

VERKENNEND BODEMONDERZOEK OSDORPERWEG 505

GEMEENTE AMSTERDAM
STADSDEEL NIEUW-WEST

DEFINITIEF

25 mei 2010
B02035/WA0/076/000097
B02035.000097



Inhoud

1 Inleiding	4
1.1 Inleiding	4
1.2 Doel	4
1.3 Werkzaamheden	4
1.4 Leeswijzer	4
2 Achtergrondinformatie	5
2.1 Locatiegegevens	5
2.2 Vooronderzoek	5
2.2.1 Huidige situatie	5
2.2.2 Historie	5
2.2.3 Bodemopbouw en grondwater	6
2.2.4 conclusie	6
3 Onderzoeksopzet	7
3.1 Veld- en laboratoriumwerkzaamheden	7
3.1.1 Veldwerkzaamheden	7
3.1.2 Analyses	8
3.2 Kwaliteitsborging	8
4 Resultaten	9
4.1 Bodemopbouw en grondwater	9
4.2 Veldwaarnemingen	9
4.3 Laboratoriumonderzoek	9
4.3.1 Grond	9
4.3.2 Grondwater	10
4.4 Toetsing en interpretatie analyseresultaten	10
4.4.1 Grond	10
4.4.2 Grondwater	11
5 Conclusies en aanbevelingen	12
Bijlage 1 Regionale ligging	13
Bijlage 2 Kadastrale gegevens	14
Bijlage 3 Boorlocaties	15
Bijlage 4 Boorstaten	16
Bijlage 5 Analysecertificaten	17
Bijlage 6 Toetsingsresultaten	18

Bijlage 7	Samenvatting toetsingskader	19
Bijlage 8	Foto's veldwerklocatie	20
Bijlage 9	Certificaat en verklaring veldwerker	22
Colofon		23

HOOFDSTUK 1

Inleiding

1.1 INLEIDING

In opdracht van stadsdeel Nieuw-West is door ARCADIS Nederland BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Osdorperweg 505 te Amsterdam. Aanleiding voor dit onderzoek is te wijzigen bestemming van de locatie middels een projectbesluit. Op de locatie is momenteel een autocentrum met een woonhuis gevestigd. Er bestaan plannen om in de toekomst op de locatie een parenclub te vestigen. Hiervoor zal het terrein aangepast worden aan de nieuwe bestemming, waarbij onder andere aanvullende bebouwing en een zwembad zal worden aangelegd.

1.2 DOEL

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het bepalen of de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem een belemmering vormt voor het vaststellen van het voorgenomen projectbesluit (art. 3.10 Wro).

1.3 WERKZAAMHEDEN

In het kader van het milieukundig onderzoek zijn de volgende werkzaamheden verricht:

- Vooronderzoek.
- Veldonderzoek.
- Laboratoriumonderzoek.
- Toetsing en interpretatie van de analyseresultaten.

Op basis van de interpretatie van de analyseresultaten is een conclusie getrokken ten aanzien van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

1.4 LEESWIJZER

Hoofdstuk 2 bevat de resultaten van het vooronderzoek. In hoofdstuk 3 is de onderzoeksopzet beschreven. Hoofdstuk 4 bevat de resultaten en interpretatie van het veldwerk en het laboratoriumonderzoek. Hoofdstuk 5 bevat de conclusies en aanbevelingen op basis van de onderzoeksresultaten.

HOOFDSTUK

2

Achtergrondinformatie

2.1**LOCATIEGEGEVENS**

De onderzoekslocatie betreft het terrein aan de Osdorperweg 505 te Amsterdam. De locatie omvat een deel van het perceel dat kadastraal bekend staat onder gemeente Sloten, Sectie H, nummer 1146.

De oppervlakte van de locatie waarop het projectbesluit van toepassing is bedraagt ca. 1270 m² en is gedeeltelijk verhard en bebouwd.

2.2**VOORONDERZOEK**

Voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden is een vooronderzoek conform de NEN-5725 (Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek) uitgevoerd. Hierbij is de historische informatie met betrekking tot de locatie en de omgeving geverifieerd dan wel aangevuld. Tevens zijn de resultaten van in het verleden (in de omgeving) uitgevoerde bodemonderzoeken geïnventariseerd. De resultaten hiervan en de algemene historie van het terrein zijn hieronder beschreven.

2.2.1**HUIDIGE SITUATIE**

Op de locatie is momenteel een autoshowroom, een woonhuis en een garage met autowasserij gevestigd. Het terrein is grotendeels verhard.

2.2.2**HISTORIE**

Bij het bodeminformatiesysteem (www.bodemloket.nl) zijn van de locatie geen bodemgegevens bekend. Via makelaarsinfo is navraag gedaan naar het voormalige gebruik en activiteiten op de onderzoekslocatie en de mogelijke gevolgen op de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Er is ook gevraagd naar informatie uit eerdere bodemonderzoeken, gegevens over (ondergrondse) tanks en gegevens over bedrijfsactiviteiten. Over het terrein is enkel bekend dat er een autowasserij heeft gezeten.

Bedrijfsactiviteiten

De locatie is voor zover bekend voorafgaande aan de bebouwing voornamelijk in agrarisch gebruik (weiland) geweest. Na de bouw is de woning als woonhuis gebruikt en de huidige showroom als kantoor. Later (jaartal onbekend) is de kantoorruimte als autoshowroom ingericht en is de garage gebruikt om auto's te wassen (informatie huidige eigenaar).

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 3 van de bodemkwaliteitskaart van het stadsdeel Osdorp. De boven- en ondergrond vallen in klasse 3 (matig verontreinigd).

Bodemkaart

Op de locatie of in de nabije omgeving daarvan staan geen dempingen vermeld op de bodemkaart.

Ophoogperiode

Uit het onderzoeksrapport 'Ophoogperiodes Amsterdam' (Omegam, rapportnummer 1026179, 15 november 2001) blijkt dat de locatie is opgehoogd tussen 1900 en 1930. Ophogingen uit deze periode bevatten vaak verontreinigd materiaal.

2.2.3

BODEMOPBOUW EN GRONDWATER

Voor bodemgegevens en geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de gegevens van de Grondwaterkaart van Nederland van de Dienst Grondwaterverkenning TNO (kaartblad 24, 25 west en 25 oost) en van de door Lankelma Ingenieursbureau B.V. in de omgeving gemaakte sonderingen.

De globale bodemopbouw, samengesteld op basis van literatuurgegevens en de gegevens van de sonderingen, is weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1

Globale geohydrologische bodemopbouw

Laag	Kenmerken
m.v. tot ca. 15,0 m.- N.A.P.	Slecht doorlatende deklaag (Westland Formatie), bestaande uit lichte tot zware kleien en veenafzettingen met inschakelingen van fijne slibhoudende zanden.
15,0 m. tot ca. 22,0 m.- N.A.P.	1* watervoerend pakket, bestaande uit de zandige eolische en aquatische afzettingen van de Formatie van Twente.
22,0 m. tot ca. 36,0 m.- N.A.P.	1* scheidende laag, overwegend bestaande uit kleien met inschakelingen van fijne tot zeer fijne, slibhoudende zanden, behorende tot de Eem Formatie en de Formatie van Drenthe.
vanaf 36,0 m.- N.A.P.	2* watervoerend pakket, bestaande uit grove afzettingen van de Formaties van Urk en Sterksel.

2.2.4

CONCLUSIE

Het terrein rond de bedrijfsruimte wordt als verdacht aangemekt, de rest van het terrein wordt gezien als onverdacht. De plaats waar zich de olie/vetafscheider bevindt kan als meest verdachte plaats worden beschouwd.

HOOFDSTUK 3

Onderzoeksopzet

Op basis van het vooronderzoek is voor het verkennend bodemonderzoek gekozen voor de hypothese dat de onderzoekslocatie, met uitzondering van de bedrijfsruimte van het huidige autobedrijf, "onverdacht" is. Er kan daarom worden volstaan met een indicatief onderzoek van naoorlogse wijken conform de Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek (ARVO) dat gebaseerd is op de NEN 5740. De hypothese "onverdacht" is maatgevend voor de te volgen onderzoeksstrategie, die samen met de oppervlakte van de locatie het aantal te verrichten boringen en analyses bepaalt.

Het aantal uitgevoerde boringen en analyses is weergegeven in Tabel 3.1. Hiervan zijn ten minste 2 boringen en de peilbuis geplaatst rond de verdachte locatie.

TABEL 3.1
Boringen en Analyses

Locatie	Veldwerk			Analyses		
	aantal boringen			aantal te onderzoeken (meng)monsters		
oppervlak	Tot 0,5 m -mv	tot 2,0 m -mv.	en peilbuis	bovengrond	ondergrond	grondwater
1270 m ²	4	2	1	1x ARVO grond	1x ARVO grond	2x ARVO grondwater ¹⁾

1) Een bestaande peilbuis is aanvullend op de minimumeis uit de ARVO herbemonsterd.
Bovengrond: 0,0 – 0,5 m beneden maaiveld
Ondergrond: 0,5 – 2,0 m beneden maaiveld
ARVO: Standaard-analysepakket conform ARVO

Het standaard analysepakket conform ARVO omvat:

Grond:

- Droge stof
- Luttumgehalte
- Organisch stofgehalte
- Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood, zink)
- Minerale olie (GC) (C10 – C40)
- PAK (10 VROM)
- PCB (7)
- Chloride

Grondwater:

- Metalen (arsen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood, zink)
- Minerale olie (GC) (C10 – C40)
- Aromaten (BTEXN)
- VOCL (16) en vinylchloride
- Bromoform

3.1 VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN

3.1.1 VELDWERKZAAMHEDEN

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 3 mei 2010, door de heer R.W.E.M. Milder. De heer Milder is gecertificeerd voor BRL SIKB 2000. De nieuw geplaatste peilbuis en een al bestaande peilbuis zijn beide bemonsterd op 11 mei 2010.

De locaties van de boringen en peilbuizen zijn weergegeven op de tekening in bijlage 3. Alle boringen zijn handmatig geplaatst en de grond is per 0,5 m of per afwijkende laag

bemonsterd. In het veld is de vrijgekomen grond beoordeeld op de bodemkundige samenstelling. Hierbij zijn eveneens de percentages lutum en organische stof geschat. Daarnaast is gelet op de aanwezigheid van bodemvreemd materiaal en afwijkingen van geur en kleur die kunnen duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging. Met behulp van de olie detectiepan is de grond beoordeeld op de aanwezigheid van olieachtige stoffen.

Bemonstering en analyse van het grondwater is uitgevoerd conform het VKB protocol 2002, minimaal een week na plaatsing van de peilbuizen. Bij bemonstering van het grondwater zijn de zuurgraad (pH) en het elektrisch geleidingsvermogen (EC) bepaald.

3.1.2 ANALYSES

De analyses zijn uitgevoerd door Eurofins Analytico BV, een door de Raad voor de Accreditatie erkend laboratorium. De voorbehandeling van de monsters is conform de AS3000 methode uitgevoerd. Grond(meng)monsters en grondwatermonsters zijn geanalyseerd op de parameters uit het standaard analysepakket volgens de ARVO-richtlijn voor respectievelijk grond en grondwater.

3.2 KWALITEITSBORING

De genoemde werkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de regelgeving die bekend is onder de naam Kwalibo (=kwaliteitsborging in het bodembeheer). ARCADIS Nederland BV, vestiging *Hoofddorp*, is gecertificeerd en erkend voor de genoemde werkzaamheden. Dit houdt in dat:

- de werkzaamheden conform BRL SIKB 2000 en VKB-protocol 2001 en 2002 zijn uitgevoerd door een gecertificeerd en erkend bedrijf. Dit rapport draagt daarom het keurmerk 'kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB';
- de veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door erkende medewerkers, namelijk R. Milder, werkzaam bij VCMi, Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM Beek (Montferland). In bijlage 9 is de verklaring opgenomen;
- de grond- en grondwatermonsters zijn (voor)behandeld middels de AS3000 methode in het door de Raad voor de Accreditatie erkende laboratorium Eurofins Analytico uit Barneveld.

Conform de eisen uit de BRL SIKB 2000 melden wij het volgende:

- De werkzaamheden waarop deze rapportage betrekking heeft, zijn conform BRL SIKB 2000 getoetst op partijdigheid. Daarom vermelden wij dat de uitvoerder van het veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek een ander is dan de eigenaar van het terrein waarop het veldwerk betrekking heeft.

HOOFDSTUK

4 Resultaten

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het veld- en laboratoriumonderzoek besproken. Voor meer gedetailleerde gegevens wordt verwezen naar de diverse bijlagen.

4.1 BODEMOPBOUW EN GRONDWATER

De bodemopbouw is afgeleid uit de boringen. Over het algemeen bestaat de bodem uit een zandpakket van circa 0,50 m dik met daaronder een veenlaag die plaatselijk varieert in dikte van circa 0,30 m tot 0,50 m. Tot een diepte van 1,30 -1,50 m-mv bevindt zich onder deze veenlaag een kleipakket met daaronder tot de maximale boordiepte van 2,50 m-mv een zandlaag. Boorprofielen zijn te vinden in bijlage 4.

Het grondwater stond ten tijde van de veldwerkzaamheden op circa 0,5 tot 1,0 m-mv.

4.2 VELDWAARNEMINGEN

De bij de boringen vrijkomende grond is in het veld onderzocht op zintuiglijk waarneembare verontreinigingskenmerken. De zintuiglijke waarnemingen zijn eveneens in de boorprofielen opgenomen. In geen van de op de locatie verrichte grondboringen is tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden een oliereactie aangetoond. In de opgeboorde grond en op het maaiveld is zintuiglijk geen asbest of asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens de veldwerkzaamheden zijn zowel op het maaiveld als in de bodem geen aanwijzingen gevonden die kunnen wijzen op mogelijke bodemverontreinigingen. De bovenste zandlaag in een boring (B03) is licht puinhoudend. Verder is er in één enkele boring (B01) een sterk puin houdende laag aangetroffen. Omdat deze laag uit meer dan 20 % puin bestaat, wordt deze laag niet beschouwd als zijnde bodem.

Tijdens het veldwerk is een oude peilbuis aangetroffen, deze peilbuis is op 11 mei extra gemonsterd. Van deze peilbuis is de filterstelling echter niet bekend.

4.3 LABORATORIUMONDERZOEK

4.3.1 GROND

In tabel 4.1 is weergegeven welke grondmengmonsters geanalyseerd zijn en wat de samenstelling hiervan is. Daarnaast zijn het dieptetraject en de veldwaarnemingen per mengmonster weergegeven.

Tabel 4.1

Samenstelling
grondmengmonsters

Code	diepte (m -mv.)	saamenstelling	Grond-soort	Veldwaarnemingen	Analysepakket
MB01	0,0 – 0,5	02-1, 03-1, 04-1, 05-1, 06-1, 07-1	Zand	zwak siltig, plaatselijk grindig	ARVO grond
M002	0,7 – 1,5	01-3, 02-3, 03-3	klei	Matig zandig, resten veen	ARVO grond

De resultaten van de analyses zijn bijgevoegd in bijlage 5. Op basis van de gemeten percentages lutum en organische stof zijn de toetswaarden voor de betreffende bodemtypes gecorrigeerd.

4.3.2 GRONDWATER

De grondwatermonsters uit de peilbuizen is geanalyseerd op het standaardpakket voor grondwater conform ARVO. De resultaten van de analyses zijn bijgevoegd in bijlage 5.

In het veld zijn van de watermonsters het elektrische geleidingsvermogen (EC) en de zuurgraad (pH) bepaald. In tabel 4.2 is aangegeven welke peilbuizen zijn geanalyseerd. Tevens zijn de resultaten van de veldmetingen weergegeven.

Tabel 4.2

Veldbepalingen grondwater

peilbuis	datum bemonstering	filterstelling (m -mv)	GWS (m-mv)	EC ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	pH
01-1-1	11-05-2010	1,50-2,50	54	1165	7,54
1A-1-1	11-05-2010	onbekend	53	1416	7,59

De zuurgraad (pH) en het geleidingsvermogen van het grondwater (EC) zijn normaal te noemen voor dit type bodem. Extreem verhoogde waarden kunnen een indicatie zijn van verontreiniging. De gemeten waarden geven hiervoor geen aanleiding aan te nemen dat sprake is van een dergelijke situatie.

4.4 TOETSING EN INTERPRETATIE ANALYSERESULTATEN

De analyseresultaten van de onderzochte grond- en grondwatermonsters zijn opgenomen in bijlage 5. De analyseresultaten zijn getoetst aan de normen uit de Wet Bodembescherming. Het toetsingskader Wet Bodembescherming is ontleend aan de normen uit de Circulaire Bodemsanering 2009. De resultaten van deze toetsing zijn te vinden in bijlage 6. De toetswaarden voor grond zijn afhankelijk van de humus- en lutumpercentage. Een samenvatting van het toetskader is weergegeven in bijlage 7.

4.4.1 GROND

De resultaten van de toetsing aan de circulaire bodemsanering 2009 van de grondmonsters zijn samengevat in tabel 4.3.

Tabel 4.3

Samenvatting analyseresultaten
grond

Monster-code	Diepte (m-mv)	Samengesteld uit deelmonster	Veldwaarnemingen	> AW	> I/2	> I
<i>Bovengrond</i>						
MB01	0,0 – 0,5	02-1, 03-1, 04-1, 05-1, 06-1, 07-1	Zand met plaatselijk grind	kobalt	-	-

<i>Ondergrond</i>						
M002	0,7 – 1,5	01-3, 02-3, 03-3	klei	-	-	-

In de bovengrond is kobalt aanwezig in een licht verhoogde concentratie ten opzichte van de achtergrondwaarde. In de bovengrond zijn verder geen van de overige geanalyseerde parameters verhoogd aangetroffen. In de ondergrond zijn geen van de parameters aangetroffen boven de achtergrondwaarde. De ondergrond is niet verontreinigd. De bovengrond is licht verontreinigd.

4.4.2

GRONDWATER

De resultaten van de toetsing van de grondwatermonsters aan de streef- en interventiewaarden is samengevat tabel 4.4.

Tabel 4.4

Samenvatting analyseresultaten
grondwater

peilbuis	filterstelling			
	(m -mv.)	> 5	> 1/2	> 1
01-1-1	1,50-2,50	- ²⁾	-	-
1A-1-1	onbekend	- ²⁾	-	-

1) Voor de parameters xylenen (som) en 1,2-dichloorethenen (som) geldt dat het gecorrigeerde gehalte de achtergrondwaarde overschrijdt, maar wel kleiner is dan de AS3000 rapportagegrens-eis, daarom mag verondersteld worden het gehalte kleiner dan de achtergrondwaarde te zijn. Deze overschrijdingen zijn daarom niet in de bovenstaande tabel opgenomen.

Toetsing van de analyse resultaten leverde geen overschrijdingen van de streefwaarde op. Het grondwater is niet verontreinigd.

HOOFDSTUK

5

Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van stadsdeel Osdorp is door ARCADIS Nederland BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het terrein aan de Osdorperweg 505 te Amsterdam. Aanleiding voor dit onderzoek is de gewijzigde bestemming van de locatie. Op de locatie is momenteel een autocentrum gevestigd, er bestaan plannen om in de toekomst op de locatie een parenclub te vestigen. Hiervoor zal de inrichting van het terrein aangepast worden aan de nieuwe bestemming, waarbij onder andere aanvullende bebouwing en een zwembad zal worden aangelegd.

Conclusies

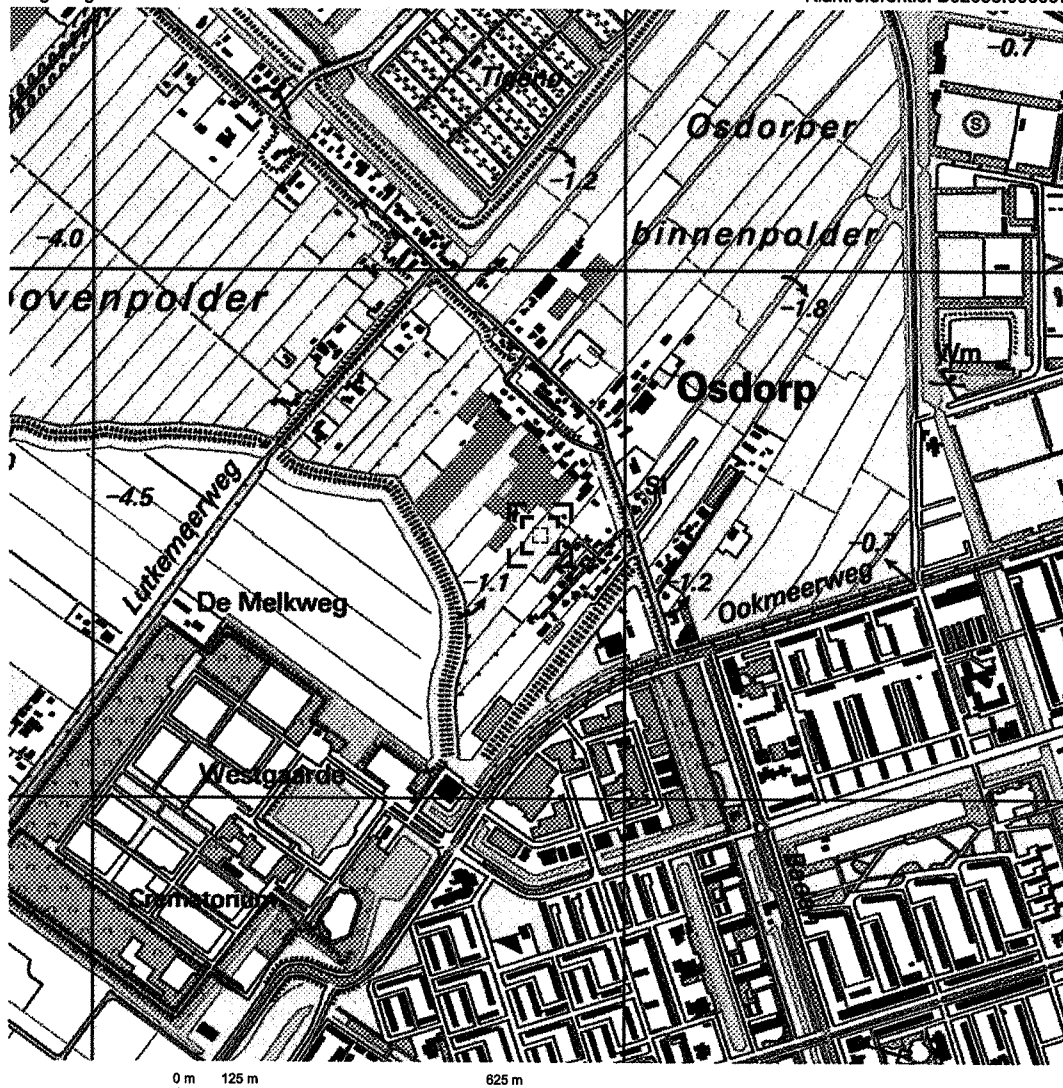
- Op basis van de gemeten gehalten in grond en grondwater blijkt de hypothese "onverdacht" correct. Er zijn geen significante verontreinigingen aangetroffen.
- In milieuhygiënisch opzicht zijn er geen belemmeringen voor de voorgenomen bestemmingswijziging en het projectbesluit.

Opmerking

Hoewel het bodemonderzoek op zorgvuldige wijze is voorbereid en uitgevoerd, kan niet worden uitgesloten dat er in werkelijkheid afwijkingen optreden ten opzichte van de in dit rapport gepresenteerde gegevens. Immers, elk bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een aantal steekmonsters, welke representatief worden geacht voor het onderzochte gebied, maar waarbij (lokale) afwijkingen niet volledig kunnen worden uitgesloten.

BIJLAGE 1

Regionale ligging



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object SLOTEN (N.H.) H 1146
Osdorperweg 505, 1067 SR AMSTERDAM

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



bebouwd gebied a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d laas wegen a autoweg b hoofdweg met gescheiden rijbanen c hoofdweg d regionale weg met gescheiden rijbanen e regionale weg f lokale weg met gescheiden rijbanen g lokale weg h weg met losse of slechte verharding i onverharde weg j straat/overige weg k wandelgebied l fietspad m pad, voetpad n weg in aanleg o weg in ontwerp p viaduct q tunnel r waterbrug s bewegbare brug t brug op pijlers	spoorwegen a spoorweg: enkelspoor b spoorweg: dubbelspoor c spoorweg: driespoor d spoorweg: vierspoor e station f hoofdspoor g tank h a metro bovengronds i a metro ondergronds j b metrostation k hooftgras l waterloop: smaller dan 3 m m waterloop: 3-6 m breed n waterloop: breder dan 6 m o a schuifdeur p b brug q d kooien r a grondteller s b stuw t c duiker u d sluik v bodemgesteldheid w a weide met sloten x b bouwland met greppels y c boomgaard z d fruitweide aa e boomkweekerij ab f weide met populieren ac g loofbos ad h naaldbos ae i gemengd bos af j grasland ag k heide ah l zand ai m draai en riet aj n hooi en houtwal	overige symbolen a kerk, molens b toren, hoge hoepel c kerk, molens met toren d verlaten object e waterloot f vuurtoren g gemeentehuis h postkantoor i politiebureau j d wegepijler k kapel l kruis m vierspoor n telescoop o windmolen p b watercrane q c windmolen r d windturbine s a oliepompinstallatie t b seismometer u c zendmast v a hunebed w b monument x c poldergras y a begravenplaats z b boom aa c paal ab d opelgiant ac a kampoordein ad b sportcomplex ae c ziekenhuis af g schiedbaan ag a smederij ah hoogspanningsleiding met mast ai muur aj geluidwering
---	---	---

BIJLAGE 2 Kadastrale gegevens



Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

SLOTEN (N.H.)
H
1146



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake
hypotheken en beslagen

Betreft: SLOTEN (N.H.) H 1146 30-3-2010
Osdorperweg 505 1067 SR AMSTERDAM 14:51:43
Uw referentie: B02035.000097
Toestandsdatum: 29-3-2010

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SLOTEN (N.H.) H 1146
Grootte: 1 ha 78 a
Coördinaten: 113842-486496
Omschrijving kadastraal object: HUIS BEDRIJFSGEBOUW ERF TUIN
Locatie: Osdorperweg 505
1067 SR AMSTERDAM
Koopsom: € 635.292 Jaar: 1996
Oorspronkelijke koopsom is NLG 1.400.000
Ontstaan op: 28-11-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

Gerechtigde**EIGENDOM**

De heer Jan de Vries
Osdorperweg 505
1067 SR AMSTERDAM
Geboren op: 25-10-1954
Geboren te: AMSTERDAM
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 AMSTERDAM 13380/32 d.d. 25-3-1996
Eerst genoemde object in brondocument: SLOTEN (N.H.) H 1146

Aantekening recht

KOOP, ZIE ART. 7:3 BW
Betrokken persoon:
De heer Bob Groenteman
Ten Katestr 24 A 1
1053 CG AMSTERDAM
Geboren op: 07-10-1959
Geboren te: AMSTERDAM
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)
Ontleend aan: HYP4 57991/84 d.d. 5-3-2010

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

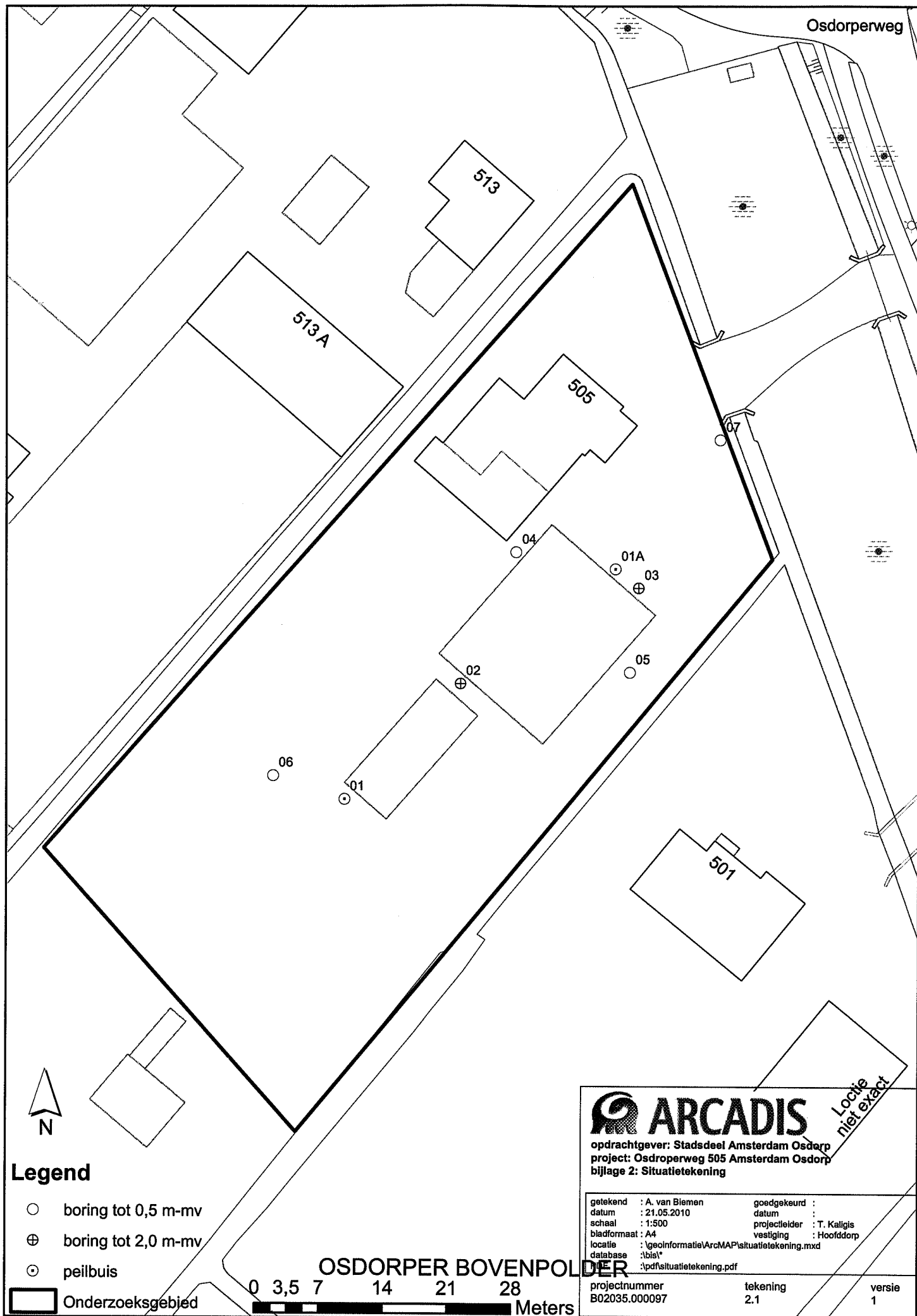
Betrokken persoon:
Mevrouw Elisabeth Anna Maria van Veen
Osdorperweg 505
1067 SR AMSTERDAM
Geboren op: 02-03-1957
Geboren te: AMSTERDAM
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)
Ontleend aan: BSA 506/6002 ASD d.d. 31-5-2005

Kadaster

Betreft:	SLOTEN (N.H.) H 1146	30-3-2010
	Osdorperweg 505 1067 SR AMSTERDAM	14:51:43
Uw referentie:	B02035.000097	
Toestandsdatum:	29-3-2010	

Einde overzicht

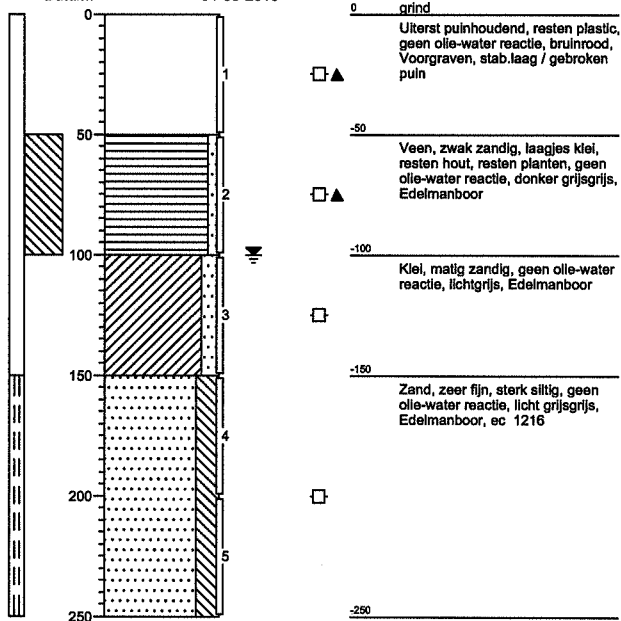
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.



BIJLAGE 4 Boorstaten

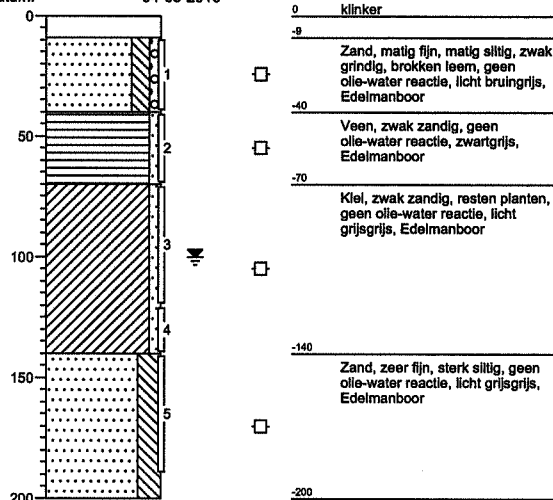
Boring: 01

Datum: 04-05-2010



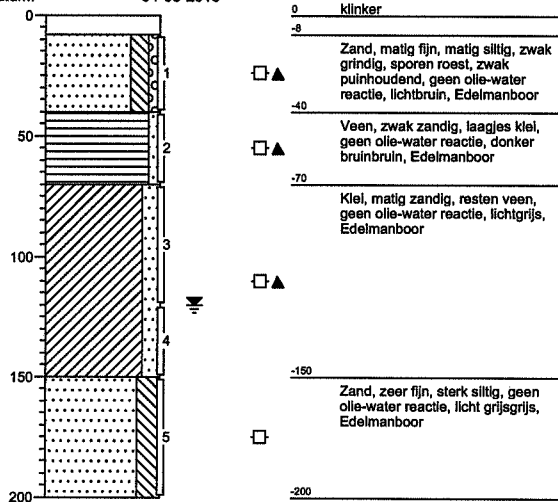
Boring: 02

Datum: 04-05-2010



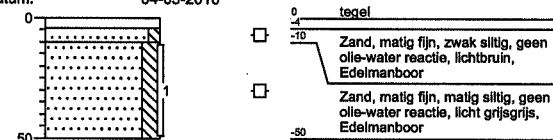
Boring: 03

Datum: 04-05-2010



Boring: 04

Datum: 04-05-2010

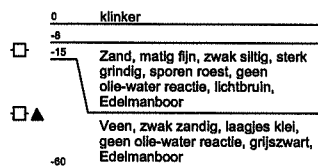
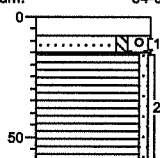


Projectcode: B02035000097

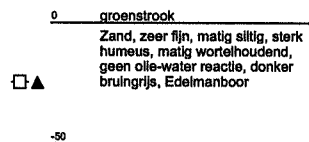
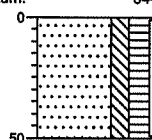
Projectnaam: Osdorperweg 505 Osdorp

Boring: 05

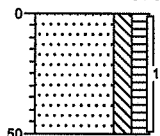
Datum: 04-05-2010

**Boring: 06**

Datum: 04-05-2010

**Boring: 07**

Datum: 04-05-2010



Projectcode: B02035000097

Projectnaam: Osdorperweg 505 Osdorp

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

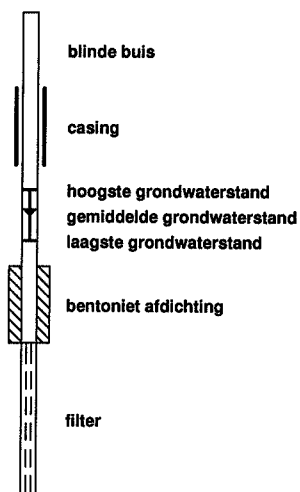
	geroerd monster
	ongeroid monster

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

peilbuis



BIJLAGE 5 Analysecertificaten

ARCADIS Regio B.V.
T.a.v. T.A. Kaligis
Postbus 410
2130 AK HOOFFDORP

Analysecertificaat

Datum: 17-05-2010

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2010068730
Uw projectnummer	B02035000097
Uw projectnaam	Osdorperweg 505 Osdorp
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	06-05-2010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst gekoeld bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Laboratoriummanager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer B02035000097
 Uw projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Uw ordernummer
 Datum monstername 04-05-2010
 Monsternemer

Certificaatnummer 2010068730
 Startdatum 06-05-2010
 Rapportagedatum 17-05-2010/17:50
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
S Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	80.6	64.2
S Organische stof	% (m/m) ds	4.3	2.6
S Gloeirest	% (m/m) ds	95.3	96.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	6.0	15.8
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	41	33
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.17	<0.17
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	7.1	8.3
S Koper (Cu)	mg/kg ds	7.5	7.6
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	7.7	23
S Lood (Pb)	mg/kg ds	19	19
S Zink (Zn)	mg/kg ds	33	48
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	--
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	--
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6.0	--
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	14	--
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	13	--
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	--
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	40	<38
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 138/163	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)

Nr. Monsteromschrijving

1 MB01
 2 M002

Analytico-nr.
 5387681
 5387682

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 RL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. INE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RVA L010

Analysecertificaat

Uw projectnummer B02035000097
 Uw projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Uw ordernummer
 Datum monstername 04-05-2010
 Monsternemer

Certificaatnummer 2010068730
 Startdatum 06-05-2010
 Rapportagedatum 17-05-2010/17:50
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050 2)	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.10 2)	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.058 2)	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050 2)	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050 2)	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.074 2)	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.057 2)	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.50	0.35 1)
Anorganische verbindingen			
S Chloride	mg/kg ds	14 3)	32 3)

Nr. Monsteromschrijving

1 MB01
 2 M002

Analytico-nr.
 5387681
 5387682

Eurofins Analytico B.V.



Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 RL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.
 MP



TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2010068730

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Deelmonster	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
5387681 02	1	1	9	40	0505353634	MB01
5387681 03	1	1	8	40	0505353673	
5387681 04	1	1	10	50	0505353684	
5387681 05	1	1	8	15	0505353682	
5387681 06	1	1	0	50	0505353665	
5387681 07	1	1	0	50	0505353651	
5387682 01	3	3	100	150	0505353660	M002
5387682 02	3	3	70	120	0505353680	
5387682 03	3	3	70	120	0505353683	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2010068730

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$

Opmerking 2)

De confirmatie valt door matrix invloed niet binnen de kwaliteitseisen volgens NEN6977. De gerapporteerde gehalten zijn op basis van een golflengte(combinatie) bepaald.

Opmerking 3)

Indicatieve waarde(n) vanwege matrixstoring.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2010068730

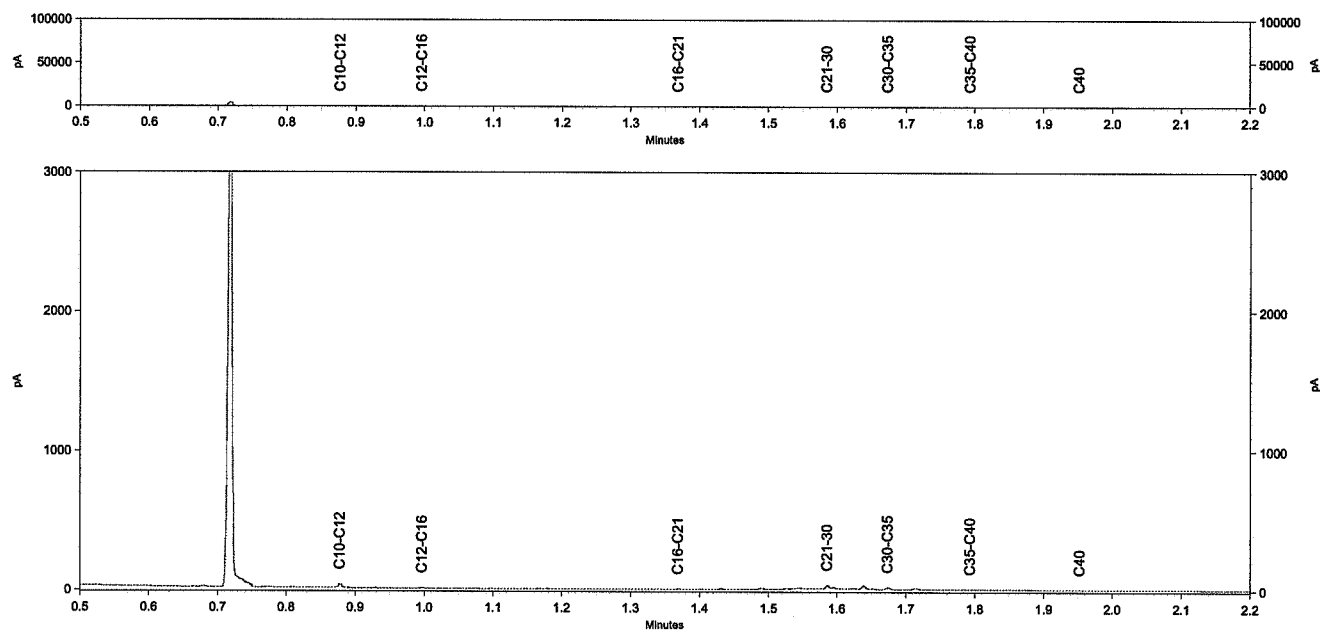
Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Organische stof	W0109	Gravimetrie	Cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) DMA rob	W0173	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
AES/ICP Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Cobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
AES/ICP Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Eigen methode
Polychloorbifenylen (PCB)	W0262	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PCB 7 som AS3000	W0262	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000	W0301	HPLC	Cf. pb 3010-6 en cf. NEN 6977
PAK (VR0M)	W0301	HPLC	Cf. pb 3010-6 en cf. NEN 6977
Chloride (ionchromatografie)	W0504	Ionchromatografie	Cf. pb 3040-2 & cf. NEN-EN-ISO 10304-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 5387681
Certificate no.: 2010068730
Sample description.: MB01
V



ARCADIS Regio B.V.
T.a.v. T.A. Kaligis
Postbus 410
2130 AK HOOFFDORP

Analysecertificaat

Datum: 19-05-2010

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2010074367
Uw projectnummer	B02035000097
Uw projectnaam	Osdorperweg 505 Osdorp
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	17-05-2010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst gekoeld bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Laboratoriummanager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer B02035000097
 Uw projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Uw ordernummer
 Datum monstername 11-05-2010
 Monsternemer

Certificaatnummer 2010074367
 Startdatum 17-05-2010
 Rapportagedatum 19-05-2010/09:20
 Bijlage A, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
S Arseen (As)	µg/L	<10	<10
S Barium (Ba)	µg/L	<45	<45
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.80	<0.80
S Kobalt (Co)	µg/L	<5.0	<5.0
S Koper (Cu)	µg/L	<15	<15
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<3.6	<3.6
S Nikkel (Ni)	µg/L	<15	<15
S Lood (Pb)	µg/L	<15	<15
S Zink (Zn)	µg/L	<60	<60
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.30	<0.30
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.30	<0.30
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21	0.21
BTEX (som)	µg/L	<1.1	<1.1
S Naftaleen	µg/L	<0.050	<0.050
S Styreen	µg/L	<0.30	<0.30
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<3.2	<3.2
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 01-1-1
 2 1A-1-1

Analytico-nr.
 5407081
 5407082

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw projectnummer B02035000097
 Uw projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Uw ordernummer
 Datum monstername 11-05-2010
 Monsternemer

Certificaatnummer 2010074367
 Startdatum 17-05-2010
 Rapportagedatum 19-05-2010/09:20
 Bijlage A,C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14	0.14
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.25	<0.25
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.52	0.52
S Tribroommethaan	µg/L	<2.0	<2.0
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	--	--
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	--	--
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	--	--
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	--	--
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	--	--
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	--	--
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100	<100

Nr. Monsteromschrijving

1 01-1-1
 2 1A-1-1

Analytico-nr.
 5407081
 5407082

Eurofins Analytico B.V.



Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-DWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.
 AD



TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2010074367

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Deelmonster	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
5407081 01	1	1	150	250	0700520359	01-1-1
5407081 01	2	2	150	250	0690973713	
5407082 1A	1	1			0700520358	1A-1-1
5407082 1A	2	2			0690973956	

Eurofins Analytico B.V.

 Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

 ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

 Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2010074367

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
ICP-MS Arseen	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3150-1/2 en cf. NEN-EN-ISO 17294-
ICP-MS Barium	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Cadmium	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Kobalt (Co)	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Koper	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Kwik	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Molybdeen (Mo)	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Nikkel	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Lood	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Zink	W0420	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
CKW : 1,1-Dichlooretheen	H W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
CKW : Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
1,1-dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
1,3-dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
DiChlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
tribroommethaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale Olie (GC)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

BIJLAGE 6 Toetsingsresultaten

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer B02035000097
 Projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Ordernummer
 Datum monstername 04-05-2010
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2010068730
 Startdatum 06-05-2010
 Rapportagedatum 14-05-2010

Analyse	Eenheid	1	S/AW	T	I
---------	---------	---	------	---	---

Bodemtype correctie					
Organische stof		4,3			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		6			
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd			
Bodemkundige analyses					
Droge stof	% (m/m)	80,6			
Organische stof	% (m/m) ds	4,3			
Gloeirest	% (m/m) ds	95,3			
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	6			
Metalen					
Barium (Ba)	mg/kg ds	41			
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,17	0,41	4,6	8,8
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7,1 *	6,1	42	78
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,5	24	67	110
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,11	14	27
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,5	96	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	7,7	16	31	46
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	35	210	380
Zink (Zn)	mg/kg ds	33	74	230	380
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	14			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	13			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	40	82	1100	2200
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.			
Polychloorbifenylen, PCB					
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 138/163	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010			
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0086	0,22	0,43
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050			
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050			
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Fluorantheen	mg/kg ds	0,1			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,058			
Chryseen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,074			
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050			
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,057			
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,5	1,5	21	40
Anorganische verbindingen					
Chloride	mg/kg ds	14			

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
1	MB01	5387681
> streefwaarde/aw2000	*	1
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0
Niet getoetst		31
<= Streefwaarde/AW2000	-	10

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld,
 Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
 Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
 wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@analytico.com

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer B02035000097
 Projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Ordernummer
 Datum monstername 04-05-2010
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2010068730
 Startdatum 06-05-2010
 Rapportagedatum 14-05-2010

Analyse	Eenheid	2	S/AW	T	I
---------	---------	---	------	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 2,6
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 15,8

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 64,2
 Organische stof % (m/m) ds 2,6
 Gloeirest % (m/m) ds 96,3
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 15,8

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	33			
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,17	0,43	4,9	9,4
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8,3	11	76	140
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,6	29	85	140
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,13	16	31
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,5	96	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	23	26	50	74
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	40	240	430
Zink (Zn)	mg/kg ds	48	100	310	520

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	--			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	--			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	--			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	--			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	--			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	--			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	49	670	1300

Polychloorbifenylen, PCB

PCB 28	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 138/163	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010			
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010			
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0052	0,13	0,26

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

Naftaleen	mg/kg ds	<0,050			
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050			
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050			
Chryseen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	<0,050			
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050			
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	1,5	21	40

Anorganische verbindingen

Chloride	mg/kg ds	32			
----------	----------	----	--	--	--

Legenda

Nr.	Monsternummer	Analytico-nr
2	MO02	5387682
> streefwaarde/aw2000	*	0
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0
Niet getoetst		30
<= Streefwaarde/AW2000	-	11

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld,
 Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
 Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
 wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@analytico.com

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer B02035000097
 Projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Ordernummer
 Datum monstername 11-05-2010
 Monsternummer
 Certificaatnummer 2010074367
 Startdatum 17-05-2010
 Rapportagedatum 19-05-2010

Analyse	Eenheid	1	S/AW	T	I
Bodemtype correctie					
Organische stof		10 #			
Korrelgrootte < 2 µm		25 #			
Metalen					
Arsen (As)	µg/L	<10 -	10	35	60
Barium (Ba)	µg/L	<45 -	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,80 -	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<5,0 -	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<15 -	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050 -	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<3,6 -	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<15 -	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<15 -	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<60 -	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Benzeen	µg/L	<0,20 -	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	<0,30 -	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,30 -	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10			
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20			
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21 *	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L	<1,1			
Naftaleen	µg/L	<0,050 -	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,30 -	6	150	300
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen					
Dichloormethaan	µg/L	<0,20 -	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,60 -	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,60 -	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10 -	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,60 -	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,60 -	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10 -	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10			
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10			
CKW (som)	µg/L	<3,2			
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10 -	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14 *	0,01	10	20
Vinylchloride	µg/L	<0,10 -	0,01	2,5	5
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25			
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25			
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25			
Dichloorpropanen som factor 0,7	µg/L	0,52 -	0,8	40	80
Tribroommethaan	µg/L	<2,0 -			630
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	--			
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	--			
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	--			
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	--			
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	--			
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	--			
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100 -	50	330	600

Legenda

Nr.	Monstero Analytico-nr	
1	01-1-1	5407081
> streefwaarde/aw2000	*	2
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0
Niet getoetst		15
<= Streefwaarde/AW2000	-	29

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld,
 Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
 Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
 wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@analytico.com

Toetsing: S en I 2009

Projectnummer B02035000097
 Projectnaam Osdorperweg 505 Osdorp
 Ordernummer
 Datum monstername 11-05-2010
 Monsternummer
 Certificaatnummer 2010074367
 Startdatum 17-05-2010
 Rapportagedatum 19-05-2010

Analyse	Eenheid	2		S/AW	T	
Bodemtype correctie						
Organische stof enkelvoud		10	#			
Korrelgrootte < 2 µm (Stokes)		25	#			
Metalen						
Arsen (As)	µg/L	<10	-	10	35	60
Barium (Ba)	µg/L	<45	-	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,80	-	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<5,0	-	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<15	-	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<3,6	-	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<15	-	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<15	-	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<60	-	65	430	800
Viuchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
Benzeen	µg/L	<0,20	-	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	<0,30	-	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,30	-	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	-			
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	-			
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	*	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L	<1,1	-			
Naftaleen	µg/L	<0,050	-	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,30	-	6	150	300
Viuchtige organische chloorkoolwaterstoffen						
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	-	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,60	-	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,60	-	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,60	-	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,60	-	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-			
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-			
CKW (som)	µg/L	<3,2	-			
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	*	0,01	10	20
Vinylchloride	µg/L	<0,10	-	0,01	2,5	5
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,25	-			
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,52	-	0,8	40	80
Tribroommethaan	µg/L	<2,0	-			630
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	--				
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	--				
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	--				
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	--				
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	--				
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	--				
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100	-	50	330	600

Legenda

Nr.	Monsteromsch	Analytico-nr
2	1A-1-1	5407082
> streefwaarde/aw2000	*	2
> tussenwaarde	**	0
> interventiewaarde	***	0
Niet getoetst		15
<= Streefwaarde/AW2000	-	29

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld,
 Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
 Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren, dan verzoeken
 wij u vriendelijk dit door te geven aan pais.helpdesk@analytico.com

BIJLAGE 7

Samenvatting toetsingskader

Wet Bodembescherming

Toetsing van de analyseresultaten van grond- en grondwater heeft plaatsgevonden aan de hand van het toetsingskader zoals gedefinieerd in de circulaire bodemsanering 2009.

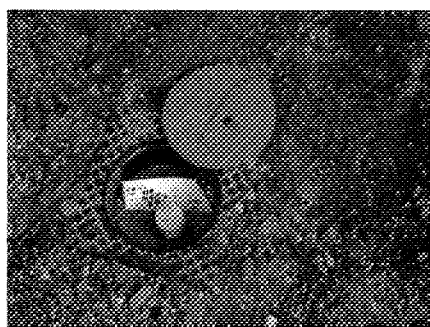
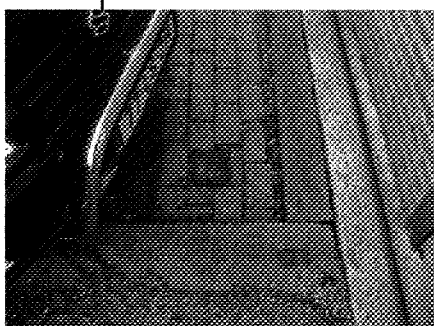
Onderstaande toetswaarden worden gehanteerd om de mate van bodemverontreiniging weer te geven. De toetswaarden zijn gebaseerd op humaan-toxicologische en ecotoxologische uitgangspunten (RIVM studies) en beleidsmatige overwegingen (NOBO rapport).

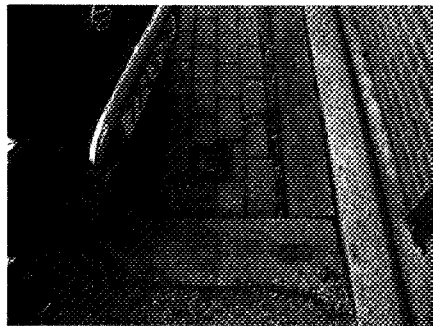
- Interventiewaarden (I)
De interventiewaarden bodemsanering geven het concentratieniveau voor verontreinigingen in grond en grondwater aan waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant en dier. Bij gehalten boven de interventiewaarde is mogelijk sprake van (een geval van) ernstige verontreiniging en is er mogelijk een saneringsnoodzaak.
- Streefwaarden grondwater (S)
De streefwaarden gelden als referentiewaarden en hebben betrekking op de in de natuur voorkomende achtergrondwaarden in het grondwater of op detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijk milieu voorkomen.
- Achtergrondwaarden grond (AW)
De achtergrondwaarden gelden als referentiewaarden waar relatief onbelaste gebieden (natuur en landbouwgebieden) voor 95% aan voldoen. Grond die aan de AW voldoet is blijvend geschikt voor alle bodemfuncties (waaronder moestuin, natuur en landbouw).
- Maximale waarde voor wonen (mwW)
Grond die aan de mwW voldoet is blijvend geschikt voor de bodemfuncties: wonen met tuin, plaats waar kinderen spelen en groen met natuurwaarden.
- Maximale waarde voor industrie (mwI)
Grond die aan de mwI voldoet is blijvend geschikt voor de bodemfuncties: overig groen, bebouwing, infrastructuur en industrie.

De genoemde toetswaarden voor grond zijn afhankelijk van het bodemtype. De toetswaarden worden op basis van het percentages organische stof en lutum berekend. Naast het generieke (landelijke) toetsingskader is er ook beleidsruimte voor lokale maximale waarden.

BIJLAGE 8

Foto's veldwerklocatie





BIJLAGE 9

Certificaat en verklaring veldwerker

Verklaring

Projectnaam Verkennend bodemonderzoek Osdorpseweg 505 Amsterdam - Osdorp
Projectnummer B02035.000097

Hierbij verklaart

Naam

~~Roel van Helden~~

Rob Milder.

Functie

veldmedewerker

Werkgever

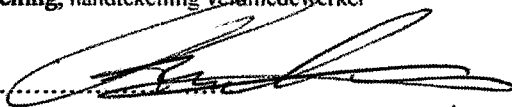
VCMI Veldwerkcontrole en Milieu Inspecties
Sint Jansgildestraat 14
7037 DM Beek

dat

externe functiescheiding

het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.

Ondertekening, handtekening veldmedewerker

.....

Datum,

.....04-05-2010.....



SenterNovem is nu onderdeel van Agentschap NL.

Deze website wordt in de loop van 2010 aangepast aan de Rijkshuisstijl.

Resultaten 'Historie van personen zoeken op naam persoon' met als zoekcriterium: de heer R.W.E.M. Milder

Klik op het nummer van het **Normdocument** voor de titel van de verrichting.

Instelling	Adres	Normdocument	Erkend van	Tot	Status	Certificaat	Persoon
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2001</u>	14-4-2010	heden	Toegekend	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2001</u>	20-10-2009	14-04-2010	Gewijzigd	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2001</u>	1-9-2009	20-10-2009	Gewijzigd	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2001</u>	27-11-2008	01-09-2009	Gewijzigd	K23753/05	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2001</u>	8-11-2008	27-11-2008	Gewijzigd	K23753/05	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2002</u>	14-4-2010	heden	Toegekend	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2002</u>	20-10-2009	14-04-2010	Gewijzigd	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2002</u>	1-9-2009	20-10-2009	Gewijzigd	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2002</u>	27-11-2008	01-09-2009	Gewijzigd	K23753/05	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2002</u>	8-11-2008	27-11-2008	Gewijzigd	K23753/05	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2018</u>	14-4-2010	heden	Toegekend	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder
VCMI B.V.	Sint Jansgildestraat 14, 7037 DM BEEK GLD	<u>SIKB 2000 - 2018</u>	20-10-2009	14-04-2010	Gewijzigd	K23753/06	de heer R.W.E.M. Milder

Records 1 tot 12 van de 12 records.

COLOFON

VERKENNEND BODEMONDERZOEK OSDORPERWEG 505

OPDRACHTGEVER:

GEMEENTE AMSTERDAM
STADSDEEL NIEUW-WEST

STATUS:

Definitief

AUTEUR:

E. van Bentum

GECONTROLEERD DOOR:

A.D. van Biemen

VRIJGEGEVEN DOOR:

T. Kaligis

25 mei 2010

B02035/WA0/076/000097

ARCADIS NEDERLAND BV
Polarisavenue 15
Postbus 410
2130 AK Hoofddorp
Tel 023 5668 411
Fax 023 5611 575
www.arcadis.nl
Handelsregister
9036504

©ARCADIS. Alle rechten voorbehouden. Behoudens
uitzonderingen door de wet gesteld, mag zonder
schriftelijke toestemming van de rechthebbenden niets uit
dit document worden veelevoudigd en/of openbaar
worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, digitale
reproductie of anderszins.