

Stadsdeel Nieuw West (gemeente Amsterdam)
Verkeers- en parkeeranalyse Ookmeerpark

Datum 18 augustus 2010
 Kenmerk TNW018/Bkd/0042
 Eerste versie

1 Inleiding

In opdracht van Stadsdeel Nieuw West heeft Goudappel Coffeng onderzoek gedaan naar de verkeersaantrekkende werking van nieuwe leisure- en sportvoorzieningen in het gebied 'Sportpark Ookmeer'. Met het verkeersmodel Osdorp heeft Goudappel Coffeng een doorrekening gemaakt voor het toekomstjaar 2020. Het doorgerekende ('worst case') scenario is weergegeven in figuur 1.1. In bijlage 1 zijn de andere scenario's weergegeven.

Scenario 2: Ski- en snowboardhal, 400 meter ijsbaan, wellness/sauna, bowlingcentrum, indoor speeltuin, ijsbaan					
Ski- en snowboardhal	40000	Snowworld Landgraaf (30.000 m²)	5,7 per 100 m² bvo	2280	autoritten
400 m ijsbaan	30000	Thialf Heerenveen (25.000 m²)	2,6 per 100 m² bvo	780	autoritten
wellness centrum	15000	Spa Zuiver Amsterdam (13.000 m²)	11,3 per 100 m² bvo	1695	autoritten
bowlingcentrum	2000	De Kegel Amstelveen (1.750 m² - 16 banen)	15,5 per baan	248	autoritten
indoor speeltuin	15000	Speelstad Oranje Utrecht (11.500 m²)	5,5 per 100 m² bvo	703	autoritten
ijsbaan*	15000	Silverdome Zoetermeer (10.200 m²)	2,6 per 100 m² bvo	390	autoritten
totaal bebouwd	117000			6096	autoritten
	*	kunstschaatsen, ijshockey, shorttrackbaan, curlingbaan			

Figuur 1.1: Doorgerekend scenario

In deze notitie worden de resultaten van deze analyse beschreven.

2 Verwachte verkeersintensiteiten

In bijlage 2 zijn de verkeersintensiteiten weergegeven voor de referentiesituatie 2020 en de variant 2020 (met ruimtelijk programma, zie figuur 1.1). Er is gebruik gemaakt van de richtlijnen (spreadsheet) van dIVV van de gemeente Amsterdam voor het bepalen van de dag-, avond- en nachtintensiteiten.

3 Duurzaam Veilig en capaciteitstoets

3.1 Duurzaam Veilig Toets

In deze paragraaf worden de huidige en verwachte verkeersintensiteiten rondom Sportpark Ookmeer tegen het licht gehouden. Er vindt een toets plaats op basis van voorkeurskenmerken Duurzaam Veilig:

- gebiedsontsluitingsweg met fietspad: 2.500 mvt/etmaal;
- gebiedsontsluitingsweg met fietsstroken: 1.700 mvt/etmaal.

			norm	2020 referentie	2020 plan
De Savornin Lomanstraat	gebiedsontsluitingsweg	50 km/h	1.700	676-949	777-1.007
Troelstralaan	gebiedsontsluitingsweg	50 km/h	2.500	1.145-1.256	1.316-1.540
Ookmeerweg	gebiedsontsluitingsweg	50 km/h	2.500	1.717	1.720
President Allendelaan	gebiedsontsluitingsweg	50 km/h	2.500	1.712	1.809
Meer en Vaart	gebiedsontsluitingsweg	50 km/h	2.500	1.212	1.376

Tabel 3.1: Avondspitsintensiteiten en toets Duurzaam Veilig

Uit tabel 3.1 blijkt dat de huidige en verwachte verkeersintensiteiten voldoen aan de voorkeurskenmerken Duurzaam Veilig.

3.2 Capaciteitstoets

De wegen rondom het park hebben een technische capaciteit van ongeveer 2.000 motorvoertuigen per rijstrook, dus 4.000 motorvoertuigen per wegvak. Uit tabel 3.1 blijkt dat er ruim voldoende capaciteit is.

4 Kruispuntanalyse

Ten opzichte van de referentiesituatie wijzigen de verkeersintensiteiten slechts gedeeltelijk. De verwachting is dat de kruispunten het verkeer op een adequate wijze kunnen verwerken.

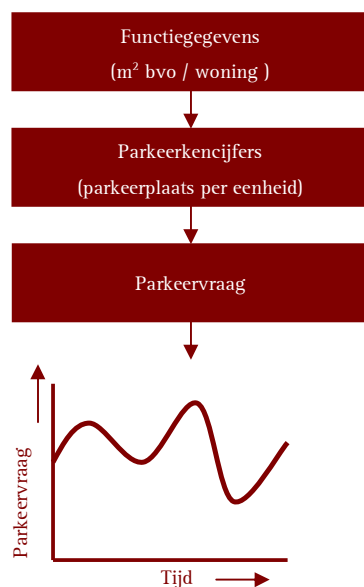
5 Parkeerbilans

5.1 Onderzoeksopzet

Voor de berekening van de parkeervraag wordt aan elke functie een parkeerkcijfer (het aantal benodigde parkeerplaatsen per functie-eenheid, bijvoorbeeld per m² bvo) toegewezen. Niet elke functie genereert echter op alle momenten van de week een even grote parkeervraag. Een voorbeeld hiervan is dat bewoners op doordeweekse dagen overdag niet allemaal thuis zijn en daarom geen gebruik maken van de parkeervoorzieningen. Door toepassing van aanwezigheidspercentages wordt rekening gehouden met dit effect. Tevens kunnen de parkeerplaatsen door verschillende parkeerders gebruikt worden (dubbelgebruik). Ook hiermee wordt met behulp van de aanwezigheidspercentages rekening gehouden. In figuur 5.1 is de berekening van de parkeervraag geschematiseerd.

5.2 Uitgangspunten

In deze paragraaf worden de uitgangspunten voor het berekenen van de parkeervraag weergegeven. In tabel 5.1 is een overzicht weergegeven van de verschillende functies en de daarbij horende omvang.



Figuur 5.1: Berekening parkeervraag

functie	omvang	eenheid
skibaan	40.000	m ² bvo
ijsbaan	30.000	m ² bvo
wellness centrum	15.000	m ² bvo
bowling	2.000	baan
indoor speeltuin	15.000	m ² bvo
ijsbaan (ijshockey etc.)	15.000	m ² bvo

Tabel 5.1: Overzicht functies en omvang

Op basis van de omvang per functie wordt de parkeervraag berekend. Deze kencijfers zijn weergegeven in tabel 5.2. Van de cijfers waarvan ten opzichte van het CROW is afgeweken, is een toelichting gegeven.

functie	parkeerkencijfer	
skibaan	1,0	parkeerplaatsen per 100 m ² bvo
ijsbaan	1,0	parkeerplaatsen per 100 m ² bvo
wellness centrum	1,0	parkeerplaatsen per 100 m ² bvo
bowling	2,5	parkeerplaatsen per baan
indoor speeltuin	3,0	parkeerplaatsen per 100 m ² bvo
ijsbaan (ijshockey etc.)	1,0	parkeerplaatsen per 100 m ² bvo

Tabel 5.2: Gehanteerde parkeerkencijfers per functie

Toelichting bij parkeerkencijfers:

- Het CROW heeft geen parkeerkencijfers voor een skibaan, ijsbaan en wellness centrum. Snowworld in Zoetermeer heeft als referentie gediend: 280 parkeerplaatsen voor 30.000 m² bvo.

De maatgevende momenten (de werkdagmiddag, de werkdagavond en de zaterdagmiddag en -avond) en de daarbij horende aanwezigheidspercentages per functie zijn beschreven in tabel 5.3 voor zowel de huidige bouw als de nieuwbouw. De gehanteerde aanwezigheidspercentages per functie voor maatgevende momenten zijn gebaseerd op de CROW-aanwzigheidspercentages.

functie	aanwzigheidspercentages %			
	werkdagmiddag	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond
skibaan	50%	100%	100%	90%
ijsbaan	50%	100%	100%	90%
wellness centrum	50%	100%	100%	90%
bowling	50%	100%	100%	90%
indoor speeltuin	50%	100%	100%	90%
ijsbaan (ijshockey etc.)	50%	100%	100%	90%

Tabel 5.3: Aanwzigheidspercentages per maatgevend moment per functie

5.3 Resultaten

In tabel 5.4 is de theoretische parkeervraag per functie per moment van de week weer-gegeven. De parkeervraag is tot stand gekomen door vermenigvuldiging van de omvang van de functie met het parkeercijfer per functie en met het desbetreffende aanwezigheidspercentage.

functie	werkdagmiddag	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond
skibaan	200	400	400	360
ijsbaan	150	300	300	270
wellness centrum	75	150	150	75
bowling	20	40	40	36
indoor speeltuin	225	450	450	405
ijsbaan (ijshockey etc.)	75	150	150	135

Tabel 5.4: Berekende parkeervraag per moment per functie voor de huidige bouw

6 Conclusies

6.1.1 Parkeren

Uit tabel 5.4 blijkt dat er sprake is van een forse parkeervraag. Dit komt omdat er weinig sprake zal zijn van dubbelgebruik van parkeervoorzieningen, gezien hetzelfde soort voorzieningen. De parkeervraag dient waarschijnlijk opgevangen te worden in een gebouwde parkeervoorziening. Ook is het mogelijk om gebruik te maken van bestaande parkeercapaciteit die op dit moment niet gebruikt wordt.

6.1.2 Duurzaam Veilig

De gevonden intensiteiten in de planvariant passen goed bij de wegencategorisering van het Stadsdeel Nieuw West.

6.1.3 Weg- en kruispuntcapaciteit

Het ruimtelijk programma in het worst case scenario leidt niet tot problemen met de wegvak en kruispuntcapaciteit.

Bijlage 1: Scenario's

Scenario 1: Ski- en snowboardhal, 400 meter ijsbaan, wellness/sauna, bowlingcentrum, Adventureworld						
Functies:	m² bvo	kamers	Referentie	Verkeersgeneratie	Totale verkeersgeneratie per weekdag	
Ski- en snowboardhal	40000		Snowworld Landgraaf (30.000 m²)	5,7 per 100 m² bvo	2260	autoritten
400 m ijsbaan	30000		Thialf Heerenveen (25.000 m²)	2,6 per 100 m² bvo	780	autoritten
wellness centrum	15000		Spa Zuiver Amsterdam (13.000 m²)	11,3 per 100 m² bvo	1695	autoritten
bowlingcentrum	2000		De Kegel Amstelveen (1.750 m² - 16 banen)	15,5 per baan	248	autoritten
overdekt pretpark	40000		Adventureworld Zoetermeer (40.000 m²)	703 per gemiddeld park	703	autoritten
totaal bebouwd	127000				5706	autoritten

Scenario 2: Ski- en snowboardhal, 400 meter ijsbaan, wellness/sauna, bowlingcentrum, indoor speeltuin, ijsbaan						
Ski- en snowboardhal	40000		Snowworld Landgraaf (30.000 m²)	5,7 per 100 m² bvo	2260	autoritten
400 m ijsbaan	30000		Thialf Heerenveen (25.000 m²)	2,6 per 100 m² bvo	780	autoritten
wellness centrum	15000		Spa Zuiver Amsterdam (13.000 m²)	11,3 per 100 m² bvo	1695	autoritten
bowlingcentrum	2000		De Kegel Amstelveen (1.750 m² - 16 banen)	15,5 per baan	248	autoritten
indoor speeltuin	15000		Speelstad Oranje Utrecht (11.500 m²)	5,5 per 100 m² bvo	703	autoritten
ijsbaan*	15000		Silverdome Zoetermeer (10.200 m²)	2,6 per 100 m² bvo	390	autoritten
totaal bebouwd	117000				6096	autoritten
		*	kunstschaatsen, ijshockey, shorttrackbaan, curlingbaan			

Scenario 3:						
overdekt pretpark	40000		Adventureworld Zoetermeer (40.000 m²)	703 per gemiddeld park	703	autoritten
indoor speeltuin	15000		Speelstad Oranje Utrecht (11.500 m²)	5,5 per 100 m² bvo	703	autoritten
wellness centrum	15000		Spa Zuiver Amsterdam (13.000 m²)	11,3 per 100 m² bvo	1695	autoritten
400 m ijsbaan	30000		Thialf Heerenveen (25.000 m²)	2,6 per 100 m² bvo	780	autoritten
hotel		60	Hotel Mijdrecht	16,7 per 10 kamers	100	autoritten
totaal bebouwd	100000				3981	autoritten

Bijlage 2: Intensiteiten

2020 referentie														
		avondspits 2 uur	werkdag (gemiddeld daguur)				werkdag (gemiddeld avonduur)				werkdag (gemiddeld nachtduur)			
			MO	LV	MV	ZV	MO	LV	MV	ZV	MO	LV	MV	ZV
1	De Savornin Lomanstraat tussen Troelstralaan en Nolensstraat	949	4	385	10	6	2	239	1	0	0	73	2	1
2	De Savornin Lohmanstraat tussen Troelstralaan en Bartholt Enthesstraat	676	3	274	7	5	2	170	1	0	0	52	1	1
3	Troelstralaan ter hoogte van De Savornin Lohmanstraat	1.145	5	464	13	8	3	288	1	0	1	88	2	2
4	Troelstralaan ter hoogte van Ookmeerweg	1.256	6	509	14	9	3	316	1	0	1	97	3	2
5	Ookmeerweg ter hoogte van Troelstralaan	1.717	7	671	25	22	4	416	2	1	1	128	6	4
6	President Allendelaan ter hoogte van Meer en Vaart	1.712	7	669	25	22	4	415	2	1	1	127	6	4
7	Meer en Vaart ter hoogte van Ookmeerweg	1.212	5	492	13	8	3	305	1	0	1	93	2	2

MO = motor, LV = lichte motorvoertuigen, MV = middelzware motorvoertuigen, ZV = zware motorvoertuigen

2020 met ontwikkeling Sportpark Ookmeer														
		avondspits 2 uur	werkdag (gemiddeld daguur)				werkdag (gemiddeld avonduur)				werkdag (gemiddeld nachtduur)			
			MO	LV	MV	ZV	MO	LV	MV	ZV	MO	LV	MV	ZV
1	De Savornin Lomanstraat tussen Troelstralaan en Nolensstraat	1.007	4	408	11	7	2	253	1	0	0	78	2	1
2	De Savornin Lohmanstraat tussen Troelstralaan en Bartholt Enthesstraat	777	3	315	9	5	2	195	1	0	0	60	2	1
3	Troelstralaan ter hoogte van De Savornin Lohmanstraat	1.316	6	534	14	9	3	331	1	0	1	101	3	2
4	Troelstralaan ter hoogte van Ookmeerweg	1.540	7	625	17	10	3	387	1	0	1	119	3	2
5	Ookmeerweg ter hoogte van Troelstralaan	1.720	7	672	25	22	4	417	2	1	1	128	6	4
6	President Allendelaan ter hoogte van Meer en Vaart	1.809	8	707	26	23	4	438	2	1	1	134	6	4
7	Meer en Vaart ter hoogte van Ookmeerweg	1.376	6	558	15	9	3	346	1	0	1	106	3	2

MO = motor, LV = lichte motorvoertuigen, MV = middelzware motorvoertuigen, ZV = zware motorvoertuigen