbesluit bij een doorgang (deur):		
max. 50 personen per meter vrije doorgang × 0,011m per persoon		
vereiste doorgangsbreedte: 44 personen × 0,011m = 0,484m		
doorgang deur is minimaal 0,850m > 0,484m VOLDOET		
max. eis bouwbesluit bij overbruggen hoogteverschil (trap):		
max. 45 personen per meter vrije doorgang × 0,022m per persoon		
vereiste doorgangsbreedte: 44 personen × 0,022m = 0,968m		
doorgang trap is minimaal 1,100m > 0,968m VOLDOET		
N.b.: genoemde 44 personen is slechts een optelling van de personen per verblijfsgebied		
Het daadwerkelijk aantal aanwezige personen in het gebouw zal i.v.m. gelijkijdigheid dus lager zijn.		

VERSTE-MEIJER B.V.
architecten bnaa+b

VERSTE-MEIJER B.V.
architecten bnaa+b

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP

BOUWAANVRAAG
BVO,GO,VG, gebruiksfuncties,
DOORSTROOMBEREKENING

PROJECTARCHITECT
GETEKEND
SCHAAL
FORMAAT
DATUM
GERUWZIG
A
B
C
D
E

J.D. KERSTE
M.O.
1:100
A0
21-07-2016

PROJECTCODE
B7DS
FASE
A
BLAD
600



GEMEENSCHAPPELIJK:	
BOUWLAAG	GO
SOUTERRAIN	55,0 m²
BEGANE GROND	22,5 m²
VERDIEPING	11,7 m²
TOTAAL	89,2 m²

ARTIKEL 4.24 AANWEZIGHEID TOEGANKELIJKHEIDSECTOR

LID 3. IS VAN TOEPASSING OP DE INDUSTRIEFUNCTIE EN KANTOORFUNCTIE:
INDIEN G.O. GROTER IS DAN 400 m² :
452,5 m² + 60,5 m² = 513,0 m² > 400 m²

EIS IS 40% VAN G.O. IS TOEGANKELIJKHEIDSECTOR:
40% VAN 513,0 m² = 205,2 m²

TOEGANKELIJKHEIDSECTOR:	
BOUWLAAG	
SOUTERRAIN	31,7 m²
BEGANE GROND	165,0 m²
1E VERDIEPING	89,0 m²
TOTAAL	285,7 m² > 205,2 m² VOLDOET

ARTIKEL 4.24 AANWEZIGHEID TOEGANKELIJKHEIDSSector

LID 4 EN 5 ZIJN VAN TOEPASSING OP DE BIJeenKOMSTFUNCTIE
INDIEN G.O. GROTER IS DAN 250 m² :

60,2 m² < 250 m²

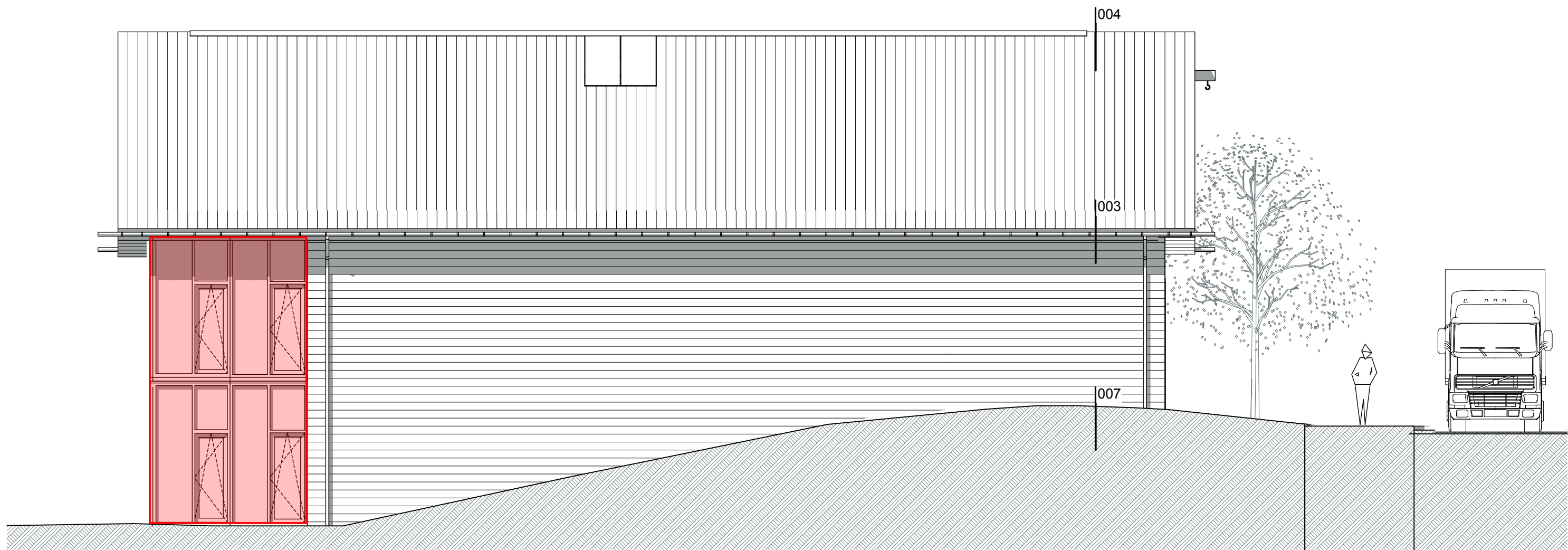
GEEN EIS VOOR EEN TOEGANKELIJKHEIDSSector.

ARTIKEL 4.24 AANWEZIGHEID TOEGANKELIJKHEIDSSECTOR

NIET VAN TOEPASSING.



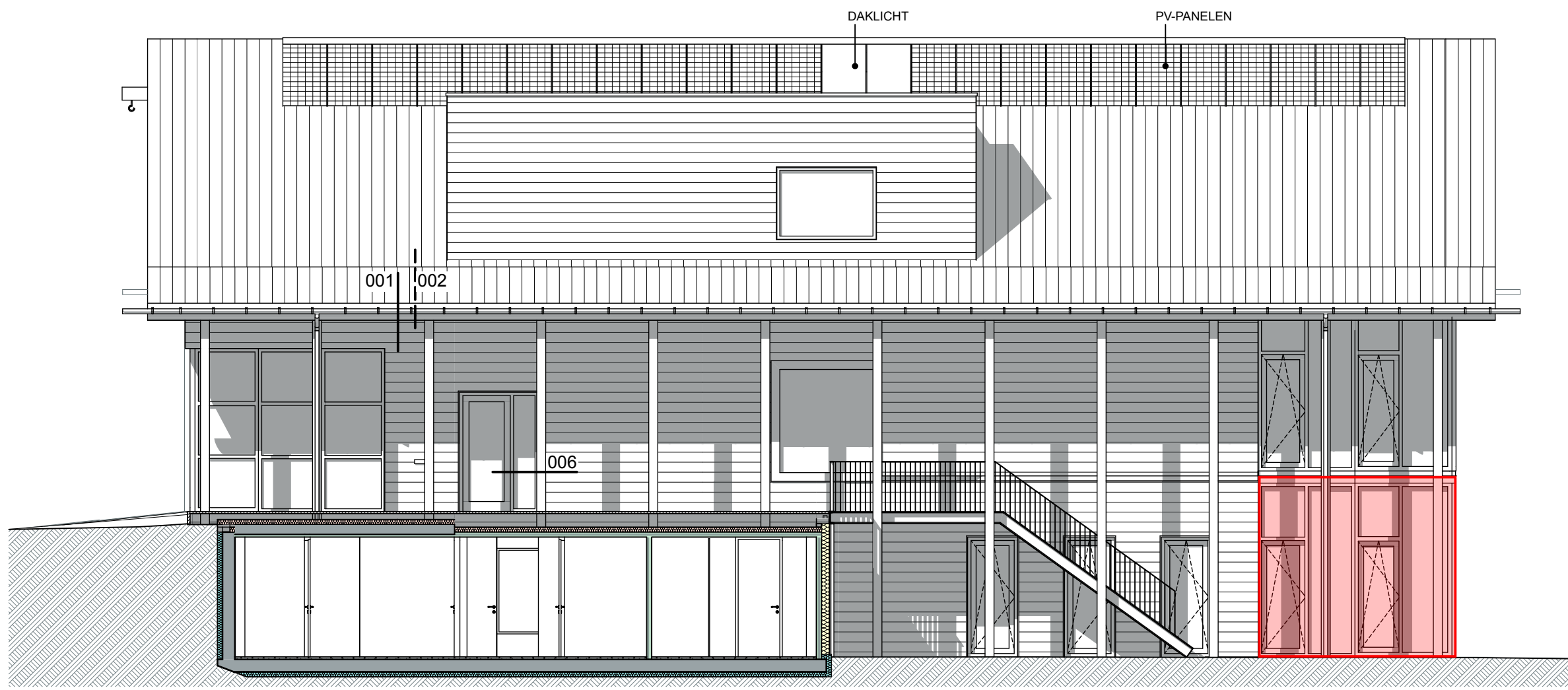
VORGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

OSDORPERWEG 31, 1088 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020) 4050 10 FAX (020) 4050 15

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
GEVELS

PROJECTARCHITECT
GETEKEND
SCHAAL
FORMAAT
DATUM
GEWIJZIGD

J.D. KERSTE
M.O.
1:100
A1
21-07-2016
01-09-2016

PROJECTCODE
B7DS

FASE
A

BLAD
200

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

- 60 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 60 MINUTEN BRANDWERENDE ZELFSLUITENDE DEUR (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE DEUR/ RAAM(PARTIJ) IN GEVELAANZICHT (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE RAAM(PARTIJ) (EW-CRITERIUM)
- VLUCHTROUTEAANDUIDING VOLGENS NEN 3011 (NIET-VERLICHT)
- RUIMTE VOORZIEN VAN ROOKMELDER(S) T.B.V. RUIMTEBEWAKING
- BRANDSLANGHASPEL (LENGTE 20m.)
- HANDBRANDMELDER
- DEUR IN VLUCHTRICHTING ZONDER LOSSE VOORWERPEN TE OPENEN (BIJV. KNOPCILINDER)
- SIGNAALGEVER ONTRUIMINGSALARM (PLAATSEN N.T.B.)
- PANEEL BRANDMELD- ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE (PLAATS N.T.B.)

GEVELELEMENTEN VOLDOEN AAN BRANDKLASSE D CONFORM BOUWBESLUIT ART. 2.68 LID 1.

TOTALE BEZETTING VAN SUBBRANDCOMPARTIMENT IS 44 PERSONEN; BIJ G.O. VAN CA. 662 M² IS DE BEZETTING CA. 15 PERSONEN PER M².
LOOPAFSTAND VLUCHTROUTES TOT UITGANG SUBBRANDCOMPARTIMENT CONFORM BOUWBESLUIT ART. 2.102 LID 6 IS MAX. 45M.
GEMETEN MAXIMALE LOOPAFSTAND VANAF VERSTE PUNT (OP VERDIEPING) TOT BUITENDEUR IS 35,5M.

GEBOUW VOORZIEN VAN EEN BRANDMELDINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2535, MET NIET-AUTOMATISCHE BEWAKING (HANDMELDERS) EN RUIMTEBEWAKING (I.V.M. VLUCHTROUTE IN EEN RICHTING (BB ART 6.201 LID 1 EN LID 5) EN VAN EEN ONTRUIMINGSINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2575.

NOODVERLICHTING VOOR HET GEBOUW IS NIET VEREIST. ER ZIJN MINDER DAN 75 PERSONEN AANWEZIG EN ER IS GEEN SPRAKE VAN BESCHERMDE VLUCHTROUTES.

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE 30 MINUTEN BRANDWEREND: CRITERIUM BEZWIJKEN. (I.V.M. EIS VOOR DE GEVELS).

GEVELBEKLEDING 155x28mm	HOUT, DOUGLAS	SANSIN HUNTER GREEN 68 (RAL 6009)
KOLOMMEN	HOUT, DOUGLAS	NATUREL GEÖLIED
KOZIJNEN, DUURZAAMHEIDSKLASSE 1	HOUT, SAPUPIRA	NATUREL GEÖLIED
DRAAIENDE DELEN	HOUT, SAPUPIRA	STOFGRUJS, RAL 7037
LUIKEN	ALUMINIUM	STOFGRUJS, RAL 7037
TRANSPORTDEUR	HOUT, DOUGLAS	NATUREL GEÖLIED
DAKBEDEKKING	KERAMISCH	MAT ANTRACIET
BUITENTRAP EN HEKWERK	STAAL	THERMISCH VERZINKT
DAKGOOT EN HWA	ZINK	NATUREL
BOEIBOORD	MULTIPAINT	CRÉMEWIT, RAL 9001



GEVELBEELD AKERSLUIS



GEVELBEELD LANGSOM

KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

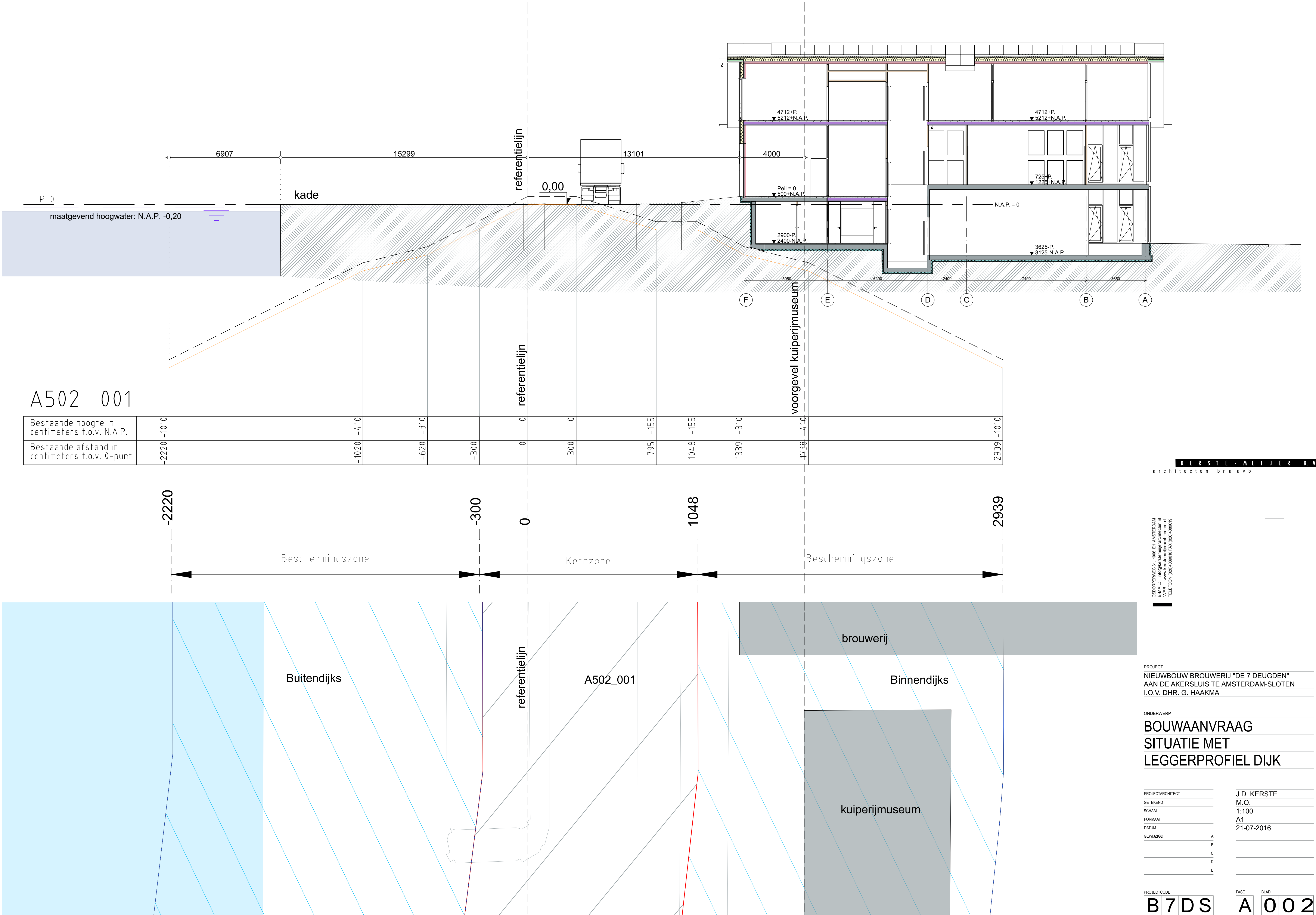
OSDORPERWEG 31 - 1066 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4680 10 FAX (020)4680 15

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
GEVELBEELDEN

PROJECTARCHITECT	J.D. KERSTE
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:200
FORMAAT	A1
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	27-07-2016

PROJECTCODE	FASE	BLAD
B7DS	A	250



KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

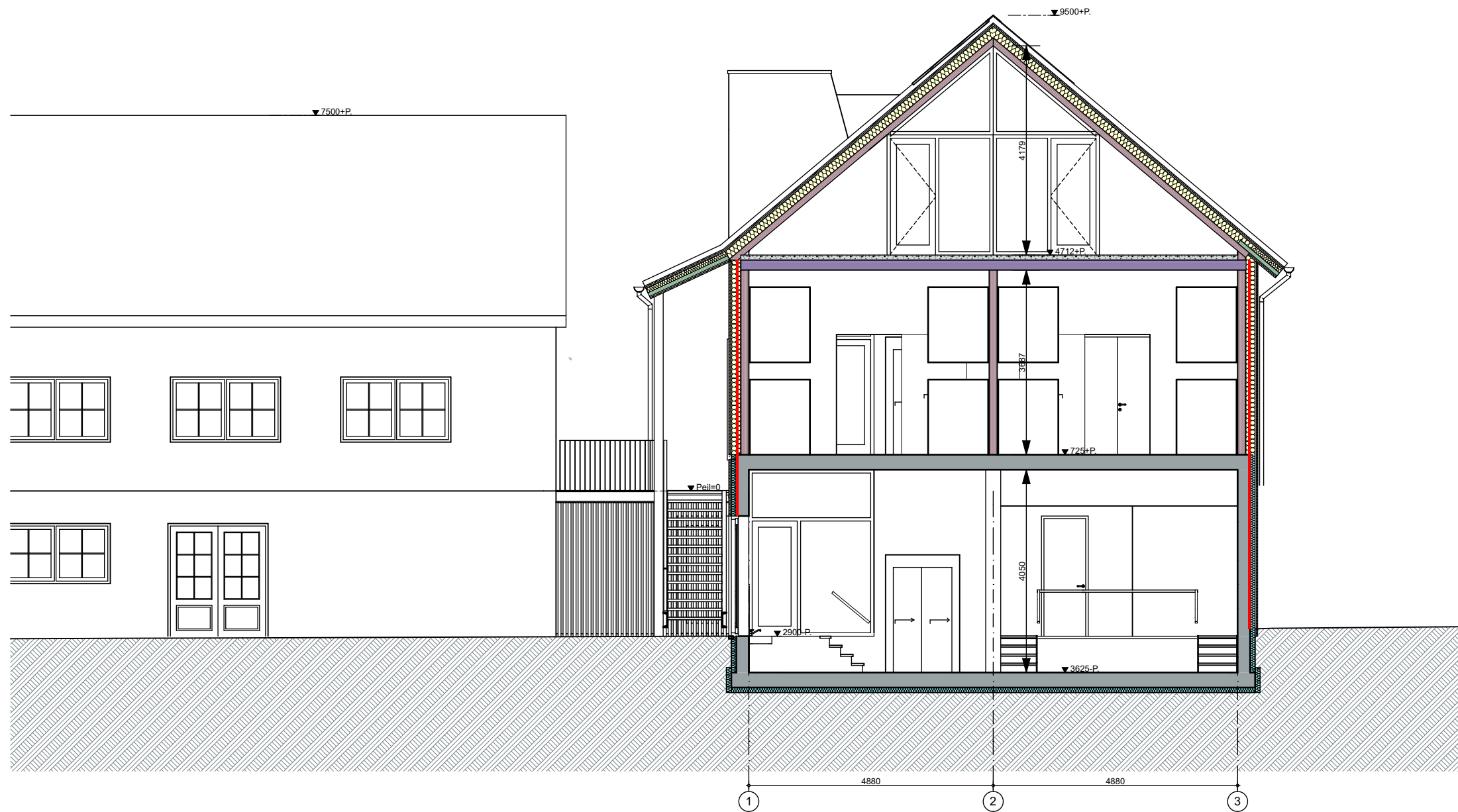
OSDORPERMEG 31 - 1088 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4680 10 FAX (020)4680 15

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

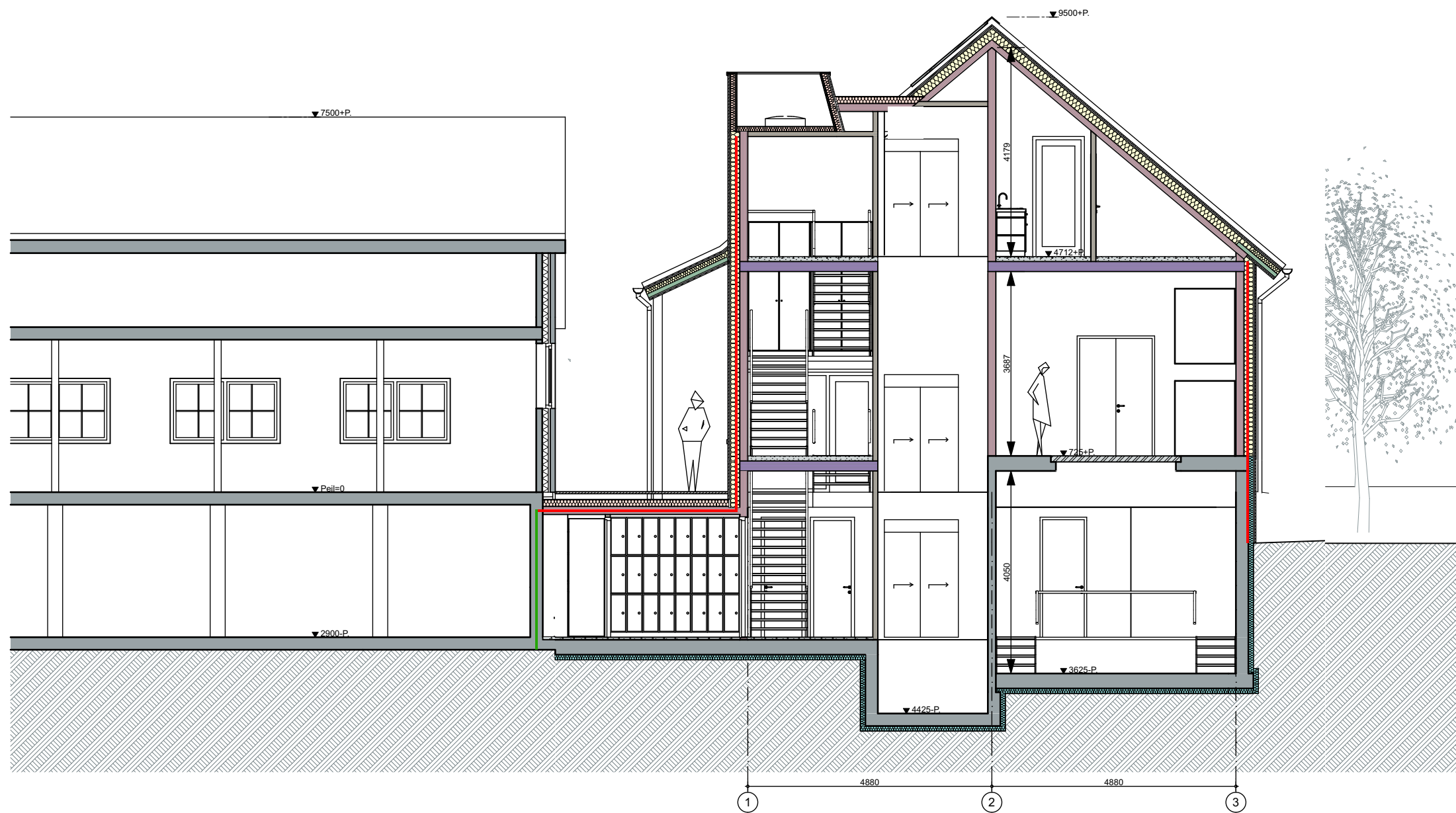
ONDERWERP
BOUWAANVRAAG
SITUATIE MET
LEGGERPROFIEL DIJK

PROJECTARCHITECT	J.D. KERSTE
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:100
FORMAAT	A1
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

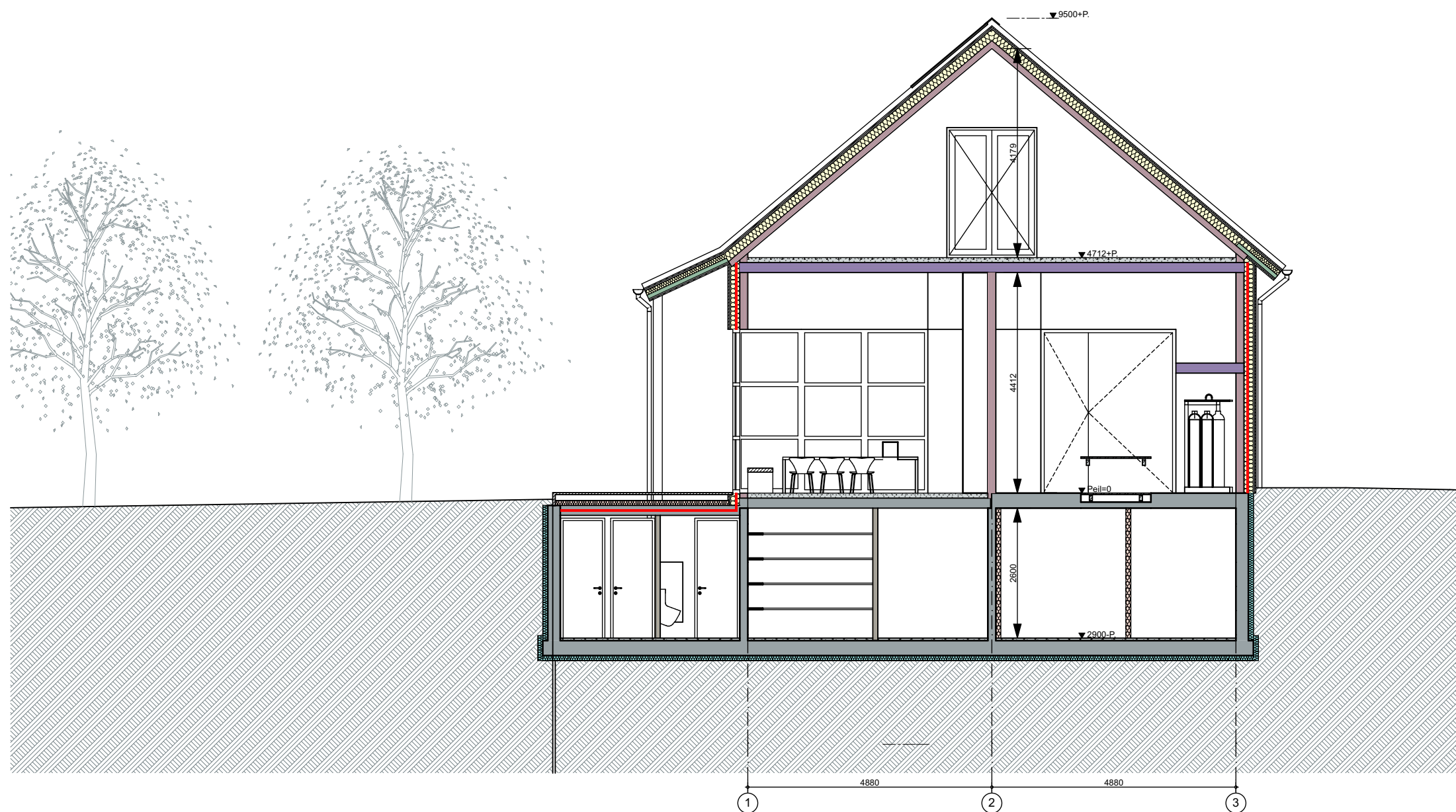
PROJECTCODE	FASE	BLAD
B7DS	A	002



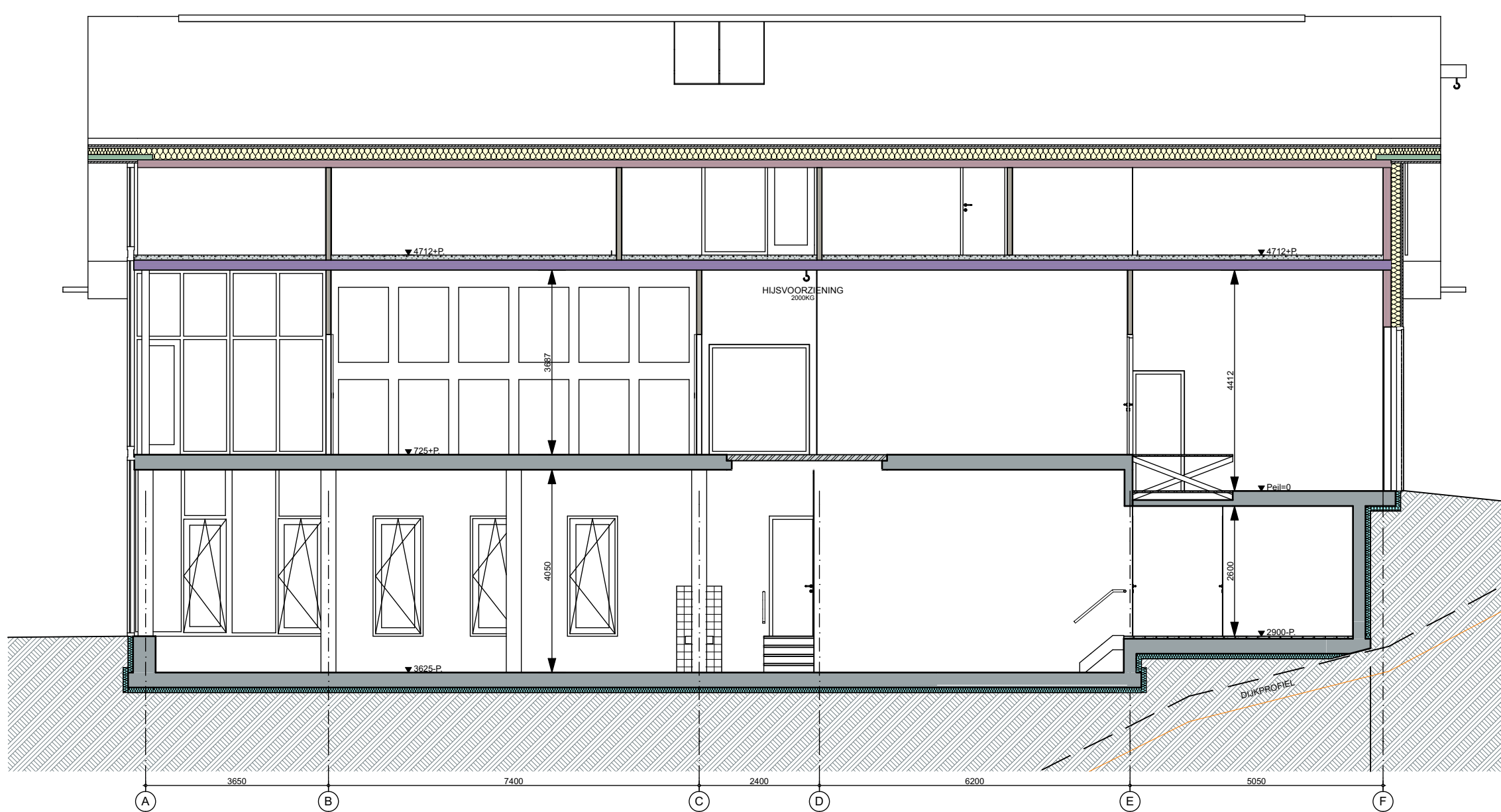
DOORSNEDE A-A



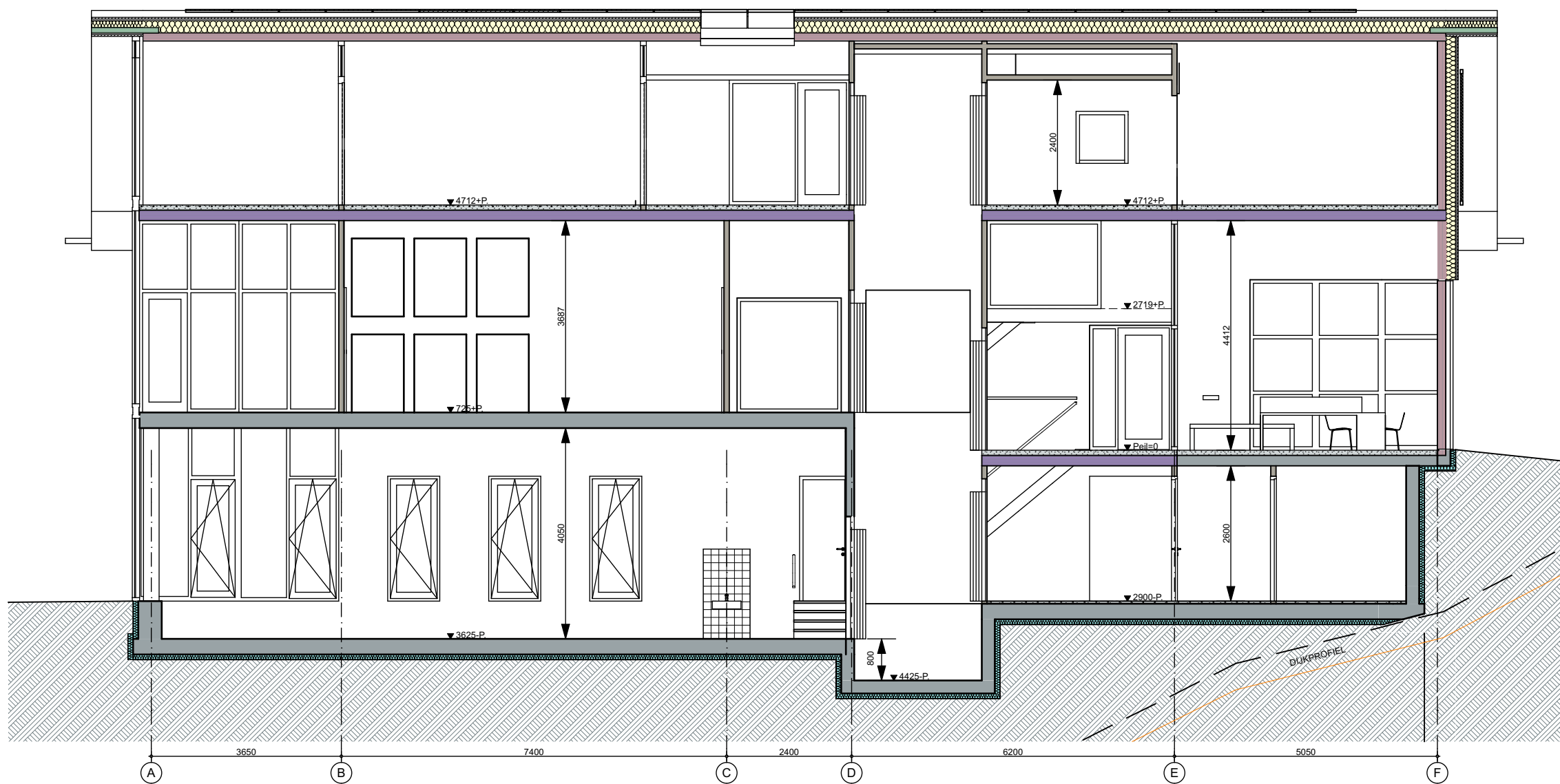
DOORSNEDE B-B



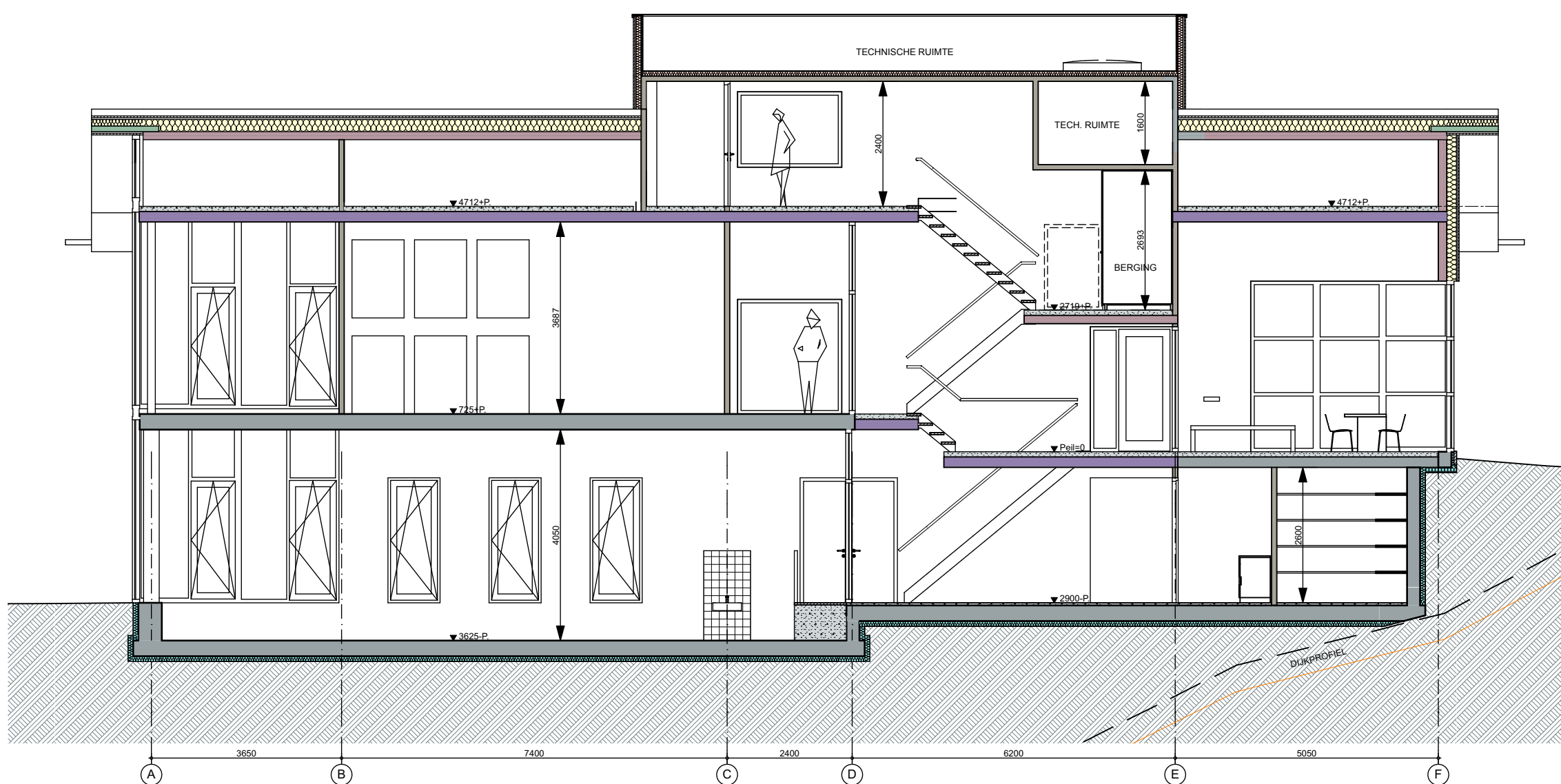
DOORSNEDE C-C



DOORSNEDE D-D



DOORSNEDE E-E



DOORSNEDE F-F

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

- 60 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE SCHEIDING
- 60 MINUTEN BRANDWERENDE ZELFSLUITENDE DEUR (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE DEUR/ RAAM(PARTIJ) IN GEVELAANZICHT (EW-CRITERIUM)
- 30 MINUTEN BRANDWERENDE RAAM(PARTIJ) (EW-CRITERIUM)
- VLUCHTROUTEAANDUIDING VOLGENS NEN 3011 (NIET-VERLICHT)
- RUIMTE VOORZIEN VAN ROOKMELDER(S) T.B.V. RUIMTEBEWAKING
- BRANDSLANGHASPEL (LENGTE 20m.)
- HANDBRANDMELDER
- DEUR IN VLUCHTRICHTING ZONDER LOSSE VOORWERPEN TE OPENEN (BIJV. KNOPCILINDER)
- SIGNAALGEVER ONTRUIMINGSALARM (PLAATSEN N.T.B.)
- PANEEL BRANDMELD- ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE (PLAATS N.T.B.)

GEBOUW VOORZIEN VAN EEN BRANDMELDINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2535, MET NIET-AUTOMATISCHE BEWAKING (HANDMELDERS) EN RUIMTEBEWAKING I.V.M. VLUCHTROUTE IN EEN RICHTING (BB ART 6.201 LID 1 EN LID 5) EN VAN EEN ONTRUIMINGSINSTALLATIE CONFORM DE NEN 2575.

NOODVERLICHTING VOOR HET GEBOUW IS NIET VEREIST. ER ZIJN MINDER DAN 75 PERSONEN AANWEZIG EN ER IS GEEN SPRAKE VAN BESCHERMDE VLUCHTROUTES.

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE 30 MINUTEN BRANDWEREND: CRITERIUM BEZWIJKEN. (I.V.M. EIS VOOR DE GEVELS).

KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

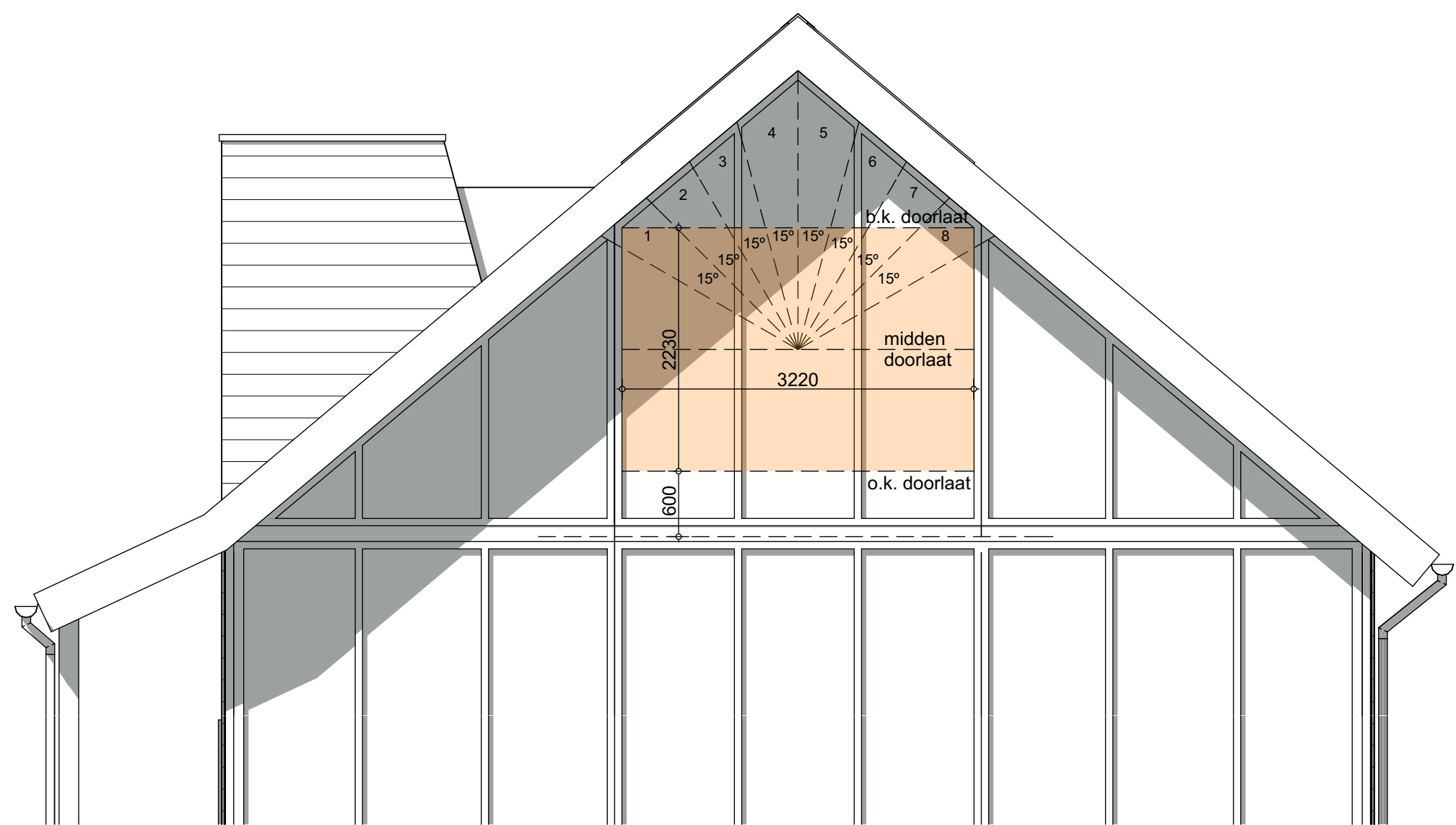
OSDORPERWEG 31 - 1088 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)405010 FAX (020)405015

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

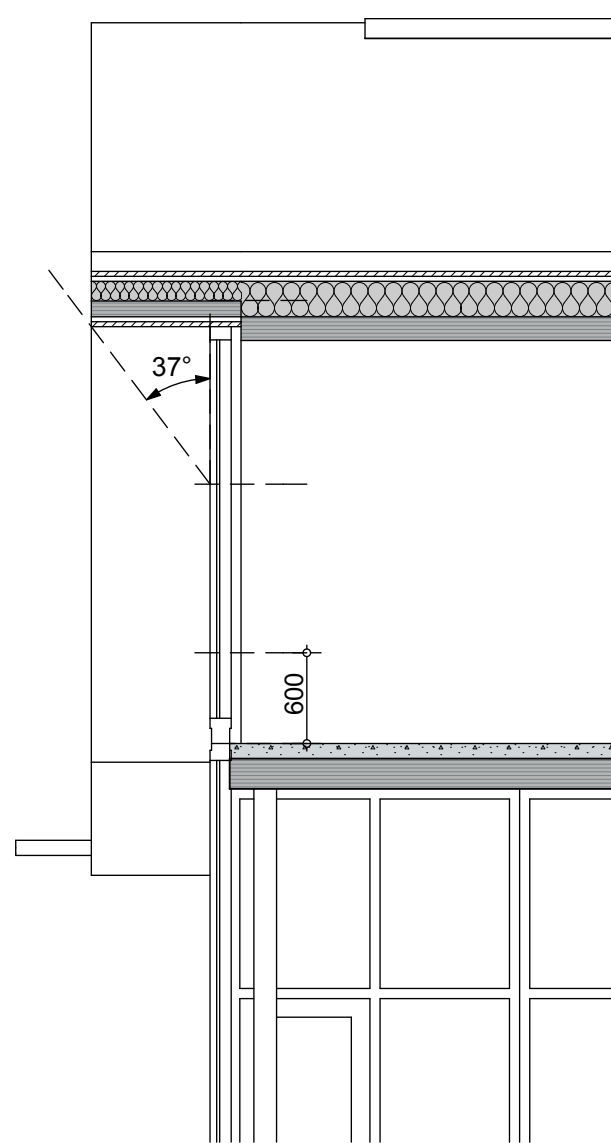
ONDERWERP
**BOUWAANVRAAG
DOORSNEDEN**

PROJECTARCHITECT	J.D. KERSTE
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:100
FORMAAT	A1
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

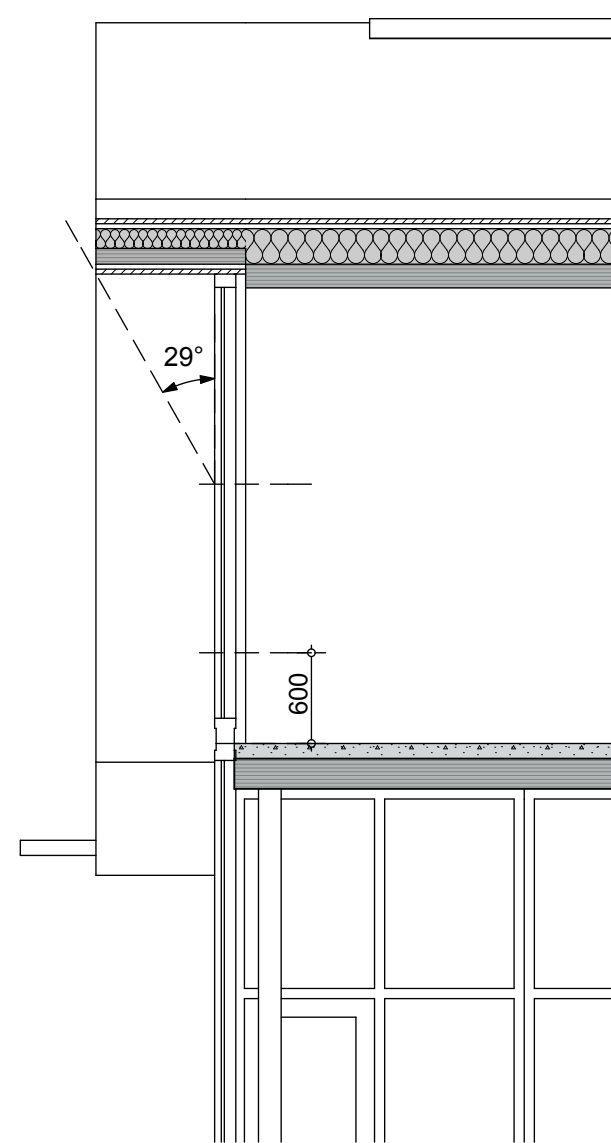
PROJECTCODE	FASE	BLAD
B7DS	A	300



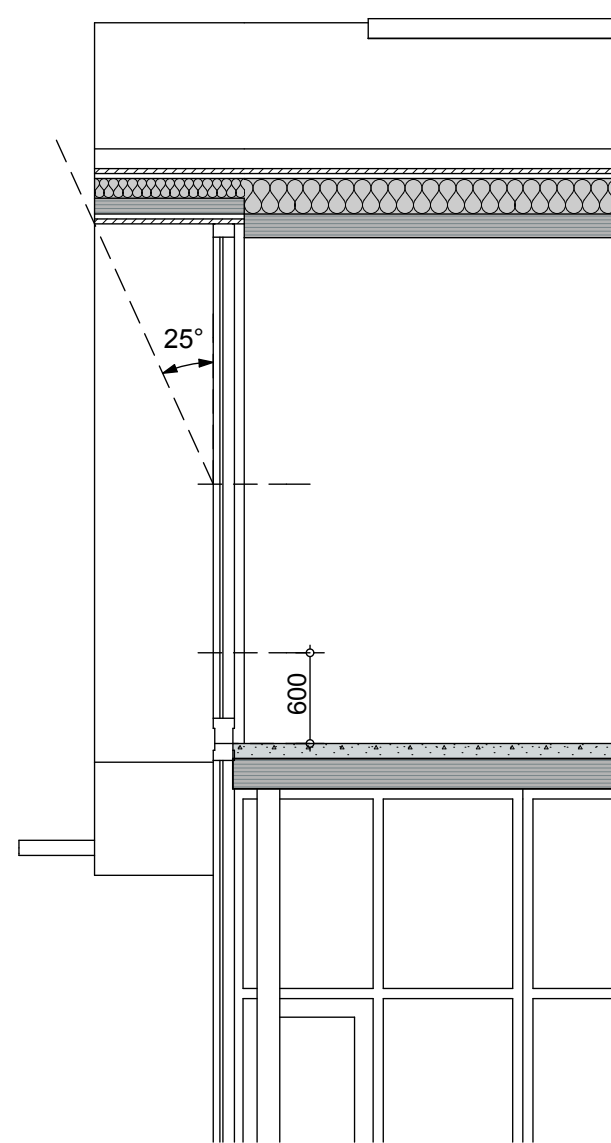
ACHTERGEVEL



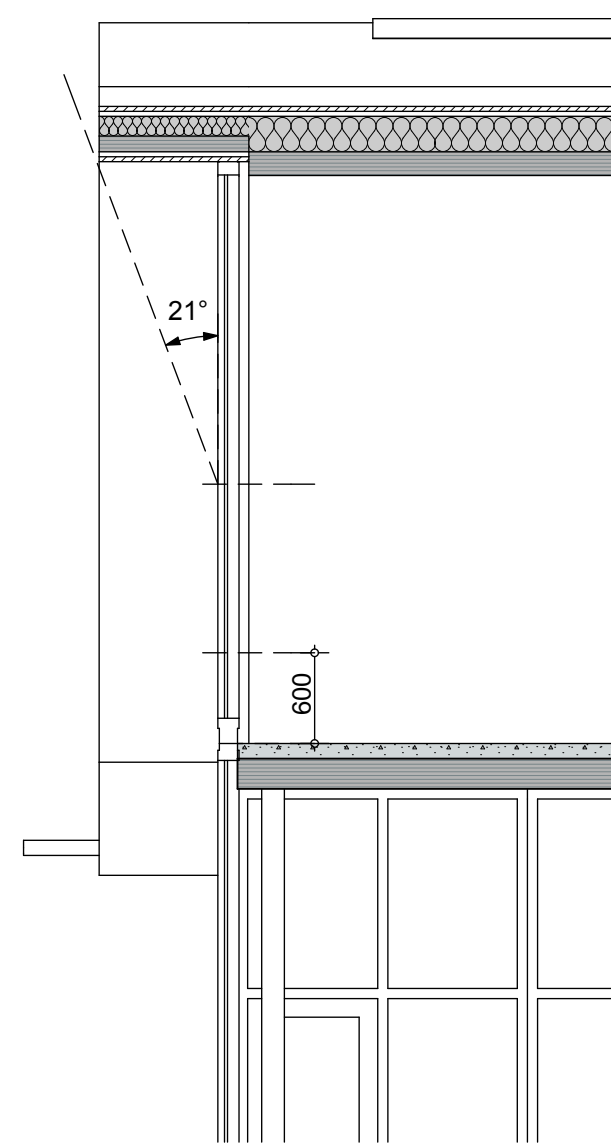
SEGMENT 1 en 8



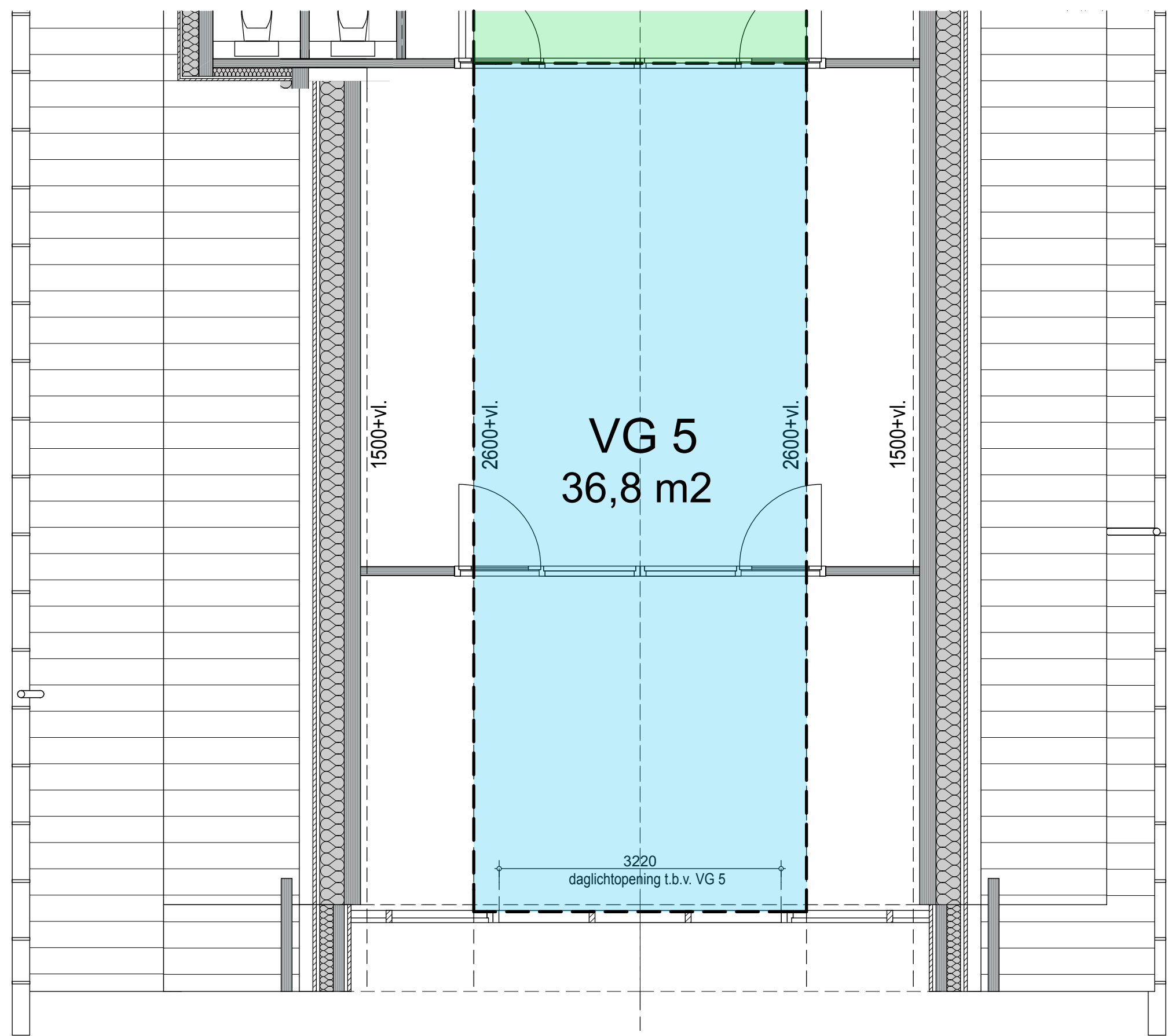
SEGMENT 2 en 7



SEGMENT 3 en 6



SEGMENT 4 en 5



VERDIEPING VG 5

VERBLIJFSGEBIED VG 5 (kantoorfunctie)

EIS: Ae = min. 2,5% van vloeroppervlak VG
Ae = min. 0,50m² per verblijfsruimte

Vloeroppervlak VG 5 = 36,8 m²
2,5% van vloeroppervlak = 0,92 m²

Berekening β daglichtopening bij 8 segmenten:
 $37^\circ + 29^\circ + 25^\circ + 21^\circ + 21^\circ + 25^\circ + 29^\circ + 37^\circ = 224^\circ : 8 = 28^\circ$

daglichtopening t.b.v. VG 5 :
 $\beta = 28^\circ$ $\alpha = 20^\circ$ $C_b = 0,75$ $C_u = 1,0$
 $A_d = 3,22m \times 2,23m = 7,18m^2$
 $A_e = 7,18m^2 \times 0,75 \times 1,0 = 5,38m^2$

Conclusie : $5,38m^2 \geq 0,94m^2$ VOLDOET

VERBLIJFSGEBIED VG 1, VG 2, VG 3 en VG 7 (industriefunctie)

GEEN EIS

VERBLIJFSGEBIED VG 4 en VG 6 (bijeenkomstfunctie)

GEEN EIS

KERSTE - MEIJER B.V.
architecten bna avb

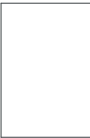
OSDORPERMEG 31 - 1088 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4650 10 FAX (020)4650 15

PROJECT
NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"
AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN
I.O.V. DHR. G. HAAKMA

BOUWAANVRAAG DAGLICHTBEREKENING

PROJECTARCHITECT	J.D. KERSTE
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:100
FORMAAT	A1
DATUM	21-07-2016
GEWILZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE	FASE	BLAD
B7DS	A	601



OSDORPERWEG 31, 1066 EH AMSTERDAM
E-MAIL: info@kerstemeijerarchitecten.nl
WEB: www.kerstemeijerarchitecten.nl
TELEFOON (020)4089010 FAX (020)4089019

PROJECT

NIEUWBOUW BROUWERIJ "DE 7 DEUGDEN"

AAN DE AKERSLUIS TE AMSTERDAM-SLOTEN

I.O.V. DHR. G. HAAKMA

ONDERWERP

BOUWAANVRAAG

PRINCIPE DETAILS

001 t/m 011

PROJECTARCHITECT

GETEKEND

SCHAAL

FORMAAT

DATUM

GEWIJZIGD

A

B

C

D

E

J.D. KERSTE

M.O.

1:5

A3

21-07-2016

PROJECTCODE

FASE

BLAD

B7DS

A

500

I N H O U D

DETAIL	DATUM	WIJZIGING
001	21-07-2016	--
002	21-07-2016	--
003	21-07-2016	--
004	21-07-2016	--
005	21-07-2016	--
006	21-07-2016	--
007	21-07-2016	--
008	21-07-2016	--
009	21-07-2016	--
010	21-07-2016	--
011	21-07-2016	--

keramische dakpannen

regels 38x70mm

vochtkerende laag

drukvastesteenwol isolatie

massief houten element

Borgh Facafix systeem bevestiging

4070+P.

zinken mastgoot

wbp-multiplex boeideel 18mm,
in kleur geschilderd

wbp-multiplex betimmering 18mm,
in kleur geschilderd

thermisch verzinkte
hemelwaterafvoer

houten kolom 180x180mm
h.o.h. 2245mm,
volgens constructeur

ventilatie

100

90

90

1400 tot buitenkant gevel

GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	0	1

geïsoleerd dak,
Rc-waarde volgens EP-berekening

keramische dakpannen

regels 38x70mm

vochtkerende laag

drukvraste steenwol isolatie

massief houten element

Borgh Facafix systeem bevestiging

houten plint
4770+P.

4712+P.

4612+P.

1400 tot hart kolom

240

160

geïsoleerde buitenwand, 30min. WBDBO,
Rc-waarde volgens EP-berekening

massief houten element

steenwol isolatie achter regels 38x70mm

regels 38x70mm

steenwol isolatie 40mm tussen houten regels

vochtkerende laag, zwart

zwart verduurzaamd rachelwerk

horizontale houten geveldelen 25x155mm

Borgh Facafix systeem bevestiging

GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE

B7DS

FASE

DETAIL

A002

geïsoleerd dak,
Rc-waarde volgens EP-berekening

keramische dakpannen

regels 38x70mm

vochtkerende laag

drukvastesteenwol isolatie

massief houten element

Borgh Facafix systeem bevestiging

zinken mastgoot

wbp-multiplex boeideel 18mm,
in kleur geschilderd

thermisch verzinkte
hemelwaterafvoer

steenwol isolatie achter regels 38x70mm

regels 38x70mm

steenwol isolatie 40mm tussen houten regels

vochtkerende laag, zwart

zwart verduurzaamd rachelwerk

horizontale houten geveldelen 25x155mm

Borgh Facafix systeem bevestiging

4350+P.

ventilatie

400

240

160

3

40°

houten plint

4770+P.

4712+P.

4612+P.

geïsoleerde buitenwand,
Rc-waarde volgens EP-berekening

massief houten element

GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE

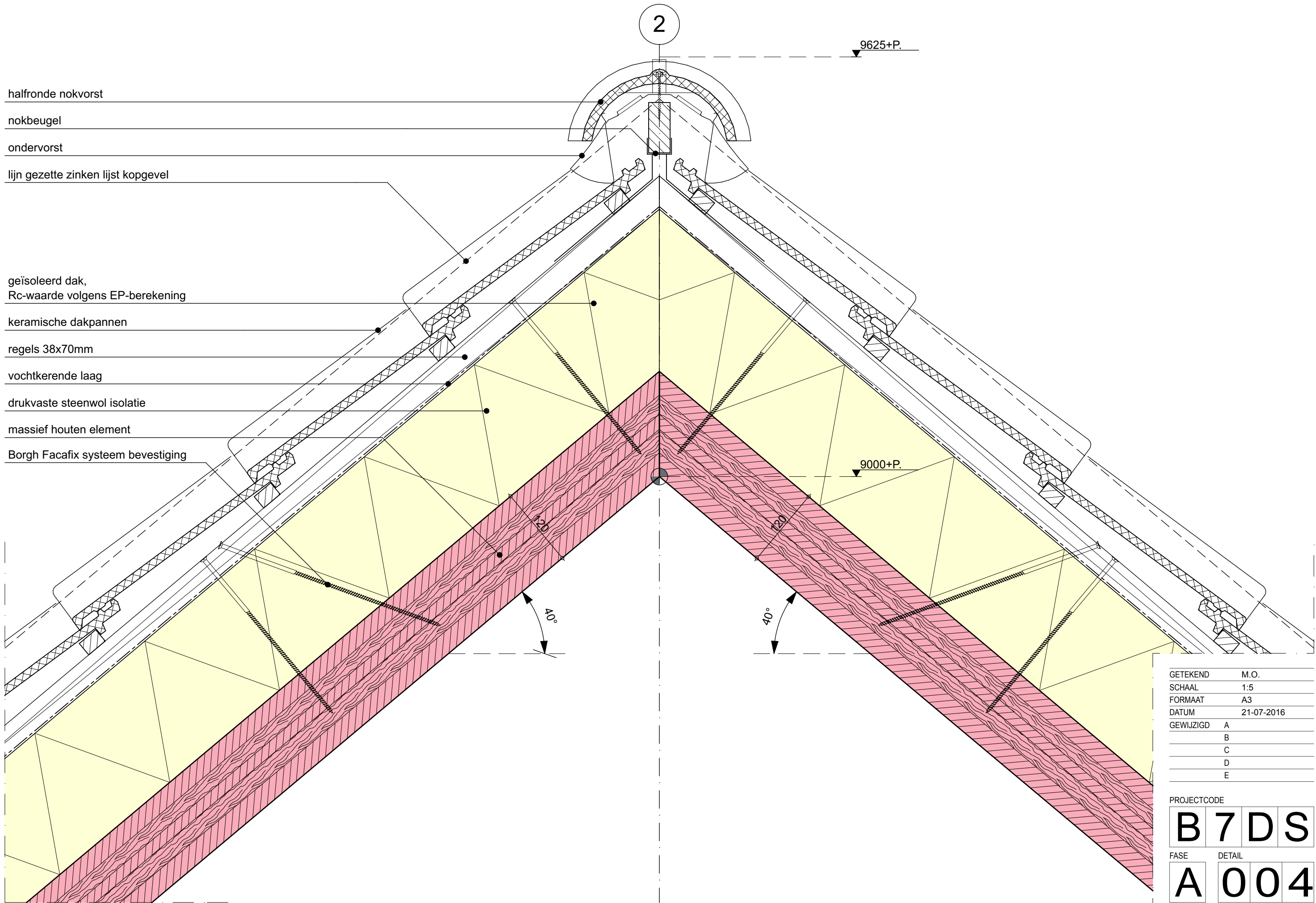
B7DS

FASE

A

DETAIL

003



GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	0	4

geïsoleerd dak,
Rc-waarde volgens EP-berekening

keramische dakpannen

regels 38x70mm

Borgh Facafix systeem bevestiging

vochtkerende laag

drukvaste steenwol isolatie

massief houten element

gezette zinken lijst

uitvulling boeideel 12mm,
in kleur geschilderd

zinken verholen goot

wbp-multiplex boeideel 18mm,
in kleur geschilderd

Borgh Facafix systeem bevestiging

steenwol isolatie achter regels 38x70mm

regels 38x70mm

steenwol isolatie 40mm tussen houten regels

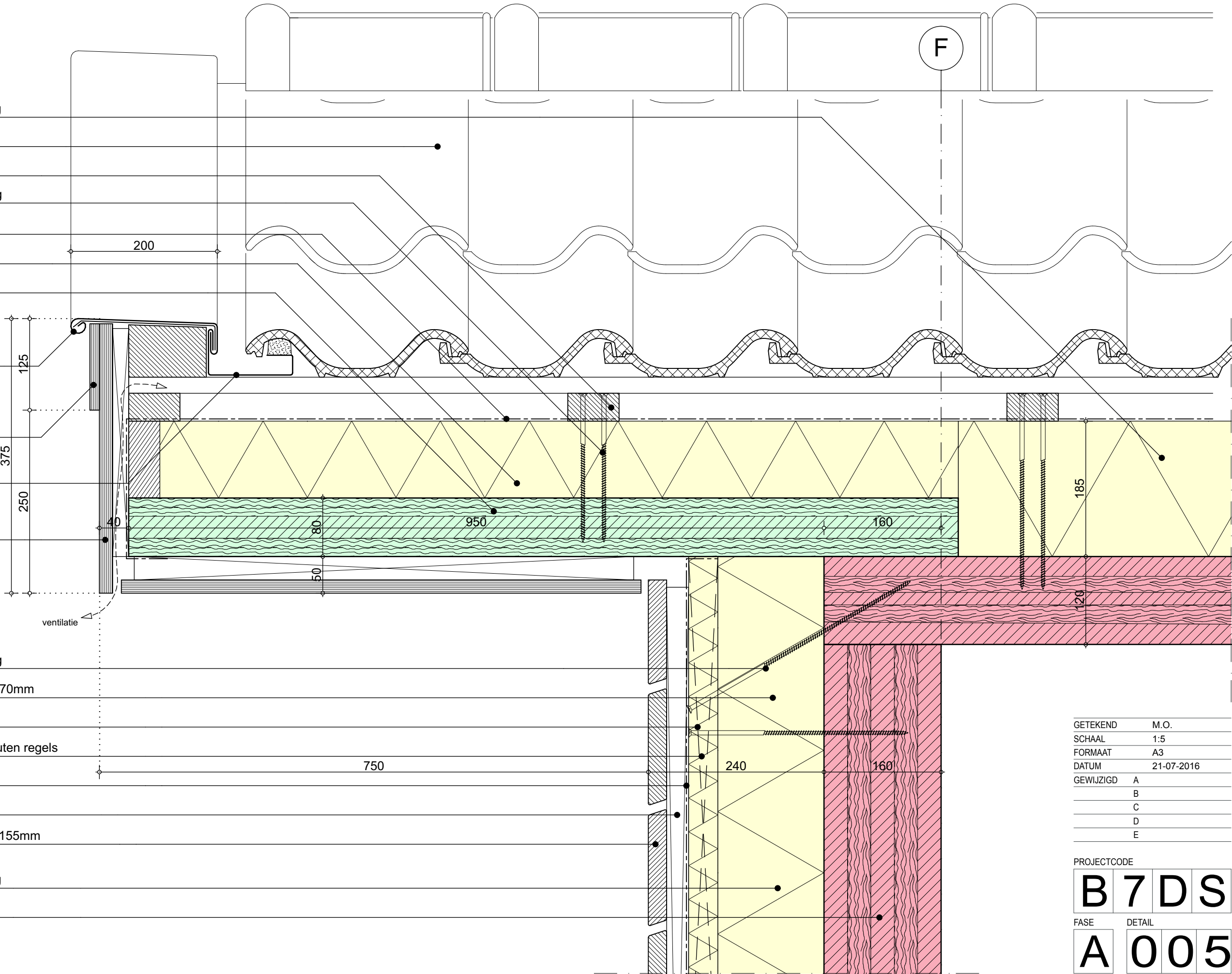
vochtkerende laag, zwart

zwart verduurzaamd rachelwerk

horizontale houten geveldelen 25x155mm

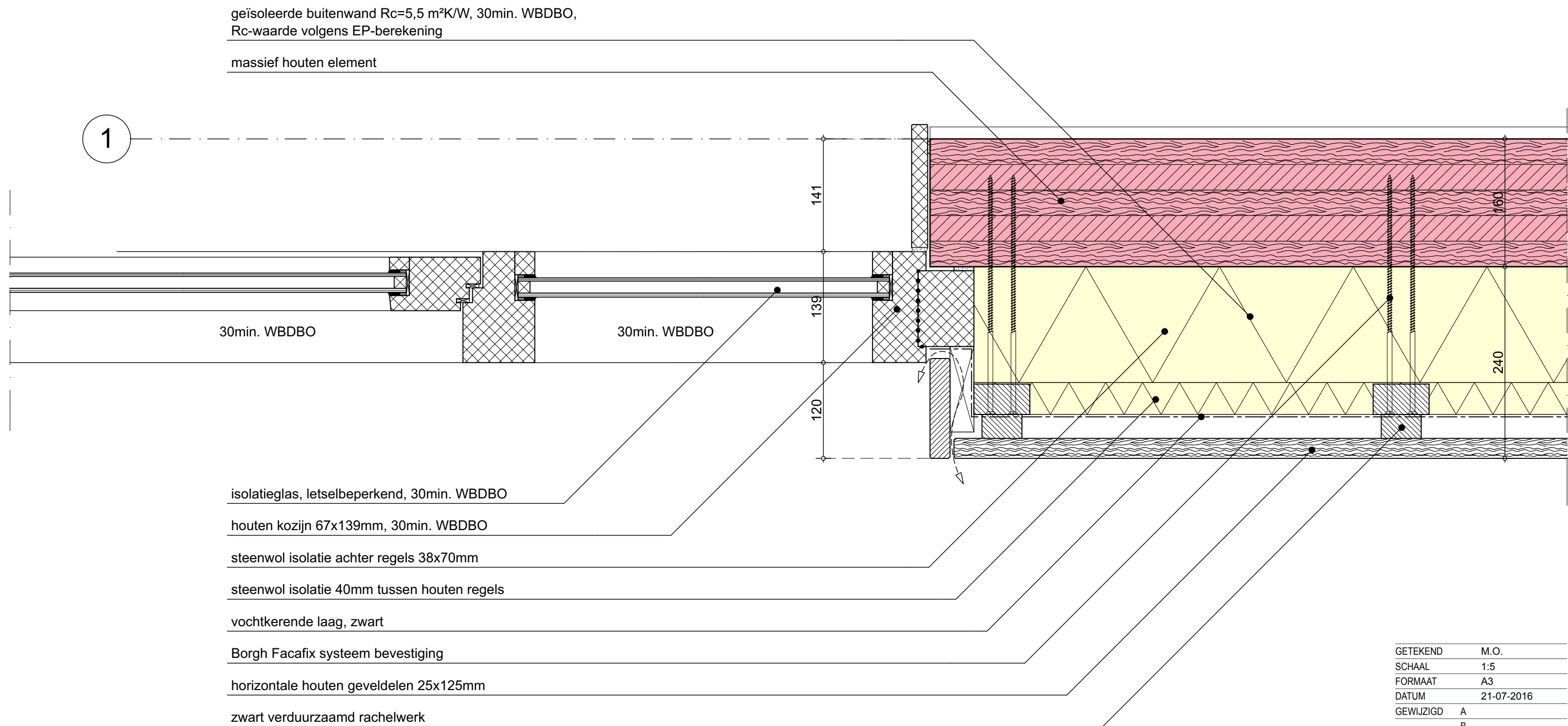
geïsoleerde buitenwand,
Rc-waarde volgens EP-berekening

massief houten element



GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	0	5



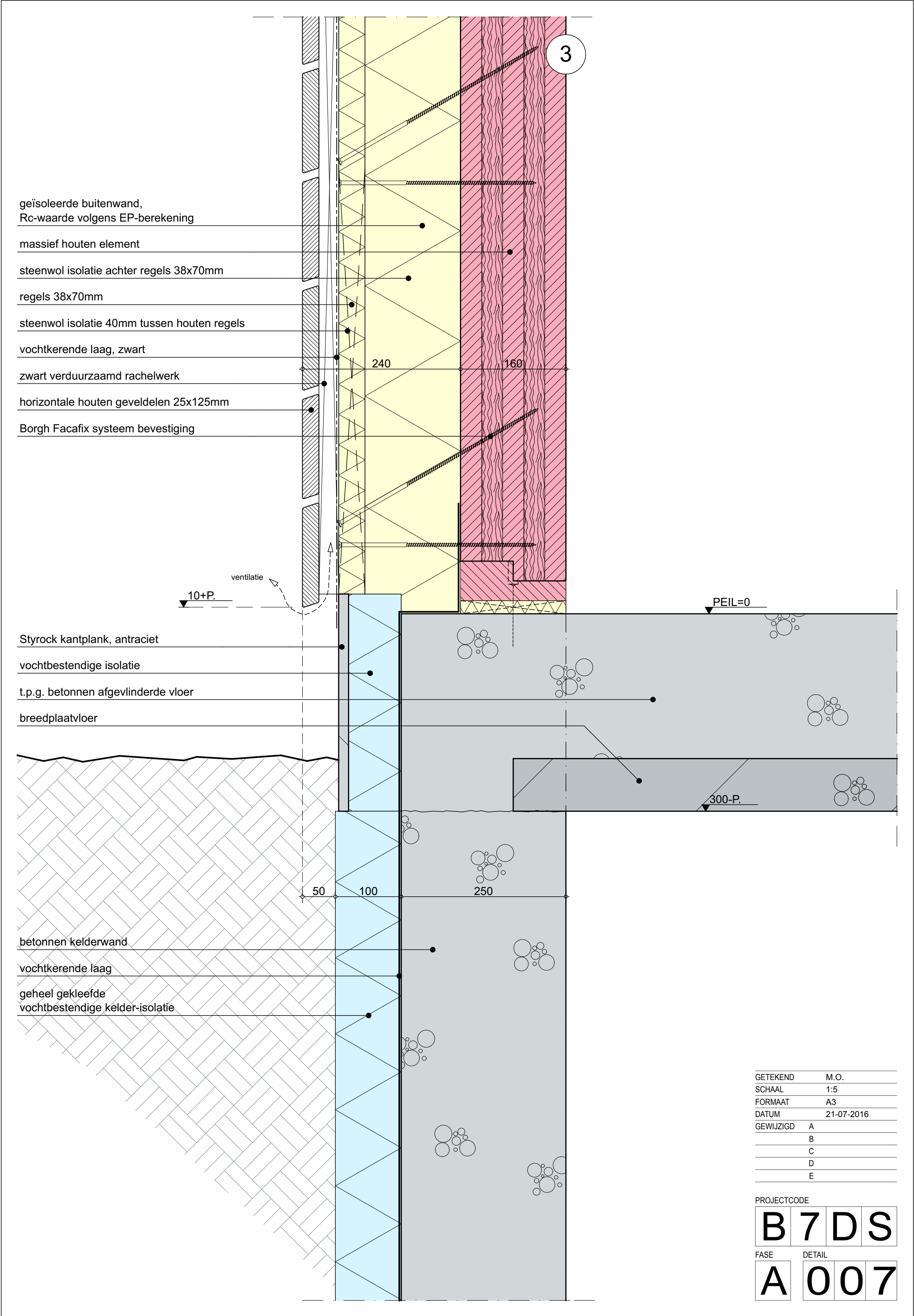
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE

B7DS

FASE
A

DETAIL
006



houten kozijn 67x139mm

isolatieglas, letselbeperkend

betonnen kolom

hardsteen vensterbank

Styrorock kantplank, antraciet

vochtbestendige isolatie

ter plaatse gestorte wand,
opgedikt i.v.m. stalen kolommen

vochtkerende laag

geheel gekleefde
vochtbestendige kelder-isolatie

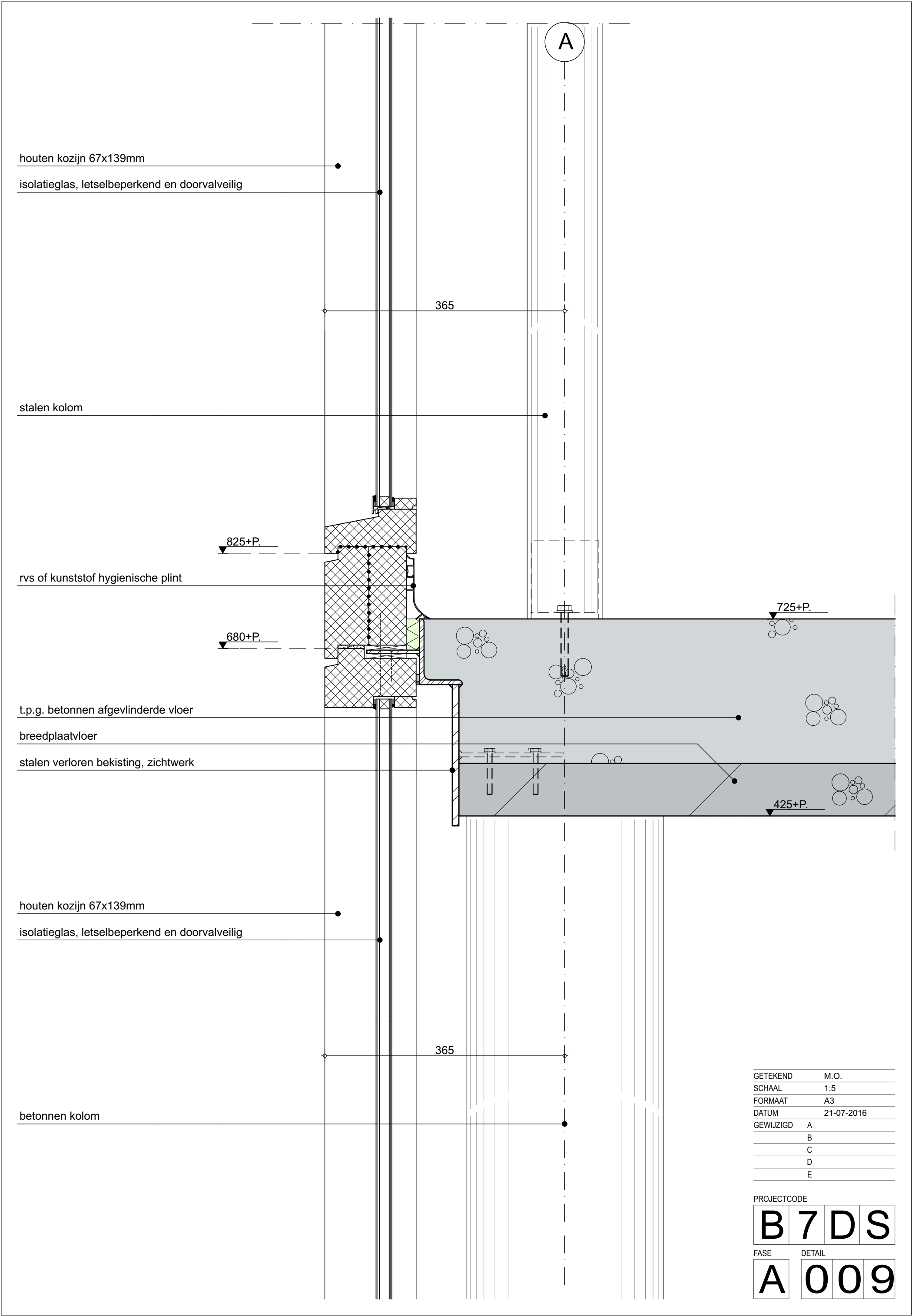
ter plaatse gestorte betonvloer

2900-P.

3625-P.

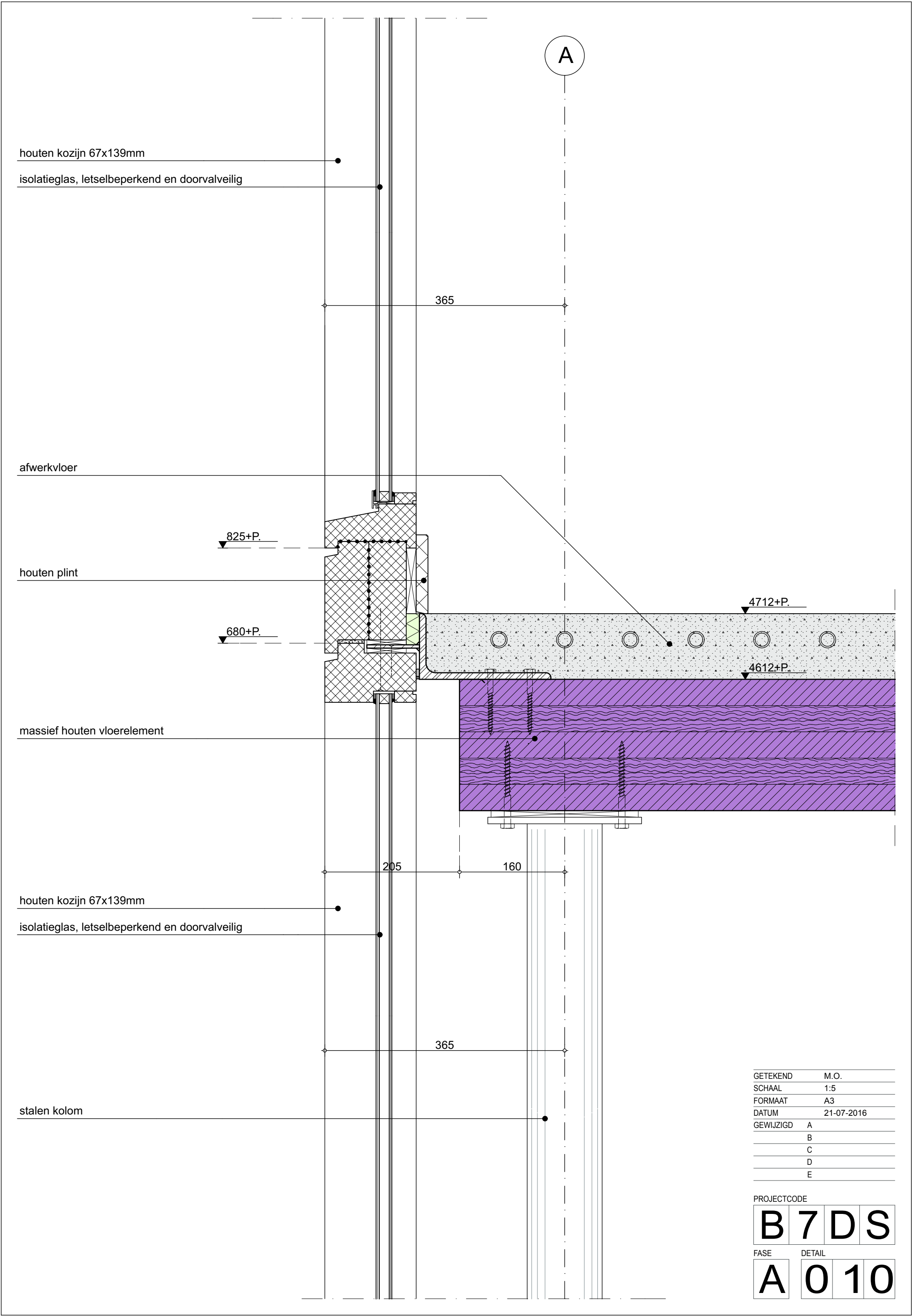
GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	0	8



GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	0	9



GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	1	0

geïsoleerd dak,
Rc-waarde volgens EP-berekening

keramische dakpannen

regels 38x70mm

Borgh Facafix systeem bevestiging

vochtkerende laag

drukvastesteenwol isolatie

massief houten element

gezette zinken lijst

uitvulling boeideel 12mm,
in kleur geschilderd

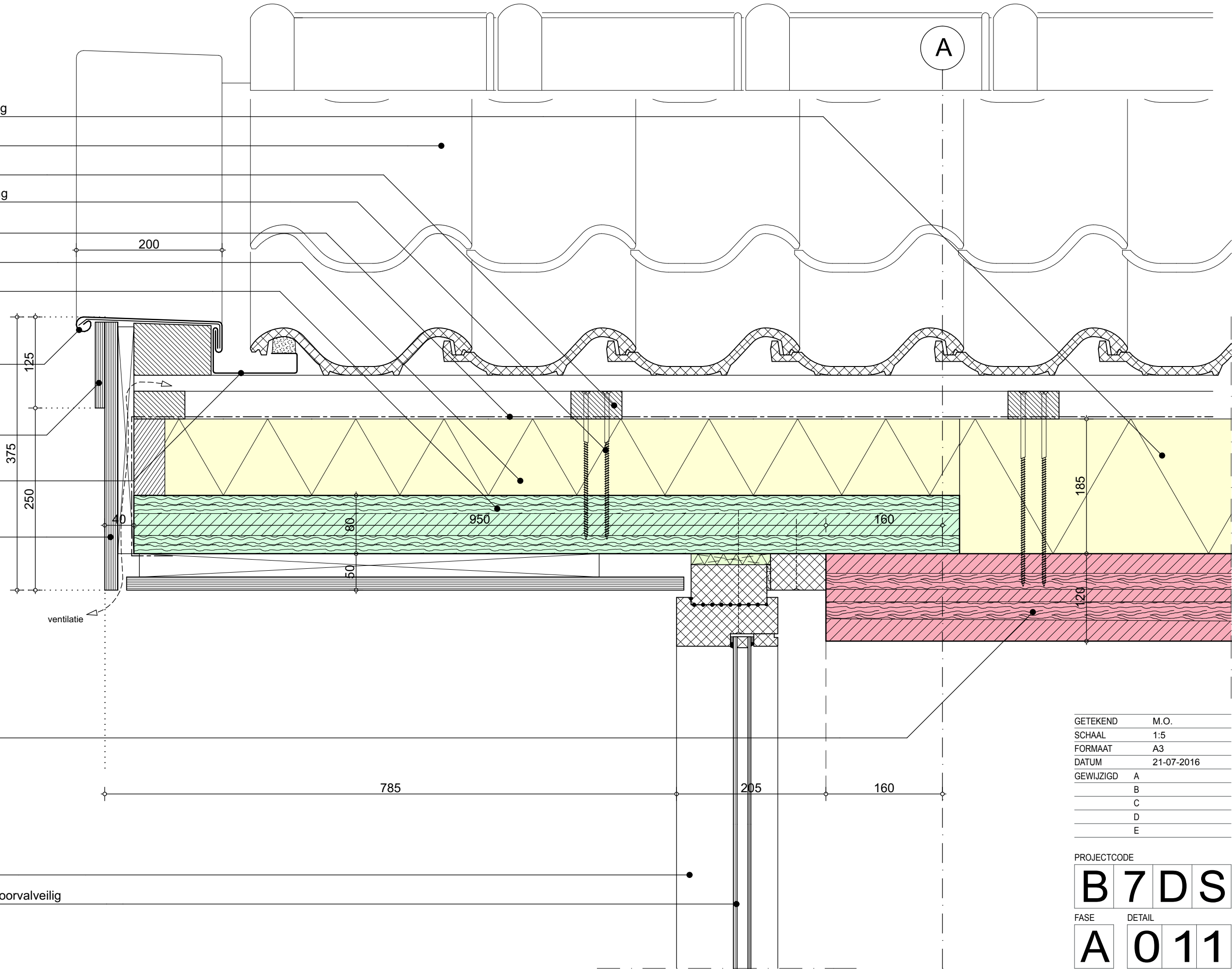
zinken verholen goot

wbp-multiplex boeideel 18mm,
in kleur geschilderd

massief houten dakelement

houten kozijn 67x139mm

isolatieglas, letselbeperkend en doorvalveilig



GETEKEND	M.O.
SCHAAL	1:5
FORMAAT	A3
DATUM	21-07-2016
GEWIJZIGD	A
	B
	C
	D
	E

PROJECTCODE			
B	7	D	S
FASE		DETAIL	
A	0	1	1



Datum	
Beh. Ambtenaar	Dhr. P.V. Baars
E-mailadres	BAG.basisinformatie@amsterdam.nl
Besluit	Toekenning nummeraanduiding

Betreft: OLO **2468529**

Op basis van

- artikel 108 van de Gemeentewet;
- artikel 6 van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen;
- artikel 4 van de Verordening op de Vastgoedregistratie Amsterdam 2011; en
- artikel 13, vierde lid, van het Reglement Vastgoedregistratie Amsterdam 2011

besluiten burgemeester en wethouders van Amsterdam:

1. tot toekenning van de nummeraanduiding(en):

Akersluis 8D

overeenkomstig de bij deze nummerbeschikking behorende situatietekening (en eventueel gevel- of verdiepingsschets);

2. dat deze nummerbeschikking in werking treedt, met ingang van de datum van bekendmaking;
3. dat het nummerbord moet worden uitgevoerd in zwarte cijfers en letters, hoog 9 cm op witte achtergrond en aangebracht op 2 m boven het vloerniveau direct rechts van elke toegang, e.e.a. met in achtneming van NEN 1772 en 1773,
4. dat u als aanvrager/eigenaar verplicht bent om de bewoners en/of gebruikers van de inhoud van deze nummerbeschikking op de hoogte te brengen;
5. dat aan deze nummerbeschikking geen overige rechten kunnen worden ontleend.

Namens burgemeester en wethouders,

P.V. Baars
Medewerker Gegevensbeheer
Basisinformatie

Niet eens met dit besluit?

Bent u het niet eens met

- de begrenzing van een verblijfsobject, stand- of ligplaats zoals weergegeven op de situatietekening (en gevel- en/of verdiepingsschets);
- de plicht tot het aanbrengen van het nummerbord (zie punt 3, pagina 1); of
- het toekennen van de nummeraanduiding niet overeenkomstig artikel 13 van het Reglement vastgoedregistratie Amsterdam 2011,

dan kunt u hiertegen binnen zes weken na datum van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift (een brief) vermeldt u wat uw bezwaren zijn. Ook vermeldt u uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres. De bezwaarschriftencommissie kan dan beter contact met u opnemen. U ondertekent het bezwaarschrift en stuurt een kopie van dit besluit mee.

Het bezwaarschrift richt u aan:

College van burgemeester en wethouders,
p/a de directeur Basisinformatie
t.a.v. de Bezwaarschriftencommissie Burgerzaken,
Postbus 2752,
1000 CT Amsterdam

Informatie over de postcode

Voor informatie over de postcode, voor zover deze nog niet bekend is, kunt u 4-6 weken na datum van bekendmaking van de nummerbeschikking contact opnemen met de klantenservice van PostNL, via de website www.postnl.nl

Bijlage
Nieuwe situatie

Openbare ruimte	Huis- nummer	-letter	-toevoeging	Aantal bouwlagen	Verdieping toegang	Gebruiksdoel(en) ¹
Akersluis	8	D		3	0	Industriefunctie

¹ Bouwbesluit, artikel 1.1, eerste lid, noemt gebruiksdoel "gebruiksfunctie".

Bijlage
Situatietekening

