

Paraaf Portefeuillehouder:

Godfried Lambriex

Staf 21 mei 2012 akk.

DB 5 juni 2012 akk.

Tiz vanaf 14 juni 2012,

geen zienswijzen

ingekomen.

Staf 13 aug 2012 akk.

Paraaf Directeur:



Gemeente Amsterdam

Stadsdeel West

Besluit Dagelijks Bestuur

B-besluit

Directie:

Afdeling:

Behandelend ambtenaar:

Telefoon:

Vergunningen en Dienstverlening

Vergunningen Bouw

N.S. Sitaram

31103

Datum agendering:

Besluitnummer:

Portefeuille:

21 augustus 2012

2012/6426

Wonen, Vastgoed en Ruimtelijke ordening

Onderwerp:

Vaststelling omgevingsvergunning voor het project Vondelpark 4 te Amsterdam.

Het Dagelijks Bestuur besluit:

Het verlenen van een omgevingsvergunning conform artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor een interne verbouwing, het plaatsen van een fietsen- en berghok en reclamebord, het vernieuwen van de kozijnen en het herstellen van de fundering op de locatie Vondelpark 4 te Amsterdam.

Korte samenvatting: (max. 10 regels)

Op 2 januari 2012 heeft het stadsdeel een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van de heer E. Neefjes Projectleider afdeling Vastgoed en Bouwkunde, namens stadsdeel West. De aanvraag is in strijd met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Oud-West".

Op 5 juni 2012 heeft u besloten om mee te werken aan een uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo, uitgebreide voorbereidingsprocedure), voor het realiseren van onderhavige project door de aanvraag met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen (Besluitnummer 2012/6426).

De relevante stukken hebben met ingang van 14 juni 2012 gedurende zes weken ter inzage gelegen bij het Vergunningenloket van het stadsdeelkantoor West. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Bestuurlijke achtergrond (aanleiding en context):*Verklaring van geen bedenkingen*

Op 22 maart 2012 is de raad geïnformeerd over deze aanvraag. Naar aanleiding hiervan heeft de raad niet aangegeven dat een verklaring van geen bedenkingen nodig is. Bij besluit van 21 september 2010 heeft de raad besloten af te zien van het geven van een verklaring van geen bedenkingen, behoudens wanneer de raad binnen 2 weken na ontvangst van de aanvraag aangeeft dat er wel een verklaring nodig is.

Op 5 juni 2012 heeft u besloten om mee te werken aan een uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo, uitgebreide voorbereidingsprocedure) voor het realiseren van onderhavige project Vondelpark 4 door de aanvraag met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen (Besluitnummer 2012/6426).

Reden van het besluit:

De af te geven omgevingsvergunning wordt ter ondertekening voorgelegd aan het Dagelijks Bestuur. Tijdens de terinzageleggingperiode zijn er geen zienswijzen ingediend. De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als de activiteit niet in strijd is met goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. De aanvraag is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en is tevens voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit en de af te geven omgevingsvergunning. En verder voldoet de omgevingsvergunning aan alle andere relevante toetsen (Welstand, Bouwbesluit etc.).

Kosten, baten en dekking:

Het afwijken van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan "Oud-West", heeft geen financiële consequenties voor het stadsdeel. Voor de behandeling van de aanvraag wordt er leges in rekening gebracht aan de aanvrager de heer E. Neefjes Projectleider afdeling Vastgoed en Bouwkunde, namens stadsdeel West.

Vorbereiding en adviezen:

Dit besluit is intern voorbereid met de afdelingen:

Afdeling Vastgoed en Bouwkunde; positief
Ruimtelijke Ordening en Grondzaken; positief
Afdeling Economische en Cultuur; positief
Afdeling Leefomgeving; positief

Externe adviesorganen:

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed; positief
De Commissie van Welstand en Monumenten: positief

Uitkomsten inspraak en/of maatschappelijk overleg:

Voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerp met de relevante stukken die redelijkerwijs nodig zijn ter beoordeling is digitaal kennis gegeven van het voornemen op de website van stadsdeel West en in de Staatscourant.

De relevante stukken hebben met ingang van 7 juni 2012 gedurende zes weken ter inzage gelegen bij het Vergunningenloket van het stadsdeelkantoor West. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Meegezonden/ter inzage gelegde stukken:

Het DB-besluit van 5 juni 2012, besluitnummer 2012/6426;
De omgevingsvergunning ter ondertekening door het DB;
De Ruimtelijke Onderbouwing.

Afhandeling:

Na ondertekening door het dagelijks bestuur, de omgevingsvergunning en onderliggende stukken retour naar behandelend ambtenaar van de afdeling Vergunningen Bouw voor verdere afhandeling en niet naar IDM.

Afschrift aan:

Ellen IJsebrands, afdeling Vergunningen Bouw;
Edwin Neefjes, afdeling Vastgoed en Bouwkunde.

Bekendmaking / publicatie:

Kennisgeving op de Website van stadsdeel West;
Kennisgeving in de Staatscourant;
Daarnaast worden de relevante stukken digitaal kenbaar gemaakt op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Communicatie:

De omgevingsvergunning met onderliggende stukken worden verzonden aan de aanvrager de heer E. Neefjes Projectleider afdeling Vastgoed en Bouwkunde, namens stadsdeel West.

Verdere behandeling door de raad:

- Ter kennisname: Ja
- Bespreking op politieke avond op:
- Raadsbesluit gepland op:

Besloten in de vergadering van: 23 augustus 2012

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel West,

Stadsdeelsecretaris:

F. Claasen

Voorzitter van het Dagelijks Bestuur:

M. Kuitenbrouwer