

RAADSVOORSTEL

Raadsvoorstel nr 90

Datum B&W-besluit 30 januari 2018

Voor de raadsvergadering van
28 maart 2018

Behandelen in de raadscommissie Ruimte, wonen en natuur (RWN)
op 13 maart 2018

Portefeuillehouder wethouder P.A. Bot

Afdeling Stedelijke ontwikkeling

Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)

L. Schouten

5404938

l.schouten@amstelveen.nl

Onderwerp

Vaststellen paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie.

Gevraagd besluit

1. Het paraplubestemmingsplan 'Archeologie en Cultuurhistorie', zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.PP05-VG01 (digitaal plan) en NL.IMRO.0362.PP05ANA-VG01 (analoog plan), ten opzichte van het ontwerp paraplubestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 9 januari 2018.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Met onderhavig paraplubestemmingsplannen willen wij de vastgestelde Erfgoednota Amstelveen en de geactualiseerde archeologische beleidsadvieskaart juridisch-planologische status geven.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Een paraplubestemmingsplan vaststellen voor het hele grondgebied van Amstelveen.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Programma begroting punt 5 Ruimte en Wonen.

Aanleiding

Op 28 september 2016 is de Erfgoednota Amstelveen vastgesteld. Daarnaast is een actualisatie van de bestaande gemeentelijke archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart gemaakt. Het archeologiebeleid moet verankerd worden in een bestemmingsplan. Voor Amstelveen is gekozen om dit vast te leggen in een paraplubestemmingsplan. In het bestemmingsplan zijn ten aanzien van vijf archeologische waarden die in het grondgebied van Amstelveen voorkomen regels opgenomen. Ook het cultuurhistorisch beleid moet meegenomen worden in een bestemmingsplan. In de toelichting dient een beschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden is omgegaan. In dit bestemmingsplan is in de toelichting een beschrijving van de cultuurhistorische waarden gegeven per plangebied. Is er sprake van specifieke cultuurhistorische waarden in een plangebied dan zijn hiervoor aparte regels opgenomen in de betreffende bestemmingsplannen. Dit betreft bijvoorbeeld de gebieden Wester Amstel en Amsterdamse Bos.



Argumenten

Het ontwerp paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie heeft van 16 november 2017 tot en met 27 december 2017 ter inzage gelegen. Hiertoe heeft op 15 november 2017 een publicatie plaatsgevonden in de gebruikelijke media. In dat kader zijn geen zienswijzen ingediend. Naast dat er geen zienswijzen zijn ingediend, zijn er geen ambtshalve wijzigingen noodzakelijk en kan het paraplubestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld worden.

Kanttekeningen

-

Financiën

Het bestemmingsplan bevat geen bouwtitel die voldoet aan de genoemde criteria in artikel 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening. Om deze reden is er geen sprake van wettelijk verplicht kostenverhaal en is het niet nodig een exploitatieplan vast te stellen.

De financiële uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan wordt gewaarborgd doordat de ambtelijke kosten die nodig zijn voor de vervaardiging van het bestemmingsplan worden gedekt uit de algemene middelen van de gemeente.

Communicatie

Na besluitvorming door uw raad zal het vastgestelde paraplubestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend worden gemaakt door publicatie in de Staatscourant en het Gemeenteblad. Het digitale bestemmingsplan wordt raadpleegbaar gemaakt via de landelijke voorziening van RO-Online en via de gemeentelijke viewer RO-publiceer.

Procedure

In de formele procedure is het ontwerpbestemmingsplan op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt en ter inzage gelegd voor het indienen van zienswijzen. Er zijn in dit kader geen zienswijzen ingediend. Het vastgestelde paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie zal voor de duur van zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Bij de voorzitter van de Afdeling kan tegelijkertijd, naast het indienen van beroep, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt het besluit van de gemeenteraad pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Bijlagen

Paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie bestaande uit toelichting, verbeelding (analoog en digitaal), bijlagen bij toelichting en regels.

De secretaris,

de heer drs. H.H. Winthorst

De voorzitter,

de heer drs. H.B. Eenhoorn



Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel is niet besproken en wordt ter besluitvorming aan de raad aangeboden. Hamerstuk.

Het voorstel aan de raad is

Aanvaarde amendementen / moties

- X Ongewijzigd aanvaard
Gewijzigd aanvaard
Verworpen

RAADSBESLUIT

Besluit

1. Het paraplubestemmingsplan 'Archeologie en Cultuurhistorie', zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.PP05-VG01 (digitaal plan) en NL.IMRO.0362.PP05ANA-VG01 (analoog plan), ten opzichte van het ontwerp paraplubestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 9 januari 2018.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 maart 2018.

De griffier,

de heer drs. M.C.C. Philips

De voorzitter,

de heer drs. H.B. Eenhoorn