

Gemeente Amstelveen
Beheerder Grondbank Amstelveen
T.a.v. de heer G.J. Kragtwijk
Postbus 4
1180 BA AMSTELVEEN

Datum: 21 februari 2012
Kenmerk: AM76A, BRF20120220
Betreft: **Rapportage asbestonderzoek Amsteldijk Zuid 138
Amstelveen**
Behandeld door: mw. drs. ing. A. de Keizer

Geachte heer Kragtwijk,

Op 7 februari 2012 is door de gemeente Amstelveen per mail aan Wareco schriftelijk opdracht gegeven een nader bodemonderzoek asbest uit te voeren op een onderzoekslocatie aan de Amsteldijk Zuid 138 te Amstelveen, conform onze offerte met kenmerk AM76A, OFF20120131.

Doel van het onderzoek is vaststellen of op de onderzoekslocatie bodemverontreiniging aanwezig is, in verband met de verkoop van de locatie. Omdat in 2007 op de locatie al een nader bodemonderzoek naar asbest is uitgevoerd (BK ingenieurs, kenmerk ARC/071134.r01/JUK, d.d. 10 december 2007) is volstaan met visuele inspectie van het maaiveld en van de opgegraven grond. In het bodemonderzoek in 2007 is in de bodem een zeer geringe hoeveelheid asbest aangetroffen (0,1 mg/kg ds gewogen). De restconcentratienorm (100 mg/kg ds gewogen) is niet overschreden.

Uitvoering en resultaten

De veldwerkzaamheden zijn op 15 februari 2012 door de heer J. Streef van Marvin BV Milieutechniek te Nieuwegein uitgevoerd. Dit veldwerkbureau is gecertificeerd voor de BRL2000, VKB-protocol 2018. Het veldwerk bestond uit:

- visuele inspectie van het maaiveld;
- graven van zes sleuven (0,4x2,0x0,5 m, bxlxd) en visuele beoordeling ontgraven grond. De locaties van de sleuven zijn opgenomen in bijlage 1;
- visuele inspectie van de beschoeiing.

Hierbij is speciaal aandacht besteed aan de voormalige sloot op het noordelijk deel van het terrein, de opslag van asbestplaten op het noordwestelijk deel van het terrein en aan de beschoeiing. Van de opdrachtgever was vernomen dat op het noordwestelijk buurperceel een schuurtje staat waarvan asbestplaten tijdelijk in de hoek zijn geplaatst. Deze schuur en de asbestplaten zijn tijdens het veldwerk niet aangetroffen. Bij de visuele inspectie van het maaiveld zijn geen asbestverdacht materialen aangetroffen. Ook in de uitgegraven grond (Sleuf S2) is visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Aan de oostzijde van de locatie is op het buurperceel een gebouw met asbestverdacht dakplaten aanwezig. De dakplaten verkeren in goede staat. Bij de maaiveldinspectie zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Voor de aanwezigheid van een gedempte sloot op het noorden van het perceel zijn geen aanwijzingen aangetroffen. Aan het maaiveld zijn geen structuren aanwezig die wijzen op een demping en de bodemprofielen van de sleuven S1 en S2 zijn vergelijkbaar met die van de overige sleuven.

De beschoeiing bestaat uit asbestverdacht materiaal. Loszittende stukjes van de beschoeiing zijn bemonsterd en voor analyse aangeboden aan het laboratorium (verzamelmonster AS1). Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage 2.

Het materiaal van de beschoeiing bevat 10-15 % chrysotiel. Het materiaal is hechtgebonden.

Conclusie/advies

In de bodem is visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Op basis van dit onderzoek en het bodemonderzoek naar asbest in de bodem uit 2007 is op de locatie wel sprake van een zeer geringe hoeveelheid asbest in de bodem, maar is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging met asbest. De aangetroffen hoeveelheid asbest in de bodem vormt geen belemmering voor de toekomstige ontwikkeling van de locatie.

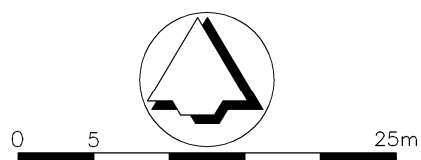
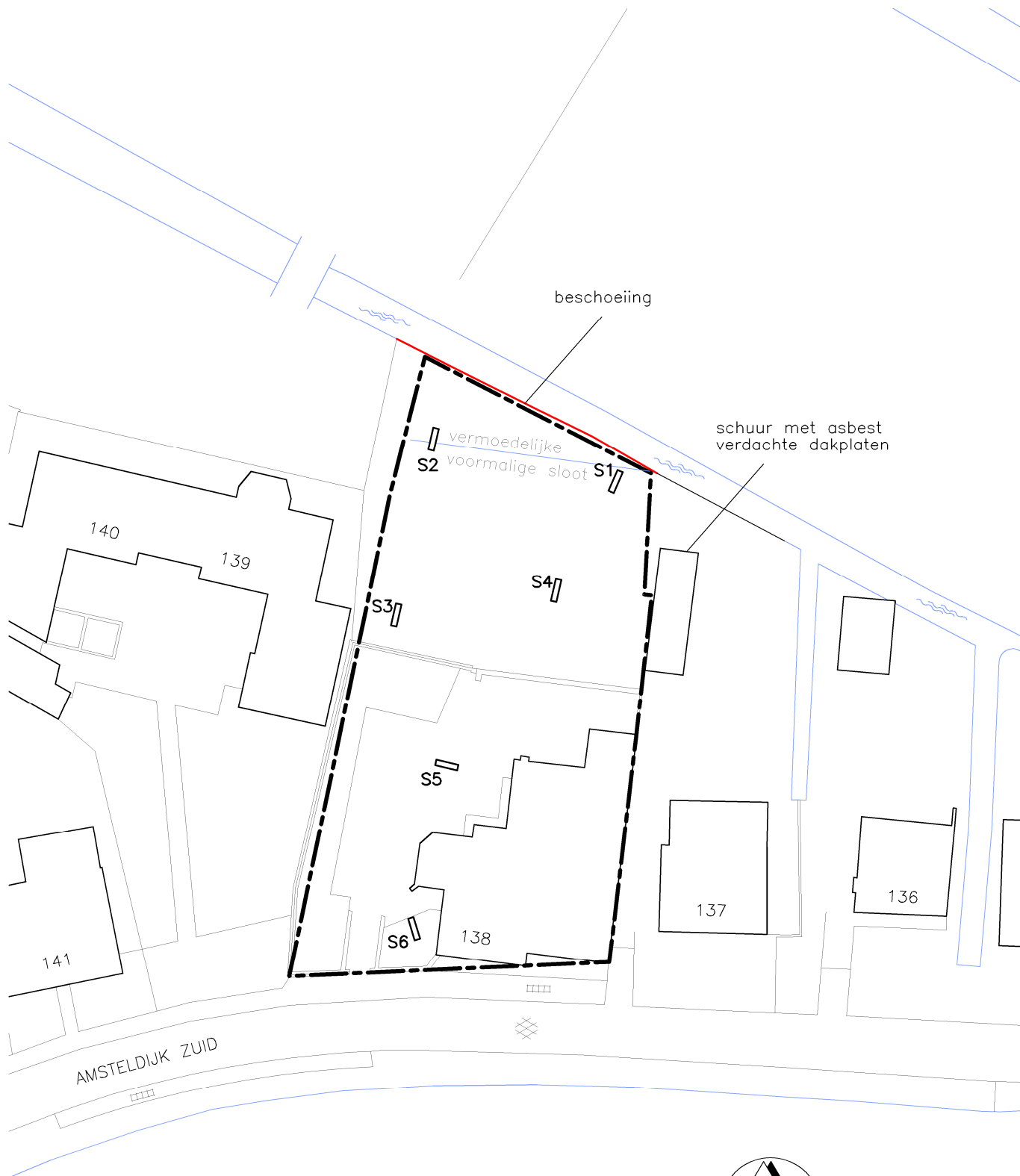
De beschoeiing is asbesthoudend. Bij eventuele verwijdering van deze beschoeiing is een sloopmelding of omgevingsvergunning noodzakelijk. Hiervoor kan aanvullend onderzoek worden verlangd. Bij verwijdering moet ook rekening worden gehouden met maatregelen voor het veilig verwijderen en afvoeren van de beschoeiing.

Hoogachtend,

Wareco
Vestiging Amstelveen
ir. K. Termeer

Bijlagen:

1. locatietekening
2. analysecertificaat asbest



Bijlage 1: Locatietekening

AMSTELDIJK ZUID 138, AMSTELVEEN

Nader onderzoek asbest

A4	210 x 297	schaal: 1 : 500	datum: 21-02-2012	get. door: MPA <i>MPA</i>	gezien: <i>[Signature]</i>
	project: AM76a	tekeningnummer: AM76a_01 001			

wareco
INGENIEURS

- begrenzing onderzoekslocatie
- ▭ asbestsleuf tot 200x40x50cm (lxbxd)

BIJLAGE 2

Analysecertificaat asbest

Wareco Amsterdam BV
T.a.v. AK
Postbus 6
1180 AA AMSTELVEEN

Uw kenmerk : AM76A-Amsteldijk zuid 138
Ons kenmerk : Project 401195
Validatieref. : 401195_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: DCSC-RIKL-AMBS-ZJYA
Bijlage(n) : 2 tabel(len)
Bijlage asbest (extern lab) in 401195_asbest_(extern_lab).pdf

Amsterdam, 21 februari 2012

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Omegam Laboratoria volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Omegam Laboratoria". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Omegam Laboratoria,



drs. R.R. Otten
Directeur

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

postbus 94685
1090 GR Amsterdam

T 020 5976 769
F 020 5976 689

ABN-AMRO bank 462704564
BTW nr. NL8139.67.132.B01

HJE Wenckebachweg 120
1096 AR Amsterdam

klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

Kvk 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 401195
Project omschrijving : AM76A-Amsteldijk zuid 138
Opdrachtgever : Wareco Amsterdam BV

Monsterreferenties
0725971 = AS1 AS1 (-)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 15/02/2012
Ontvangstdatum opdracht : 16/02/2012
Startdatum : 16/02/2012
Monstercode : 0725971
Matrix : Grond

Uitbestede analyses

asbest (extern lab)

bijlage

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 401195
Project omschrijving	: AM76A-Amsteldijk zuid 138
Opdrachtgever	: Wareco Amsterdam BV

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.



Omegam Laboratoria BV
Dhr. S.I. Sietsma
Postbus 94685
1090 GR Amsterdam
Nederland

Analyserapport verzamelmonster

VERTROUWELIJK

Rapport Datum rapportage 21-02-12
Aantal pagina's 2 (inclusief deze)

Uw ref. Opdrachtgever Omegam Laboratoria BV
Referentie AM76A-Amsteldijk zuid 138
Object/Lokatie UA120154;pn.401195

Ons ref. Ordernummer 1403900.1

Analyse Op asbest
Ontvangst datum 17-02-12
Monstername door Klant

Er kan geen uitspraak worden gedaan betreffende de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens monsternamen.

Aantal monsters 1
Lokatie analyse Rotterdam
Norm NEN 5896 Kwalitatieve analyse van asbest in materiaal inclusief gewichtsbepaling.

Indien u meer informatie wenst betreffende dit rapport, kan u contact met ons opnemen:

Tel.: +31 10 437 85 41
Fax: +31 10 437 80 58
e-mail: laboratorium@fibrecount.com
URL: <http://www.fibrecount.nl>

*De resultaten hebben alleen betrekking op de aangeleverde monsters.
Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount B.V.*

Rapportage Dhr. J. Buissant des Amorie
Hoofd Laboratorium

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@fibrecount.com ovv het certificaatnummer.

De door Fibrecount environmental control uitgevoerde analyses zijn geaccrediteerd onder L140. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de Raad voor Accreditatie www.rva.nl. indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t.: 010 2088400

BANK: Rabobank 1532.73.76 - BIC: RABONL2U - IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 - KVK: 24370016

Projectgegevens

Ordernummer: 1403900.1
 Referentie/Project: AM76A-Amsteldijk zuid 138
 Object/Locatie: UA120154;pn.401195
 Monstername door: Klant
 Aantal monsters: 1
 Aanleverdatum: 17-02-12

Analysegegevens

Gehanteerde norm: NEN 5896 Kwalitatieve analyse van asbest in materiaal inclusief gewichtsbepaling.
 Naam analist: Dhr. L. Cordero Vallejo
 Locatie analyse: Laboratorium Rotterdam
 Datum analyse: 20-02-12
 Datum rapportage: 21-02-12

Monstergegevens

Monsternummer: 375921
 Omschrijving: 0725971 AS1 AS1(-);bc.0901095939

Type materiaal	Aantal deeltjes	Soort asbest	Massa groep (g)	Asbestgehalte (%)	Hechtgebonden?	Gehalte asbest (g)	Ondergrens (g)	Bovengrens (g)
asbestcement, golfplaat	5	chrysotiel	32,29	10 - 15	hechtgebonden	4,03625	3,229	4,8435

Totale hoeveelheid asbest aangetroffen:

4,04 g

Indien u nadere informatie wenst over dit analyserapport, kunt u contact opnemen met Fibrecount Analyse. De resultaten hebben alleen betrekking op de aangeleverde monsters. Fibrecount analyse is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gemaakt zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Dit rapport mag op geen enkele wijze gereproduceerd worden, behalve in zijn geheel, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Fibrecount analyse.

Opmerkingen:

De schatting van de hechtgebondenheid, indien asbest aanwezig, heeft uitsluitend betrekking op het onderzochte monster.