

Bezoekadres
Cruquiusweg 5
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht



Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Stadsdeel West
de heer R. de Graaf
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam



Doc. Nr: 2011/3258
Zaak. Nr: 2011/3258
Reg.Datum: 22-2-2011
R0&GRZ

16 FEB. 2011

Datum	
Behandelnummer	AM0363/14864/ O05
Dossiernummer	AM0363/14864
Behandeld door	dhr. P. Schuwer
Contactpersoon	mw. K. Molenaar
Doorkiesnummer	020 254 36 00
E-mail	k.molenaar@dmb.amsterdam.nl
Bijlage	1

Onderwerp Archiefonderzoek locatie: Overbrakerpolder te Amsterdam

Geachte heer De Graaf,

Op uw verzoek van donderdag 18 november 2010 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek. De bijlage bevat een overzichtstekening van de locatie.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "*dempingen en ophogingen in Amsterdam*"
- het onderzoeksrapport "*Ophoogperiodes Amsterdam*" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

In het archief zijn bodemonderzoeken van de locatie of de directe omgeving daarvan bekend. Hieronder volgt een samenvatting van de verontreinigings situatie. Een overzicht van de relevante bodemonderzoeksrapporten is opgenomen in de bijlage.

Samenvatting verontreinigingsituatie:

Nummer DMB	Locatie	Conclusie
AM036310764/ 04228	Transformatorweg 6	Licht verontreinigd
AM036304873	Transformatorweg 1-29	Ondergrond en grondwater sterk verontreinigd met metalen, minerale olie, PAK en chloorbenzenen
AM036307559	Contactweg 44	Bovengrond licht verontreinigd met minerale olie (in 2002 verwijderd)
AM036310877	Spaarndammerdijk thv 320	Sterk verontreinigd met koper, lood en zink, plaatselijk ook asbest aangetroffen

(Ondergrondse) tanks

Op en/of nabij de locatie zijn geen (ondergrondse) tanks bij ons bekend.

Bedrijfsactiviteiten

Op en/of nabij de locatie hebben volgens onze informatie geen bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden die mogelijk tot bodemverontreiniging hebben geleid.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 3 van de bodemkwaliteitskaart van het stadsdeel Westerpark. De boven- en ondergrond vallen in klasse 3 (matig verontreinigd).

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de bodemkaart staan geen dempingen maar wel een stortplaats voor puin en/ of slooafval aangegeven op de locatie of in de nabije omgeving daarvan.

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1960 en 1969. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met niet verontreinigd materiaal.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

Conclusie en aanbevelingen

De locatie is op basis van de resultaten verdacht.

Als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), moet een indicatief bodemonderzoek (IO) worden uitgevoerd. Bodemonderzoek bestaat uit dit archiefonderzoek en een chemisch-analytisch onderzoek dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek* (ARVO, 2010).

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

Reikwijdte archiefonderzoek DMB

Ons archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigings situatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar is beperkter van opzet. Voor het door u aangegeven doel acht de DMB dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

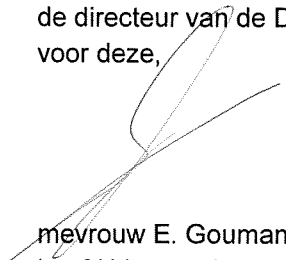
Overig

Meer informatie over omgaan met de bodem kunt u vinden op de website van de DMB, www.dmb.amsterdam.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde medewerker van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht. Of kijk op www.dmb.amsterdam.nl. Wilt u op eventuele correspondentie het behandelnummer van deze brief vermelden?

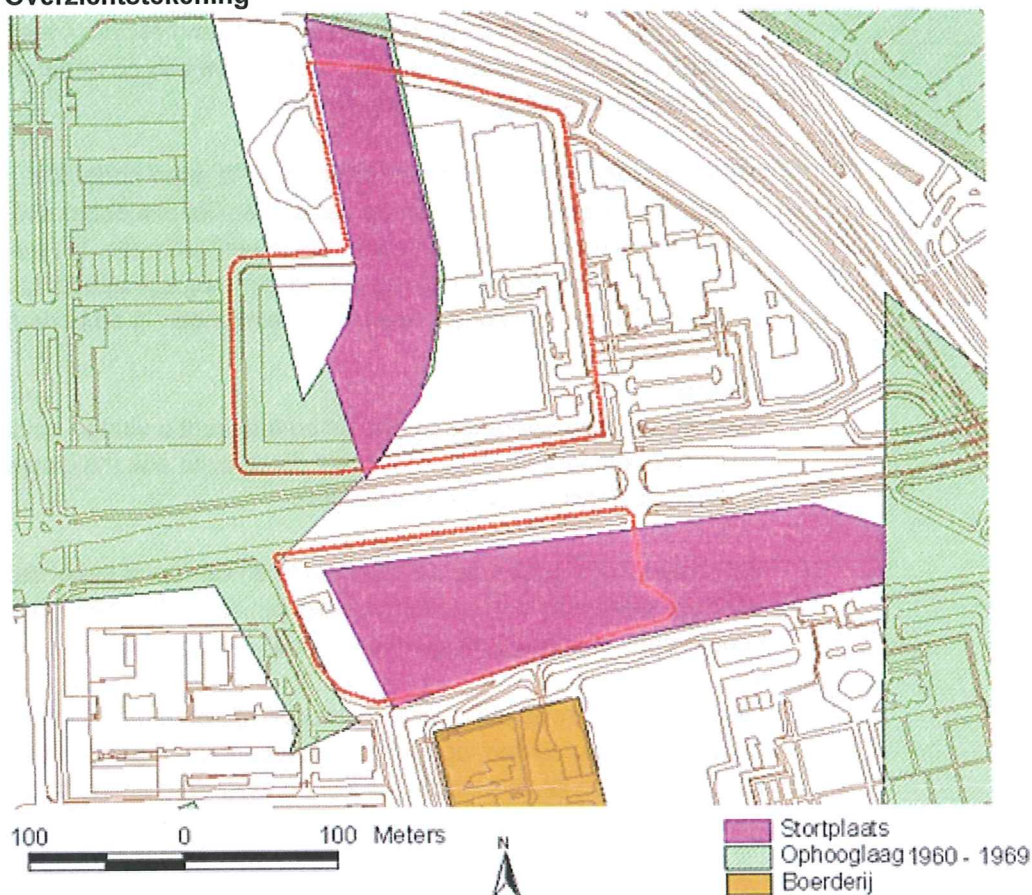
Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,



mevrouw E. Gouman,
hoofd Vergunningen Milieu en Bodem

Bijlage

Overzichtstekening



Onderzoeksrapporten

Bureau	Type onderzoek	rapportnummer	rapportdatum	locatienaam	AM-nummer
Wareco	Verkennd	An10a.003ak.rap	30-nov-06	TRANSFORMATORWEG 6	AM036304228
Oranjewoud	Onderzoek	4604-29144	23-mrt-99	TRANSFORMATORWEG 1-29	AM036304873
Oranjewoud	Nader Onderzoek	4604-01614	3-dec-99	TRANSFORMATORWEG 1-29	AM036304873
Oranjewoud	Nader Onderzoek	4604-19738	22-jan-01	TRANSFORMATORWEG 1-29	AM036304873
Oranjewoud	Verkennd	4604-19738	25-apr-01	TRANSFORMATORWEG 1-29	AM036304873
Oranjewoud	Sanerings Plan	4604-19738	25-apr-01	TRANSFORMATORWEG 1-29	AM036304873
Milieutechniek					
Gebr. Reehorst	Nulsituatie onderzoek	1.133	1-nov-01	CONTACTWEG 44	AM036307559
Milieutechniek					
Gebr. Reehorst	Evaluatie Sanering	02.207	2-feb-02	CONTACTWEG 44	AM036307559
De Ruiter	Verkennd	JKA/CH/BB060105			
Milieutechniek	onderzoek NEN 5740	4.3740042	07-06-2006	Spaarndammerdijk thv 319/ 320	AM036310877
	Verkennd	SWO/BB061802.3			
bam nbm infra	onderzoek NEN 5740	740097	06-10-2006	Spaarndammerdijk thv 319/ 320	AM036310877
	Verkennd	SWO/BB061802.3			
bam nbm infra	onderzoek NEN 5740	740097	17-07-2007	Spaarndammerdijk thv 319/ 320	AM036310877
TAUW Infra	Verkennd				
Consult	onderzoek NEN 5740	4553266	23-11-2007	Spaarndammerdijk thv 319/ 320	AM036310877
De Ruiter	asbest onderzoek	AZE/BB090189.37			
Milieutechniek	NEN 5707	40402	30-01-2009	Spaarndammerdijk thv 319/ 320	AM036310877