

Rapport flora-en faunaonderzoek

Project : Heathrowstraat 10 te Sloterdijk
Projectnr. : 180737
Aan : Synchron, René Arisz
Cc : ing. G. Kalkman
Van : ing. A.D. van Dolder
Betreft : quickscan flora en fauna
Kenmerk : ANDO/180737.01/JOTE
Datum : 20 maart 2018

Inleiding

In het kader van de voorgenomen transformatie van het Sita-Kantoor, naar een nieuw gebouw met school, woningen en een stallingsgarage, aan de Heathrowstraat 10 te Sloterdijk is op 14 februari 2018 een quickscan flora en fauna uitgevoerd op deze locatie. Het pand zal worden gesloopt waarna nieuwbouw plaatsvindt. Het doel van de quickscan flora en fauna is in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig zijn, die volgens de Wet natuurbescherming (Wnb, 2017) een beschermde status hebben. De ligging van het projectgebied staat weergegeven in figuur 1.

figuur 1: ligging van het plangebied (Bron: Google maps)



Gebiedsbescherming

Gebieden met bijzondere natuurwaarden zijn in Nederland wettelijk en/of planologisch beschermd. Hierbij gaat het om gebieden die bescherming genieten op basis van de Wet natuurbescherming, internationale bescherming via Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland (NNN) en andere in bestemmingsplannen aangeduide gebieden.

Wet natuurbescherming

Bescherming van flora en fauna is geregeld in de Wet natuurbescherming (2017). Voor het plangebied betreft het de volgende soortgroepen:

- Broedvogels (artikelen 3.1 tot en met 3.4 Wnb.): kunnen zich potentieel in het hele gebied vestigen;
- Dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn, waaronder de groep van vleermuizen (art. 3.5-3.9);
- Nationaal beschermde dier- en plantensoorten vermeld op de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11): 145 soorten, waaronder bijna alle andere zoogdieren, inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal bedreigde vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten.

Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebieden zijn aangewezen in het kader van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn wegens de aanwezigheid van bepaalde zeldzame en kwetsbare soorten en habitat-typen (de zogenoemde kwalificerende waarden). De bescherming ervan is geregeld in de Natuurbeschermingswet. Overheden dienen de kwaliteit van deze gebieden te waarborgen, waarbij deze aangewezen waarden centraal staan. Deze kwaliteit is mede afhankelijk van de omgeving. Invloeden buiten het gebied kunnen een negatief effect hebben op de natuurwaarden binnen het gebied. Zo kunnen ontwikkelingen op korte afstand kwalificerende soorten in het Natura 2000-gebieden verstoren of verontrusten (externe werking van de bescherming).

Analyse en conclusie

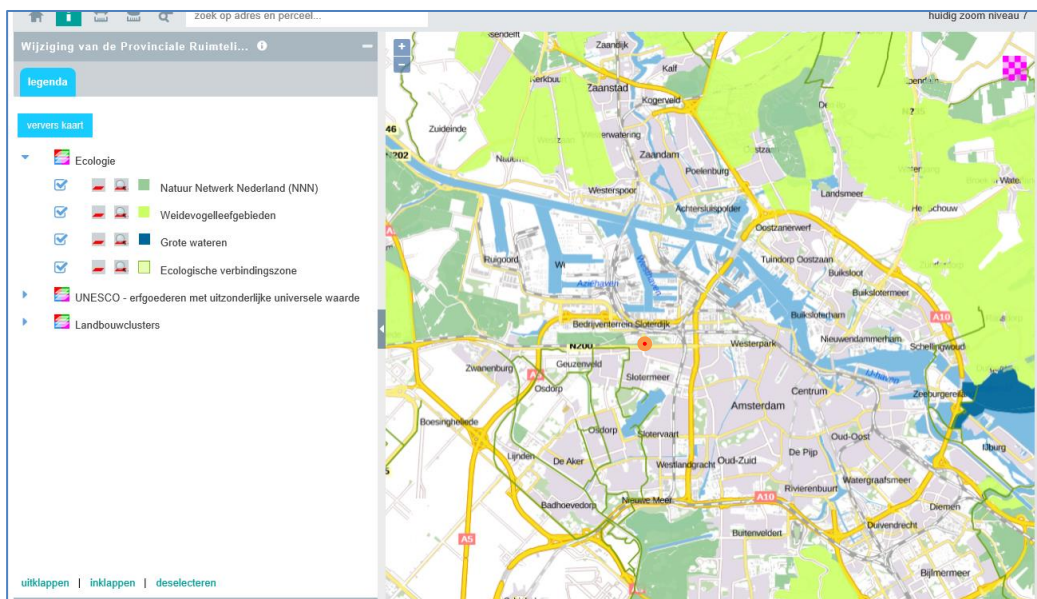
Het projectgebied ligt niet in de directe nabijheid, niet binnen drie kilometer, van een het Natura 2000-gebied. Door de kenmerken van het projectgebied, de afstand tot het Natura 2000-gebied en de aard van het tussenliggende gebied zijn geen negatieve effecten aan de orde als gevolg van de toekomstige inrichting van het projectgebied en de sloopwerkzaamheden op het Natura 2000-gebied en de instandhoudingsdoelen.

figuur 2: ligging projectgebied ten opzichte van Natura 2000-gebied, projectlocatie in rood
(bron: <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>)



Natuurnetwerk Nederland

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan in 1990 en uitgewerkt door de provincies, thans Natuurnetwerk Nederland genoemd (NNN). De NNN is een aaneengesloten of met elkaar in verbinding staand stelsel van belangrijke Nederlandse natuurgebieden. De NNN is veel groter dan de voorgestelde Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden. In de Structuurvisie is de NNN op provinciaal niveau uitgewerkt. De NNN omvat kerngebieden (natuureservaten), natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones.



🔗 Analyse en conclusie

Het projectgebied is niet in de nabijheid van een NNN gelegen, de afstand bedraagt meer dan 4 kilometer.

Nationale Landschappen

Nationale Landschappen zijn gebieden met internationale zeldzame en nationaal kenmerkende kwaliteiten op landschappelijk, cultuurhistorisch en natuurlijk gebied. Deze kwaliteiten moeten worden behouden, duurzaam worden beheerd en worden versterkt. Er is ruimte voor ten hoogste de natuurlijke bevolkingsgroei. De provincies zijn verantwoordelijk voor de uitwerking van het beleid van de Nationale Landschappen.

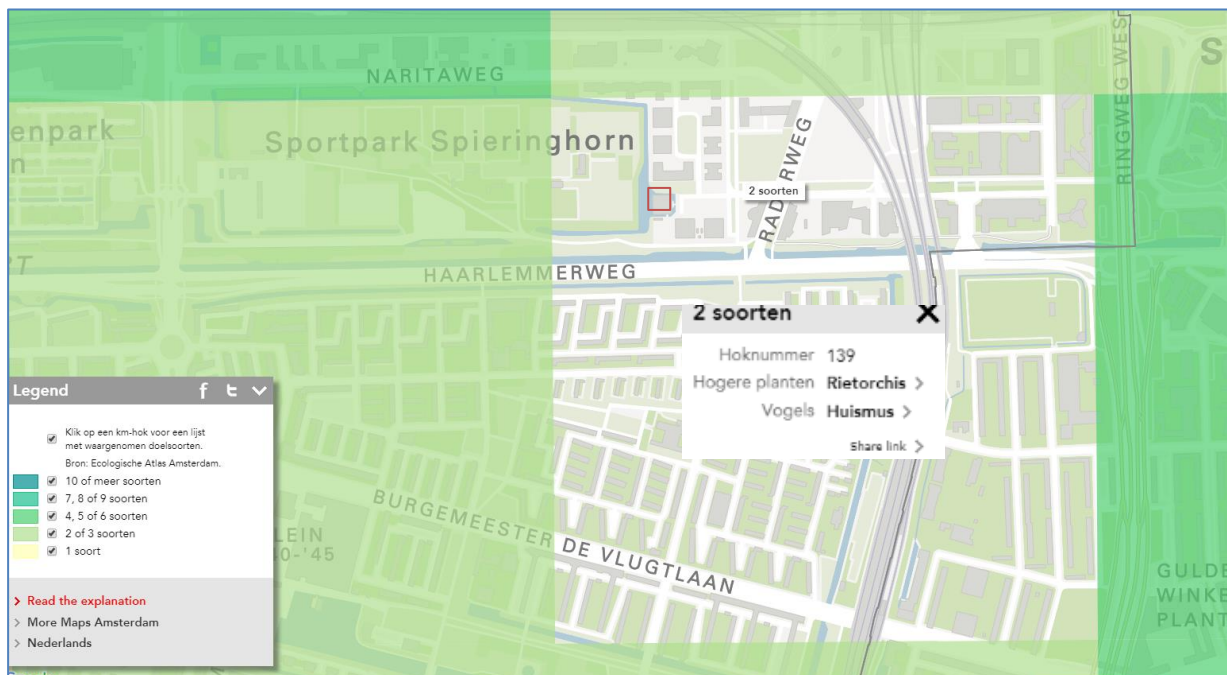
Het projectgebied is niet in de nabijheid van een Nationaal Landschap gelegen.

Soortbescherming

De werkzaamheden van het initiatief kunnen leiden tot verstoring van alle aanwezige flora en fauna. De zorgplicht uit de Wet natuurbescherming geldt voor alle voorkomende soorten. Dit betekent dat bij de werkzaamheden, zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, zorg wordt gedragen voor een zo min mogelijke verstoring of aantasting van de aanwezige flora en fauna.

Gemeente Amsterdam heeft interactieve kaarten met informatie van de flora en fauna van Gemeente Amsterdam. In afbeelding 3 is een knip met beschermde flora en fauna per kilometerhok opgenomen. Het projectgebied ligt in kilometerhok 139, hierin zijn twee (beschermde) soorten waargenomen. Opgemerkt wordt hierbij dat deze kaart is gebaseerd op de vervallen Flora en faunawet, waarin meer soorten bescherming geboden werd. De soorten die verwacht kunnen worden zijn (zie figuur 3):

figuur 3: beschermde flora en fauna per kilometerhok (bron: <https://maps.amsterdam.nl/florafauna/>)



Bureaustudie

Voorgaand onderzoek

Behoudens het oriënterend veldonderzoek is tevens gebruikgemaakt van beschikbare gegevens van derden. Voor het onderzoek zijn gegevens geraadpleegd die niet ouder zijn dan vijf jaar.

1. In april 2012 is een Ruimtelijke onderbouwing opgesteld Ruimtelijke onderbouwing school Heathrowstraat 5 te Amsterdam, kenmerk HZ_WABO-2012-005002, van 24 april 2012.

Ad 1. Uit het onderzoek blijkt dat alleen licht beschermde soorten zijn aangetroffen (huismus en vossen.)

www.waarnemingen.nl

Tevens is gebruikgemaakt van de site www.waarnemingen.nl. Het projectgebied bevindt zich in het gebied Amsterdam-Sloterdijk, kilometerhok 123,484. Er zijn waarnemingen gemeld van zeldzaam tot algemeen voorkomende soorten.

Waarnemingen.nl werkt samen met meerdere instanties (PGO's, vogelwerkgroepen, et cetera) in het streven naar één centraal loket voor natuurwaarnemingen in Nederland.

Met behulp van beschikbare verspreidingsatlassen (zoogdieren, reptielen en amfibieën, libellen en broedvogels) is nagegaan in hoeverre diverse beschermde soorten ook daadwerkelijk verwacht kunnen worden in de omgeving van het betreffende projectgebied.

Conclusie bureaustudie

De locatie ligt niet in de nabijheid van natura 2000-gebied, NNN en nationale landschappen.

Op basis van de bureaustudie wordt er een diversiteit aan algemeen voorkomende soorten verwacht, aandachtsoorten vanuit de bureaustudie zijn de groep van vleermuizen en huismussen (jaarrond beschermde nestlocaties).

Beperkt veldonderzoek

Een veldonderzoek wordt bij voorkeur in het voorjaar of de zomer uitgevoerd. In de overige periodes kan wel een veldonderzoek worden uitgevoerd, maar wordt de methode aangepast om de betrouwbaarheid te garanderen. Indien het onderzoek in de wintermaanden wordt uitgevoerd, is het als gevolg van het seizoen niet goed mogelijk alle flora en fauna waar te nemen die aanwezig is.

Als gevolg van het oriënterende karakter van het onderzoek heeft op 14 februari 2018 een 'integraal' veldbezoek plaatsgevonden. In tabel 1 zijn de gegevens samengevat van het uitgevoerde veldbezoek en de weersgesteldheid.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de heer ing. G. Kalkman, ecooloog bij BK Bouw- & Milieuvadvis.

tabel 1: uitgevoerd veldbezoek en weersgesteldheid (bron: KNMI, weerstation De Bilt)

Datum	Aanvang bezoek	Temperatuur (gemiddeld)	Wind (overheersende richting en gemiddelde snelheid)	Bewolking
14 februari 2018	8:00	1,9 °C	Zuid zuidoost, 3 Bft	half bewolkt

Resultaten

Het projectgebied bestaat uit een in gebruik zijnde kantoor van Sita. Het terrein is gelegen aan het water en omgeven door bosschages en enkele bomen.

Beschermde plantensoorten worden gezien het terreintype niet verwacht en zijn dan ook niet waargenomen. Ter plaatse zijn de ekster en kauw en kleine mantelmeeuw waargenomen. In de bomen rondom het kantoor zijn geen nesten van jaarrondbeschermde vogels, zoals valk of huismus, waargenomen.

Voor de soortgroep vleermuizen is het plangebied geschikt als foerageergebied én zomer- en/of paarverblijfplaats. Het pand heeft rondom een aluminiumbeplating die die door vleermuizen gebruikt kunnen worden als zomer en/of paarverblijf. Winterverblijfplaatsen of kraamverblijven zijn onwaarschijnlijk. De beplating koelt teveel af in de winter, een enkele opening is met de endoscoop beoordeeld. Er zijn verder geen toegangen te vinden. Opgemerkt wordt dat er geen sporen (uitwerpselen) van vleermuizen zijn waargenomen, maar gezien het weer voorafgaand aan de opname kunnen deze ook verdwenen zijn.

Jaarrond onderzoek naar vleermuizen benodigd, wegens toegankelijkheid voor vleermuizen en gunstige ligging ten opzichte van waterpartijen en groen (NNN gebieden).

Jaarrond onderzoek naar vleermuizen is benodigd, op grond van toegankelijkheid voor vleermuizen en gunstige ligging ten opzichte van waterpartijen en groen (NNN gebieden). Er dient ecologische begeleiding te zijn gedurende sloop van het pand. Op basis van de spoorwaarnemingen van vleermuizen kan dat bepaald worden of er sprake was van een zomer- en/of paarverblijf. Ook aantallen kunnen ingeschat worden. Ook voor huismussen dient onderzoek plaats te vinden naar het gebruik van het pand en directe omgeving (struweel).

Indien er sporen van verblijfplaatsen zijn, zal bepaald worden welke compensatiemaatregelen getroffen worden. Met compensatieplan zal een ontheffingsaanvraag ingediend worden op de verbodsbepalingen van de Wnb. Eventuele eerdere mitigerende en/of compenserende maatregelen zouden niet effectief zijn. De verblijfplaatsen worden niet ingeruild door de eventueel aanwezige vleermuizen voor een vervangende tijdelijke verblijfkasten.

Conclusies en advies

Tijdens het veldonderzoek zijn geen zwaar beschermde soorten aangetroffen.

Gezien het terreintype worden zwaar beschermde soorten niet verwacht (verhard terrein) op de groep van vleermuizen en huismussen na.

Op basis van het literatuuronderzoek wordt een diversiteit aan (*algemeen* voorkomende) soorten verwacht.

Voor algemeen voorkomende beschermde soorten geldt dat ze niet ontheffingsplichtig zijn, mits de zorgplicht in acht wordt gehouden.

Vogels

Binnen het plangebied zijn broedvogels te verwachten. Voor alle beschermde inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. In de praktijk betekent dit dat storende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen [1] uitgevoerd mogen worden. Handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren, zijn eveneens niet toegestaan. Nestlocaties van boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw worden gezien als jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. Voor de verstoring van deze verblijfplaatsen en belangrijk leef- of foerageergebied is ook buiten het broedseizoen een ontheffing noodzakelijk. Met de voorgenomen ontwikkeling van het plangebied worden echter geen jaarrond beschermde nestlocaties verstoord of verwijderd. Gezien de grootte van de planlocatie en het ontbreken van de nestlocatie op of in de directe omgeving van het plangebied, kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen plannen geen effect hebben op het functionele leefgebied ten opzichte van de nestlocatie. Nader onderzoek of de aanvraag tot ontheffing voor (één van) deze soorten noodzakelijk is, is dan ook niet aan de orde.

Vleermuizen

Met betrekking tot de groep van vleermuizen wordt het kantoor als geschikt geacht voor bewoning. Vleermuizen zijn een beschermde soort en mogen niet verstoord worden.

Jaarrond onderzoek naar vleermuizen is benodigd, op grond van toegankelijkheid voor vleermuizen en gunstige ligging ten opzichte van waterpartijen en groen (NNN gebieden). Er dient ecologische begeleiding te zijn gedurende sloop van de het pand. Op basis van de spoorwaarnemingen van vleermuizen kan dat bepaald worden of er sprake was van een zomer- en/of paarverblijf. Ook aantallen kunnen ingeschat worden.

Indien er sporen van verblijfplaatsen zijn, zal bepaald worden welke compensatiemaatregelen getroffen worden. Met compensatieplan zal een ontheffingsaanvraag ingediend worden op de verbodsbepalingen van de Wnb. Eventuele eerdere mitigerende en/of compenserende maatregelen zouden niet effectief zijn. De verblijfplaatsen worden niet ingeruild door de eventueel aanwezige vleermuizen voor een vervangende tijdelijke verblijfkasten

[1] In het kader van de Wet natuurbescherming wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Doorgaans gaat het hierbij om de periode van 15 maart tot en met 15 juli.

Nader onderzoek?

Jaarrond onderzoek naar vleermuizen is noodzakelijk. En tweemaal een ronde naar het voorkomen van de huismus

Verder wordt niet verwacht dat andere strikt beschermde soorten voor zullen komen binnen de projectlocatie, nader onderzoek naar het voorkomen van andere soorten is dan ook niet noodzakelijk. Wel kunnen echter veranderingen in de situatie binnen het plangebied of in de planvorming altijd leiden tot andere inzichten en daarmee tot wijziging van deze conclusies.

Geraadpleegde Literatuur

- Voslamber B., van Winden E., en Koffijberg K., 2004, Atlas van ganzen, zwanen en smienten in Nederland, SOVON vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- Lange R., Twisk P., Winden A. van, Diepenbeek A. van, 1994, Zoogdieren van Europa, KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Bergmans, W. en Zuiderwijk A., 1986, Atlas van de Nederlandse Amfibieën en Reptielen en hun bedreiging, Stichting Uitgeverij KNNV, Hoogwoud
- Creemers R.C.M. & van Delft J.J.C.W., 2009, De amfibieën en reptielen van Nederland – Nederlandse fauna 9, Nationaal Historisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey Nederland, Leiden.
- Nie H.W. de, 1996, Atlas van de Nederlandse Zoetwatervissen, Media Publishing, Doetinchem.
- Provincie Noord-Holland, juni 2010, ontwerp-natuurbeheerplan Noord-Holland; ILG-regio Kop van Noord-Holland, Haarlem.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2004, 501, algemene Maatregel van Bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, 2004.
- <https://maps.amsterdam.nl/florafauna/>.
- www.ravon.nl
- www.vzz.nl
- www.wikipedia.nl
- www.waarneming.nl
- www.Amsterdam.nl
- <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>