

Bezoekadres
Weesperplein 4
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 020 551 38 88
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

JB

Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Haven Amsterdam
t.a.v. de heer J. Blom
Postbus 19406
1000 GK Amsterdam

Datum **3 JUN 2008**
Behandelnummer AM0363/13055/B40
Dossiernummer AM0363/13055
Verhandeld door dhr. drs. J.M. de Smalen
Doorkiesnummer 020 551 38 71
E-mail c.desmalen@dmb.amsterdam.nl

Bijlage 5

Onderwerp Beschikking ingevolge de *Wet bodembescherming*; locatie: Stadhaven Minerva te Amsterdam

Geachte heer Blom ,

In vervolg op onze brief van 21 april 2008, delen wij u het volgende mee. Het raamsaneringsplan is door ons samen met de daarbij behorende stukken ter visie gelegd. Er is geen zienswijze op het plan kenbaar gemaakt. Bijgaand treft u de beschikking aan, waarin wij instemmen met het plan.

Melding start sanering

Ten minste vijf werkdagen van tevoren moet u de startdatum van de sanering melden aan De Smalen van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (en aan de Arbeidsinspectie, tel. (020) 581 2612). U kunt voor de melding aan ons gebruik maken van de bijgevoegde kaart 'startbericht bodemsanering'. U kunt ook een fax sturen waarvoor u het formulier 'melding start bodemsanering' gebruikt. Dit formulier kunt u vinden op www.dmb.amsterdam.nl. Ons faxnummer is (020) 420 8340.

APV en Bouwverordening

Overigens stellen ook de *Algemene plaatselijke verordening* en de *Bouwverordening* eisen ten aanzien van hinder en overlast voor de omgeving, zoals verkeersstremmingen, geluids-, stof- en stankoverlast. Wilt u de uitvoerder van de bodemsanering hier op te wijzen.

Handhaving / melding wijziging

De deelsaneringen moet overeenkomstig het raamsaneringsplan, de beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Als dat niet gebeurt, kunnen wij wettelijke sanctiemiddelen toepassen, zoals het opleggen van een last onder dwangsom. Als vanwege onvoorziene omstandigheden tijdens de sanering moet worden afgeweken

020/104220

van dit saneringsplan, deze beschikking en/of de voorschriften, moet dit aan ons schriftelijk worden gemeld en is dit uitsluitend toegestaan na onze schriftelijke instemming.

Bouwstoffenbesluit

Als grond van buiten de saneringslocatie wordt toegepast moet deze toepassing voldoen aan de daarvoor geldende regelgeving van het Bouwstoffenbesluit.

Kwalibo

Per 1 juli 2007 is het *Besluit uitvoeringskwaliteit Bodembeheer (Kwalibo)* van kracht. Dit is per 1 januari 2008 opgenomen in het *Besluit bodemkwaliteit*. Dit besluit stelt nadere eisen aan mensen en instanties (intermediairs) die bodemwerkzaamheden uitvoeren, zoals veldwerk, analyse voor bodemonderzoek, monsterneming, bodemsaneringen en milieukundige begeleiding. Het bevoegd gezag mag vanaf 1 juli 2007 alleen bodemwerkzaamheden toestaan die zijn uitgevoerd door een erkend intermediair. Veldwerkers, milieukundige begeleiders en monsternemers bij partijkeuringen moeten voor de uitvoering van hun werkzaamheden persoonlijk zijn geregistreerd. Het bevoegd gezag kan alleen bodemgegevens zoals onderzoeken en meldingen in behandeling nemen die voldoen aan Kwalibo. De erkenning en persoonsregistratie kunt u controleren via de website van Senternovem/Bodem+: www.bodemplus.nl (zie: beschikkingen/erkenningen). Op deze site kunt u ook meer informatie vinden over het besluit (zie: Bodembeheer/kwalibo).

Lozing van grondwater

Als u bij ontgravingswerkzaamheden grondwater gaat lozen op het gemeentelijk rioolstelsel, moet u een ontheffing ex. artikel 10.63 van de *Wet milieubeheer* aanvragen bij het bevoegd gezag, p/a Dienst Milieu en Bouwtoezicht Amsterdam, sector Milieuadvies en Vergunningen.

Daarnaast is bij een bodem- of grondwatersaneringssituatie een vergunning of melding nodig in het kader van de *Wet Verontreiniging Oppervlaktewateren*. U moet hiervoor contact opnemen met de desbetreffende waterkwaliteitsbeheerder. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze website www.dmb.amsterdam.nl (zie tijdelijke lozingsontheffing)

Arbeidsomstandigheden

Tijdens uitvoering van onder andere grondverzetwerkzaamheden moet naast de milieuhygiënische randvoorwaarden ook rekening worden gehouden met arbeidshygiënische randvoorwaarden. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze website www.dmb.amsterdam.nl.

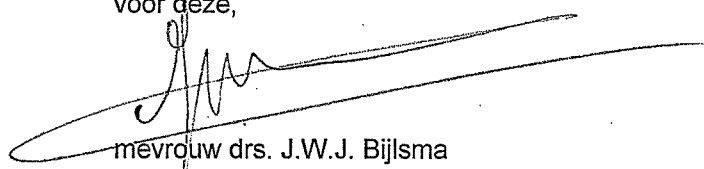
Melding einde sanering

Ten minste vijf werkdagen van tevoren moet u de verwachte beëindiging van de saneringswerkzaamheden melden. U kunt hiervoor de bijgevoegde kaart 'eindbericht bodemsanering' gebruiken. U kunt ook een fax sturen waarvoor u het formulier 'melding einde bodemsanering' gebruikt. Dit formulier kunt u vinden op www.dmb.amsterdam.nl. Ons faxnummer is (020) 420 8340.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde medewerker van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht. Of kijk op www.dmb.amsterdam.nl. Wilt u op eventuele correspondentie het behandelnummer van deze brief vermelden?

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,



mevrouw drs. J.W.J. Bijlsma
hoofd afdeling Bodem Advies

Bijlagen:

- beschikking
- kennisgeving
- kaart 'startbericht bodemsanering'
- meldingsformulier wijziging uitvoering bodemsanering
- kaart 'eindbericht bodemsanering'

Kopie beschikking/kennisgeving aan:

- Geo en Vastgoedinformatie

GEMEENTE AMSTERDAM - KENNISGEVING BESCHIKKING
ingevolge de *Wet bodembescherming/Algemene wet bestuursrecht*

Burgemeester en wethouders hebben ingestemd met het saneringsplan voor de locatie

Stadhaven Minerva Amsterdam, behandelnummer AM0363/13055/B40.

Burgemeester en wethouders hebben beschikt dat het een geval van ernstige bodemverontreiniging betreft, maar dat de sanering niet spoedeisend is.

INZAGE

De beschikking tot instemming met het saneringsplan en andere relevante gegevens liggen vanaf vandaag gedurende zes weken ter inzage:

- bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht, Weesperplein 4, kamer 613, op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 en tussen 13.00 en 16.00 uur of op donderdagavond; hiervoor moet u ten minste twee dagen van tevoren een afspraak maken.

BEROEP

Belanghebbenden kunnen beroep instellen binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking ter inzage wordt gelegd, indien zij:

- zienswijzen hebben ingebracht met betrekking tot het ontwerp van de beschikking of
- aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wie tegen de beschikking beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Zowel voor een beroep als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Informatie

Nadere informatie kunt u krijgen bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht tussen 9.00 en 12.00 en tussen 13.00 en 16.00 uur, via telefoonnummer (020) 5513-980, -885 of -457.

Amsterdam, 11 JUN 2008

BESCHIKKING

INGEVOLGE DE

WET BODEMBESCHERMING

