

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 5700027                                   |
| Aanvraagnaam      | 8432-Nieuwbouw woning Kostverlorenkade 21 |
| Uw referentiecode | 8432                                      |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 24-12-2020          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw woonhuis en bijgebouw |
| Opmerking                       | -                               |
| Gefaseerd                       | Nee                             |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                              |
| Kosten openbaar maken           | Nee                             |
| Bijlagen die later komen        | -                               |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                               |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                |
|-----------------|------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Amstelveen                            |
| Bezoekadres:    | Laan Nieuwer-Amstel 1<br>1182 JR<br>Amstelveen |
| Postadres:      | Postbus 4<br>1180 BA Amstelveen                |
| Telefoonnummer: | 020-5404911                                    |
| E-mailadres:    | gemeente@amstelveen.nl                         |
| Website:        | www.amstelveen.nl                              |
| Contactpersoon: | Stedelijke Ontwikkeling                        |
| Bereikbaar op:  | zie www.amstelveen.nl                          |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 1183TL                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 21                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Kostverlorenkade                                                       |
| Plaatsnaam                                                                                 | Amstelveen                                                             |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

174

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

646

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 174

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie bijlage tekeningen

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

400

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 997

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 156

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 369
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 169

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1



Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie bijlage tekeningen

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage               | Bestandsnaam               | Type                                                 | Datum ingediend | Status document |
|----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 8432_Fotoblad_bestaand_pdf | 8432_Fotoblad_bestaand.pdf | Welstand                                             | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B01-20200923_pdf      | 8432-B01-20200-923.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B01A-2020-0923_pdf    | 8432-B01A-2020-0923.pdf    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B02-20200923_pdf      | 8432-B02-20200-923.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B02A-2020-0923_pdf    | 8432-B02A-2020-0923.pdf    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B03-20200923_pdf      | 8432-B03-20200-923.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B03A-2020-0923_pdf    | 8432-B03A-2020-0923.pdf    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-01-2020092-3_pdf  | 8432-B04-01-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-02-2020092-3_pdf  | 8432-B04-02-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-03-2020092-3_pdf  | 8432-B04-03-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-04-2020092-3_pdf  | 8432-B04-04-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-05-2020092-3_pdf  | 8432-B04-05-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-06-2020092-3_pdf  | 8432-B04-06-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-07-2020092-3_pdf  | 8432-B04-07-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B04-08-2020092-3_pdf  | 8432-B04-08-20-200923.pdf  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                                                                        | Type                                                 | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 8432-B04-09-2020092-3_pdf                 | 8432-B04-09-20-200923.pdf                                                                           | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 8432-B05-20200923_pdf                     | 8432-B05-20200-923.pdf                                                                              | Installaties                                         | 24-12-2020      | In behandeling  |
| wbouw_landelijke_schuurwoning_200911_pdf  | 8432-BB-EPC nieuwbouw landelijke schuurwoning 200911.pdf                                            | Gezondheid Energiezuinigheid en milieu               | 24-12-2020      | In behandeling  |
| structieve_schetsen_bijgebouw--140920_pdf | 8432-Constructieve schetsen bijgebouw-140920.pdf                                                    | Constructieve veiligheid                             | 24-12-2020      | In behandeling  |
| Constructieve_schetsen_woning_230920_pdf  | 8432-Constructieve schetsen woning 230920.pdf                                                       | Constructieve veiligheid                             | 24-12-2020      | In behandeling  |
| _Amstelveen_-_rapport_VBW_2019-151_r_pdf  | Quickscan Wet Natuurbescherming Kostverlorenkade 21 Amstelveen - rapport VBW 2019-151 r.pdf         | Anders                                               | 24-12-2020      | In behandeling  |
| 19AO190_Kostverlorenkade21Amstelveen_pdf  | Rapportage Asbest Inventarisatie 2019AO190 Kostverlorenkade21Amstelveen.pdf                         | Gezondheid                                           | 24-12-2020      | In behandeling  |
| sonde_Kostverlorenkade_21_Amstelveen_pdf  | Veldrapport Grondonderzoek Geosonde Kostverlorenkade 21 Amstelveen.pdf                              | Anders                                               | 24-12-2020      | In behandeling  |
| _lvh_Kostverlorenkade_Amstelveen_PDF_PDF  | Verkennd Aanvullend Asbest en Grondonderzoek rapport_190962_lvh_Kostverlorenkade_Amstelveen_PDF.PDF | Anders                                               | 24-12-2020      | In behandeling  |