

Bezoekadres  
Jodenbreestraat 25  
1011 NH Amsterdam

Postbus 2758  
1000 CT Amsterdam  
Telefoon 020 552 7711  
Fax 020 552 7777  
info@dro.amsterdam.nl  
www.dro.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam  
**Dienst Ruimtelijke Ordening**

Dagelijks Bestuur Stadsdeel Centrum  
Sector Bouwen en Wonen  
t.a.v. Mevr. E. Mulder  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam

Stadsdeel Centrum
d.d. in: 26-03-2010
Reg.nr.: 2010 -
Beh. amb/afd: RuB
Kopie aan:
archieffcode: -1.731.212
dossier nr.: 2010-13810
ontv. bev.: ja
afgeh.:

Datum  
Ons kenmerk  
Behandeld door  
Doorkiesnummer  
E-mail

**25 MAART 2010**

10-871  
Mevr. C. W. C. Lauwers  
7794  
c.lauwers@dro.amsterdam.nl

Onderwerp

overleg ex art.3.3.1. BRO, concept-ontwerp bestemmingsplan "Oostelijke Binnenstad"

Geachte mevrouw Mulder,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening hebben wij voor een reactie gekregen het concept-ontwerp van het bestemmingsplan "Oostelijke Binnenstad".

Het plan is getoetst aan (de kernpunten van beleid van) het geldende structuurplan "Kiezen voor stedelijkheid" (2003). Eveneens is het plan bekeken in het licht van de ontwikkelingen, zoals die zijn beschreven in de Ontwerp Structuurvisie (febr.'10). Het plan geeft aanleiding tot onderstaande opmerkingen.

### 1. Wet geluidhinder

Akoestisch onderzoek heeft uitgewezen dat de maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB in een deel van de Weesperstraat en op de gehele Plantage Middenlaan wordt overschreden. De omzetting van niet-geluidsgevoelige bebouwing naar geluidsgevoelige bebouwing is in deze straten in strijd met de Wet geluidhinder. Dergelijke bebouwing is slechts mogelijk indien de geluidsgevoelige bebouwing wordt uitgevoerd met een zogenaamde dove gevel. Volgens het Amsterdamse geluidsbeleid dienen woningen die worden uitgevoerd met een dove gevel te beschikken over een stille gevel of geveldeel.

In paragraaf 8.2.15 is het bovenstaande vastgelegd, maar zijn in de tekst het woorden gevel of geveldeel weggevallen.

Het akoestisch onderzoek dat door de DRO is uitgevoerd heeft alleen betrekking op wegverkeerslawaai. Het industrielawaai van de bedrijven aan de Kadijken is in dit onderzoek buiten beschouwing gebleven. Dit industrielawaai kan mogelijk problemen geven bij de omzetting van niet-geluidsgevoelige naar geluidsgevoelige bebouwing. Een hogere waarden procedure kan ook voor industrielawaai noodzakelijk blijken.

**2. LIB**

Gelieve te vermelden dat het plan geheel valt binnen het beperkingengebied van het LIB. De hoogtebeperking is 146m + NAP. De bebouwing van het plan voldoet aan deze voorwaarde.

**3. Locatiebeleid.**

In 2008 is het locatiebeleid vastgesteld. De vraag rijst of de garageverordening (genoemd in par. 4.12.3) past binnen de uitgangpunten van het locatiebeleid. De toe te passen normen voor kantoren dienen te worden vermeld in de Regels.

**4. Hoofdnetten infrastructuur**

Gelieve herprofileringen van de hoofdnetten voor te leggen aan de Centrale verkeerscommissie.

Wij gaan ervan uit dat u met bovenstaande opmerkingen rekening houdt.

Hoogachtend,  
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,  
Namens dezen,  
Dienst Ruimtelijke Ordening,



Dr. D.J. Tijl.  
Directeur





> Retouradres Postbus 1006 2001 BA Haarlem

Het dagelijks bestuur  
 van het stadsdeel Centrum  
 Mevrouw E. Mulder  
 Postbus 202  
 1000 AE Amsterdam

**VROM-Inspectie**  
 Directie Uitvoering  
 Regio afdeling Noord-West  
 Kennemerplein 6-8  
 Postbus 1006  
 2001 BA Haarlem  
 www.vrom.nl

**Contactpersoon**  
 Dhr. M.J. Versteegh  
 T 023-5150651  
 M 06-1138867  
 F 023-5150777

Datum 12 maart 2010  
 Betreft vooroverleg bestemmingsplan "Oostelijke binnenstad"

**Kenmerk**  
 20100015820-MV-NW

**Uw kenmerk**  
 2010-1660

**Kopie aan**  
 Provincie Noord-Holland  
 Rijkswaterstaat  
 Rijksdienst voor het  
 Cultureel Erfgoed

Geacht bestuur,

Op 1 februari 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerp-bestemmingsplan "Oostelijke binnenstad".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

**Algemeen**

De hoofdstukken 6 tot en met 11 van de toelichting heeft u nog niet ingevuld. Dit betekent dat het plan niet volledig beoordeeld kan worden en mogelijk tot een zienswijze kan leiden in de ontwerpfase van het plan.

**Nationaal belang 10: Hoofdwatersysteem.**

In hoofdstuk 2 (Beleidskader) mis ik een beschrijving van het Europees beleid. Het ligt voor de hand met de beschrijving van dit beleid te beginnen en daarvoor een afzonderlijke paragraaf aan dit hoofdstuk toe te voegen. Voor de aandachtsvelden van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat gaat het om de Kaderrichtlijn Water. De kaderrichtlijn heeft tot doel landoppervlaktewater, overgangswater, kustwateren en grondwater te beschermen om:

1. van water afhankelijke ecosystemen in stand te houden en te verbeteren;

Stadsdeel Centrum
d.d. in: 10/3/10
Reg.nr.:
Beh. ambt/afd:
Reb
Kopie aan:
archiefcode: 1-431.212
document nr: 10113010
entw. bev: N
afsch.

2. de beschikbaarheid van water veilig te stellen en het duurzaam gebruik te bevorderen;
3. het aquatisch milieu in stand te houden en te verbeteren door het voorkomen van verontreiniging;
4. de gevolgen van overstroming en droogte te beperken.

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering

**Datum**  
12 maart 2010

**Kenmerk**  
20100015820-MV-NW

Deze kaderrichtlijn moet onderdeel zijn van het gemeentelijk beleid en derhalve ook van het ruimtelijk beleid. In dit verband verwijs ik u naar het Nationaal Bestuursakkoord Water, dat op 25 juni 2008 onder andere in verband met de implementatie van deze richtlijn is geactualiseerd. De tekst van het bestuursakkoord kunt u vinden op de site van de VNG. In dit akkoord zijn de inspanningen beschreven om de waterhuishouding tegen de achtergrond van de richtlijn en de nieuwe klimaatscenario's op orde te brengen en te houden. Ik adviseer u een paragraaf Europees beleid aan dit hoofdstuk toe te voegen.

Vierde Nota Waterhuishouding.

Deze nota en de daarop gebaseerde beleidsnota's hebben na de vaststelling van het Nationaal Waterplan op 22 december 2009 hun betekenis als beleidsdocument verloren.

Het beleid van het Nationaal Waterplan is gericht op:

1. een goede bescherming tegen overstroming;
2. het zoveel mogelijk voorkomen van wateroverlast en droogte;
3. het bereiken van een goede waterkwaliteit;
4. het veiligstellen van strategische watervoorraden.

#### **Nationaal belang 12: Regionaal watersysteem.**

Naar mijn mening zou het beleid een plaats moeten krijgen in hoofdstuk 2, waardoor in dit hoofdstuk een integraal beleidskader ontstaat.

Deze paragraaf zou dan kunnen worden gebruikt voor een beschrijving van het systeem van de waterhuishouding en de robuustheid ervan. In het kader van de watertoets kunt u in overleg met de waterbeheerder deze paragraaf en de overige paragrafen invullen.

*Rijkswaterstaat, dienst Noord-Holland, contactpersoon: Dhr. J. Thijssens, telefoon 023-5301636.*

#### **Nationaal belang 19: Nationaal cultureel erfgoed**

Het voorontwerp bestemmingsplan is gelegen in het gebied dat is aangewezen als beschermd stadsgezicht 'Amsterdam binnen de Singel'. Dit betekent dat in het kader van artikel 36 van de Monumentenwet een bestemmingsplan gemaakt moet worden dat gericht is op de bescherming van de cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarden in het aangewezen gebied.

Het voorontwerp bestemmingsplan gaat in de toelichting uitgebreid in op de geschiedkundige ontwikkeling van het gebied evenals een goede analyse van de bovengenoemde waarden in het gebied. Het grootste deel van het plangebied is volgens de uitgangspunten gericht op behoud en instandhouding van de aanwezige waarden. De ontwikkelingen die zijn voorzien bij Artis en de 20<sup>e</sup>-eeuwse gebieden, o.a. de Wibautas, het Roeterseilandcomplex en SWIFT-terrein lijken goed te rekening te houden met de aanwezige waarden in de betreffende gebieden of naaste omgeving en vormen derhalve geen beletsel voor het overwegend beschermde karakter van het plan. Vervolgens wordt in de regels, ten aanzien van een breed palet aan onderwerpen die betrekking hebben op



beeld- en stedenbouwkundige waarden, op een adequate manier bescherming geboden. Een aandachtspunt is wel het ontbreken op de verbeelding (plankaart) van de aanduidingen ten aanzien van de dubbelbestemmingen op het gebied van cultuurhistorie (beschermd stadsgezicht) en archeologie. Ik verzoek u deze alsnog op te nemen.

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering

**Datum**  
12 maart 2010

**Kenmerk**  
20100015820-MV-NW

*Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, contactpersoon dhr. drs. L.G.M. van Roij, telefoon 033 - 421 74 78.*

**Nationaal belang 35: Mobiliteit.**

Nota Mobiliteit.

Voor dit plan zijn de hoofdstukken 6. Veiligheid en 8. Leefbaarheid van belang. Het beleid in deze hoofdstukken is gericht op een veilige verkeersafwikkeling met een zo gering mogelijke milieubelasting. Ik adviseer u dit aan de beschrijving van de Nota Mobiliteit toe te voegen.

Actieplan gelijke behandeling in de praktijk.

Dit actieplan ontbreekt nog in de beschrijving van het rijksbeleid. Het plan is gericht op het voorkomen en oplossen van knelpunten voor mensen met beperkingen in hun deelname aan het maatschappelijk leven.

Dit plan is relevant in verband met de voorgenomen vermindering van de parkeergelegenheid in de openbare ruimte. Ik kom daar bij onderdeel 3.4.13 op terug. Ik adviseer u deze paragraaf aan te vullen en aan te passen.

**3.4.13 Verkeer en parkeren.**

In dit onderdeel geeft u aan, dat uw beleid gericht is op het verminderen van het aantal parkeerplaatsen in de openbare ruimte. In verband met het bovengenoemd Actieplan is er in dit onderdeel een visie noodzakelijk op het faciliteren van het parkeren voor mensen met beperkingen in het plangebied. Ik adviseer u deze visie toe te voegen.

*Rijkswaterstaat, dienst Noord-Holland, contactpersoon: Dhr. J. Thijssens, telefoon 023-5301636.*

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Hoogachtend,  
de directeur-inspecteur regio Noord-West,



ir. H.P. de Vries



## NS Reizigers

### Bedrijfs- en Productontwikkeling

Hoofdgebouw IV  
Postbus 2025  
3500 HA Utrecht

Postbus 2025, 3500 HA Utrecht  
Gemeente Amsterdam Stadsdeel Centrum  
Sector Bouwen en Wonen, afdeling Ruimtelijk Beleid  
t.a.v. mevrouw E. Mulder  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam



**Datum** 5 maart 2010  
**Uw kenmerk** 2010-1660  
**Ons kenmerk** NSR/BPO/JP/00623  
**Onderwerp** Bestemmingsplan Oostelijke binnenstad

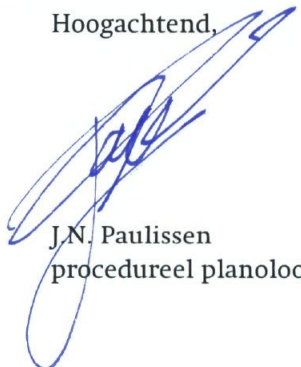
**Telefoon** 030 - 235 37 76  
**Telefax** 030 - 235 80 12  
**E-mail** jack.paulissen@ns.nl

Geachte mevrouw Mulder,

Het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Oostelijke binnenstad', dat wij van u ontvingen in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Voor het betrekken van NS bij de bestemmingsplanprocedure zeggen wij u hartelijk dank.

Hoogachtend,



J.N. Paulissen  
procedureel planoloog

Stadsdeel Centrum
d.d. in: 0-3-2010
Reg.nr.:
Beh. ambt/afd: RUB
Kopie aan:
archieffcode: -1.7 31.212
dossier nr.: 2010-13810
ontv. bev.:
afgeh.:

**Van** "Vincent Dijkdrenth" <vincent.dijkdrenth@waternet.nl>  
**Aan:** "Eva Mulder" <emulder@centrum.amsterdam.nl>  
**Datum** 2/26/2010 10:33  
**Onderwerp:** Reactie op concept ontwerp Oostelijke Binnenstad

Beste Eva,

hierbij geef ik een wateradvies op het concept ontwerp Oostelijke Binnenstad.

#### 2.4 Beleidsnota's Rijksoverheid

Onder de "Vierde Nota Waterhuishouding" wordt gesproken over Waternet/DWR als uitvoerende dienst voor het hoogheemraadschap AGV. DWR is sinds 2006 opgegaan in Waternet. Het verzoek is om DWR uit de tekst te verwijderen.

#### 3.2.4. Water

Het verzoek is om de tekst aan te vullen met een toelichting over het gevoelig gebied van gemaal Zeeburg.

De meeste grachten binnen het bestemmingsplan zijn onderdeel van het bemalingsgebied van gemaal Zeeburg en hebben een belangrijke functie in de doorstroming van het water naar het gemaal. In tijden met veel neerslag stroomt er veel water door de grachten. Voor het hoogheemraadschap is de doorstroming in deze grachten naar het gemaal Zeeburg van groot belang om in de gebieden zuidelijk van Amsterdam droge voeten te kunnen garanderen.

#### 3.3.2 Masterplan Wibautas

Ik verzoek u Waternet te informeren over de plannen rondom de Wibautas. In de tekst spreekt u over het versmallen van de brug over de Singelgracht. De Singelgracht is onderdeel van het gevoelig gebied van gemaal Zeeburg. Tussen het DB van Waternet/AGV en het DB van SD Centrum is afgesproken dat beiden zich sterk maken om knelpunten in het gevoelig gebied op te lossen en daar waar mogelijk de doorstroming in het gebied te verbeteren. Omdat de plannen voor brug over de Singelgracht wellicht kansen bieden om de doorstroming te verbeteren gaan wij graag met u in overleg.

#### 3.3.4 Roeterseiland

Ik verzoek u Waternet te informeren over de plannen rondom Roeterseiland. De grachten rondom Roeterseiland zijn onderdeel van het gevoelig gebied van gemaal Zeeburg. Voor Roeterseiland geldt hetzelfde als voor het Masterplan Wibautas. Waternet streeft ernaar om de doorstroming in het gevoelig gebied te verbeteren. In de tekst spreekt u over een brug over de Nieuwe Achtergracht. Deze brug mag de doorstroming niet hinderen. Het uitvoeren van andere werkzaamheden zoals het vernieuwen van kademuuren mag geen extra doorstromingsbelemmering opleveren. Graag ga ik met u in overleg over de plannen om de doorstroming in het gebied te verbeteren.

#### 3.4.13 Verkeer en parkeren

In de tekst geeft u aan dat ondergrondse parkeergarages niet zondermeer zijn toegestaan. Het verzoek is om de tekst aan te vullen met de grondwaterzorgtaak die Waternet uitvoert namens de gemeente Amsterdam. Het aanbrengen van ondergrondse constructies kan negatieve effecten hebben op de omgeving door permanente wijzigingen in de grondwaterstand. Omdat de meeste panden binnen het plangebied op houten palen gefundeerd zijn kan een geringe wijziging grote effecten hebben. Er kan verdroging of vernatting ontstaan waardoor de omgeving last krijgt van wateroverlast in kruipruimten of paalrot. Het effect van een

ondergrondse constructie op de grondwaterstand moet in een zo vroeg mogelijk stadium in kaart worden gebracht. Dit gebeurt met een geohydrologisch onderzoek dat ter toetsing aan Waternet wordt voorgelegd.

### 3.5 Water

Het verzoek is om bij de toelichting over het "gevoelig gebied gemaal Zeeburg" een kaartje te voegen waarop de betreffende grachten zijn aangegeven. In de bijlage bij deze mail stuur ik het kaartje mee.

### 4.12 Inpandige fietsenstallingen en parkeervoorzieningen

Ik verzoek u om algemene tekst aan te vullen met de grondwaterzorgtaak van Waternet die ik in deze mail omschreven heb bij 3.4.13..

### 5.4.19 Water en 5.4.20 Dubbelbestemming Waterkering

In beide paragrafen vraag ik u op te nemen dat voor de bestemmingen geldt dat er advies moet worden gevraagd aan de waterbeheerder (Waternet) voor het mogen uitvoeren van werkzaamheden.

### Hoofdstuk 8

Het verzoek is om dit hoofdstuk in te vullen met de Waterparagraaf die in overleg met Patty Huisman en Irene Klarenbeek is opgesteld. Zie bijlage.

### 8.2.2 en 9.2.2 Uitbreiding in de diepte van gebouwen

Onder a geeft u aan dat deze bouwregel ook voor onderkeldering geldt. Voor een onderkeldering geldt de grondwaterzorgtaak van Waternet die ik in deze mail omschreven heb bij 3.4.13. Het verzoek is om in deze bouwregel aan te vullen met: een onderkeldering geen verslechtering van de huidige grondwatersituatie (stand en kwaliteit) tot gevolg heeft en niet leidt tot een vermindering of tenietdoening van het waterkerend vermogen van waterkeringen en voldoet aan de grondwaternorm van de gemeente Amsterdam.

Voor toelichtingen op de plankaart zie bijlage bij deze mail.

Als er nog vragen zijn hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Vincent Dijkdrenth  
Medewerker Planadvies

T 020 608 63 42  
M 06 52 53 46 13  
F 020 608 39 00  
@ [vincent.dijkdrenth@waternet.nl](mailto:vincent.dijkdrenth@waternet.nl)

Waternet  
Sector Klant, Markt & Relaties  
Afdeling Planadvies & Vergunningen  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam

Bezoekadres  
Korte Ouderkerkerdijk 7



1096 AC Amsterdam

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Waternet is de gemeenschappelijke organisatie van het waterschap Amstel, Gooi en Vecht en de gemeente Amsterdam.

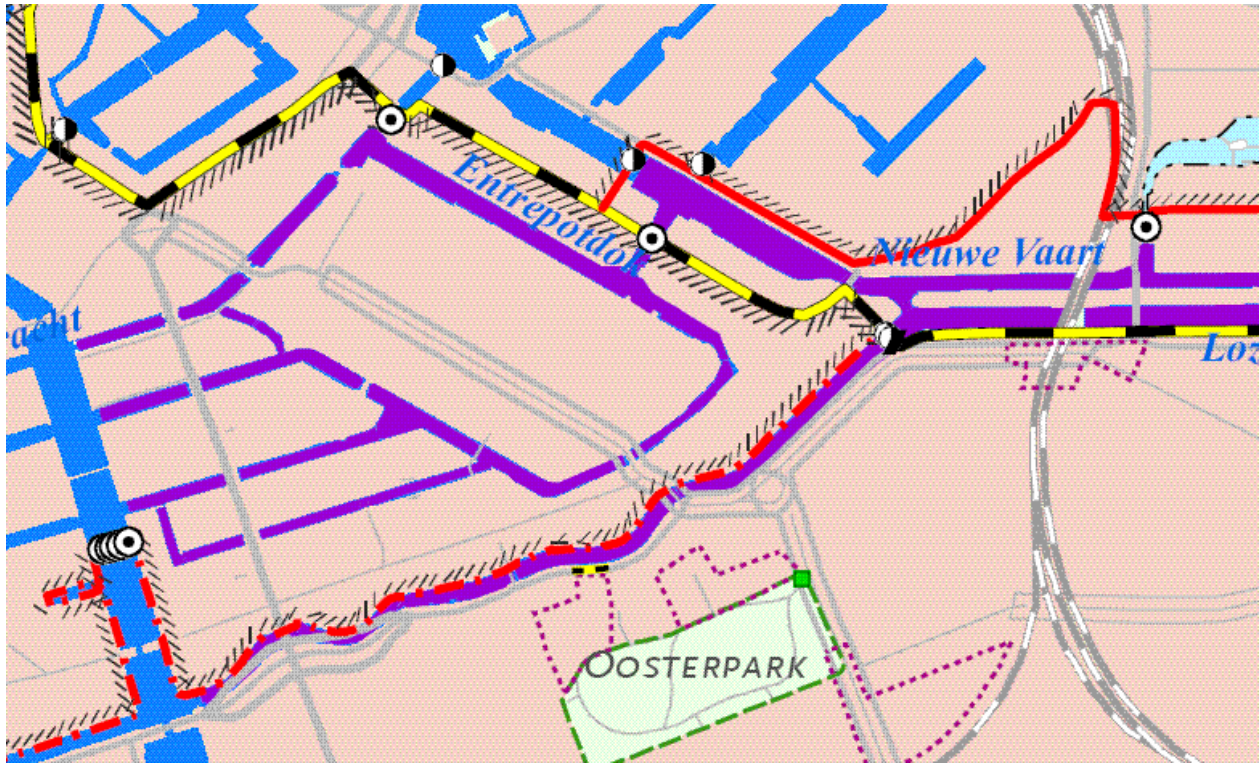
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

De informatie verzonden in dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Waternet staat niet in voor de juiste overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan.

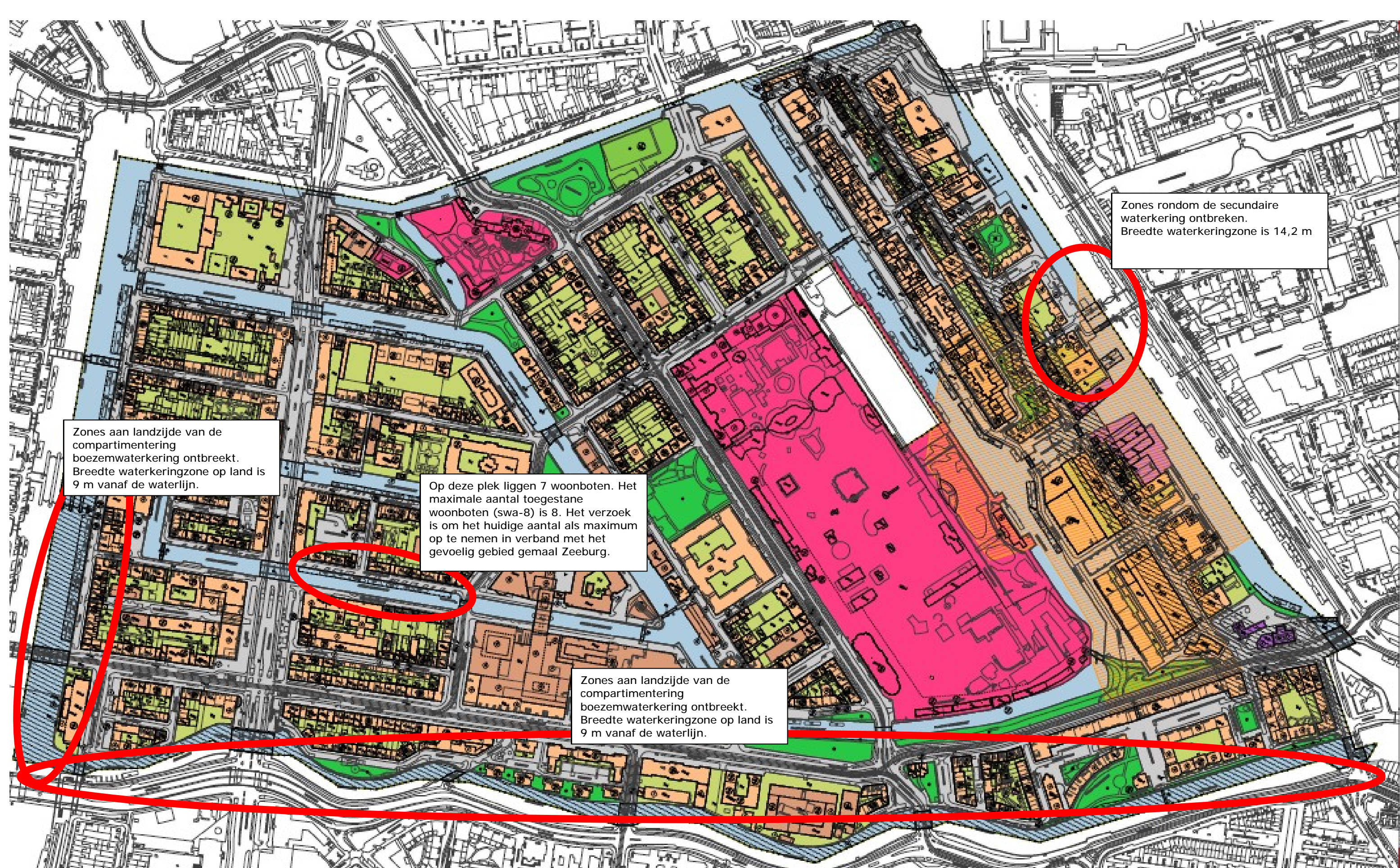
The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking any action in reliance of the content of this information is strictly prohibited and may be unlawful. Waternet is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

De paarsgekleurde wateren hebben een zeer belangrijke afvoerfunctie in tijden van veel waterbezwaar (hevige en/of langdurige neerslag). Op dat moment moet er via Amsterdam en gemaal Zeeburg zoveel mogelijk water in zo kort mogelijke tijd uit de achterliggende Amstelland-boezem richting het IJmeer kunnen worden weggemalen. Het westelijk deel van de Nieuwe Vaart is het deel dat grenst aan de Wittenburgergracht tot aan het sluisencomplex. De ligging van de wateren is aangegeven op de Keurkaart.



Uitsnede Keurkaart



Zones aan landzijde van de compartimentering boezemwaterkering ontbreekt. Breedte waterkeringzone op land is 9 m vanaf de waterlijn.

Op deze plek liggen 7 woonboten. Het maximale aantal toegestane woonboten (swa-8) is 8. Het verzoek is om het huidige aantal als maximum op te nemen in verband met het gevoelig gebied gemaal Zeeburg.

Zones aan landzijde van de compartimentering boezemwaterkering ontbreekt. Breedte waterkeringzone op land is 9 m vanaf de waterlijn.

Zones rondom de secundaire waterkering ontbreken. Breedte waterkeringzone is 14,2 m



Stadsdeel Centrum
d.d. in: 9/3/10
Reg.nr.:
Beh. ambt/afd: RUB
Kopie aan:
archieffcode: 1.731.212
dossier nr.: 10-1381D
ontv. bev.:
algeh.:

# Liander

onderdeel van alliander

Liander N.V.

Postbus 50, 6920 AB Duiven

Stadsdeel Centrum  
Sector Bouwen en Wonen, afdeling Ruimtelijk Beleid  
t.a.v. mevrouw E. Mulder  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam



Bezoekadres  
Spaklerweg 20  
Amsterdam  
Postadres  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
Telefoon 06 21 89 36 10  
Fax 020 597 2340  
www.liander.nl

Contactpersoon  
R. van der Kamp  
Telefoon 020 597 1728  
rutger.vander.kamp@alliander.com

Datum  
8 maart 2010  
Ons kenmerk  
,  
Uw kenmerk  
2010-1660

Betreft  
concept-ontwerpbestemmingsplan Oostelijke binnenstad

Geachte mevrouw Mulder,

Naar aanleiding van het ons in het kader van artikel 3.1.1 van het besluit ruimtelijke ordening op cd toegezonden concept-ontwerpbestemmingsplan Oostelijke binnenstad, kunnen wij u als volgt berichten:

Op pagina 57 van de toelichting staat een opmerking over privatisering van nutsvoorzieningen, deze tekst geeft de actuele situatie niet geheel correct weer: NUON is gesplitst in NUON, een leverancier, en Alliander, waarvan het onderdeel Liander de netbeheerder is.

Op pagina 34 van de toelichting wordt gesproken over de gebouwen van Nuon, inmiddels Liander. Het gebouw tussen de sluis en de Geschutswerf is het onderdeel verdeelstation van ons onderstation Hoogte Kadijk dit station is in bedrijf en valt volgens ons in categorie 4.2. Het gebouw ten oosten van de Geschutswerf werd gedeeltelijk gebruikt door Energetica, dit gedeelte staat leeg, het grootse gedeelte van dit gebouw is het 150kV deel van het onderstation Hoogte Kadijk en is nog in bedrijf.

In artikel 9.5.1 onder b. moet het onderstation worden toegevoegd omdat het in een hogere milieucategorie valt.

U stuurde het plan naar Continuon netbeheer,  
Wij verzoeken u de plannen voortaan te sturen naar:

Liander Assetmanagement  
Regio Randstad  
PAC 2AD23221  
Postbus 50  
6920 AB Duiven



Datum  
12 februari 2010

Ons kenmerk

Pagina

2 van 2

Met vriendelijke groet,

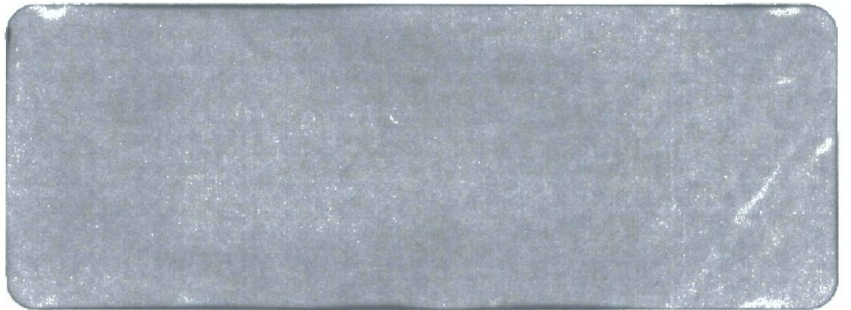


R. van der Kamp  
Assetspecialist Regio Randstad

Kopie aan: .

Bijlagen: .

002 UNW 6-  
1995-2001  
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.





Het College van Burgemeester en  
Wethouders van de gemeente Amsterdam  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Postbus 19  
9700 MA Groningen  
Concourslaan 17  
T (050) 521 91 11  
F (050) 521 19 99  
E ro\_west@gasunie.nl  
Handelsregister Groningen 02029700  
www.gasunie.nl

Datum: 1 februari 2010  
Doorkiesnummer: (0182) 62 33 08  
Ons kenmerk: TAJW 10.0247  
Uw kenmerk: 2010-1660  
Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan Oostelijke Binnenstad

Stadsdeel Centrum
dd. in: 02-02-2010
Reg.nr.: 02029700
Beh. ambt/afd: Rub
Kopie aan:
archiefcode: -1.731
dossier nr.:
afgehandeld: ja

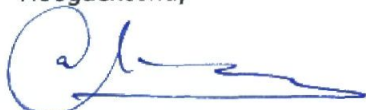
Geacht College,

Naar aanleiding van uw brief van 25 januari jongstleden, waarmee u ons bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro deed toekomen, delen wij u het volgende mee.

Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het toekomstig externe veiligheidsbeleid van het ministerie van VROM voor onze aardgastransportleidingen, zoals dat naar verwachting medio 2010 in werking zal treden middels de AMvB Buisleidingen. De circulaire "Zonering langs hoge druk aardgastransportleidingen uit 1984" zal dan komen te vervallen.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Hoogachtend,



G.A. Westmaas  
Medewerker Juridische Zaken West

Bestuursdienst Amsterdam
Directie : SB
Datum in: 2 FEB. 2010
Reg.nr. : 2010-720
Class. nr. : 07
Beh. ambt: 81DCentrum
van BM / Weth.:
<input type="checkbox"/> ter kennisname
<input type="checkbox"/> ter verdere beh.
<input type="checkbox"/> om advies
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
datum verz. 2 FEB. 2010
naar DIV dd.:



Commando DienstenCentra  
Ministerie van Defensie

> Retouradres Postbus 8002 3513 AG Utrecht

Gemeente Amsterdam  
Postbus 2010  
1000 CA AMSTERDAM

**Bedrijfsgroep Vastgoed**  
Dienst Vastgoed Defensie  
Directie West  
Ruimtelijke Ordening en Milieu

Daalsetunnel 101  
MPC 55 A  
Postbus 8002  
3513 AG Utrecht  
www.defensie.nl/cdc

**Contactpersoon**  
Mevr. W.M. Coljee-Griffioen  
Management Ondersteuning

T 030 245 66 01  
F 030 245 65 53  
wm.coljee.griffioen@mindef.nl

Datum 12 februari 2010  
Betreft Concept ontwerpbestemmingsplan Oostelijke binnenstad

**Onze referentie**

*Bij beantwoording datum,  
onze referentie en betreft  
vermelden.*

Geachte heer/mevrouw,

Het aan mij – in het kader van het vooroverleg ex.art.3.1.1. BRO – toegezonden concept-ontwerpbestemmingsplan "Oostelijke Binnenstad" geeft mij geen aanleiding tot het maken van op- en/of aanmerkingen.

Onder dankzegging voor de toezending stuur ik u hierbij het plan retour.

Hoogachtend,

Adviseur Ruimtelijke Ordening  
van de Dienst Vastgoed Defensie Directie West,  
voor deze:

  
W.M. Coljee-Griffioen  
Administratie

Stadsdeel Centrum
d.d. in: 15-2-2010
Reg.nr.:
Beh. ambt/afd:  RuB
Kopie aan:
archiefcoder: -1.731.212
dossier nr.: 09-30630
ontv. bev.:
afgeh.: