



# Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Gemeente Amsterdam  
Dhr. R. de Graaf  
Postbus 2758  
1000 CT Amsterdam

Datum	12 januari 2022	Telefoon	020-5556000
Onze referentie	102/RoEv-2021	Fax	
Behandeld door	D.J. Blok jr.	Bijlagen	geen
Uw referentie	Food Center Amsterdam	E-mail	<a href="mailto:serviceteamRB@brandweeraa.nl">serviceteamRB@brandweeraa.nl</a>
Uw bericht van	10 december 2021	Onderwerp	Advies externe veiligheid – 3.1.1. Bro vooroverleg uitwerkingsplan FCA

Geachte heer de Graaf,

Op 10 december 2021 hebben wij uw verzoek ontvangen om advies te geven over de ruimtelijke ontwikkeling van een Food Center Amsterdam (FCA), gelegen op het terrein van de Centrale Markthal de te Amsterdam.

## Advies

Dit advies geeft inzicht in de gevaren, gevolgen en risico's van mogelijke ongevalsscenario's met gevaarlijke stoffen en geeft mogelijkheden voor de hulpverlening en zelfredzaamheid aan. Geadviseerd wordt de beschreven maatregelen te overwegen en bij de afweging over de acceptatie van het risico de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en hulpverlening te betrekken.

## Situatie

Het voornemen bestaat om op het terrein van de Centrale Markthal drie bedrijfsgebouwen te bouwen. De projectlocatie wordt globaal begrensd door de S105, het Oostelijk Marktkanaal, Zeebergweg en het Westelijk Marktkanaal. Een ruimtelijke onderbouwing en een beoordeling van externe veiligheid is een onderdeel van de te doorlopen procedure.

In de nabijheid van het plangebied is een risicobron externe veiligheid aanwezig. Ten noorden van het bouwwerk ligt een tankstation. In dit tankstation wordt LPG verkocht en is een BEVI inrichting. Over een klein deel van het plangebied loopt een EV-zone (zie figuur 1). Het bevoegd gezag moet derhalve de risico's van deze risicobron betrekken bij de besluitvorming.

### Risicobron LPG Tankstation

Het tankstation geeft een EV contour die over een klein gedeelte van het plangebied valt. De gemeente (stadsdeel West) heeft hiervoor bij Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een beknopt onderzoek (memo van DMB van 22 oktober 2012) laten verrichten naar het plaatsgebonden risico en het groepsrisico en de gevolgen voor het vast te stellen bestemmingsplan.

Uitkomst van dit onderzoek is dat het plaatsgebonden risico middels de afgegeven huidige milieuvergunning teruggebracht is naar 45 meter. Hierdoor is er geen overlap met het plangebied. Daarmee speelt het plaatsgebonden risico geen rol meer.

### Bezoekadres

Ringdijk 98  
1097 AH Amsterdam

### Postadres

Postbus 92171  
1090 AD Amsterdam

Telefoon (020) 552 20 49  
[informatie@veiligheidsregioaa.nl](mailto:informatie@veiligheidsregioaa.nl)  
[www.veiligheidsregioaa.nl](http://www.veiligheidsregioaa.nl)



Door de beperkende maatregelen, zoals het bevoorraden in de avonduren en beperking van de doorzet, blijft het groepsrisico onder de oriëntatiewaarde.



Figuur 1 Ligging van plangebied (licht paars) t.o.v. LPG tankstation. In blauw de grootste EV zone.

### **Gevaren en gevolgen**

De kans op een ongeval met gevaarlijke stoffen is gezien de genomen maatregelen zeer klein, maar een ongeval is niet onmogelijk. Om de mogelijke gevolgen voor het plangebied te kunnen bepalen is inzicht in het potentiële gevaar nodig. Dit gevaar wordt veroorzaakt door de effecten van een ongevalsscenario met een LPG tankstation. Hieronder worden het maatgevende scenario en de gevolgen voor het plangebied beschreven.

#### Tankwagen LPG

##### *Wolkbrand*

Bij een ongeval van een tankwagen met brandbaar gas (LPG), bijvoorbeeld door een aanrijding tijdens het lossen en waarbij brand ontstaat, kan het scenario wolkbrand optreden. Bij ontbranding ontstaat een kortdurende vlammenzee.



Bij dit scenario wordt uitgegaan van stabiel weer en een windsnelheid van 1,5 m/s. Personen, die zich bevinden in de gaswolk, tot op een afstand van 90 meter vanaf het ongeval dodelijk slachtoffer worden door verbranding. In deze zone kunnen brandhaarden ontstaan.

De achterliggende uitgangspunten van ongeval scenario's met gevaarlijke stoffen, meer gedetailleerde scenariobeschrijvingen en informatie over slachtofferbepalingen, handelingsperspectief, hulpverlening en maatregelen kunnen gevonden worden in het scenarioboek. [www.scenarioboek.nl](http://www.scenarioboek.nl)

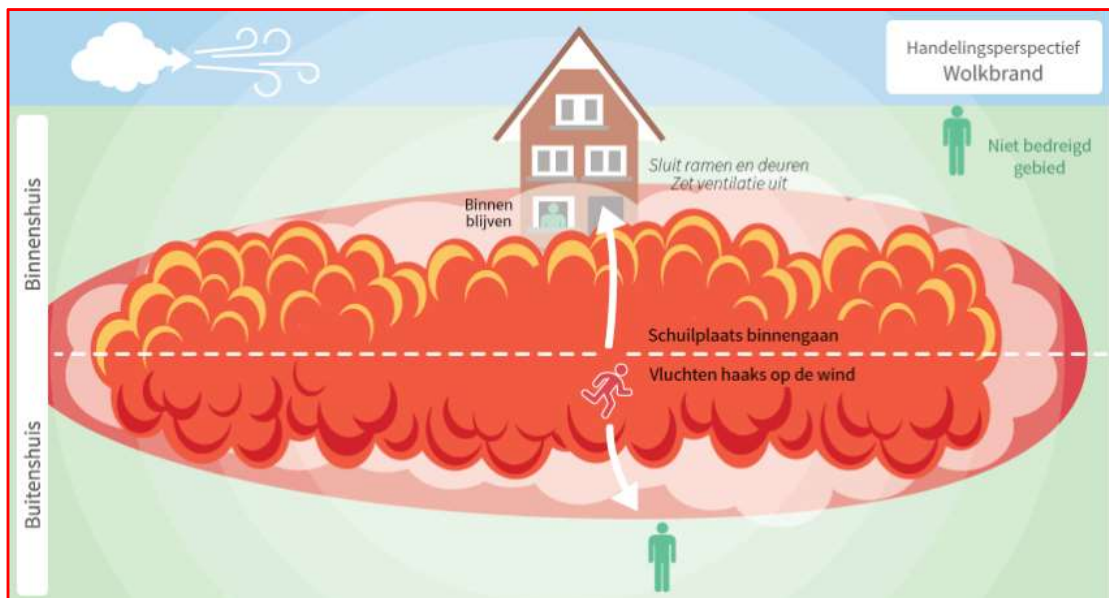
### Zelfredzaamheid

Personen in het plangebied zijn in de eerste minuten na een ongeval met gevaarlijke stoffen op zichzelf en andere personen in de directe omgeving aangewezen. Wanneer personen snel handelen hebben zij meer kans om zichzelf en anderen in veiligheid te kunnen brengen. De zelfredzaamheid kan worden bevorderd door aanwezigen te informeren over het handelingsperspectief bij een incident en ze daarmee voor te bereiden op de gevolgen van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Weten wat de gevaren zijn, bevordert snel handelen.

### Scenario gaswolkbrand LPG

Bij dit scenario is het handelingsperspectief voor personen in de buitenlucht: haaks op de wind vluchten uit het zicht van de brand en indien mogelijk onder dekking van objecten zoals muren.

Voor personen binnenshuis is het handelingsperspectief binnenblijven, uit het zicht van ramen/gevelopeningen. Indien er direct gevaar ontstaat, het plangebied te ontruimen van de bron af.



Figuur 2 Schematische voorstelling van handelingsperspectief bij een wolkbrand.

Er is verder geen tot weinig handelingsperspectief bij een plotselinge ontbranding van een gaswolk. In deze beschrijving wordt uitgegaan van een wolkbrand. Mocht de wolk nog niet zijn ontstoken is er tijd voor het handelingsperspectief.



### **Hulpverlening**

Brandweer Amsterdam-Amstelland is voorbereid op ongevallen met gevaarlijke stoffen. De brandweer kan een dergelijk ongeval met gevaarlijke stoffen niet voorkomen of bestrijden. De brandweer zal zich voornamelijk richten op het redden en helpen van gewonden, het afschermen van de omgeving en het beperken van de gevolgen van het ongeval.

Uitgangspunt voor een adequate hulpverlening is dat het plangebied goed bereikbaar is voor de hulpdiensten en daarnaast beschikt over voldoende en toereikende bluswatervoorzieningen. Zie verder de opmerking over bereikbaarheid en bluswatervoorziening in het onderstaande kader.

#### *Opmerking bereikbaarheid en bluswatervoorziening*

Voor informatie over een toereikende bereikbaarheid en voldoende bluswatervoorziening verwijzen wij naar de Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid van Brandweer Nederland 2019 en het Bouwbesluit 2012.

Wij verzoeken u (de gemeente) om bij de nadere uitwerking van het plan de bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen met de brandweer af te (laten) stemmen, al dan niet via advisering op de WABO activiteit bouwen.

### **Maatregelen**

Hieronder zijn een aantal maatregelen aangegeven die de in dit advies behandelde risico's voor het plangebied kunnen beperken en/of de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid kunnen vergroten. Deze maatregelen zijn niet limitatief, er zijn mogelijk andere maatregelen die toegepast kunnen worden.

- Toereikende opstelplaatsen voor hulpverleningsvoertuigen en voldoende bluswatervoorzieningen realiseren;
- Ontvluchtingsmogelijkheden (vluchtroutes en nooduitgangen) vanuit het plangebied en de bouwwerken te realiseren die van de risicobron tankstation LPG af zijn gericht;
- Voorlichting en risicocommunicatie voor aanwezigen in het plangebied met betrekking tot het handelingsperspectief bij incidenten.

Mocht u naar aanleiding van dit advies nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen via ons serviceteam risicobeheersing ([ServiceteamRB@brandweeraa.nl](mailto:ServiceteamRB@brandweeraa.nl) of 020-5556000).

Met vriendelijke groet,

Dhr. N.A. Gret  
Coördinator Risicobeheersing  
Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland