



Jaar 2013
Afdeling 3A
Nummer 249/1106
Publicatiedatum 19 december 2013
Agendapunt 19
Datum besluit B&W 12 november 2013

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Petroleumhaven

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 12 november 2013 (Gemeentebblad afd. 1, nr. 1106),

Besluit:

1. het bestemmingsplan Petroleumhaven vast te stellen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat met ingang van 11 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen vloeien voort uit de zienswijzen zoals in het hiernavolgende verwoord;
2. de naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan door ProRail, LBF Sight namens Eggerding, Gasunie, provincie Noord-Holland, gemeente Zaanstad en Main BV naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk en (geheel of gedeeltelijk) gegrond te verklaren;
3. de zienswijze van de Ondernemersvereniging Regio Amsterdam (ORAM) ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
4. vast te stellen het bestemmingsplan Petroleumhaven met IMRO-nr NL.IMRO.0363.B1102BPGST-VG01 bestaande uit de verbeelding en de regels en vergezeld van een toelichting, met dien verstande dat:
 - a. naar aanleiding van de zienswijzen (op gronden als nader verwoord in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Petroleumhaven) het bestemmingsplan Petroleumhaven op de volgende onderdelen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd:
 - op de verbeelding de dubbelbestemming "Leiding - Gas" is verbreed;
 - op de verbeelding de aanduiding "veiligheidszone-bevi" rondom Main is aangepast aan de meest recente gegevens uit de QRA (kwantitatieve risicoanalyse);
 - op de verbeelding de gronden langs het Noordzeekanaal nabij de Ankerweg zijn voorzien van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" onder gelijktijdige aanpassing van het ten aanzien daarvan bepaalde in artikel 3.1. (Bedrijf - 1), onder a, en in artikel 4.1. (Bedrijf - 2), onder a;

- de maatvoeringsaanduiding ter plaatse van de bestemming "Horeca" van de verbeelding is verwijderd;
 - de planregels zijn aangevuld met de bevoegdheid van burgemeester en wethouders om de bestemming "Horeca" te wijzigen in de bestemming "Bedrijf - 1" (artikel 7.3);
 - een wijziging is aangebracht in artikel 3.7 op grond waarvan artikel 3.1 onder a gewijzigd kan worden in die zin dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" ook bedrijven die vallen in de categorie 5.2 en 5.3 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven, kunnen worden toegestaan indien en voor zover ten aanzien van het aspect geluid categorie 5.1 niet wordt overschreden;
 - een wijziging is aangebracht in artikel 4.7 op grond waarvan artikel 4.1 onder a gewijzigd kan worden in die zin dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" ook bedrijven die vallen in de categorie 5.2 en 5.3 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven, kunnen worden toegestaan indien en voor zover ten aanzien van het aspect geluid categorie 5.1 niet wordt overschreden;
 - aan artikel 3.1 en 4.1 onder a is toegevoegd: met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" bedrijven die vallen in de categorie 1, 2, 3, 4 of 5.1 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven zijn toegestaan;
- b. ambtshalve enkele wijzigingen van redactionele aard ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht in de planregels en de toelichting en op de verbeelding (verwijzingen, formuleringen e.d.) zonder dat deze de inhoud van het bestemmingsplan raken;
5. het bestemmingsplan Petroleumhaven met identificatienummer NL.IMRO.0363.B1102BPGST-VG01 in elektronische en analoge vorm gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Nota van Beantwoording bestemmingsplan Petroleumhaven, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt is van een ondergrond welke is ontleend aan de Grootschalige Basiskaart Amsterdam, versie 1 januari 2013;
6. te bepalen dat er geen noodzaak is om een tijdvak of fasering van de uitvoering van de werken te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels ten aanzien van de wijze van bouwrijp maken vast te stellen;

7. geen grondexploitatieplan vast te stellen daar het verhaal van de kosten van de grondexploitatie via erfpacht is verzekerd.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 18 december 2013.*

De voorzitter



mr. E.E. van der Laan

De raadsgriffier



mr. M. Pe



Voordracht voor de raadsvergadering van

18 en 19 december 2013

Jaar	2013
Afdeling	1
Nummer	1106
Publicatiedatum	11 december 2013
Agendapunt	19
Datum besluit B&W	12 november 2013

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Petroleumhaven

Met deze voordracht stellen wij u voor het volgende besluit te nemen:

Tekst van openbare
besluiten wordt
gepubliceerd

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders,

besluit

1. het bestemmingsplan Petroleumhaven vast te stellen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat met ingang van 11 juli 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen vloeien voort uit de zienswijzen zoals onderstaand verwoord;
2. de naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan door ProRail, LBF Sight namens Eggerding, Gasunie, provincie Noord-Holland, gemeente Zaanstad en Main BV naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk en (geheel of gedeeltelijk) gegrond te verklaren;
3. de zienswijze van de Ondernemersvereniging Regio Amsterdam (ORAM) ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
4. vast te stellen het bestemmingsplan Petroleumhaven met IMRO-nr NL.IMRO.0363.B1102BPGST-VG01 bestaande uit de verbeelding en de regels en vergezeld van een toelichting, met dien verstande dat:
 - a. naar aanleiding van de zienswijzen (op gronden als nader verwoord in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Petroleumhaven), het bestemmingsplan Petroleumhaven op de volgende onderdelen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd:
 - op de verbeelding de dubbelbestemming "Leiding - Gas" is verbreed;
 - op de verbeelding de aanduiding "veiligheidszone-bevi" rondom Main is aangepast aan de meest recente gegevens uit de QRA (kwantitatieve risicoanalyse);
 - op de verbeelding de gronden langs het Noordzeekanaal nabij de Ankerweg zijn voorzien van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" onder gelijktijdige aanpassing van het ten aanzien daarvan bepaalde in artikel 3.1. (Bedrijf - 1), onder a en in artikel 4.1. (Bedrijf - 2), onder a;

- de maatvoeringsaanduiding ter plaatse van de bestemming "Horeca" van de verbeelding is verwijderd;
 - de planregels zijn aangevuld met de bevoegdheid van burgemeester en wethouders om de bestemming "Horeca" te wijzigen in de bestemming "Bedrijf - 1" (artikel 7.3);
 - een wijziging is aangebracht in artikel 3.7 op grond waarvan artikel 3.1 onder a gewijzigd kan worden in die zin dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" ook bedrijven die vallen in de categorie 5.2 en 5.3 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven, kunnen worden toegestaan indien en voorzover ten aanzien van het aspect geluid categorie 5.1 niet wordt overschreden;
 - een wijziging is aangebracht in artikel 4.7 op grond waarvan artikel 4.1 onder a gewijzigd kan worden in die zin dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" ook bedrijven die vallen in de categorie 5.2 en 5.3 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven, kunnen worden toegestaan indien en voorzover ten aanzien van het aspect geluid categorie 5.1 niet wordt overschreden;
 - aan artikel 3.1 en 4.1 onder a is toegevoegd: met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding "bedrijf tot en met categorie 5.1" bedrijven die vallen in de categorie 1, 2, 3, 4 of 5.1 van de van deze regels deel uitmakende Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Petroleumhaven zijn toegestaan;
- b. ambtshalve enkele wijzigingen van redactionele aard ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht in de planregels en de toelichting en op de verbeelding (verwijzingen, formuleringen e.d.) zonder dat deze de inhoud van het bestemmingsplan raken;
5. het bestemmingsplan Petroleumhaven met identificatienummer NL.IMRO.0363.B1102BPGST-VG01 in elektronische en analoge vorm gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Nota van Beantwoording bestemmingsplan Petroleumhaven, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt is van een ondergrond welke is ontleend aan de Grootschalige Basiskaart Amsterdam, versie 1 januari 2013;
6. te bepalen dat er geen noodzaak is om een tijdvak of fasering van de uitvoering van de werken te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels ten aanzien van de wijze van bouwrijp maken vast te stellen;
7. geen grondexploitatieplan vast te stellen daar het verhaal van de kosten van de grondexploitatie via erfpacht is verzekerd.

Wettelijke grondslag

Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening.

Bestuurlijke achtergrond

Het voorliggende bestemmingsplan zal grotendeels het bestemmingsplan "Petroleumhaven e.o." vervangen dat op 19 februari 1986 door de gemeenteraad van Amsterdam is vastgesteld. Het voorliggende bestemmingsplan vervangt tevens de "eerste herziening van het bestemmingsplan Petroleumhaven" die op 18 juni 2003 door de gemeenteraad is vastgesteld. Genoemde plannen zijn respectievelijk in 1986 en 2004 in werking getreden. Er dient op grond van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening voor een gebied waarvoor een bestemmingsplan geldt dat meer dan vijf jaar voor het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet ruimtelijke ordening onherroepelijk is geworden, binnen vijf jaar na dat tijdstip een bestemmingsplan te worden vastgesteld.

In vervolg op de bestemmingsplannen voor het beheergebied van het Havenbedrijf Amsterdam NV die op 3 juli 2013 door uw raad zijn vastgesteld, is dit het laatste nieuwe bestemmingsplan voor bedoeld gebied.

Onderbouwing besluit

Het deel van het plangebied westelijk van de A10-west omvat - behalve de Petroleumhaven - de Jan van Riebeeckhaven, de Carel Reyniershaven, de Usselincxhaven, de Adenhaven en de Ashaven. Het plangebied omvat verder de daaromheen gelegen bedrijfsgronden met grootschalige bedrijfsbebouwing c.a. Dit betreft met name havengebonden bedrijvigheid en in mindere mate stadsgebonden bedrijvigheid (vuilinzameling en puinrecycling). Tevens beslaat de Hemwegcentrale een deel van dit gedeelte van het plangebied.

Het deel van het plangebied oostelijk van de A10-west omvat de Coenhaven, de Mercuriushaven, de Vlothaven en de Neptunushaven. Het plangebied omvat verder de daaromheen gelegen bedrijfsgronden met grootschalige bedrijfsbebouwing c.a. Dit betreft vooral havengebonden bedrijvigheid en in mindere mate stadsgebonden bedrijven (betonproducten, bouwmaterialen en afvalmaterialen).

Het plangebied is voor het grootste deel bestemd voor grootschalige havengebonden "natte" bedrijfsactiviteiten c.a. Er zijn in het plangebied nog slechts enkele onbebouwde percelen.

Zoals ook de andere onlangs vastgestelde bestemmingsplannen voor het Havengebied is het voorliggende bestemmingsplan aangepast aan recent beleid.

Externe Veiligheid

De Gebiedsvisie externe veiligheid Westpoort is door burgemeester en wethouders bij besluit van 8 december 2009 vastgesteld en door gedeputeerde staten bij besluit van 15 december 2009 vastgesteld. In dit bestemmingsplan heeft de juridische verankering van deze gebiedsvisie plaatsgevonden (met name het toestaan van risicovolle bedrijven enerzijds en het toestaan van (beperkt) kwetsbare objecten anderzijds). De desbetreffende onderdelen van de bestemmingsplanregelingen zijn tot stand gekomen na uitvoerig overleg tussen Havenbedrijf Amsterdam NV, Dienst ruimtelijke ordening, de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, de brandweer en de provincie Noord-Holland. De planregeling ter zake is gelijk aan die in de onlangs door uw raad vastgestelde bestemmingsplannen Westhaven, Amerikahaven en Afrikahaven.

Intensivering

Zoals reeds aangegeven bij de vaststelling van de overige bestemmingsplannen voor het havengebied is ook voor dit deel van het beheergebied van het Havenbedrijf Amsterdam NV de opgave voor de komende jaren een verdere intensivering van het havengebied. Dit moet gerealiseerd worden door onder meer hogere bouwdichtheden. Het bestemmingsplan voorziet voor het grootste deel van het plangebied dan ook in een geringe verhoging van het maximaal bebouwingspercentage van 70% (ingevolge het voorgaande bestemmingsplan) naar 75% (ingevolge het voorliggende bestemmingsplan). Een hoger bebouwingspercentage is om redenen van stedenbouwkundige aard minder gewenst. Er dient voldoende onbebouwde ruimte te resteren ten behoeve van een adequate logistieke afwikkeling van het vrachtverkeer en/of voor voldoende parkeerruimte op eigen terrein.

De maximale hoogte bedraagt - zoals in het overgrote deel van het Havengebied - in het grootste deel van het plangebied 50 meter. In het voorgaande plan bedroeg de maximale bouwhoogte voor het overgrote deel van het plangebied 30 meter. Voor havenkranen, schoorstenen en technische installaties gelden aanmerkelijk hogere maximale bouwhoogtes.

Windturbines

Westpoort wordt in de Structuurvisie Amsterdam 2040 aangewezen als geschikte plaats om grootschalig(e) windturbines te plaatsen. De Windvisie Westpoort (met een aantal ordeningsprincipes en zoeklocaties) is op 2 oktober 2012 vastgesteld door burgemeester en wethouders en vervolgens ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad. Locatiekeuzes voor nieuwe (dan wel "up te graden") windturbines zijn in deze Windvisie nog niet gemaakt. In samenwerking met de Provincie Noord-Holland en gemeente Zaanstad heeft reeds wel een studie plaatsgevonden naar de effecten van windturbines in het Noordzeekanaalgebied voor bedrijven en woningbouw. Daaruit is (na toetsing aan onder meer externe veiligheid, geluid, hoogtebeperkingen vanwege Schiphol) gebleken dat er in het Noordzeekanaalgebied 50 geschikte locaties zijn, waaronder twee locaties in het plangebied Petroleumhaven. Omdat het op grond van het huidige geldende provinciaal beleid niet tot de mogelijkheid behoort om het genereren van windenergie te projecteren in nieuw vast te stellen bestemmingsplannen, voorziet het voorliggende bestemmingsplan nog niet in de plaatsing van windturbines. Er is op dit moment ten aanzien van dit bestemmingsplan dan ook geen sprake van een verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapportage. Er zal aldus geen vertraging optreden in de vaststelling van het bestemmingsplan. In een later stadium zal overeenkomstig de Windvisie Westpoort, waar mogelijk, vergroting van het vermogen aan windenergie gestalte kunnen krijgen, ook in het onderhavige plangebied. Op dat moment zal bezien worden op welke wijze voldaan kan worden aan de regelgeving op het gebied van de milieueffectrapportage.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Er zijn ingevolge de op 1 oktober 2012 in werking getreden aanvulling van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) in de voorliggende bestemmingsplannen vrijwaringszones van 15 meter breed langs het Noordzeekanaal geregeld waar in beginsel niet mag worden gebouwd en waar geen hogere opslag mag plaatsvinden. Burgemeester en wethouders kunnen - na verplichte advisering door het Centraal Nautisch Beheer, Rijkswaterstaat en de brandweer - onder voorwaarden met

betrekking op de nautische veiligheid c.a. hiervan afwijken. Tevens is ingevolge het Barro bepaald dat de in het bestemmingsplan in algemene zin bepaalde maximale bouwhoogte voor wat betreft de Hemwegcentrale buiten toepassing blijft.

Visie Noordzeekanaalgebied 2040 (NZKG)

De Visie NZKG is vastgesteld door de betrokken gemeenteraden, Provinciale Staten en het Rijk. De Visie bevat een aantal onderdelen die relevant zijn voor dit plangebied.

Eén relevant onderdeel is de voorgenomen transformatie van een deel van het plangebied, mits voldaan wordt aan de gestelde criteria. Deze mogelijke transformatie zal echter plaatsvinden voorbij de planperiode van dit bestemmingsplan en heeft daarom geen effect op dit plan.

De afspraken die met Zaanstad zijn gemaakt aangaande het terugbrengen van de geluidbelasting op de noordoever van het Noordzeekanaal, ter hoogte van het te herontwikkelen Hembrugterrein, zijn wel voor deze planperiode relevant. De vermindering van geluidbelasting naar 57 dB(A) zal niet gedurende deze planperiode geëffectueerd worden, het proces om tot dit resultaat te komen wel.

De geluidreductie zal vooral via lange termijn innovatie en inzet van een programma (in oprichting) worden bereikt. In de toelichting worden in het hoofdstuk 9 ("Geluid") de afspraken en aanpak vermeld. Zie ook hoofdstuk 23 ("Maatschappelijke uitvoerbaarheid") van de toelichting, waarin deze aanpak wordt beschreven als antwoord op vragen van de gemeente Zaanstad. Deze inzet is met Zaanstad overeengekomen. Er wordt overleg gevoerd over de inzet van andere instrumenten om tot de gewenste geluidreductie te komen.

Naar aanleiding van de zienswijze van de gemeente Zaanstad is de maximale milieucategorie voor het deel van het plangebied aan weerszijden van de Ankerweg (gelegen tegenover het Hembrugterrein) teruggebracht van categorie 5.3 naar categorie 5.1. Aangezien de ter plekke gevestigde bedrijven tot maximaal categorie 4 behoren, houdt deze wijziging geen beperking in voor deze bedrijven.

Ten aanzien van eventuele nieuw te vestigen bedrijven in bedoelde strook is wel een wijzigingsbevoegdheid in de planregels opgenomen. Deze wijzigingsbevoegdheid biedt de mogelijkheid om op de bedoelde locatie ook bedrijven die vallen in de categorie 5.2 en 5.3 van de van de planregels deel uitmakende Staat van Inrichtingen te kunnen toestaan indien en voor zover ten aanzien van het aspect geluid categorie 5.1 niet wordt overschreden.

Tweede passengerterminal

Er wordt in de Structuurvisie Amsterdam melding gemaakt voor een (tweede) Passenger Cruise Terminal aan het Westerhoofd. Het gaat goed met de cruisevaart op Amsterdam. Amsterdam wil de cruisevaart blijven stimuleren en accommoderen, omdat deze sector vooral in het kleinbedrijf (winkels, toeristische attracties) grote economische voordelen brengt. De capaciteitsgrenzen van de bestaande Passengers Terminal Amsterdam (PTA) komen in zicht. De komende jaren wordt gezocht naar een uitbreiding van de capaciteit. Een geschikte locatie lijkt het Westerhoofd aan de Coenhaven, gelegen in het onderhavige plangebied. Na het gereed komen van de Tweede Coentunnel komt dit terrein weer beschikbaar voor havenactiviteiten. Voordat de locatie daadwerkelijk kan worden gebruikt voor uitbreiding van de capaciteit, zullen eerst de milieuaspecten nogmaals exact worden onderzocht. Tevens wordt dan de Gebiedsvisie Externe Veiligheid Westpoort voor dat gebied aangepast. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet nog niet in de realisering van de tweede Passenger Cruise Terminal. Wanneer overgegaan wordt tot definitieve vestiging, zal

via een uitgebreide procedure op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning worden verleend, dan wel het voorliggende bestemmingsplan worden herzien.

Gewijzigde vaststelling in elektronische en analoge vorm

Op grond van de wet- en regelgeving dient het bestemmingsplan digitaal te worden vastgelegd en vastgesteld. Voorts is bepaald dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan tevens dient te worden aangegeven welke ondergrond voor de digitale verbeelding is gebruikt.

Naast een digitaal bestemmingsplan is ook voorzien in een analoge versie van het bestemmingsplan, waarbij een volledige verbeelding van het bestemmingsplan op papier dient te worden vastgesteld. Daarom is hier ook de gewijzigde vaststelling van het analoge bestemmingsplan (de papieren versie) ter besluitvorming voorgelegd. Indien verschil in uitleg bestaat over de inhoud van het digitale en het analoge plan is de eerstgenoemde inhoud beslissend.

Geen exploitatieplan vaststellen

Aangezien het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en geen noodzaak wordt gezien om een tijdvak of fasering te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels te stellen kan worden besloten af te zien van een exploitatieplan.

Overig

Het bestemmingsplan is in digitale vorm opgesteld. De plankaart en de planregels zijn in overeenstemming met de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen. De opzet is overeenkomstig die van de bestemmingsplannen Westhaven, Amerikahaven en Afrikahaven die op 3 juli 2013 door uw raad zijn vastgesteld.

Financiële paragraaf		
----------------------	--	--

Toelichting

Het plangebied is reeds ingericht. Er zal dan ook geen sprake zijn van door de gemeente te verhalen kosten ten gevolge van nieuwvestiging c.q. nieuwbouw. Gelet op het bepaalde in artikel 6.2.1a, van het Besluit ruimtelijke ordening jo. artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening, kan de gemeenteraad besluiten af te zien van het opstellen van een exploitatieplan.

Er is te meer aanleiding te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het grootste deel van de gronden waarop dit bestemmingsplan betrekking heeft, eigendom is van de gemeente. Deze gronden zijn of zullen in erfpacht worden uitgegeven, zodat eventueel kostenverhaal is verzekerd via het erfpachtstelsel.

Geheimhouding

n.v.t.

Stukken

1. Bestemmingsplan Petroleumhaven, planregels en toelichting
2. Bestemmingsplan Petroleumhaven, verbeelding
3. Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Petroleumhaven
4. Zienswijzen.

Meegestuurd

Ter inzage gelegd

1. Inventarisatie plangebied Petroleumhaven augustus 2013
2. Verkeersonderzoek Westelijk Havengebied
3. Aanvulling Verkeersonderzoek Westelijk Havengebied (intensiteit/capaciteit)
4. Aanvullend verkeersonderzoek Westpoort ("gevoeligheidsanalyse")
5. Notitie Anders Betalen voor Mobiliteit
6. Actualisatie Luchtkwaliteitsonderzoek Westpoort IBA
7. Luchtkwaliteitsonderzoek Peutz
8. Gebiedsvisie externe veiligheid Westpoort
9. Inventarisatie risico's externe veiligheid plangebied Petroleumhaven
10. Risicoberekeningen vaarweg Het IJ
11. Natuurwaardenonderzoek Petroleumhaven
12. Archeologisch bureauonderzoek plangebied Petroleumhaven.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Dienst Ruimtelijke Ordening, Tanja Priems, telefoon 020 255 1646, e-mail
t.priems@dro.amsterdam.nl

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

A.H.P. van Gils, secretaris

E.E. van der Laan, burgemeester
