

Omgevingsdienst NZKG

RETOURADRES: POSTBUS 209 1500 EE ZAANDAM

Shell Nederland
t.a.v. de heer A. van den Hoek
Postbus 1222
3000 BE Rotterdam

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

GEMEENTE AMSTERDAM
Burgemeester en wethouders van Amsterdam

Ontwerp Omgevingsvergunning

Gezien de aanvraag, ingekomen d.d. 28 november 2012 om vergunning tot:

- het bouwen van een bouwwerk (als bedoeld in art. 2.1, lid 1, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het planologisch strijdig gebruiken (als bedoeld in art. 2.1, lid 1, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het oprichten of veranderen van een inrichting of mijnbouwwerk (als bedoeld in art. 2.1, lid 1, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Besluiten:

- krachtens artikel 22, lid e, onder 1 af te wijken van artikel 5 van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan "Westhaven" afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 1 van de Wabo;
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een LNG tankinstallatie op de locatie Radarweg 1.

De overwegingen bij dit besluit zijn hierna opgenomen. Wij hebben aan deze omgevingsvergunning voorschriften verbonden, die eveneens hierna zijn opgenomen.

Behandeld door
Mw. M. El Azouzi

Contactgegevens
023-5678022
Marjem.el.azouzi@odnzkkg.nl

Verzenddatum

Kenmerk
HZ_WABO-2012-014748

Uw kenmerk
OLO 651379

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,

**Dit ontwerpbesluit is niet ondertekend,
omdat dit een ontwerp omgevingsvergunning is**

Mevr. A.M. Hopman
Teammanager Vergunningverlening Branches B

Bijlagen

- Aanvraagformulier;
- Zes tekeningen, gemerkt T01 t/m T06;
- Projectomschrijving (ContrAll, Kenmerk NL8003/2012/116294, d.d. 4 juli 2012), gemerkt B01;
- Eén productoverzicht, gemerkt B02;
- Eén milieukundig onderzoek (Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V., projectnummer 2010361/dh/am, d.d. juni 201), gemerkt B03;
- Eén akoestisch rapport, (Adviesburo Van der Boom B.V., opdrachtnummer 13-064, d.d. 11 april 2011), gemerkt B04;
- Een luchtkwaliteitsonderzoek (ContrAll, referentienummer CTP.550901, d.d. 15 januari 2014), gemerkt B05;
- Eén rapport risicoanalyse (Adviesgroep AVIV B.V., projectnummer 122397 Amsterdam. D.d. 12 september 2012), gemerkt B06;
- Eén brandweer advies d.d. 01-12-2013, gemerkt B07.

De omgevingsvergunning kan door het bestuur bij een met redenen omkleed besluit worden ingetrokken in de gevallen, genoemd in artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (zie: <http://wetten.overheid.nl/BWBR0024779>).

Beroepsclausule

De belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7:1 eerste lid onder d van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, daartegen schriftelijk en gemotiveerd beroep instellen bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Het indienen van beroep schort de werking van dit besluit niet op.

Als onverwijldde spoed dat vereist kan gelijktijdig om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verwijzen u naar de publicatie Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid. Daar vindt u informatie over hoe u beroep kunt instellen als u het ook niet eens bent met het besluit.
Zie: <http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/publicaties-pb51/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.html>.

Inwerkingtreding beschikking

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de hierboven genoemde termijn voor het indienen van een beroepschrift. Wanneer gedurende deze termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. In het laatstgenoemde geval kan de vergunninghouder de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

De voorbereidingsprocedure

Wij hebben de aanvraag op 28 november 2012 ontvangen.

Op 20 december 2012 is er om aanvullende gegevens verzocht.

Op 18 januari 2013 en op 23 januari 2013 hebben wij uw e-mail – respectievelijk uw schriftelijk verzoek tot uitstel ontvangen om het aanleveren van de gevraagde aanvullende gegevens en projectaanpassing uit te stellen tot en met eind maart 2013.

Op 30 januari 2013 zij wij akkoord gegaan met uw verzoek. De aanvullende gegevens hebben wij op 28 maart 2013 ontvangen.

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in § 3.3. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De aanvraag is op 2 april 2014 gepubliceerd in de Staatscourant, De Echo en op de websites www.amsterdam.nl en www.ruimtelijkplannen.nl en heeft daarna zes weken ter inzage gelegen, tot en met 14 mei 2014

*Naar aanleiding van ons ontwerpbesluit hebben wij binnen de daarvoor geldende termijn zienswijzen ontvangen van *.*

*In de bijgevoegde "Notitie zienswijzen van de datum * gaan wij in op de overwegingen/ In essentie houden deze zienswijzen het volgende in.**

*De zienswijzen geven geen aanleiding voor aanpassingen van de onderhavige Omgevingsvergunning/Naar aanleiding van deze zienswijzen overwegen wij het volgende.**

Krachtens wettelijk voorschrift is een advies uitgebracht door de Commissie Welstand en Monumenten.

De adviezen zijn verwerkt in de overwegingen bij dit besluit (zie hieronder De beoordeling van de aanvraag als bedoeld in § 2.3 van de Wabo).

De beoordeling van de aanvraag als bedoeld in § 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Het project kent verschillende beoordelingsaspecten. Voor elk aspect is hierna aangegeven hoe uw aanvraag is beoordeeld.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voor zover nodig voorschriften verbonden.

Bouw

Planologie

Het project is gelegen in een gebied, waar het bestemmingsplan "Westhaven" geldt.

Het project is gelegen op gronden die zijn bestemd voor "Bedrijf-3".

Het is in strijd met artikel 5 van de bij het plan behorende voorschriften, aangezien het bedrijf niet voorkomt in de lijst van Staat van Inrichtingen behorende bij het bestemmingsplan "Westhaven".

Omdat de bouwactiviteit in strijd is met het geldende bestemmingsplan, merken wij de een aanvraag mede aan als een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo.

Binnenplanse afwijking

Beoordeling van de aanvaardbaarheid van de afwijking met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking, dat het bedrijf niet voorkomt in de lijst van Staat van Inrichtingen is in strijd met artikel 5 van de bij het bestemmingsplan behorende voorschriften.

Artikel 22, lid e, onder 1 van die voorschriften geeft echter de mogelijkheid tot afwijken van desbetreffende bepaling van dit bestemmingsplan, voor die functie die niet in de Staat van Inrichtingen voorkomt en niet meer milieuhinder veroorzaakt dan functies die vallen onder de toegestane categorie.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een kwantitatief risico analyse rapport bijgevoegd, waaruit blijkt dat de risicocontouren rondom de inrichting groter zijn dan voor een LPG-installatie met een doorzet van 1000 m³. Op grond hiervan hebben wij geoordeeld dat een LNG installatie geclassificeerd behoort te worden tot een LPG installatie met een doorzet groter als 1000 m³ welke behoort tot milieucategorie 4. Het bedrijf zal niet meer milieuhinder veroorzaken dan functies die vallen onder de toegestane categorieën.

Wij geven toestemming om de bepalingen van het bestemmingsplan af te wijken.

De stedenbouwkundige bepalingen van de Bouwverordening Amsterdam 2013 zijn niet van toepassing.

Welstand

De Commissie voor Welstand en Monumenten Amsterdam heeft op 27 mei 2013 haar advies uitgebracht. Zij heeft geen bezwaar tegen dit bouwplan. Dit advies is gebaseerd op de Welstandsnota "De Schoonheid van Amsterdam Digitaal".

Dit advies nemen wij over.

Milieu

Beoordeling van de milieueffectrapportage (m.e.r.)-plicht

1. Algemeen.

Een milieueffectrapportage (m.e.r.) is verplicht voor bepaalde besluiten of (ruimtelijke) plannen van de overheid over activiteiten van particulieren of marktpartijen die belangrijke nadelige milieugevolgen hebben, zoals bij de bouw van olieraffinaderijen, de aanleg van auto(snel)wegen, spoorwegen of vliegvelden. In het kader van de m.e.r. worden de effecten van een activiteit op het milieu onderzocht. Zo geeft de m.e.r. het bevoegd gezag informatie die nodig is om het milieubelang volwaardig mee te wegen bij besluiten over plannen en projecten die genomen moeten worden over de activiteit. Een dergelijk besluit kan bijvoorbeeld de omgevingsvergunning voor de activiteit milieu zijn.

Het opstellen van een m.e.r. is onderdeel van de m.e.r.-procedure. Een m.e.r. vermeldt de milieugevolgen van een plan of project en de mogelijke (milieuvriendelijkere) alternatieven.

In het Besluit milieueffectrapportage 1994 (Besluit m.e.r.) wordt aangegeven voor welke activiteiten een *m.e.r.-plicht* geldt.

Daarnaast bevat het Besluit m.e.r. activiteiten die niet direct m.e.r.-plichtig zijn maar waarvan het bevoegd gezag eerst moet beoordelen of een m.e.r. nodig is, de zogenaamde *m.e.r.-beoordelingsplicht*. Het bevoegd gezag toetst in dat geval aan de hand van de criteria van bijlage III van de Europese richtlijn 2011/92/EU of door de activiteit belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Als belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden, moet een m.e.r.-procedure worden doorlopen.

Ten slotte geeft het Besluit m.e.r. aan in welke gevallen een zogenaamde *vormvrije m.e.r.-beoordeling* moet worden uitgevoerd. Bij een vormvrije m.e.r.-beoordeling voert het bevoegd gezag een globalere toets uit of zich belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen voordoen. Als belangrijke nadelige milieugevolgen niet kunnen worden uitgesloten, moet alsnog een m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd.

1.2 Aangevraagde situatie

De aangevraagde activiteit "opslag van Liquefied Natural Gas (LNG)" valt onder onderdeel D 25.2 van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer).

De opslag van 70 m³ LNG bij het tankstation ligt onder de in kolom 2 genoemde drempelwaarde van 100.000 m³. voor een m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteit.

Plicht tot uitvoeren vormvrije m.e.r.-beoordeling

Sinds 1 april 2011 is echter in het Besluit m.e.r. bepaald dat de drempelwaarden indicatief zijn. Het bevoegd gezag moet ook bij m.e.r. beoordelingsplichtige activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, nagaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Dit betekent dat voor de aangevraagde activiteit een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd.

1.3 Overwegingen bijzondere omstandigheden

In bijlage III bij de Europese richtlijn 2011/92/EU zijn de criteria opgenomen aan de hand waarvan moet worden beoordeeld of belangrijke nadelige gevolgen kunnen optreden:

- a. De kenmerken van de projecten;
- b. De plaats van de projecten;
- c. De kenmerken van het potentiële effect, in samenhang met de criteria van de punten a. en b.

Deze omstandigheden worden hierna beoordeeld.

Met betrekking tot deze kenmerken kan het volgende worden beoordeeld.

Ad a. Kenmerken van de project:

- de omvang van het project : In de Nota van toelichting van het Besluit m.e.r. (Wijziging ingevolge Staatsblad 2005, 7 (de Nota) wordt opgemerkt dat: "*de drempels in categorie D 25.2 tot en met categorie 25.4 de m.e.r. beoordelingsplicht beperken tot zeer grote projecten.*" Het betreft hier een opslag van 70 m³ hetgeen in relatie tot de criteria genoemd in bijlage D van het mer-besluit beoordeeld kan worden als een zeer kleine opslag.
- de cumulatie met andere projecten: In de directe omgeving van de inrichting zijn geen activiteiten aanwezig genoemd worden in het Besluit Risico Zware Ongevallen zodat geen domino-effecten optreden bij een zwaar ongeval.
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen: Er worden geen natuurlijke hulpbronnen gebruikt.
- de productie van afvalstoffen: De productie van afvalstoffen blijft beperkt tot het olie/slib afval uit de olie/slibafscheider.
- verontreiniging en hinder: Uit de bijgevoegde bescheiden blijkt dat de verontreiniging en hinder beperkt is en met de opgestelde voorschriften afdoende beperkt dan wel voorkomen wordt.
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën: De gevaarsaspecten zijn in beeld gebracht door een kwantitatieve risico-analyse. Hieruit blijkt dat de grenswaarde van het plaatsgebonden risico en de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet worden overschreden

Overwegende het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere omstandigheden zijn uit de kenmerken van de activiteit die leiden tot bijzondere gevolgen waarvoor een m.e.r.-beoordeling nodig is.

Ad b. Plaats van de projecten:

De inrichting is gevestigd op een industriegebied dat geschikt is voor de vestiging van bedrijven in alle milieucategorieën.

De dichtstbij gelegen woningen op het industriegebied van derden zijn gelegen op 94 meter van de inrichting. De dichtstbij gelegen woonkern is gelegen langs de Haarlemmerweg op een afstand van 2100 meter.

Het gebied waarin de inrichting ligt vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status zoals Natura 2000 of Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Overwegende het bovenstaande is de locatie geschikt voor vestiging van de inrichting en is de directe omgeving van de inrichting niet zodanig gevoelig dat dit zal leiden tot bijzondere gevolgen waarvoor een m.e.r.-beoordeling nodig is.

Ad c. Kenmerken van het potentiële effect

Effecten treden op ten aanzien van afvalwater, bodem, geluid, lucht, veiligheid en duurzaamheid. Het bereik van deze milieuaspecten (geografisch en naar grootte van de bevolking gemeten) is beperkt. De effecten zijn van een gangbare omvang en zullen normaal worden beoordeeld en gereguleerd in een procedure op een aanvraag om omgevingsvergunning. De effecten zijn niet anders dan in andere vergunningprocedures voor inrichtingen in deze sector. De maatgevende effecten blijven binnen toetsingskaders die daarvoor landelijk gehanteerd worden (zie onder B. van dit besluit). Grensoverschrijdend karakter van het effect is gelet op het voorgaande niet van toepassing.

Uit het voorgaande beoordelen wij dat voor de omgevingsvergunning geen (vormvrije) m.e.r.-beoordeling hoeft te worden uitgevoerd voor het potentiële effect.

Algemeen

Onderhavige inrichting is een zogenaamde type C-inrichting. De inrichting is vergunningsplichtig, omdat activiteiten worden uitgevoerd die zijn genoemd in categorie 4.7h van bijlage I, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht.

Hieronder wordt aangegeven op welke wijze is beoordeeld of de aangevraagde omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo kan worden verleend.

Toetsingskader algemeen

Het toetsingskader voor de beoordeling van aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu (artikel 2.1 lid 1, onder e, van de Wabo) staat in artikel 2.14 van de Wabo. Centraal daarin staat de bescherming van het milieu. Hieronder vallen de bescherming van de directe leefomgeving (de leefbaarheid) en de bescherming van het milieu op langere termijn (duurzaam ondernemen). Dit uitgangspunt leidt ertoe dat de aangevraagde vergunning alleen kan worden verleend, als de nadelige gevolgen die de aangevraagde activiteiten voor het milieu kunnen veroorzaken door het voorschrijven van milieubeschermdende voorzieningen kunnen worden voorkomen of voldoende kunnen worden beperkt. Dit betekent onder andere dat voor een inrichting alle passende preventieve maatregelen (moeten) worden getroffen om verontreiniging van het milieu te voorkomen dan wel te beperken door toepassing van de beste beschikbare technieken (BBT) om aldus een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te waarborgen.

Tevens wegen wij de verschillende mogelijke milieugevolgen tegen elkaar af, met als doel voorzieningen voor te schrijven, die in onderlinge samenhang het hoogste milieurendement hebben (integrale afweging). In elk geval worden de gevolgen van de aangevraagde activiteiten getoetst op het gebied van bodem, lucht, geluid, externe veiligheid, afvalwater, energiegebruik, water en grondstoffen, afvalstoffen en verkeer.

Hierbij worden ook toekomstige ontwikkelingen van en rond de bedrijfslocatie betrokken, voor zover die voldoende concreet zijn om rekening mee te houden. Verder houden wij rekening met het voor ons geldende Milieubeleidsplan Amsterdam, het landelijk geldende Landelijk Afvalbeheerplan (hierna te noemen: het LAP) en de voor de aangevraagde activiteiten geldende richtwaarden. Ten slotte nemen wij de voor de aangevraagde activiteiten geldende grenswaarden en instructieregels in acht. Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden die nodig zijn om de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken.

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) in werking getreden. Onderhavige inrichting is aan te merken als een type C-inrichting in de zin van het Activiteitenbesluit. Dit besluit bevat ook voorschriften voor diverse activiteiten die in type C-inrichtingen plaatsvinden. Wij nemen in de vergunning in beginsel geen voorschriften op voor zover voor een activiteit voorschriften gelden op grond van het Activiteitenbesluit.

Hieronder wordt ingegaan op de relevante milieuaspecten:

1 Best Bestaande Technieken (BBT)

Aanvraag

Binnen de inrichting zijn geen installaties aanwezig die zijn genoemd in bijlage I van de EU-richtlijn inzake industriële emissies (2010/75/EU, PbEU L 334).

Toetsingskader

Best beschikbare techniek

Uitgangspunt bij de vergunningverlening is de toepassing van de beste beschikbare technieken (BBT). De bepaling van BBT dient per concreet geval op basis van artikel 5.4 van het Besluit omgevingsrecht en artikel 9.2 en de bijlage van de Regeling omgevingsrecht te gebeuren.

Op basis daarvan moet bij het bepalen van de voor een inrichting in aanmerking komende BBT rekening te worden gehouden met relevante BBT-conclusies en met Nederlandse informatiedocumenten over BBT die in de bijlage bij de Regeling omgevingsrecht zijn opgenomen.

Conclusies/voorschriften

In het onderhavige geval hebben wij bij de bepaling van de BBT een aantal van de in de bijlage van de Regeling omgevingsrecht genoemde documenten gehanteerd. Dit is hieronder per milieuaspect aangegeven.

2 Afval

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er olie en slib uit de olie/slibafscheider vrijkomt.:

Toetsingskader

Landelijk Afvalbeheerplan (LAP)

Artikel 10.3 van de Wet milieubeheer verplicht de minister van VROM om tenminste eenmaal in de vier jaar een afvalbeheerplan vast te stellen. In het LAP worden de beleidsuitgangspunten voor het beheer van afvalstoffen geformuleerd. Bij vergunningverlening houdt het bevoegd gezag rekening met het LAP.

Op 24 december 2009 is het "Landelijk afvalbeheerplan 2009 – 2021, Naar een materiaalketenbeleid" (ook bekend als "LAP 2") in werking getreden als het toetsingskader voor het beheer van alle soorten afvalstoffen. De term "afvalbeheer" beslaat de gehele keten van afvalscheiding aan de bron, inzamelen, vervoeren, opslaan, bewerken, nuttig toepassen en verwijderen van afvalstoffen. Het tweede LAP besteedt daarnaast ook nadrukkelijk aandacht aan duurzaam en zuinig materiaalgebruik in het hele traject van winning van een grondstof tot en met de verwerking van een afvalstof, het "materiaalketenbeleid".

Het LAP bevat een algemeen beleidskader voor het beheer van afvalstoffen. Bij toetsing van de aanvraag is met name hoofdstuk 16 Aspecten van vergunningverlening van belang. Daarnaast is voor een groot aantal afvalstoffen een sectorplan opgesteld waarin het algemene beleid voor die afvalstoffen nader is uitgewerkt. In de sectorplannen is de minimum vereiste wijze van be- en verwerking van afvalstoffen, de zogenaamde minimumstandaard vastgelegd. Als de wijze van beheer van de betrokken afvalstof bij een bedrijf voldoet aan de minimumstandaard, of ten minste daaraan gelijkwaardig is, komt de activiteit voor vergunningverlening in aanmerking.

Conclusies/voorschriften

Het olie en slibafval uit de olie/slibafscheider is een gevaarlijke afvalstof. Voor het verwijderen van gevaarlijke afvalstoffen uit de inrichting zijn in de Wet milieubeheer regels gesteld. In de vergunning zijn voor de afvoer van het sludge geen voorschriften gesteld.

3 Afvalwater

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er naast niet verontreinigd hemelwater ook ander bedrijfsafvalwater op de gemeentelijke riolering wordt geloosd. Dit bedrijfsafvalwater is afkomstig van de tankplaats. In het bedrijfsafvalwater zijn minerale oliën en slib aanwezig. Deze afvalwaterstroom doorloopt een slibvangput en olieafscheider alvorens het water op het riool wordt geloosd.

Daarnaast blijkt uit de aanvraag dat een gescheiden rioolstelsel aanwezig is. Het niet of nauwelijks verontreinigde hemelwater wordt direct geloosd op het riool voor schoon water.

Toetsingskader

Op basis van de Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer wordt in elke omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo voor een inrichting die afvalwater op de riolering loost de zogenaamde vangnetbepaling opgenomen. Deze bepaling geldt voor het aansluitpunt van de bedrijfsriolering op het openbaar riool (of op een andere voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater), dus voor de totaalstroom. De vangnetbepaling waarborgt de bescherming van het oppervlaktewater, van de zuiveringstechnische werken en van het openbaar riool in algemene termen.

In de praktijk is het veelal noodzakelijk, onder meer uit oogpunt van handhaafbaarheid, om bedrijfsspecifieke voorschriften op te leggen. Daarnaast omvat de bescherming van het milieu in de zin van de Wet milieubeheer meer aspecten dan in de vangnetbepaling tot uitdrukking komen.

Lozing hemelwater

Het huidige Amsterdamse lozingsbeleid voor regenwater, grondwater en leidingwater is gebaseerd op de vierde Nota Waterhuishouding., de waterbeheersplannen van de waterkwaliteitsbeheerders en het Amsterdamse Rioleringsplan. Dit beleid is vastgelegd in het achtergrondrapport Analyse van het Waterplan Amsterdam en in de beleidsnotitie Richtlijnen voor het lozen van regen-, grond- en leidingwater van hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht. Belangrijk uitgangspunt is dat 'dun' afvalwater (water met enig biologisch afbreekbare verontreiniging, zoals regenwater, grondwater en leidingwater) niet op het vuilwaterriool of het gemengd riool wordt geloosd, maar direct of via het hemelwaterriool op het oppervlaktewater. De maximaal toelaatbare concentraties van deze stoffen in te lozen bedrijfsafvalwater staan in de lijst Amsterdamse grenswaarden voor lozingen op het hemelwaterriool. Voor schoon regenwater van terreinen gat de voorkeur uit naar afwatering via de bodem, dus zonder riolering. Nadelen van lozing van 'dun' water op het vuilwaterriool zijn een hogere belasting van het riool en een slechtere werking van de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Bij een gemengd stelsel leidt het bovendien tot een toename van ongewenste overstorten. Als op een locatie geen hemelwaterriool beschikbaar is, maar directe lozing op het oppervlaktewater wel mogelijk is, zal de lozing van 'dun' water op het vuilwaterriool of gemengd riool worden geweigerd.

Bedrijfsafvalwater

Voor een aantal stoffen gelden eisen aan het beperken van de lozing en aan de lozing zelf. De maximaal toelaatbare concentraties van deze stoffen in het te lozen bedrijfsafvalwater staan in de lijst Amsterdamse grenswaarden voor lozing op vuilwaterriool en het gemengd riool. De grenswaarden zijn afgestemd op de beoogde oppervlaktewaterkwaliteit in de Amsterdamse wateren.

Conclusies/voorschriften

Het niet verontreinigd hemelwater en het verontreinigd hemelwater wordt geloosd op het hemelwaterriool respectievelijk op het vuilwaterriool. Hiermee wordt voldaan aan het huidige Amsterdamse lozingsbeleid. Voor het lozen van verontreinigd hemelwater afkomstig van de vloeistofdichte vloer bij de afleverinstallatie voor motorbrandstoffen zijn voorschriften opgenomen in het Activiteitenbesluit.

4 Bodem

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat door het tanken van vrachtwagens een bodembedreigende activiteit plaatsvindt.. Bij de aanvraag is een milieukundig bodemonderzoek ter plaatse van het tankstation, projectnummer 2010361/dh/am van juni 2010 bijgevoegd.

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag hebben wij de *Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten* (NRB) gevolgd.

De NRB beschrijft welke bedrijfsmatige activiteiten bodembedreigend zijn, en voor welke activiteiten een bodembelastingonderzoek en bodembeschermende maatregelen nodig zijn. Of een activiteit bodembedreigend is, hangt af van de gebruikte stoffen, de aanwezige apparatuur of opslagfaciliteit en de bedrijfsvoering. Het bodemrisico wordt vastgesteld met behulp van de *bodemrisicochecklist (BCRL)*, die eenduidig uitwijst welke maatregelen bij welke activiteit nodig zijn om het bodemrisico verwaarloosbaar of aanvaardbaar te maken. Bodembelastingonderzoeken bestaan altijd uit een nulonderzoek (dat als referentie dient) en herhalingsonderzoeken of een enkel eindonderzoek, om na beëindiging van de activiteit eenduidig te kunnen vaststellen of de bodem niet is verontreinigd, ook al zijn er bodembeschermende maatregelen getroffen en voorzieningen aangelegd. Als uit het herhalings- of eindonderzoek blijkt dat de bodem is verontreinigd, dan moet de bodem worden gesaneerd tot de kwaliteit die deze had tijdens het nulonderzoek, of tot de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen nulonderzoek beschikbaar is.

Conclusies/voorschriften

Een nulonderzoek dat als referentie dient voor de staat van de bodem bij de beginsituatie is bij de aanvraag bijgevoegd.

Het Activiteitenbesluit bevat voorschriften voor diverse bodembedreigende activiteiten die in de inrichting plaatsvinden. Voor het opslaan van brandstof in ondergrondse tanks en het afleveren aan motorvoertuigen gelden de regels op grond van het Activiteitenbesluit.

In het Activiteitenbesluit is eveneens opgenomen dat, indien er bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd om de nulsituatie van de bodem vast te stellen. Door het bijgevoegde bodemonderzoek is de beginsituatie vastgesteld.

Tevens is de verplichting opgenomen dat bij beëindiging van de bodembedreigende activiteiten een eindonderzoek wordt uitgevoerd.

Daarom zijn in de vergunning voor deze aspecten geen voorschriften opgenomen.

5 Geluid

Aanvraag

De veroorzaakte geluidbelasting is in kaart gebracht in het tot de vergunningaanvraag behorende akoestisch onderzoek uitgevoerd door Adviesbureau Van Der Boom BV. opdrachtnummer 13-064, datum 11 april 2013 (hierna: het akoestisch rapport). In dit rapport zijn de geluidsniveaus berekend voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op een aantal zonebewakingspunten.

Tevens zijn de geluidsniveaus voor de A-gewogen maximale geluidsniveaus berekend veroorzaakt door vrachtwagens op 50 meter afstand ten noorden, westen en zuiden van de inrichting.

Akoestisch relevante activiteiten inrichting

De bepalende geluidsbronnen voor de veroorzaakte geluidbelasting zijn de vrachtwagens die komen tanken.

Verkeersaantrekkende werking

Uit het akoestisch rapport blijkt dat verkeersbewegingen van en naar de inrichting plaatsvinden.

Toetsingskader

De door de inrichting veroorzaakte geluidbelasting in de omgeving is beoordeeld overeenkomstig hoofdstuk 3, paragraaf 3.2 en hoofdstuk 4 van de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening van het Ministerie van VROM, 1998 (hierna: de Handreiking). Conform de Handreiking wordt geluidbelasting vanwege een inrichting beoordeeld aan de hand van de geluidmaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en *A-gewogen maximale geluidsniveaus*.

Direct geluid

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

De inrichting ligt op het industrieterrein Westpoort. Op dit terrein is vestiging mogelijk van inrichtingen in de zin van artikel 2.1 lid 3 van het *Besluit omgevingsrecht* die in belangrijke mate geluidshinder kunnen veroorzaken (de zogenaamde 'grote lawaaimakers'). Voor dit industrieterrein is een geluidszone vastgesteld. Volgens de *Wet geluidhinder* mag de cumulatieve geluidsbelasting afkomstig van alle op het industrieterrein gevestigde inrichtingen op de zonegrens en daarbuiten niet hoger zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde, dat wil zeggen 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Voorts mag de cumulatieve geluidsbelasting vanwege alle inrichtingen de ingevolge de *Wet geluidhinder* vastgestelde geluidsnormen (de zogenoemde hogere waarden) voor woningen en andere geluidsgevoelige objecten binnen de geluidzone niet overschrijden. Om aan deze wettelijke eisen te kunnen voldoen wordt deze geluidszone met behulp van een digitaal akoestisch rekenmodel beheerd. Het feitelijke beheer van de geluidszone wordt gerealiseerd door in de omgevingsvergunningen van de bedrijven op het industrieterrein geluidsnormen vast te leggen die waarborgen dat de geluidszone niet wordt overschreden. Hiertoe wordt bij vergunningverlening de geluidsbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten getoetst aan de geluidsnormen op een aantal representatieve beoordelingspunten (de zogenaamde zonebewakingspunten) op de zonegrens, en eventueel op woonlocaties binnen de geluidszone waarvoor een hogere grenswaarde is vastgesteld.

A-gewogen geluidsniveaus

Volgens de Handreiking moet zoveel mogelijk worden gestreefd naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) die meer dan 10 dB(A) boven de aanwezige geluidsniveaus ($L_{A,LT}$) liggen. In die gevallen waarin aan deze streefwaarde redelijkerwijs niet kan worden voldaan, kunnen hogere maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) worden vergund tot 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Indirect geluid

Voor het indirecte geluid ten gevolge van de verkeersbewegingen van en naar de inrichting (bestemmingsverkeer) geldt een beperking van de reikwijdte van de omgevingsvergunning. Deze is namelijk beperkt tot dat gebied waarbinnen de voertuigen van en naar de inrichting nog niet zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

De geluidsbelasting vanwege de verkeersbewegingen van en naar inrichtingen op de openbare weg op een gezoneerd industrieterrein wordt niet getoetst aan de zonegrens en de hogere waarden. Aan deze geluidsbelasting worden ook geen grenswaarden in de omgevingsvergunning gesteld. Wel wordt beoordeeld of het noodzakelijk, respectievelijk mogelijk is om ter beperking van de geluidhinder aan de vergunning middelloosvoorschriften te verbinden.

Beoordeling van de geluidbelasting

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Volgens het akoestisch rapport vindt er geen toename plaats van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) vanwege de activiteiten binnen de inrichting op de zonebewakingspunten. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) op het HGW punt Wp-sext 6 bedraagt 42 dB(A) etmaalwaarde. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bedraagt op de controlepunten Ts-01 (Noord), Ts-02 (West) en Ts-03 (Zuid) respectievelijk 46, 45 en 45 dB(A) etmaalwaarde.

Toetsing van de geluidsbelasting aan de geluidszone met behulp van het digitale zonebeheermodel heeft uitgewezen dat de activiteiten van de inrichting geen overschrijding van de grenswaarden op de zonebewakingspunten veroorzaken. Deze geluidbelasting past dus binnen de zone van industrieterrein Westpoort.

A-gewogen geluidsniveaus

Volgens het akoestisch rapport veroorzaken de activiteiten binnen de inrichting op het HGW punt Wp-sext 6 geen hogere maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) dan 55. De maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) bedragen op de controlepunten Ts-01 (Noord), Ts-02 (West) en Ts-03 (Zuid) respectievelijk 62, 60 en 59 dB(A). Hiermee wordt voldaan aan de grenswaarden voor L_{Amax} , te weten 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode voor het HGW punt Wp-sext 6. Binnen de contour van de controlepunten ligt geen geluidsgevoelige bestemming.

Indirect geluid

Gelet op de ligging van de inrichting op een gezoneerd industrieterrein ver verwijderd van woonbebouwing zijn er geen redenen om middelvoorschriften te verbinden met betrekking tot het verkeer van en naar de inrichting.

Conclusie/voorschriften

Op basis van het voorafgaande concluderen wij dat de geluidsbelasting ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting tot een acceptabel niveau wordt beperkt door middel van de aan deze vergunning verbonden geluidsvoorschriften. De inrichting is akoestisch inpasbaar op het industrieterrein, aangezien de geluidsuitstraling van de inrichting niet tot overschrijding van de voor deze geluidszone vastgestelde waarden leidt.

6 Lucht

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er ten gevolge van de uitbreiding van de inrichting emissies naar de lucht plaatsvinden vanwege het vrachtverkeer van en naar de inrichting. Deze activiteiten kunnen leiden tot emissies naar de lucht van de volgende stoffen: stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀).

De invloed van deze emissies op de luchtkwaliteit in de omgeving is inzichtelijk gemaakt door het tot de vergunningaanvraag behorende Luchtkwaliteitsonderzoek van AV consulting B.V., kenmerk AV.1143L-1 van 11 juli 2013. In dit rapport is door middel van de "niet in betekende mate" toets (nibm-toets) aangetoond dat de activiteiten van de inrichting geen significante bijdrage leveren aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

Toetsingskader

Luchtkwaliteitseisen

Bij het beoordelen van de aanvraag is de lokale luchtkwaliteit en de invloed die de inrichting daarop heeft in beschouwing genomen. De aanvraag is aan de in Bijlage 2 van titel 5.2. van de Wet milieubeheer opgenomen grenswaarden getoetst. Bijlage 2 bij de Wet milieubeheer stelt grenswaarden ten aanzien van de stoffen zwaveldioxide, stikstofdioxide(n), zwevende deeltjes, lood, koolmonoxide en benzeen in de buitenlucht.

De grenswaarden geven een niveau van de buitenluchtkwaliteit aan die, in het belang van de bescherming van het milieu en de gezondheid van de mens, niet mogen worden overschreden. In beginsel dienen ter beperking van de emissies de best beschikbare technieken te zijn toegepast. Worden desondanks overschrijdingen van de grenswaarden verwacht en er is sprake van een in betekende mate bijdrage van de inrichting, dan moet worden gezocht naar aanvullende eisen of alternatieven, waardoor de bijdrage van de inrichting per saldo niet groter wordt dan voor het te nemen besluit voor de vergunningverlening.

Alleen ten aanzien van de stoffen die genoemd zijn in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer en waarvan te verwachten is dat deze stoffen door de inrichting in betekende mate worden uitgestoten is het noodzakelijk dat een onderzoek wordt verricht naar de mogelijke gevolgen voor de luchtkwaliteit door het in werking zijn van de inrichting.

Voor onderhavige inrichting zijn de grenswaarden voor stikstofdioxide(n) en zwevende deeltjes relevant.

Indien één of meer grenswaarden (dreigen te) worden overschreden, dan dient te worden bepaald of de bijdrage van de aangevraagde activiteit aan de concentraties in de buitenlucht groter is dan 3% van de grenswaarden zoals genoemd in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer. Een mogelijke overschrijding van de grenswaarden staat het verlenen van een vergunning niet in de weg, zolang de concentraties in de nabije omgeving van de inrichting als gevolg van de aangevraagde activiteit ten opzichte van een eerder vergunde situatie verbetert, gelijk blijft of minder dan 3% van de in de Bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde grenswaarden toeneemt.

Conclusies/voorschriften

Uit de bij de aanvraag gevoegde luchtonderzoek blijkt dat de activiteiten van de inrichting niet in betekende mate bijdragen aan de luchtkwaliteit in de omgeving. Op grond van de uitkomsten van de nibm-toets hoeft er geen nader onderzoek plaats te vinden naar de invloed op de luchtkwaliteit veroorzaakt door de activiteiten van de inrichting. Het verlenen van de vergunning is om die reden niet strijdig met de Wet milieubeheer.

7 Veiligheid

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er opslag van LNG in een bovengrondse opslagtank en Ad blue, diesel- en rode gasolie in ondergrondse tanks plaatsvindt ten behoeve van het leveren van motorbrandstof aan vrachtwagens. Tevens is een ondergrondse Ab blue tank aanwezig dat toegevoegd wordt aan de motorbrandstof van de zware dieselloortuigen om de uitstoot van stikstofoxiden te verminderen.

Bij de aanvraag is een rapport "Risicoanalyse LNG-tankstation Amsterdam" bijgevoegd van AVIV, project 122397 van 4 juli 2013.

Vanwege de gevaaraspecten is de aanvraag verstuurd naar de brandweer, met het verzoek om advies.

PGS 28

Uit de aanvraag blijkt dat in de inrichting vloeibare brandstoffen in ondergrondse tanks worden opgeslagen en afleverinstallaties aanwezig zijn.

PGS 33

Uit de aanvraag blijkt dat in de inrichting aardgas afleverinstallaties van LNG voor motorvoertuigen aanwezig zijn.

Toetsingskader

PGS 28

Op de opslag van vloeibare brandstoffen in ondergrondse tanks en de afleverinstallaties ten behoeve van motorvoertuigen die deelnemen aan het verkeer is de richtlijn Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 28, "Vloeibare brandstoffen: ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties" (PGS 28) van toepassing.

PGS 33-1

Op de opslag van LNG in een bovengrondse opslagtank en de hierbij behorend afleverinstallatie ten behoeve van motorvoertuigen die deelnemen aan het verkeer is de richtlijn Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 33 "Aardgas afleverinstallaties van LNG voor motorvoertuigen" (PGS 33-1) van toepassing.

Besluit externe veiligheid inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna te noemen: het BEVI) heeft tot doel om de kans dat mensen in de omgeving van een inrichting overlijden ten gevolge van een ongeval in die inrichting waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn, zoveel mogelijk te beperken. Het product van kans op een ongeval en effect (de hoeveelheid personen betrokken bij dat ongeval wordt aangeduid met het begrip risico. Het BEVI betreft de beheersing van de risico's en richt zich op gebruik, opslag en productie van gevaarlijke stoffen. Er zijn normen opgesteld voor de risico's die als aanvaardbaar worden beschouwd. Het BEVI heeft als uitgangspunt dat het gevaar van een activiteit aanvaardbaar is wanneer:

- op een bepaalde plaats een daar aanwezig individu geen hogere kans op overlijden heeft dan de maatschappelijk geaccepteerde kans van één op een miljoen per jaar (het plaatsgebonden risico) en
- de kans op een groot ongeval met veel slachtoffers (het groepsrisico) voldoet aan de daaraan gestelde norm.

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico is een maatstaf voor de persoonlijke veiligheid van mensen die in de omgeving van een risicovolle activiteit verblijven. Het plaatsgebonden risico geeft per locatie de kans per jaar aan dat een persoon op die plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval bij risicovolle activiteiten. Voor het plaatsgebonden risico is in het BEVI een grenswaarde opgenomen. Deze bedraagt voor kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten 10^{-6} per jaar. Dit betekent dat de theoretische kans op overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen binnen het bedrijf, niet groter mag zijn dan één op een miljoen. Voor beperkt kwetsbare objecten die bestemd zijn voor het gebruik door ten hoogste tien personen per hectare gedurende 24 uur per dag geldt geen harde grenswaarde maar een richtwaarde van 10^{-6} per jaar.

Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico geeft, gelet op het aantal mensen dat in de buurt verblijft, de kans aan dat een groep personen overlijdt ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. Het groepsrisico is dus het mogelijke aantal slachtoffers wanneer zich een ongeval voordoet. Het BEVI geeft geen harde grenswaarden met betrekking tot het groepsrisico, wel wordt er een oriëntatiewaarde gegeven. De oriëntatiewaarde geeft de verhouding weer tussen de grootte van het ongeval en de maatschappelijke impact daarvan.

Bij de motivatie van de aanvaardbaarheid van het groepsrisico wordt in elk geval het volgende betrokken:

- de dichtheid van personen in het invloedsgebied;
- de bijdrage van de inrichting aan de grootte van het groepsrisico;
- de mogelijkheden en voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico in de nabije toekomst;
- de mogelijkheden tot de voorbereiding op de bestrijding en de beperking van de omvang van een ongeval als bedoeld in de Wet rampen en zware ongevallen;
- de mogelijkheden voor personen die zich in het invloedsgebied bevinden om zich in veiligheid te brengen als zich een ongeval voordoet.

Conclusies/voorschriften

Voor het afleveren van motorbrandstof aan motorvoertuigen en de ondergrondse opslag van brandstoffen zijn de voorschriften van het Activiteitenbesluit van toepassing. In de voorschriften van het activiteitenbesluit is rekening gehouden met het gestelde in de PGS 28.

De LNG installatie moet voldoen aan het gestelde in de PGS 33. Dit is voorgeschreven in voorschrift D-01.

Een LNG installatie valt niet onder de bepalingen van het Bevi.

Voor het beoordelen van de veiligheid van de inrichting is bij de aanvraag een kwantitatieve risico analyse bijgevoegd.

Wij hebben bij de beoordeling van de veiligheid aangesloten bij de bepalingen van het Bevi.

Uit de kwantitatieve risicoanalyse die tot de aanvraag behoort, blijkt dat er binnen de grenswaarde van het plaatsgebonden risico geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig zijn. Tevens blijkt hieruit dat de oriënterende waarde voor het groepsrisico niet overschreden wordt.

Op grond van onderstaande overwegingen is het groepsrisico aanvaardbaar:

- de dichtheid van personen in het invloedsgebied is gering zoals blijkt uit het rapport "Risicoanalyse LNG-tankstation Amsterdam";
- de bijdrage van de inrichting aan de grootte van het groepsrisico is lager als de oriënterende waarde;
- door het implementeren van het veiligheidsmaatregelen en de uitvoering hiervan voorgeschreven in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen worden de risico's geminimaliseerd;
- ter voorbereiding op de bestrijding en de beperking van de omvang van een ongeval als bedoeld in de Wet rampen en zware ongevallen is een extern noodplan voor het gebied aanwezig;
- de mogelijkheden voor personen die zich in het invloedsgebied bevinden om zich in veiligheid te brengen als zich een ongeval voordoet zijn door de aanwezigheid van voldoende ontsluitingswegen van het gebied en het afwezig zijn van hoogbouw waar zich veel mensen bevinden voldoende

Uit het bovenstaande blijkt dat wordt voldaan aan het BEVI.

8 Duurzaam ondernemen

Aanvraag

In de aanvraag worden voor de aangevraagde activiteiten de volgende benodigde hoeveelheden energie en water per jaar gegeven:

- elektriciteit	15000	kWh	
- aardgas	0		m ³ per jaar
- water	0		m ³ per jaar

Binnen de inrichting zijn geen werknemers werkzaam en worden er geen transportkilometers uitgevoerd door de vergunninghouder.

Bij de inrichting komt behalve olie en slib uit de olie/slibafscheider geen afvalstoffen vrij

Toetsingskader

Met het oog op de bescherming van het milieu moet worden gestreefd naar een zo efficiënt mogelijk gebruik van grondstoffen en energie, een doelmatige verwijdering van afvalstoffen en beperking van nadelige gevolgen van verkeer van en naar de inrichting. Concreet betekent dit dat wij aandacht besteden aan energiebesparing, vervoermanagement, alternatieve grondstoffen, waterbesparing, afvalwaterscheiding, afvalscheiding en afvalpreventie.

Om te bepalen of bovengenoemde aspecten relevant zijn, hebben wij de criteria gehanteerd uit de volgende, daarvoor geldende, documenten:

- Energiebesparing: Uniforme leidraad energiebesparing en Circulaire energie in de milieuvergunning;
- Afvalpreventie en Waterbesparing: handreiking Wegen naar preventie bij bedrijven (Infomil december 2005);
- Vervoersmanagement: Vervoersmanagement / Mobiliteitsmanagement van en naar een inrichting.

In alle gevallen geldt dat er aansluiting is gezocht bij het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer. Als preventie relevant is, wil dit niet zeggen dat zonder meer maatregelen kunnen worden gevraagd. Dit is alleen zinvol als er preventiepotentieel te verwachten is. Dat wil zeggen dat in alle redelijkheid nog besparing mogelijk is. Dit kan onder meer blijken uit een analyse of een vergelijking met soortgelijke bedrijven. Als het bedrijf al voldoende inspanning levert, is het niet zinvol om het bedrijf preventiemaatregelen op te leggen. Uitgangspunt is dat preventiemaatregelen het bedrijf niet onevenredig zwaar mogen belasten. De eisen moeten in redelijke verhouding staan tot de belangen.

Als een bedrijf onvoldoende inspanning levert of als niet duidelijk is dat het bedrijf voldoende inspanning levert, kan een onderzoek naar mogelijke maatregelen nodig zijn. Het bevoegd gezag moet zorgvuldig de afweging maken of een onderzoek zinvol en redelijk is. Als de preventiemaatregelen eenvoudig te herleiden zijn uit bestaande documenten (bijvoorbeeld informatiebladen van InfoMil of werkboeken van FO-Industrie) is een onderzoek niet zinvol.

In principe geldt dat maatregelen die zich in vijf jaar terugverdienen redelijk zijn. Langere of kortere termijnen kunnen ook redelijk zijn indien dit beargumenteerd kan worden. De kosten van een onderzoek moeten redelijk zijn ten opzichte van de te verwachten besparingen. De vuistregel hierbij is dat de kosten voor een onderzoek maximaal 10% van de jaarlijkse kosten voor een aspect (bijvoorbeeld energie) mogen bedragen. Meerkosten in verband met scheiding van afvalstoffen tot € 45,- per ton per fractie per jaar zijn redelijk.

De toetsingscriteria zijn:

Energiebesparing:

- een elektriciteitsverbruik van meer dan 50.000 kWh/jaar;
- een aardgasverbruik van meer dan 25.000 m³ gas/jaar;
- een warmteverbruik van meer dan 800GJ stadsverwarming per jaar;
- een stookolieverbruik van meer dan 19.000 liter per jaar;
- een huisbrandolieverbruik van meer dan 21.000 liter per jaar en/of;
- een propaangasverbruik van meer dan 34.000 m³ per jaar.

Waterbesparing: hiervoor geldt geen ondergrens;

Afvalpreventie:

- 2,5 ton gevaarlijk afval óf;
- 25 ton afval per jaar.

Vervoermanagement:

- bij meer dan 100 werknemers of;
- bij meer dan 500 bezoekers van de inrichting per dag of;
- bij meer dan 1 miljoen transportkilometers per jaar voor eigen verladers en uitbesteed vervoer en/ of
- bij meer dan 2 miljoen transportkilometers per jaar voor vervoerders

Voor afvalscheiding geldt dat gevaarlijk afval en asbest, papier en karton en elektrische en elektronische apparaten altijd gescheiden dienen te worden. Voor de overige afvalstromen geldt eveneens als hoofdregel dat deze gescheiden, gescheiden gehouden en gescheiden afgegeven worden, tenzij dit redelijkerwijs niet kan worden gevergd. Voor diverse stromen in het Landelijk Afvalbeheersplan is aangegeven wanneer gescheiden inzameling redelijk kan worden geacht.

Het scheiden van de afvalwaterstroom valt ook onder duurzaam ondernemen. Zie hiervoor verder de paragraaf 'afvalwater'.

Conclusies/voorschriften

Volgens de gegevens van de aanvraag is het verbruik dusdanig laag dat er geen besparingsmogelijkheden zijn.

9 Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen redelijkerwijs te verwachten toekomstige ontwikkelingen die van invloed zijn geweest op ons besluit.

Relevante wetsartikelen:

artikel 2.14 van de Wabo.

10 Overige relevante regelgeving

Behalve deze vergunning en de daarbij behorende voorschriften gelden er ook rechtstreeks werkende regels voor de bij dit besluit vergunde inrichting. Vergunninghouder is zelf verantwoordelijk voor de naleving van deze regels.

Zorgplicht

Vergunninghouder is gehouden alles te doen of na te laten wat redelijkerwijs gevergd kan worden om te voorkomen dat de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken (artikel 1.1a, lid 1 en 2 van de *Wet milieubeheer*).

Ongewoon voorval

Als zich in de inrichting een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het milieu zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, moet vergunninghouder onmiddellijk maatregelen treffen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd om de gevolgen van die gebeurtenis te voorkomen, of, voor zover dat onmogelijk is, zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken. Het ongewone voorval moet zo spoedig mogelijk aan ons worden gemeld doch uiterlijk binnen 12 uur. Daarbij worden ons zodra zij bekend zijn gegevens verstrekt over de oorzaak, omstandigheden, gevolgen en de genomen en te nemen maatregelen (artikelen 17.1 en 17.2 van de *Wet milieubeheer*).

Nieuwe vergunninghouder

Indien de vergunning zal gaan gelden voor een ander, dan meldt de vergunninghouder dat ten minste een maand voordien aan het bevoegd gezag (artikelen 2.25, lid 2 van de *Wabo* en artikel 8.4 van het *Bor*).

Gevaarlijke afvalstoffen (titel 10.5 Wm)

Omdat in de inrichting gevaarlijke afvalstoffen vrijkomen, moet vergunninghouder voldoen aan de voorschriften voor het beheer daarvan (Titel 10.5 van de *Wet milieubeheer* en het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen).

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer in werking getreden (hierna te noemen: het Activiteitenbesluit).

De inrichting is een type C-inrichting zoals bedoeld in het Activiteitenbesluit. Voor dergelijke inrichtingen gelden naast deze milieuvergunning ook regels uit het Activiteitenbesluit en de op dat besluit gebaseerde Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer. De betreffende regels van het Activiteitenbesluit gelden van rechtswege.

Het Activiteitenbesluit stelt regels voor de volgende door u aangevraagde activiteiten:

- Lozen van niet-verontreinigd hemelwater;
- Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
- Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stof of CMR stoffen zijn.

In hoofdstukken 3 van het Activiteitenbesluit worden specifieke regels voor bovengenoemde activiteiten gesteld. Naast deze specifieke regels geldt ook nog een aantal bijbehorende algemene artikelen van het Activiteitenbesluit. Deze algemene artikelen gelden echter uitsluitend voor zover ze betrekking hebben op bovengenoemde activiteiten. Het betreft artikelen uit hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4 en 2.10 en hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit.

Conclusie

Onze conclusie luidt dat de nadelige gevolgen die de aangevraagde activiteiten voor het milieu kunnen veroorzaken door het voorschrijven van milieubeschermende voorzieningen kunnen worden voorkomen, dan wel voldoende kunnen worden beperkt. Er zijn geen redenen om de aangevraagde vergunning voor het onderdeel milieu te weigeren.

Voorschriften

Voorschriften in verband met in werking hebben van de milieu-inrichting

Hieronder wordt ingegaan op de relevante milieuaspecten onderverdeelt in de hoofdstukken:

A	Algemeen	A-17
B	Geluid	B-18
C	Veiligheid	C-19
D	Vloeibaar aardgasinstallatie (LNG)	D-19
E	Begrippenlijst	E-20

A Algemeen

Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1 De inrichting wordt regelmatig schoongemaakt en verkeert in goede staat van onderhoud.
- 2 Installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting moeten hebben.
Binnen of nabij de installaties mogen geen goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn of daardoor zijn verkregen, net uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
- 3 Procesapparatuur, opslagtanks, leidingen en leidingondersteuning met gevaarlijke stoffen die zich aan een terreingedeelte bevinden waar gemotoriseerd verkeer kan plaatsvinden moeten afdoende zijn beschermd door een vangrail of een gelijkwaardige constructie.

Instructie

- 4 In een instructie zijn de maatregelen vastgelegd die genomen worden bij alarmering.
Deze instructie moeten op eerste aanvraag van het bevoegd gezag digitaal ter beschikking worden gesteld.

Milieufunctionaris

- 5 Binnen de organisatie wordt ten minste één persoon belast met de zorg voor alle milieutaken, inclusief de naleving van de voorschriften verbonden aan deze vergunning. Deze functionaris is ook verantwoordelijk voor de contacten met de Dienst Milieu en Bouwtoezicht.
- 6 Naam en telefoonnummer van deze milieufunctionaris worden uiterlijk twee maanden na het van kracht worden van deze vergunning doorgegeven aan de Dienst Milieu en Bouwtoezicht. Eventuele wijzigingen worden binnen twee weken doorgegeven.

Registratie

- 7 In een installatieboek moet informatie omtrent onderhoud, metingen, keuringen, controles en gegevens van relevante milieu-onderzoeken worden bijgehouden. In het installatieboek moet tenminste de volgende informatie zijn opgenomen:
 - de resultaten van in de inrichting uitgevoerde milieucontroles, keuringen, inspecties, metingen, registraties en onderzoeken (zoals inspecties van installaties of installatieonderdelen, keuringen van brandblusmiddelen, visuele inspectie en bodembeschermende voorzieningen, bodemonderzoek, etc.);
 - het uitgevoerde onderhoud aan installaties en voorzieningen;
 - het intern noodplan cq noodinstructies;
 - meldingen van ongewone voorvallen die van invloed zijn op het milieu, met vermelding van datum, tijdstip en de genomen maatregelen;
 - registratie van de jaarlijkse doorzet van brandstoffen;
 - een afschrift van de vigerende omgevingsvergunning(en) met bijbehorende voorschriften en meldingen.
- 8 Het is toegestaan het installatieboek, mede in afwijking van voorschrift 3.22 lid 4 van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer, op de volgende plaatsen ter inzage beschikbaar te houden voor het bevoegd gezag:
 - op het hoofdkantoor;
 - digitaal beschikbaar op het internet.
- 9 De documenten genoemd in voorschrift A-07 moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

Buiten gebruik stellen van installaties

- 10 Installaties of onderdelen van installaties die buiten bedrijf zijn gesteld worden binnen twee maanden verwijderd, tenzij deze gereinigd zijn en/of in een goede staat van onderhoud verkeren.

Nazorg

- 11 Uiterlijk drie maanden voordat de activiteiten van de inrichting worden beëindigd, wordt dit schriftelijk gemeld aan het bevoegd gezag. Hierbij wordt de wijze en de termijn aangegeven waarop de in de inrichting aanwezige grond-, hulp- en afvalstoffen en overige milieuschadelijke stoffen worden verwijderd.

B Geluid

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$)

- 1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) in de representatieve bedrijfssituatie, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten is op de referentiepunten niet meer dan in onderstaande tabel is aangegeven:

Punt	Positie	$L_{A,LT}$ in dB(A)		
		Dag 5.0 m.	Avond 5.0 m.	Nacht 5.0 m.
Ts-01	50 m noord	43	41	34
Ts-02	50 m west	43	40	33
Ts-03	50 m zuid	42	40	32

Tabel 1: Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) vanwege de inrichting rondom de inrichting

De ligging van de punten is weergegeven in het bij de aanvraag behorende akoestisch rapport.

Maximale geluidniveau (L_{Amax})

- 2 Het maximale geluidniveau (L_{Amax}) in de representatieve bedrijfssituatie, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, is op de referentiepunten niet meer dan in onderstaande tabel is aangegeven:

Punt	Positie	(L_{Amax}) in dB(A)		
		Dag 5.0 m	Avond 5.0 m	Nacht 5.0 m
Ts-01	50 m noord	62	62	62
Ts-02	50 m west	60	60	60
Ts-03	50 m zuid	59	59	59

Tabel 1: maximale geluidniveau (L_{Amax}) vanwege de inrichting rondom de inrichting

De ligging van de punten is weergegeven in het bij de aanvraag behorende akoestisch rapport.

Metten, rekenen en beoordelen

- 3 Het meten en berekenen van de geluidniveaus en het beoordelen van de meetresultaten vindt plaats volgens de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999 van het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.

C Veiligheid

- 1 Binnen de inrichting mag geen open vuur aanwezig zijn en wordt niet gerookt.. Deze bepaling voor wat betreft open vuur is niet van toepassing indien werkzaamheden moeten worden verricht waarbij open vuur noodzakelijk is. Vergunninghouder moet zich er van hebben overtuigd dat deze werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder gevaar.
- 2 Bij het afleveren van motorbrandstof aan een voertuig wordt niet gerookt of mag geen open vuur aanwezig zijn. Op of nabij een afleverinstallatie moet met betrekking tot met betrekking tot deze verboden een veiligheidsteken overeenkomstig NEN 3011 duidelijk zichtbaar zijn aangebracht.
- 3 Alle brandblusmiddelen, brandbestrijdingsmiddelen- en brandbeveiligingssystemen zijn steeds
 - voor onmiddellijk gebruik gereed zijn;
 - goed bereikbaar zijn;
 - als zodanig herkenbaar zijn.
- 4 Brandblusmiddelen of brandbestrijdingsinstallaties worden jaarlijks door een deskundige gecontroleerd op hun deugdelijkheid. Het onderhoud van draagbare blustoestellen gebeurt volgens NEN 2559.
- 5 In de buitenlucht aanwezige brandblusmiddelen zijn doelmatig tegen weersinvloeden beschermd.
- 6 De installatie is doelmatig tegen aanrijding beveiligd.
- 7 De LNG afleverinstallatie is buiten bedrijf gesteld indien de beveiligingen in werking zijn geweest en de oorzaak daarvan niet is verholpen.
- 8 De LNG afleverinstallatie dient maandelijks door de toezichthouder dan wel de beheerder van de installatie te worden gecontroleerd op goed en veilig functioneren. Het resultaat daarvan dient in het installatieboek te worden opgenomen en bewaard.
- 9 Door het aanspreken van een alarm wordt de beheerder direct gewaarschuwd. De beheerder neemt direct maatregelen die zijn opgenomen in de in voorschrift A-04 genoemde instructie. Het alarm mag ook worden doorgezet naar een vastgesteld alarmnummer of bewakingseenheid.

D Vloeibaar aardgasinstallatie (LNG)

- 1 Een installatie van vloeibaar aardgas (LNG) voldoet aan de bepalingen van de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 33-1 "Aardgasafleveringsinstallaties van vloeibaar aardgas (LNG) voor motorvoertuigen".

E Begrippenlijst

BEVI

Besluit externe veiligheid inrichtingen

GELUIDGEVOELIGE BESTEMMINGEN

Gebouwen of objecten, als aangewezen bij Algemene Maatregel van Bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

INRICHTING

Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

INSTALLATIES

Het samenstel van met elkaar verbonden of te verbinden 'objecten', die zijn bestemd voor of zijn aangebracht ten behoeve van het transporteren, afwegen, doseren, verwerken (waar onder verbranden) of opslaan e.d. van stoffen.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU (L_A, L_t)

Het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse optredende geluid, gemeten in een bepaalde periode en vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

LNG (Liqued Natural Gas)

Gekoeld vloeibaar aardgas.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax})

Het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand 'fast' gecorrigeerd met de meteocorrectieterm C_m .

NEN

Een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NRB

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

PGS 28

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 28: "Vloeibare brandstoffen: ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties".

PGS 33-1

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 33-1: "Aardgas afleverinstallaties LNG voor motorvoertuigen".

STREEFWAARDE

Milieukwaliteitsniveau waaronder nadelige effecten op functionele eigenschappen verwaarloosbaar worden geacht.

Bouwtechniek, bouw- en gebruiksveiligheid

Toets van het bouwwerk c.a

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Advies Brandweer Amsterdam-Amstelland

Wij hebben de afdeling preventie van de Brandweer Amsterdam-Amstelland verzocht om een advies uit te brengen. Op 13 december 2013 hebben wij dit advies ontvangen.

Dit advies maakt onderdeel uit van dit besluit.

Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden die genoemd zijn in het advies van de Brandweer Amsterdam-Amstelland (zie bijlage B07).

Voorschriften en aanwijzingen vanwege het bouwen

Voorschriften in verband met de uitvoering van het gemeentelijk bouw- en woningtoezicht

Aanvang van bouwwerkzaamheden

1. Voor de aanvang van bouwwerkzaamheden wordt bij het bouw- en woningtoezicht gemeld:
 - a. de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van de ontgravingswerkzaamheden,
 - b. de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, met inbegrip van het slaan van proefpalen, en
 - c. de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden.
2. Voor de aanvang van het storten van beton wordt, bij het bouw- en woningtoezicht een melding daarvan ingediend.

Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen mag, niet worden begonnen voordat voor zover nodig door het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- b. het straatpeil is uitgezet.

Gereedmelding bouwwerkzaamheden

Van het gereedkomen van de bouwwerkzaamheden waarop deze omgevingsvergunning betrekking heeft, wordt ten hoogste op de dag van beëindiging van die bouwwerkzaamheden bij het bevoegd gezag een melding ingediend.

Ontvangst melding email

De hierboven bedoelde meldingen kunnen per email worden gedaan onder vermelding van het OLO-nummer 651379 naar peter.tempelaar@odnzk.nl

Voorschriften in verband met het voorkomen of beperken van hinder of van een onveilige situatie tijdens het uitvoeren van bouwwerkzaamheden

Op grond van de bepalingen in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012 moeten de bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat hinder of een onveilige situatie wordt voorkomen.

Algemeen

Tijdens het bouwen worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen,
- b. letsel van personen ten gevolge van het onbevoegd betreden van het bouwslooterrein,
- c. of beschadiging belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of slooterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Werken in de openbare ruimte

Indien bij de werkzaamheden de openbare ruimte wordt gebruikt is tevens een WIOR (werken in de openbare ruimte) vergunning nodig. De WIOR vergunning is een integrale vergunning voor het gebruik van de openbare ruimte. Verschillende vergunningen die voor het uitvoeren van werk in de openbare ruimte noodzakelijk kunnen zijn, kunt u met één formulier aanvragen. U hoeft dan bijvoorbeeld geen aparte tijdelijke verkeersmaatregel of verkeersontheffing meer aan te vragen. De WIOR vergunning kan digitaal via Loket Amsterdam worden aangevraagd.

Geluidhinder

1. Bouwwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden op werkdagen tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in tabel 8.4 aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in dagen dat de dagwaarde is bereikt niet overschreden.

Tabel 8.4					
dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 – ≤ 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen

2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste lid. Indien met een ontheffing van het bevoegd gezag bouwwerkzaamheden worden uitgevoerd op werkdagen tussen 19:00 uur en 7:00 uur en op zaterdag, zondag of feestdagen wordt onverkort het gestelde in de ontheffing gebruik gemaakt van de akoestisch gezien best beschikbare stille technieken en meest gunstige werkwijze.

Grondwaterstand

Het bemaalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot zodanige een wijziging van de dat gevaar kan grondwaterstand ontstaan voor de veiligheid, gezondheid of bruikbaarheid van belendingen.

Trillingen

Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouwwerkzaamheden alsmede de bij deze werkzaamheden te gebruiken installaties en toestellen, bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B "Hinder voor personen in gebouwen" van de Stichting Bouwresearch Rotterdam, voor de gebouwfunctie wonen.

Afvalscheiding

Op grond van hoofdstuk 8 van Bouwbesluit 2012 moeten de bouwwerkzaamheden zodanig worden uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouwafval deugdelijk wordt gescheiden. Indien het scheiden van afvalstoffen niet mogelijk is, kunnen wij op aanvraag voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden daarvan ontheffing verlenen, onder voorwaarde dat deze afvalstoffen elders worden gescheiden.

Het bouwafval moet op de bouwplaats ten minste worden gescheiden in de volgende fracties:

1. de als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen van hoofdstuk 17 van de Afvalstoffenlijst behorende bij de Regeling Europese afvalstoffenlijst (EURAL, zie <http://wetten.overheid.nl/BWBR0013546/>);
2. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
3. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
4. overig afval.

Overig afval en de fracties, bedoeld onder 1, 2 en 3, moeten op de bouwplaats gescheiden worden gehouden.

Indien de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan de inhoud van één container van 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden verricht dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.

Overige voorschriften en aanwijzingen

Nadere aanwijzingen in verband met straathoogten

Rekening moet worden gehouden met de straathoogten, zoals deze door Beheer Westpoort (Petroleumhavenweg 3, 1041 AB Amsterdam, telefoon 020-5234567) worden verstrekt.

Gebiedsgebonden eisen

De vergunninghouder kan door de buitendienstinspecteur worden opgedragen om door middel van een apart uit te voeren (landmeetkundige) hoogtemeting aan te tonen dat het bouwwerk op de juiste hoogte wordt aangelegd.

Kabels en leidingen

De vergunninghouder moet zich tijdig in verbinding stellen met de betrokken diensten en bedrijven in verband met de aanwezigheid van leidingen en kabels in of nabij het bouwterrein. Het plaatsen van bouwwerken of andere objecten boven kabels en leidingen is niet toegestaan zonder toestemming van de betrokken netbeheerder.

U bent verplicht een graafmelding te doen als u het voornemen heeft werkzaamheden met een graafmachine uit te voeren in de ondergrond waarin kabels en leidingen liggen.

Als een uitvoerder die gaat graven, grondroerder genoemd, een ondergronds net aantreft dat niet op de kaarten staat, of dat niet op de aangegeven locatie ligt, moet hij dat melden aan het Kadaster.

U doet de melding elektronisch bij het Kadaster ten hoogste twintig werkdagen voor de aanvang van de graafwerkzaamheden.

Melding graafwerkzaamheden

Melding graafwerkzaamheden aan afdeling Bodemtoezicht

Uiterlijk een week voordat met graafwerkzaamheden wordt begonnen, moet de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, afdeling Bodemtoezicht (Postbus 922, 1000 AX Amsterdam, telefoon 020-5513888) daarvan in kennis worden gesteld.

Melding haven Amsterdam

Uiterlijk een week voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet Haven Amsterdam, afdeling Beheer (telefoon 020-5234567, beheerwestpoort@portofamsterdam.nl) daarvan in kennis worden gesteld.

Tegengaan wegvloeien bestratingszand

Er moeten voorzieningen worden getroffen om te voorkomen dat tijdens de uitvoering en na het gereedkomen van de bouw bestratingszand, aanwezig onder de openbare weg, onder het bouwwerk kan wegvloeien en verzakking van de openbare weg wordt veroorzaakt.

Sparen van gaten toevoerleidingen en het maken van meterputten

Voor het sparen van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet vooraf overleg worden gepleegd met het energiebedrijf, Waternet en het telecombedrijf.

Nadere aanwijzingen

Overige vergunningsaanvragen

Wij maken u er op attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning voor het bouwen, er mogelijk nog meer vergunningen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Erfpacht

De omgevingsvergunning voor het bouwen houdt niet in toestemming van de Gemeente Amsterdam als grondeigenaresse om het bouwplan uit te voeren. U kunt daarover contact opnemen met Haven Amsterdam (De Ruijterkade 7, 1013 AA Amsterdam, telefoon 0205234500).

Op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden

Wij bepalen dat de hieronder genoemde gegevens en bescheiden uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor start van de uitvoering van de desbetreffende onderdelen moeten worden overgelegd. Met de uitvoering van deze onderdelen mag niet worden begonnen alvorens de gegevens en bescheiden door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn goedgekeurd.

Constructies

gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel.

Veiligheidsplan

Veiligheidsplan vooraf overleggen

Degene die bouwt/sloopt zorgt ervoor dat er voorafgaand de werkzaamheden een veiligheidsplan is opgesteld met de afspraken met betrekking tot de uitvoering van de veiligheidsmaatregelen. Het plan beschrijft tevens de wijze waarop toezicht op die maatregelen wordt uitgeoefend. Wij bepalen dat uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor start van de uitvoering van een veiligheidsplan moet worden overgelegd.