

Jaar 2020
Afdeling 3A
Nummer 210 / 1190
Publicatiedatum 6 november 2020
Agendapunt 10
Datum besluit B&W 6 oktober 2020

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden.

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 6 oktober 2020
(Gemeentebld afd. 1, nr. 1190);

Gelet op:

- artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;
- hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
- artikel 7 en 8 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen;
- artikel 1.1 eerste lid jo. bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet;

Besluit:

1. kennis te nemen van en te betrekken bij de voorliggende besluitvorming:
 - a. de twee ingebrachte zienswijzen naar aanleiding van de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden; en
 - b. het positieve advies van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Nieuw-West over het ontwerpbestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden;
2. de twee zienswijzen als bedoeld onder beslispuut 1a te beantwoorden overeenkomstig is gesteld in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen welke onderdeel uitmaakt van dit besluit;
3. kennis te nemen van het gegeven dat het bestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden past binnen de kaders van het MER Haven-Stad, hetgeen leidt tot de beoordeeling dat het voorliggende bestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen (geactualiseerd) milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld;
4. in te stemmen met in afwijking van de Nota parkeernormen Auto 2017, de parkeernorm van maximaal 0,2 parkeerplaats per woning voor het bestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden, conform het MER Haven-Stad waarbinnen het bestemmingsplangebied gelegen is;
5. het risico in het kader van de externe veiligheid aanvaardbaar te achten;
6. het bestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-Midden bestaande uit een verbeelding en regels en vergezeld van een toelichting, met identificatienummer NL.IMRO.0363.B1902BPGST-VG01 in elektronisch en analoge vorm, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Sloterdijk Kavel L-

Midden zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig de van dit besluit onderdeel uitmakende Nota van wijzigingen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie, versie 2019;

7. geen exploitatieplan vast te stellen; en
8. dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Wettelijke grondslag

- Wet ruimtelijke ordening (Wro), artikel 3.1, eerste lid.
De gemeenteraad is bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen.
- Hoofdstuk 7 Wet milieubeheer, in het bijzonder artikel 7.17 van de Wet milieubeheer.
Het bevoegd gezag moet beslissen of een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.
- Besluit externe veiligheid inrichtingen, artikel 7 en 8.
Het bevoegd gezag legt verantwoording af voor het groepsrisico in het kader van externe veiligheid.
- Crisis- en herstelwet, artikel 1.1, eerste lid jo bijlage 1, categorie 3.1.
Het plan ziet op de bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 5 november 2020.*

De voorzitter



Femke Halsema

De raadsgriffier



Jolien Houtman