

Kennisgeving ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het afmeren van een historisch woonschip op de locatie in het water bij de Kop Westerdok naast de ligplaats van Bokkinghangen 6 in Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam heeft het voornemen een omgevingsvergunning te verlenen, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de activiteiten "het bouwen van een bouwwerk" en "het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan", op de locatie in het water bij de Kop Westerdok naast de ligplaats van Bokkinghangen 6 in Amsterdam.

In het bestemmingsplan 'Spaarndammers en Zeehelden' is het destijds specifiek ruimtelijk mogelijk gemaakt om woonboten toe te staan op onderhavige locatie in de Kop Westerdok. Echter door het paraplubestemmingsplan 'Drijvende bouwwerken' is dit strikt formeel, per abuis, wegbestemd. Het paraplubestemmingsplan had niet tot doel om rechten weg te nemen. Deze omissie wordt met deze vergunningsaanvraag hersteld.

Daarnaast wordt de bouwhoogte van het woonschip overschreden (0,4m). Deze overschrijding is beperkt en ruimtelijk akkoord gelet op de historische waarde van het woonschip.

Op grond van artikel 3.10 van de Wabo is op de procedure de uniforme openbare voorbereidingsprocedure Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4 van toepassing. Dit wil zeggen dat het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken zes weken ter inzage liggen vanaf 4 november 2021 bij het stadsloket van stadsdeel West, Bos en Lommerplein 250, 1055 EK in Amsterdam. De stukken kunnen ook digitaal worden opgevraagd (e-mail naar procesuitvoering.SDW@amsterdam.nl). Daarnaast is het plan beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0363.E2102PBSTD-OWo1).

Zienswijzen

Gedurende deze terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel West, Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam.

Voor het mondeling indienen van een zienswijze kan telefonisch een afspraak worden gemaakt met de heer B. Limmen via telefoonnummer 020-25 31116. Die afspraak moet dan wel worden gemaakt binnen de termijn waarin een zienswijze kan worden ingediend.

Bij het indienen van een zienswijze wordt verzocht het OLO-nummer (OLO 6128141) te vermelden.

Vervolgprocedure

Na de zienswijzentermijn wordt, aan de hand van eventueel ingediende zienswijzen, een definitieve beslissing genomen op de aanvraag.

De belanghebbende die tijdig over het ontwerpbesluit een zienswijze naar voren heeft gebracht, of de belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan tegen het definitieve besluit beroep instellen bij de rechtbank Amsterdam (6 weken). Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor dient een voorlopige voorziening te worden ingediend.

Na het beroep bij de rechtbank is er vervolgens nog de mogelijkheid van hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Amsterdam, 3 november 2021