

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2723537
Aanvraagnaam	Elora B.V.
Uw referentiecode	2016-51

Ingediend op	23-12-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nb. distributiecentrum/ opslag
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amstelveen
Bezoekadres:	Laan Nieuwer-Amstel 1 1182 JR Amstelveen
Postadres:	Postbus 4 1180 BA Amstelveen
Telefoonnummer:	020-5404911
E-mailadres:	gemeente@amstelveen.nl
Website:	www.amstelveen.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken
Bereikbaar op:	zie www.amstelveen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amstelveen
Kadastrale gemeente	☒ Amstelveen
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	7930
Bouwplannaam	Nb. distributiecentrum/ opslag
Bouwnummer	NVT
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bouw van een bedrijfsverzamelgebouw met 8 units.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1700

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19547

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1700

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

nvt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Industrie en kantoor functie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie		1640	1627
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	zie tekening
- Plint gebouw	beton	zie tekening
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof/aluminium	zie tekening
- Ramen	kunststof/aluminium	zie tekening
- Deuren	kunststof/aluminium	zie tekening
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	kunststof	zie tekening

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bestemming is agrarisch en moet zijn bedrijven

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

nvt

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijven

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

zie situatie

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

zie situatie

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

zie situatie

Welk materiaal wordt gebruikt?

zie situatie

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Vraagt u een tijdelijke uitrit aan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Indien er sprake is van een tijdelijke uitrit, voor welke periode?

-

Wil u de uitrit zelf aanleggen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Maakt u gebruik van een damconstructie?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-00_2016-051_-dd-22--12-2016_A2	B-00_2016-051_-dd-22--12-2016_A-2.PDF	Situatietekening uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-23	In behandeling
B-01_2016-051_-dd-22--12-2016_A1	B-01_2016-051_-dd-22--12-2016_A-1.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2016-12-23	In behandeling
B-02_2016-051_-dd-22--12-2016_A1	B-02_2016-051_-dd-22--12-2016_A-1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-23	In behandeling
B-03_2016-051_-dd-22--12-2016_A1	B-03_2016-051_-dd-22--12-2016_A-1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-23	In behandeling
B-04_2016-051_-dd-22--12-2016_A1	B-04_2016-051_-dd-22--12-2016_A-1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-23	In behandeling
B-05_2016-051_-dd-22--12-2016_A1	B-05_2016-051_-dd-22--12-2016_A-1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-12-23	In behandeling
HGO akoestisch	AO pdf - Distributierrein Keurmeesterstraat-Afmijnstraat Amstelveen 31-10-16.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2016-12-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
b_RGB_16_01_01_8november2016_TBh_pdf	b.RGB.16.01.01-8november2016.TBh.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2016-12-23	In behandeling
BO_Terrascan_KeurZuid_090516_pdf	BO_Terrascan_ActualiserendGro-ndwateronderzoek_KeurZuid_0905-16.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-12-23	In behandeling
Quick_scan_flora_en_fauna_pdf	Quick_scan_flora_en_fauna.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2016-12-23	In behandeling
R_Geofox-VO_2005111-5PVIA	R_Geofox-De_Lo-etenweg_5_VO_20-051115PVIA-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-12-23	In behandeling
R_Geofox-VO_tek_200-5115PVIA	R_Geofox-De_Lo-etenweg_5_VO_tek_20051115PVIA.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-12-23	In behandeling