

Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Besluit dagelijks bestuur

Datum
Reg.nr./DECOS nr.

dinsdag 15 november 2011
2011/int/1398

Onderwerp

Projectbesluit laagbouw Staalmeesterslaan 410

Het dagelijks bestuur Nieuw-West,

Gezien de op 30 september 2010 ingediende aanvraag tot verlening van een projectbesluit ex artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van de herontwikkeling van kantoor naar onderwijsvoorzieningen met bijbehorende nevenfuncties zoals horeca, logies, bijeenkomstfunctie, kantoorfunctie en één beheerderswoning van de laagbouw en de omliggende gronden van het perceel Staalmeesterslaan 410;

Overwegende,

- dat de locatie waar de herontwikkeling is geprojecteerd is gelegen in het bestemmingsplan Rembrandtpark 1973;
- dat de geplande herontwikkeling in strijd is met de vigerende bestemming Kantoorgebouwen en Parkeergarages;
- dat de herontwikkeling past binnen de Structuurvisie gemeente Amsterdam;
- dat de in dit besluit behorende Ruimtelijke onderbouwing de haalbaarheid van deze herontwikkeling is aangetoond;
- dat het ontwerp-projectbesluit en de ontwerp-bouwvergunning 1^o fase van donderdag 27 januari tot en met woensdag 9 maart 2011 ter visie heeft gelegen;
- dat er tegen het ontwerp-projectbesluit 1 zienswijze is ingediend;
- dat deze zienswijze ontvankelijk, doch ongegrond wordt verklaard, zoals omschreven in de bij dit besluit behorende Zienwijzennota ontwerpbesluit laagbouw Staalmeesterslaan 410;

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de Woningwet, de Algemene wet bestuursrecht en de Verordening op de stadsdelen;

Besluit

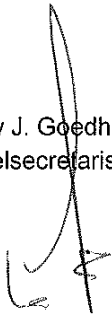
1. de zienswijze over het ontwerpbesluit laagbouw Staalmeesterslaan 410 te beantwoorden zoals verwoord in de "Zienswijzennota ontwerpbesluit hoogbouw Staalmeesterslaan 410";
2. de zienswijzen ontvankelijk en tevens ongegrond te verklaren;
3. een projectbesluit ex artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening te nemen voor de herontwikkeling van de laagbouw op het perceel Staalmeesterslaan 410 van kantoor naar onderwijsvoorzieningen met bijbehorende nevenfuncties zoals horeca, logies,

2011/int/1398

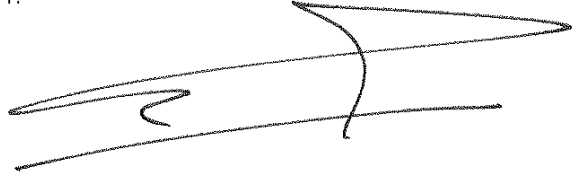
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

bijeenkomstfunctie, kantoorfunctie en één beheerderswoning en voor bijbehorend perceel, zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende Ruimtelijke Onderbouwing Herontwikkeling hoog- en laagbouw Staalmeesterslaan 410 (voormalige Getronicslocatie), d.d. juni 2011.

mevrouw J. Goedhart,
stadsdeelsecretaris

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' and 'G'.

de heer A. Baâdoud,
voorzitter

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' and 'B'.

Afschrift van dit besluit aan:
- L. de Coninck (Bedrijfsvoering/ JURO)