



Doc. Nr: 2013/1939
Zaak. Nr: 2013/1939
Reg. Datum: 22-2-2013
RO&GRZ



AANGETEKENED

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel West
Afdeling R.O. en Grondzaken
T.a.v. de voorzitter, mevrouw M.M. Kuitenbrouwer
Bos en Lommerplein 250
1055 EK AMSTERDAM

Datum 18 februari 2013
Ons kenmerk RvB/JB/NLC/E/054.13
Telefoon/fax 020-6071600
E-mail raadvanbestuur@reade.nl
Onderwerp Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan Mercatorpark 2013

Geachte mevrouw Kuitenbrouwer,

Middels deze brief dient Reade haar zienswijze in op het Ontwerpbestemmingsplan 2013.

In dit het Ontwerpbestemmingsplan 2013 staat onder 2.3. dat het stadsdeel voornemens is de Dr. Jan van Breemenstraat, tussen het ROC en Reade, centrum voor Revalidatiegeneeskunde en Reumatologie, dat op dit moment gedeeltelijk is afgesloten voor doorgaand verkeer en nu gebruikt wordt voor parkeren, een verkeersbestemming te geven. Als argument wordt hiervoor gegeven dat dit openbaar terrein is.

Reade deelt deze opvatting niet en zal hieronder puntsgewijs haar zienswijze naar voren brengen.

1. De verkeerssituatie, waarbij een gedeelte van de Jan van Breemenstraat voor parkeergelegenheid wordt gebruikt voor medewerkers van Reade (voorheen het Jan van Breemen Instituut) bestaat al sinds 1998. In 2003 is het bestemmingsplan gewijzigd, maar is aan de situatie toen niet gewijzigd. In het Ontwerpbestemmingsplan 2013, staat nadrukkelijk (p.13 onder 3.2.3. dat: "Voor dit bestemmingsplan wordt uitgegaan van het behouden van de huidige functies."
2. Reade is een gespecialiseerd centrum voor Revalidatiegeneeskunde en Reumatologie en heeft een openbare functie. Reade heeft hiermee een bovenregionale functie, waardoor er veel parkeer gelegenheden voor onze minder valide cliënten. Hiernaast Reade functioneert Reade in een netwerk, en heeft in vrijwel alle ziekenhuizen in de regio Amsterdam poliklinieken Reumatologie en Revalidatiegeneeskunde. Dit houdt onder meer in dat artsen en behandelaars als fysiotherapeuten per dag naar verschillende locaties moeten (waaronder ziekenhuis Amstelveen, Zaan MC in Zaanstad, Westfriesgasthuis te Hoorn etc.) waardoor zij genoodzaakt zijn met de auto naar Reade te komen.
3. De wijziging van het bestemmingsplan voegt niets toe. Er verdwijnen 40 parkeerplaatsen, maar de onveiligheid voor de scholieren van het ROC neemt daarmee toe. Dit is in strijd met het beleid genoemde in de SVIR op pagina 12, waarbij als een van de hoofddoelen gesteld wordt dat het waarborgen van een veilige leefomgeving behouden moet zijn. Met de openstelling van de Jan van Breemenstraat komt een verkeerstroom op gang die voor de ingang van het ROC langs gaat, waarbij nadrukkelijk een onveilige verkeerssituatie geschapen wordt, die nu niet bestaat.

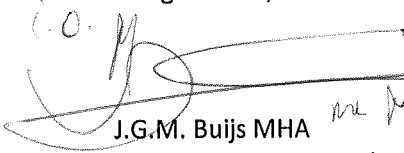
Hiernaast kan Reade zelf aantonen dat de onveiligheid ten aanzien van onze achteringang na 1998 significant is afgenomen. Minder insluipers en inbraken.

4. Op pagina 15 van het ontwerpplan wordt gesproken over een maximum parkeernorm van 1 parkeerplaats per 125m². Reade heeft op deze locatie ongeveer 7500 m², hetgeen volgens deze berekeningen uit zou komen op ongeveer 60 parkeerplaatsen. Reade heeft op haar eigen terrein 28 parkeerplaatsen, waarvan 8 voor invaliden. Op deze locatie werken ongeveer 250 medewerkers, waarvan ongeveer 80 medewerkers op vele verschillende locaties werken (Reade heeft 17 locaties in Amsterdam en omstreken). Onze cliëntèle heeft gemeen dat zij over het algemeen minder valide zijn en dus meestal met de auto komen. De drukte op de gemeentelijke parkeerplaatsen rondom Reade is enorm groot. Hierbij treft u kopieën van foto's aan die gemaakt zijn nadat het twee dagen daarvoor gesneeuwd had. Op de foto's is overduidelijk te zien, dat van alle auto's die geparkeerd staan rondom Reade ongeveer een derde van de auto's al twee dagen niet heeft bewogen, wat impliceert dat dit geen patiënten en medewerkers zijn van Reade. Reade heeft de parkeerplaatsen nodig om als instelling te kunnen voortbestaan.

Conclusie: Met het voornemen genoemd in het Ontwerpbestemmingsplan 2013 om de dr. Jan van Breemenstraat weer een verkeersbestemming te geven en de daar gesitueerde parkeerplaatsen te laten verdwijnen heeft grote gevolgen voor Reade. Deze zijn van dien mate dat het voortbestaan van Reade op deze locatie in gevaar komt. Hier staat tegenover dat met het wijzigen van de bestemming van het gedeeltelijk voor het doorgaand verkeer afgesloten deel van de dr. Jan van Breemenstraat geen enkel doel gediend wordt. Er is geen behoefte aan een betere verkeersdoorstroom op dat punt en de verkeersveiligheid voor het ROC en de veiligheid achter Reade zal afnemen. Volgens de norm zou Reade 60 parkeerplaatsen mogen hebben voor haar medewerkers. Na de wijziging van het bestemmingsplan zal zij er 20 overhouden.

Graag maken wij van de gelegenheid gebruik, indien dat mogelijk is, om onze zienswijze mondeling toe te lichten.

Hoogachtend,


J.G.M. Buijs MHA

Raad van Bestuur Reade

Bijlage(n) foto's parkeerdrukke niet artsen en cliënten