

Participatietraject | Gastvrije Hoeve de Meent

Aan: Gemeente Amstelveen
Van: [REDACTED] (namens de Protestantse Diaconie)
Datum: Laatste wijziging: 20 maart 2024
Bijlagen: -
Docnaam: Participatietraject toelichting

In dit document worden de verschillende participatie initiatieven toegelicht voor project Gastvrije Hoeve de Meent, initiatief van de Protestantse Diaconie, op Middenweg Bovenkerkerveld (BP) 6 en de 'Dorothy' woonleefgemeenschap op Middenweg BP 1, te Amstelveen. Deze memo is ten behoeve van de aanvraag bestemmingswijziging opgesteld.

1. Open uitnodiging Huize Dorothy

Naast Dorothy's erf staat sinds 2020 tot op heden een bordje waarop iedereen uitgenodigd wordt om aan te kloppen met vragen. Dit gebeurt regelmatig. Omdat een deel van de gemeenschap al in een tijdelijke woning woont op de locatie is Dorothy laagdrempelig bereikbaar.

Ook in Dorothy's e-mailnieuwsbrief worden lezers regelmatig uitgenodigd voor een bezoek.

Bijvoorbeeld in december 2020:

"Wil je meer horen over onze plannen, of gewoon eens kennismaken? Kom langs! We vinden het altijd gezellig om een praatje te maken, het erf te laten zien, en een kopje koffie te drinken (een beetje afhankelijk van de corona-restricties natuurlijk). We zijn vooral erg nieuwsgierig om meer mensen uit de buurt te leren kennen! Tips zijn ook altijd welkom."

Dorothy's e-mailnieuwsbrief heeft inmiddels meer dan 200 ontvangers, waaronder veel mensen uit de buurt.

Een paar voorbeelden van feedback die Dorothy kreeg in individuele gesprekken als reactie op Dorothy's open uitnodiging:

- Medewerkers van een lokaal bomenbedrijf vinden het jammer dat de bomen zo kort gesnoeid zijn. Na een inspectie van de bomen konden ze zich toch vinden in de gebruikte methode.
- Auto's van bezoekers staan wel eens in de weg voor de buurman om zijn weiland in te rijden. Inmiddels een bordje 'niet parkeren i.v.m. inrit weiland' geplaatst. Sindsdien weinig tot geen problemen meer.
- Dorothy's auto stond in de weg in de berm, gezien het terrein (nog) niet toegankelijk is voor auto's. Inmiddels parkeert Dorothy bij de bandoefenruimte bij de burens, Stichting UFO.
- Een groepje jongens vindt het jammer dat er geen vuurtje meer gestookt kan worden op het erf.
- Een klant van de manege naast Dorothy, die graag ook 's nachts een oogje op haar paard heeft, vindt het een veilig en leuk gevoel dat er weer mensen wonen.
- De distels op Dorothy's erf vormden een probleem voor omliggende boeren. Sindsdien wordt het braakliggende terrein distel-vrij gehouden.

Om voorbijrijders (het erf ligt aan een druk bereden fietspad) te informeren over de bouw/sloop en om feedback te vragen heeft Dorothy ook sinds begin 2022 een bordje aan de weg specifiek over de bouw en sloop. Zie bijlage. Hierop wordt uitgenodigd om contact op te nemen met Dorothy, de bouwcoördinator of de verhuurder (De Protestantse Diaconie).

2. Open dagen voor de buurt

Vanuit de Meent op Middenweg BP 6 zijn er meerdere open dagen georganiseerd. Maar ook de gemeenschap op Middenweg BP 1 heeft een paar keer een open dag gehouden. Uitnodigen deed Dorothy o.a. door: een postertje in buurthuis de Nesse in Nes a/d Amstel, door postertjes in de flats in de buurt (Romeflat etc., in Uithoorn), op Dorothy's mailinglijst, en op het informatiebord aan de weg.

2.1 Open dag 2 oktober 2021

De eerste open dag bij Huize Dorothy was op 2 oktober 2021. Het programma zag er toen als volgt uit (conform e-mailnieuwsbrief 14 sep 2021):

"Van 13 - 16 uur is iedereen welkom op ons erf voor:

- Een mini-lezing over de geschiedenis van de Bovenkerkerpolder,
- Rondleidingen bij Dorothy en bij onze burens Boerderij de Meent,
- Het mee-knutselen aan een feestslinger
- Natuurbingo in de polder
- Koffie, thee en taart gemaakt met pompoen uit onze moestuin.”

Er kwamen rond de 75 mensen op af, waaronder veel buurtbewoners.

2.2 Open dag 11 juni 2022

Op 11 juni 2022 had Dorothy een open dag, zie poster hieronder:



De open dag vond plaats op de boerderij op BP 6. Naast kennismaking met de Dorothy gemeenschap kregen mensen ook een rondleiding langs de (buffel)boer en de moestuin om het gehele project te leren kennen.

2.3 Oogstfeest 16 september 2022

Op 16 september was er een oogstfeest, samen met de Meent. Hier zijn vanuit de Meent ook bewust veel omwonende persoonlijk voor uitgenodigd. Voor de geïnteresseerden was er ook een rondleiding langs het Dorothy terrein waarin de plannen werden besproken. Zie uitnodiging:

“Oogstfeest 16 september!

Aanstaande vrijdag houden wij samen met Boerderij de Meent weer een groot oogstfeest! Van 15 tot 20 uur, op Middenweg BP 6. Een dag waarop we alle ontwikkelingen op de boerderij laten zien en vieren hoe alles steeds meer tot bloei komt. Er zijn workshops, rondleidingen, muziek en een BBQ. Welkom allen!”



Het werd een goed bezochte bijeenkomst met rond de 100 mensen.

In ook de opvolgende jaren wordt het Oogstfeest vanuit de buurt goed bezocht en biedt de gelegenheid mogelijkheid voor interactie.

2.4 Amstellanddag 2022

Ook samen met de Meent deed Dorothy mee aan de Amstellanddag 2022. Ook hier werd veel gebruik van gemaakt door omwoners om met Dorothy en de initiatiefnemers van De Meent in gesprek te gaan. Nadat de boerderij zich open had gesteld voor geïnteresseerden was voor alle boeren uit de polder naderhand een barbecue georganiseerd. Het was een groot succes en van alle boeren was er een afgevaardigde aanwezig.

2.5 Amstellanddag 2023 - heden

Tijdens de opvolgende Amstellanddagen stelt de boerderij zich jaarlijks open en is er mogelijkheid voor de buurt en deelnemers van de zorgboerderij om elkaar te leren kennen. Dat is in 2024 op 9 juni.

3. Open Moestuin

Sinds 2021 is er elke dinsdag (van februari tot en met september) een open moestuin-ochtend, waarbij iedereen welkom is om met Dorothy en andere vrijwilligers mee te tuinieren bij boerderij De Meent. Op deze manier heeft de organisatie ook regelmatig buurtbewoners ontmoet, en gehoord over hun visie op Dorothy's gemeenschapsplannen en De Meent. Ook hiervoor worden omwonenden en andere geïnteresseerden uitgenodigd via posters in Nes a/d Amstel en Uithoorn, op Dorothy's bord aan de weg, en online via social media, mailinglijst en op Dorothy's website.

4. Andere open bijeenkomsten

Gastvrije Hoeve de Meent heeft ook regelmatig andere open (gratis) bijeenkomsten georganiseerd waar alle buurtbewoners (en anderen) welkom waren. Bijvoorbeeld een workshop 'koken in een zonneoven' (juli 2021), een boekenclub-met brunch (drie bijeenkomsten in 2022), klusdagen, samen een kapel bouwen (drie bijeenkomsten in 2022), kleding-reparatie avonden, potlucks rond het kampvuur, etc. Elke dinsdagochtend zijn ook bezoekers welkom bij Dorothy's gebed. Ook hier ontmoet Dorothy regelmatig buurtbewoners, en wordt samen gepraat over Dorothy's toekomstplannen als gemeenschap.

Op eerste kerstdag 2023 is op de Meent bij de Dorothy-gemeenschap een open kerstdiner georganiseerd met veel bezoekers uit de buurt. Het was een gezellige avond met mensen uit Uithoorn,

Nes, Amstelveen en verder. Hier is ook informeel gesproken over de diverse projecten en werkzaamheden die (gaan) plaatsvinden.

5. Communicatie met de Dorpsraad

Vanuit de Meent en de bouw coördinatie is er een informatieavond georganiseerd bij de dorpsraad van Nes aan de Amstel. Los hiervan is er vanuit de Dorothy-gemeenschap veel contact geweest met de dorpsraad. In principe probeerden Dorothy in 2021 en 2022 telkens aanwezig te zijn bij de maandelijkse dorpsraad-vergadering. Een aantal keer stond Dorothy's gemeenschap (en zorgen hierover) op de agenda, en kon degene van Dorothy die bij de vergadering was vragen beantwoorden en (meestal) zorgen wegnemen. De verslagen van deze bijeenkomsten zijn op te vragen bij Gemeente Amstelveen via de secretaris van de dorpsraad (nesaandeamstel@amstelveen.nl). Data van dorpsraadvergaderingen waarop project De Gastvrije Hoeve in ieder geval is besproken:

- 10 januari 2022
- 8 februari 2022
- 8 maart 2022

Twee leden van de dorpsraad zijn in 2022 ook een keer spontaan op bezoek gekomen bij de Dorothy-gemeenschap, en hebben een uitgebreid gesprek gehad met Dorothy over de projectplannen, en hun zorgen en hoop.

Zorgen die Dorothy op deze manier bereikten gingen vooral over de angst dat er grootschalige vluchtelingenopvang zou komen op Dorothy's erf. Er gingen namelijk geruchten de ronde dat er een soort AZC gebouwd zou worden. Toen duidelijk werd gemaakt wat de doelgroep is van de dagbesteding groeide het begrip en enthousiasme voor het planvoornemen. Dit is terug te lezen in het verslag van de dorpsraadvergadering van 8 maart 2022:

"Mede doordat onduidelijk was wat de plannen van de Diaconie zijn met het terrein, was in eerste instantie het contact met de direct omwonende niet altijd optimaal. Dit is gelukkig verbeterd en verloopt op dit moment goed."

Er bestonden ook zorgen over toenemende verkeersdruk en angst voor slecht beheer van de landbouwgrond (bijvoorbeeld uitzaaiende distels). Door middel van uitgebreide toelichting en delen van gedaan onderzoek zijn deze zorgen ontnomen.

Inmiddels is de spanning vanuit de dorpsraad afgenomen, en staat de Dorothy-gemeenschap (en de Meent als geheel) al tijden niet meer op de agenda. Leden van de Dorothy-gemeenschap wonen regelmatig de vergaderingen van de Dorpsraad bij ten behoeve van een goede verstandhouding en interesse in de omgeving en haar gemeenschap. De dorpsraad en omwonenden blijven uitgenodigd voor de diverse evenementen die regelmatig plaatsvinden op de Gastvrije Hoeve en het terrein van de Dorothy-gemeenschap.

Op 15 februari 2024 is een nieuwsbrief naar de Dorpsraad uitgestuurd met een update van lopende zaken, zoals de bouw en de gebruikswijziging, met een uitnodiging voor een rondleiding.

Arent Krijtsstraat 36
1111 AM Diemen
Nederland

kvk:

btw:

bank:

Dorpsraad Nes aan de Amstel

t.a.v. [REDACTED]

Dorpshuis
1188 WC Amstelveen

kopie aan:

kenmerk:

opdrachtnummer:

datum:

bijlagen:

Nieuwsbrief

15 februari '24

Beste Dorpsraad,

Via deze mail willen we de leden van de Dorpsraad Nes aan de Amstel en daarmee de bewoners van Nes aan de Amstel en omstreken graag een update geven over de werkzaamheden en activiteiten op Gastrijke Hoeve De Meent (BP 6) en bij de Dorothy-gemeenschap (BP 1).

Op eerste kerstdag is op de Meent bij de Dorothy-gemeenschap een open kerstdiner georganiseerd met veel bezoekers uit de buurt. Het was een gezellige avond met mensen uit Uithoorn, Nes, Amstelveen en verder. Hier is ook informeel gesproken over de diverse projecten en werkzaamheden die (gaan) plaatsvinden.

Inmiddels is de bouw van de woningen op huisnummer 1 en 6 van start. Inmiddels zijn beide woningen bijna wind- en waterdicht, wat betekent dat de bouwers bezig met de afbouw. De verwachte oplevering voor beide woningen staat begin van de zomer ingepland. Verder zal dit kwartaal de renovatie van de werkgebouwen op BP 6 worden afgerond, met uitzondering van de toekomstige broedplaats die in een later stadium wordt ontwikkeld.



Werkzaamheden woonhuis op BP 1 (januari '24)

Eind december is in overleg met Gemeente Amstelveen ook de gebruikswijziging van beide huisnummers aangevraagd via het omgevingsloket. Voor BP 1 betreft dit een wijziging van 'wonen' naar 'wonen – woonleefgemeenschap' en voor BP 6 van 'agrarijch – agrarijch bedrijf' naar 'agrarijch – multifunctioneel'.

Verder is er sinds februari elke woensdag weer open moestuin met de Dorothy-gemeenschap. Van 10:00-13:00 is iedereen welkom om mee te tuinieren en te lunchen. Als het oogsttijd is kunnen alle deelnemers iets mee naar huis nemen. Aanmelden en meer informatie opvragen kan via contact@dorothygemeenschap.nl.

Op de Meent wordt inmiddels enkele jaren met deelnemers van de 'zorgboerderij' gewerkt. De deelnemers worden in Amsterdam opgehaald en na de werkdag weer teruggebracht. Dit gaat in goede harmonie met de omgeving. Tijdens de jaarlijkse Amstellanddag stelt de boerderij zich op en is er mogelijkheid voor de buurt en deelnemers van de zorgboerderij om elkaar te. Dat is dit jaar op 9 juni. Ook het jaarlijkse Oogstfeest (in september) wordt vanuit de buurt goed bezocht en biedt mogelijkheid voor interactie.

Indien er vragen zijn met betrekking tot bovenstaande horen wij dit natuurlijk graag. Daarnaast nodigen wij de Dorpsraad van harte uit voor een rondleiding om de vorderingen te komen bekijken. Wij horen graag jullie beschikbaarheid zodat een passend moment kunnen vinden.

Hartelijke groet,

