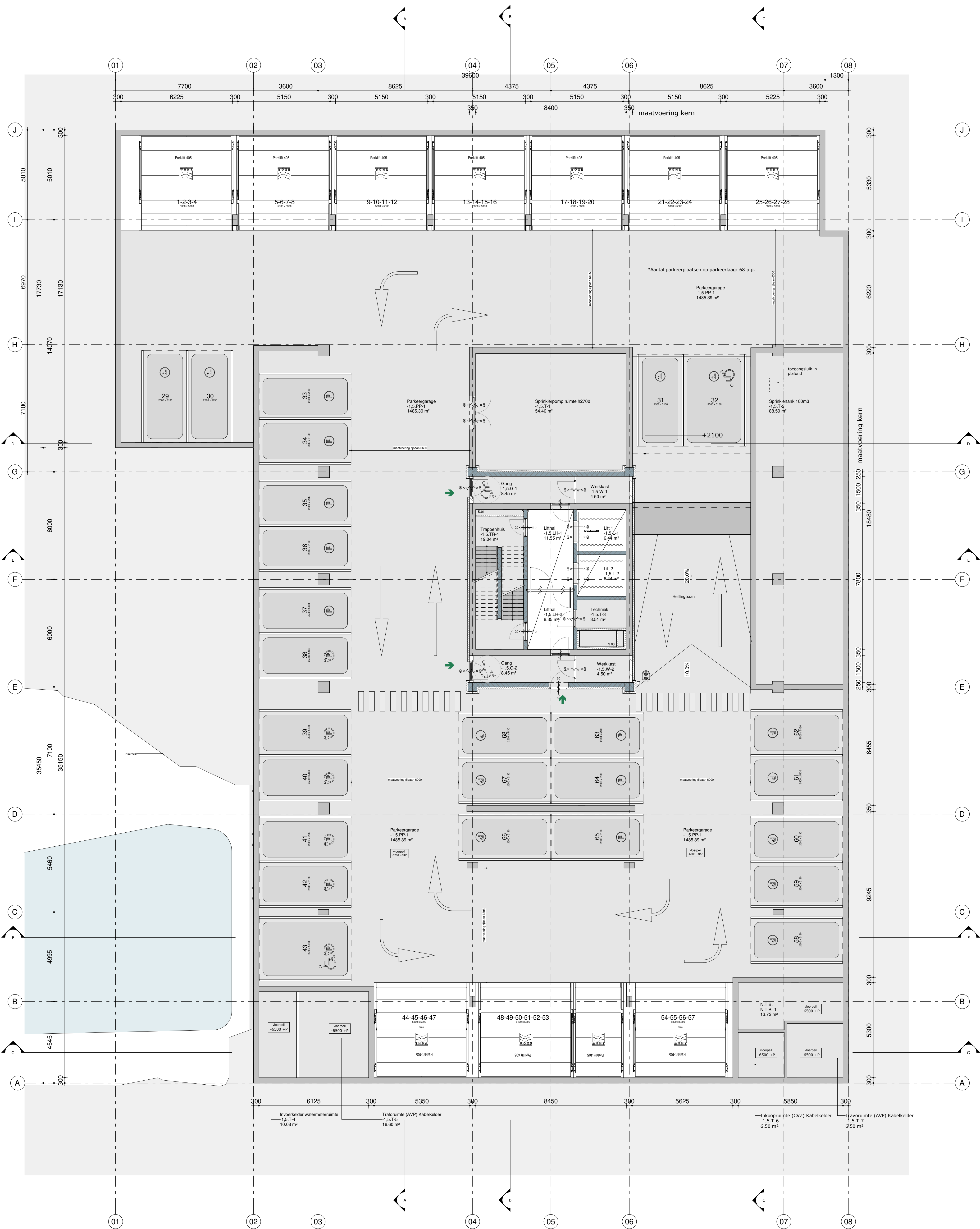




RENVOL BOUWKUNDIG

	binnenkozijn		brandscheiding WBOBO 30 min
	buitenkozijn		brandscheiding WBOBO 30 min zelfsluitend
	buitenkozijn		brandscheiding WBOBO 60 min zelfsluitend
	betonwand ihwg		brandscheiding WBOBO 60 min zelfsluitend deur
	betonwand prefab		fontijn
	metaal stud wand		wastafel
	kalkzandsteerwand		hangtoilet
	LVL ribbenvloer		wasmachine
	betonvloer prefab		wasdroger
	betonkolom prefab		douche
	houten kolom		bad
	staal kolom		enkele hoogte fietsenstalling
	droogloopmat		dubbele hoogte fietsenstalling
	groendak		
	substraat		
	stoplicht		
	aanrijnvoorziening op 2m van dakrand		

TOELICHTING

ALGEMEEN

- Maatvoering in mm
- Pelmaten: Pel = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
- NAP niveau op basis van tekening Pieter Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beïng), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden
- Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
- LET OP:** i.m. Luchthaveninrichtingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak heen. Het toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd met een (randend) platteaf advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft, waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke lasinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

ISOLATIEWAARDEN:

RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$ (kruipruimte/grond)
Bened: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AGR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

U-waarden
Uraan gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwtechnisch adviseur

Glaassorten
Voor de berekening van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie triple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met Ugl $\leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

VEILIGHEID

- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Brandveiligheid: brandveiligheid volgens opgave constructeur.
- Voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doornelbeveiliging glazen en inbouwde middelen gelast glas, conform NEN 3565.
- Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

GEZONDHEID

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwtechnisch en geluid, zie rapportage adviseur bouwtechnisch.
- Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie rapportage adviseur installatie.
- Watersysteem van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}$ conform NEN 2778.
- Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $\leq 10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID

- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $300 \times 220\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
- Minimale vrije doorgang deuren $850 \times 200\text{mm}$ (dth).
- Drempels $\geq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

ENERGIEZUINIGHEID

- Zie energienota rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

VENTILATIE

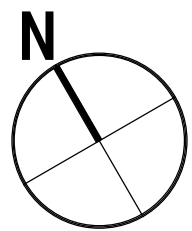
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIJOLERING

- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe rijolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

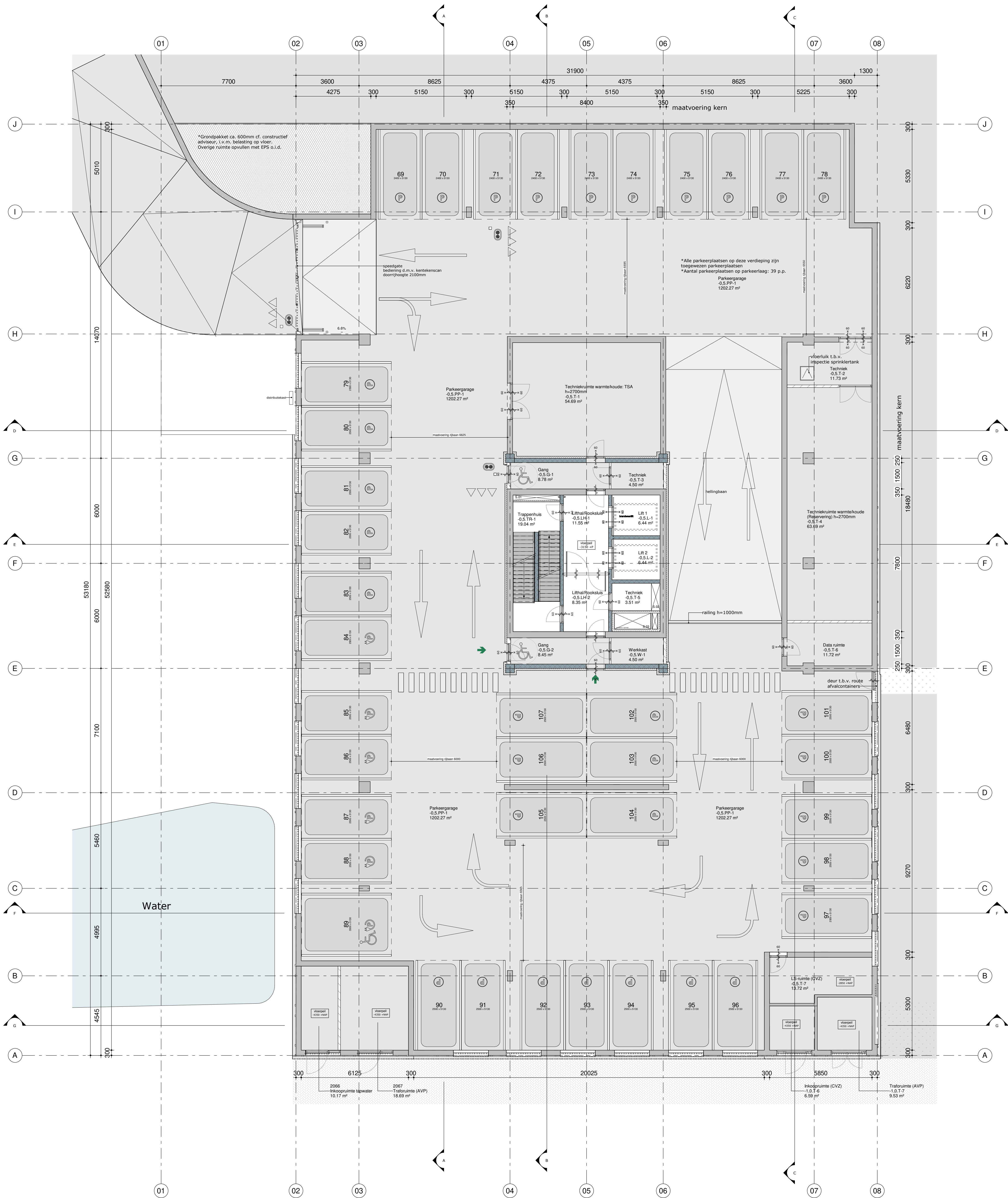
TRAPPEN en BORDESSEN

- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorank van een tredewand.
- Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

Opdrachtgever Beïng Development	Opdracht 01-plaatsgronden, plan	Datum 23.06.2023	Gevraagd Schakel en format 1:100 A0	Bestandswaarn 180055
Project Aanstaand Oudekerkenlaan 150, Amstelveen	Opdracht -15 P-parage, 1-100	Datum 23.06.2023	Gevraagd Schakel en format 1:100 A0	Bestandswaarn 180055
Project Aanstaand Oudekerkenlaan 150, Amstelveen	Opdracht -15 P-parage, 1-100	Datum 23.06.2023	Gevraagd Schakel en format 1:100 A0	Bestandswaarn 180055



RENVOL BOUWKUNDIG

	binnenkozijn		brandschiding WBDO 30 min
	buitenkozijn		brandschiding WBDO 30 min zelfsluitend
	buitenkozijn		brandschiding WBDO 60 min zelfsluitend
	betonwand ihwg		brandschiding WBDO 60 min zelfsluitend
	betonwand prefab		zelfsluitende deur
	metal stud woningcheidende wand		fontijn
	metal stud wand		wastafel
	kalkzandsteerwand		hangtoilet
	LVL ribbenvloer		wasmachine
	betonvloer prefab		wasdroger
	betonkolom prefab		douche
	houten kolom		bad
	staal kolom		enkele hoogte fietsenstalling
	droegloepmat		dubbele hoogte fietsenstalling
	groendak		
	substraat		
	stoplicht		
	aantijlvoorziening op 2m van dakrand		

TOELICHTING

ALGEMEEN

- Maatvoering in mm
- Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
- NAP niveau op basis van tekening Pieter Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beïng), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
- Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
- Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
- **LET OP:** iem Luchthaveninrichtingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak heen. Het toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd met een (vrijdend) plaatje advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke lasinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

ISOLATIEWAARDEN:

RIC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$ (kruipruimte/grond)
Bened: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AGR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

U-waarden
Uraan gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwtechnisch adviseur

Glaasnormen
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met Ugl $\leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een U = $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

VEILIGHEID

- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
- Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doornelbeveiliging glazen en in balustraden middels getagd glas, conform NEN 3569.
- Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

GEZONDHEID

- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwtechnisch en geluid, zie rapportage adviseur bouwtechnisch.
- Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie rapportage installatie-adviseur.
- Watersysteem van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}$ conform NEN 2778.
- Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $\leq 10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID

- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $300 \times 120\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
- Minimale vrije doorgang deuren $850 \times 200\text{mm}$ (dwl).
- Drempels $\geq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

ENERGIEZUINIGHEID

- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

VENTILATIE

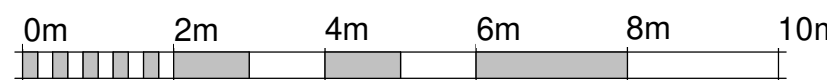
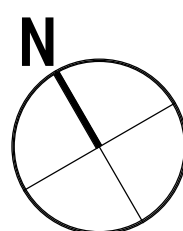
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIJOLERING

- Uitvoeren als geschieden stelsel, principe rijolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

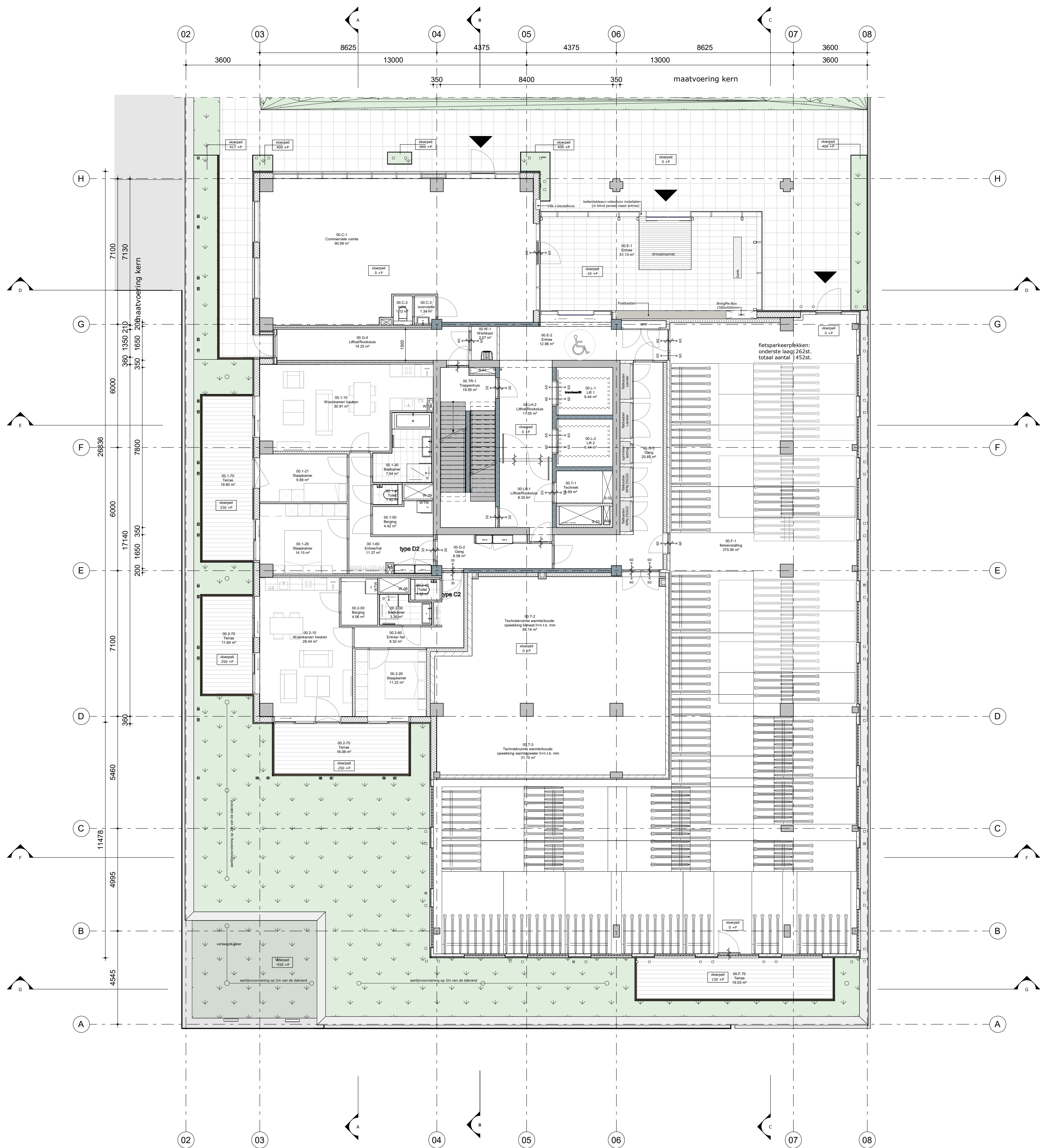
TRAPPEN en BORDESSEN

- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorank van een tredvoet.
- Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

Opdrachtgever Beïng Development	Opdracht 01-plaatsgronden, plan	Datum 23.06.2023	Gewijzigd 1:100 A0	Bestandswaarn 180055
Project Anstatedood Oudekerkenaan 150, Amstelveen	Opdracht 03-Pagina-1-100 GA	Schakel en format 1:100 A0 definitief	Schakel definitief	Bestandswaarn 180055 1:100 A0 definitief



RENVOL BOUWKUNDIG

	binnenkozijn		brandscheiding WBBO 30 min
	buitenkozijn		brandscheiding WBBO 30 min zelfsluitend
	buitenkozijn		brandscheiding WBBO 60 min
	betonwand ihwg		brandscheiding WBBO 60 min zelfsluitend
	betonwand prefab		zelfsluitende deur
	metal stud woningscheidende wand		fontijn
	metal stud wand		wastafel
	kalkzandsteenwand		hangtoilet
	LVL ribbenvloer		wasmachine
	betoenvloer prefab		wasdroger
	betonkolom prefab		douche
	houten kolom		bad
	staal kolom		
	droegloepmat		
	groendak		
	substraat		
	stoplicht		
	aantjilveroering op 2m van dakrand		

TOELICHTING

ALGEMEEN

- Maatvoering in mm.
- Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP.
- NAP niveau op basis van tekening Pieter Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beïng), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
- Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties.
- LET OP:** i.m. Luchthaveninrichtingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak heen. Het toelichting voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) positief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoorde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke lasinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

ISOLATIEWAARDEN:

IC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$ (kruipruimte/grond)
Dak: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AGR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

U-waarden
Uraan gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfysisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie triple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met Ugl $\leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metaal wordt een U = $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

VEILIGHEID

- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Brandveiligheid: Voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doornveiligheid: glazen oeven en isolatoren middels gelapd glas, conform NEN 3565.
- Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

GEZONDHEID

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwfysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfysica.
- Voor installatie-eisen gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
- Watersysteem van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s conform NEN 2778.
- Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID

- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 300x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
- Minimale vrije doorgang deuren 850x2000mm (bth).
- Drempels $\geq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

ENERGIEZUINIGHEID

- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

VENTILATIE

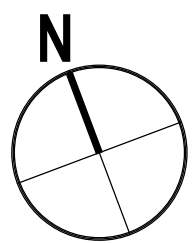
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIJOLERING

- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

TRAPPEN en BORDESSEN

- Trappen en bordessen, afmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- (Vucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorank van een tredvloer.
- Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
- 1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

Info@teamv.nl
TEAMV NL

Asterweg 15,
1021 LA, Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Beïng Development	Ontwerper 01-plaatsgronden, pinst	Datum 17.07.2023	Gepland a 06.10.2023 b 01.03.2024 c 28.06.2024	Bestandsnaam 180055 180055 c_01-00
Project Aanstaand Oudekerkenlaan 150, Amstelveen	Ontwerper begane grond, 1-100 OA	Schale en format 1:100 A0		
	Schale definitief			

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WDBO 30 min

brandscheiding WDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WDBO 60 min

brandscheiding WDBO 60 min zelfsluitend

brandscheiding WDBO 60 min zelfsluitend deur

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** i/vm Luchthavenindellingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak steken. Met toetsing voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hietoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfyica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfyica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s/2 conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

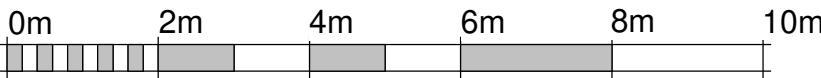
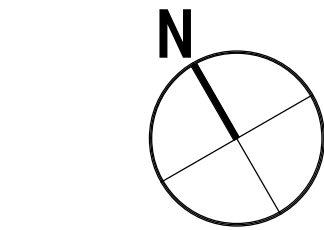
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Onderdeel eerste verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1: 100 / A1	Status definitief	Projectnummer 180055 Tekeningnummer 01-01

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDDBO 30 min

brandscheiding WBDDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDDBO 60 min

brandscheiding WBDDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - LET OP: i.v.m. Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^1$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

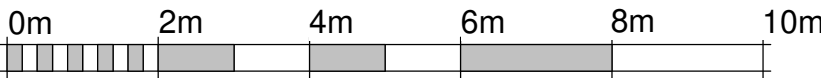
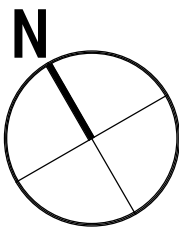
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel tweede verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-02

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDDBO 30 min

brandscheiding WBDDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDDBO 60 min

brandscheiding WBDDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

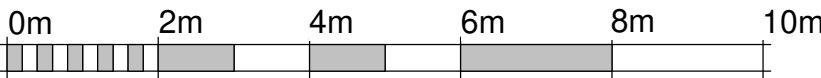
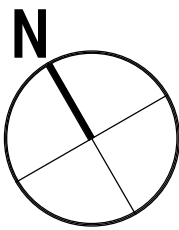
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900 \times 1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm .
 - Minimale vrije doorgang deuren $850 \times 2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel derde verdieping 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-03

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend deur

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

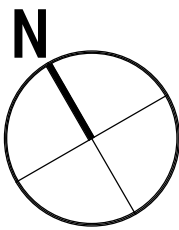
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel vierde verdieping 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Oudekerkeplein 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-04

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDDBO 30 min

brandscheiding WBDDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDDBO 60 min

brandscheiding WBDDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

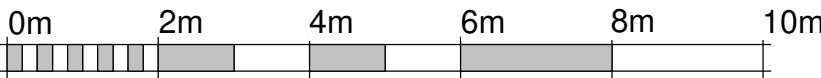
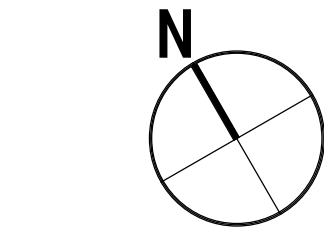
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
Onderdeel vijfde verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1			Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-05

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend deur

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindefingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hietoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlicht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfyica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfyica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

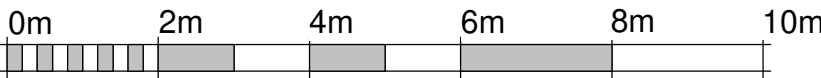
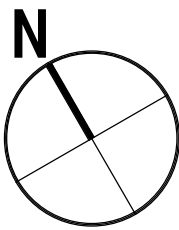
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900 \times 1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm .
 - Minimale vrije doorgang deuren $850 \times 2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel zesde verdieping 1-100	Schaal en formaat 1: 100 / A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-06

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

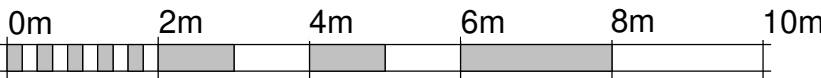
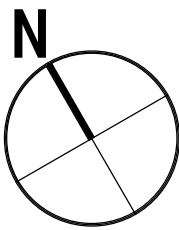
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm .
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel zevende verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-07

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBO 30 min

brandscheiding WBDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBO 60 min

brandscheiding WBDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

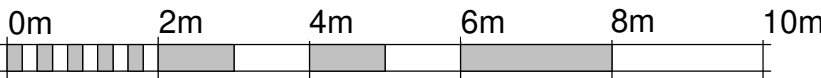
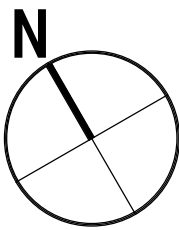
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel achtste verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerk/laan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-08

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WDBO 30 min

brandscheiding WDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WDBO 60 min

brandscheiding WDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gevel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

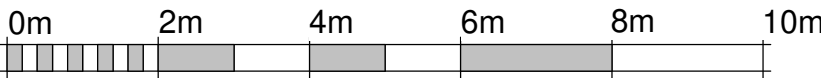
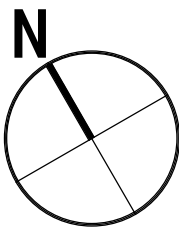
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+$ vl bij hoogte < 13 meter
 $1200+$ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel neggende verdieping.1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-09

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - LET OP:** ivm Luchthavenindefingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfyica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfyica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

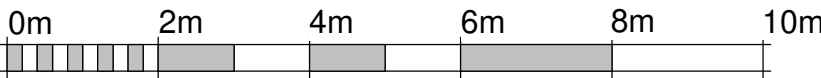
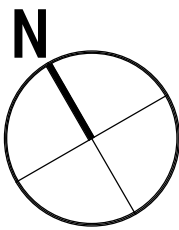
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\times1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\times2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+$ vl bij hoogte < 13 meter
 $1200+$ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel tiedende verdieping 1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-10

RENVOOI BOUWKUNDIG



binnenkozijn



buitenkozijn



buitenkozijn



betonwand ihwg



betonwand prefab



metal stud woningscheidende wand



metal stud wand



kalkzandsteenwand



LVL ribbenvloer



betoenvloer prefab



betonkolom prefab



houten kolom



staal kolom



droogloopmat



groendak



substraat



stoplicht



aanlijnvoorziening op 2m van dakrand



brandscheiding WDBO 30 min



brandscheiding WDBO 30 min zelfsluitend



brandscheiding WDBO 60 min



brandscheiding WDBO 60 min zelfsluitend



zelfsluitende deur



fontijn



wastafel



hangtoilet



wasmachine



wasdroger



douche



bad



enkele hoogte fietsenstalling



dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
 - Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
- Gebruiksfuncties:** Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - LET OP:** ivm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toeshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
 - RC waarden:
 - Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
 - Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden**
 - Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

- Glassoorten**
 - Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
 - Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
 - Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
 - Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10 \text{ mm}$, openingen $>10 \text{ mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

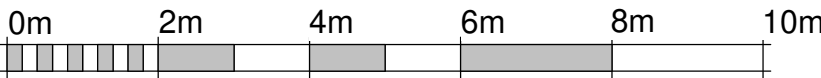
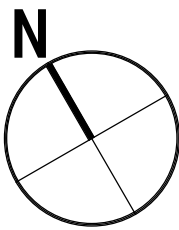
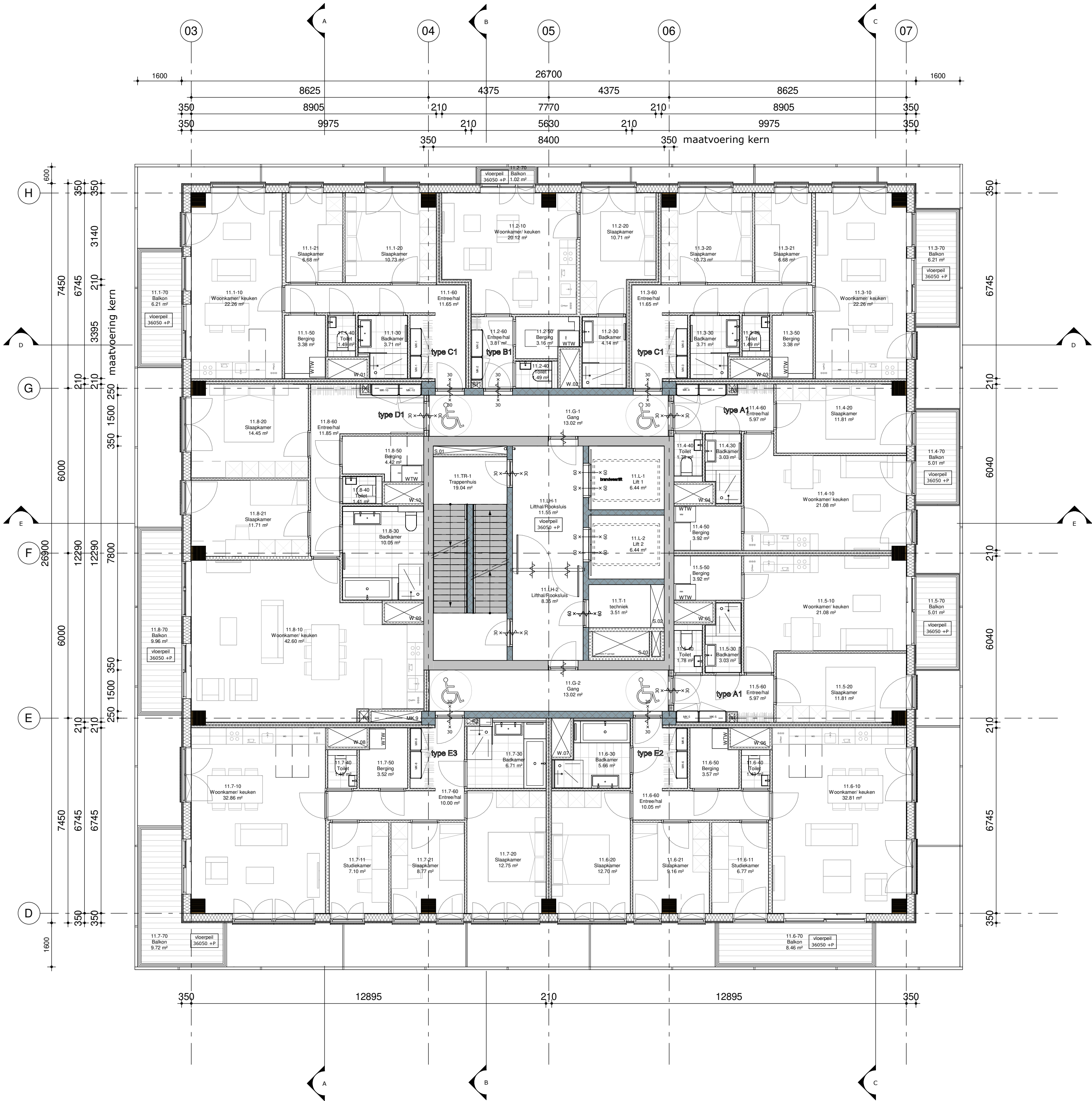
- BRUIKBAARHEID**
 - Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900 \times 1200 \text{ mm}$, plafondhoogte min. 2400 mm .
 - Minimale vrije doorgang deuren $850 \times 2300 \text{ mm}$ (bxh).
 - Drempels $\leq 20 \text{ mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
 - Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
 - Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
 - Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
 - Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850 mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Onderdeel elfde verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1	Status definitief	Projectnummer 180055 Tekeningnummer 01-11

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beig), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** ivm Luchthavenindelingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gevel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s/2 conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

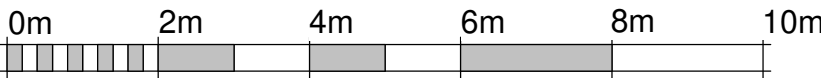
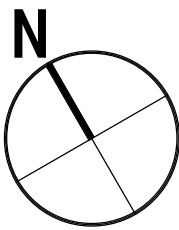
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlank.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Beig Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel twaalfde verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerk/aan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-12

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** i/vm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkransen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m³ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s/2 conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

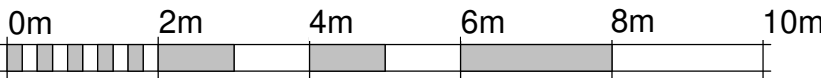
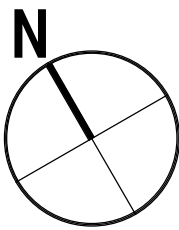
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel derdiende verdieping_1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-13

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBO 30 min

brandscheiding WBDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBO 60 min

brandscheiding WBDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsier Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** i/vm Luchthavenindelingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s/2 conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

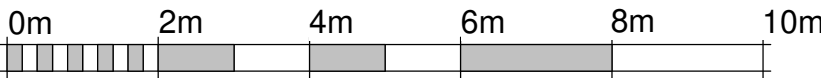
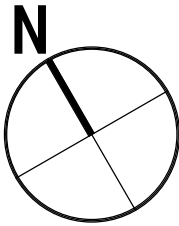
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel veertiende verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-14

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDBo 30 min

brandscheiding WBDBo 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDBo 60 min

brandscheiding WBDBo 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beig), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** i/vm Luchthavenindingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s/2 conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

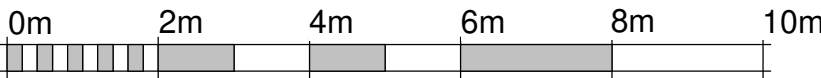
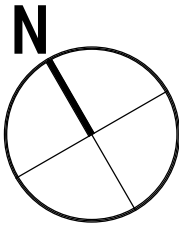
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

ENERGIEZUINIGHEID
• Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

VENTILATIE
• Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIOLERING
• Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Beig Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel vijftiende verdieping, 1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-15

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WBDDBO 30 min

brandscheiding WBDDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WBDDBO 60 min

brandscheiding WBDDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

- ALGEMEEN**
- Maatvoering in mm
 - Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
 - NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Beig), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
 - Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
 - Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
 - **LET OP:** i/vm Luchthavenindellingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit viak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) postief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

- ISOLATIEWAARDEN:**
- RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gewel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

- U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfyisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

- VEILIGHEID**
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
 - Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
 - Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
 - Kozijnen tot een hoogte van $5,5 \text{ m}^3$ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfyica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfyica.
 - Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
 - Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan $0,01 \text{ kg/m}^2\text{s}^2$ conform NEN 2778.
 - Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
 - Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen $>10\text{mm}$, openingen $>10\text{mm}$ worden voorzien van gaasrooster.

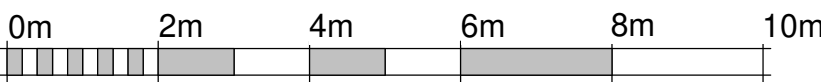
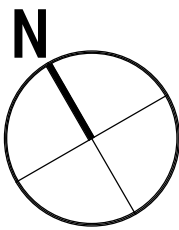
- BRUIKBAARHEID**
- Toiletten minimaal vloeroppervlakte $900\text{x}1200\text{mm}$, plafondhoogte min. 2400mm.
 - Minimale vrije doorgang deuren $850\text{x}2300\text{mm}$ (bvh).
 - Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

- ENERGIEZUINIGHEID**
- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

- VENTILATIE**
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

- RIOLERING**
- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

- TRAPPEN en BORDESSEN**
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
 - (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
 - Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
 - Bovenkant bordesleuning: $1000+ \text{ vl}$ bij hoogte $< 13 \text{ meter}$
 $1200+ \text{ vl}$ bij hoogte $> 13 \text{ meter}$



TEAM V ARCHITECTUUR

info@teamv.nl
TEAMV.NL
Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 3449500

Opdrachtgever Beig Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Onderdeel zestiende verdieping_1-100	Schaal en formaat 1: 100 /A1	Status definitief	Projectnummer 180055 Tekeningnummer 01-16

RENVOOI BOUWKUNDIG

binnenkozijn

buitenkozijn

buitenkozijn

betonwand ihwg

betonwand prefab

metal stud woningscheidende wand

metal stud wand

kalkzandsteenwand

LVL ribbenvloer

betoenvloer prefab

betonkolom prefab

houten kolom

staal kolom

droogloopmat

groendak

substraat

stoplicht

aanlijnvoorziening op 2m van dakrand

brandscheiding WDBO 30 min

brandscheiding WDBO 30 min zelfsluitend

brandscheiding WDBO 60 min

brandscheiding WDBO 60 min zelfsluitend

fontijn

wastafel

hangtoilet

wasmachine

wasdroger

douche

bad

enkele hoogte fietsenstalling

dubbele hoogte fietsenstalling

TOELICHTING

ALGEMEEN

- Maatvoering in mm
- Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond = 300+ NAP
- NAP niveau op basis van tekening Pelsers Hartman (dd: 06-12-2022 in opdracht van Being), exacte NAP niveau dient nader ingemeten en gecontroleerd te worden.
- Materialen en kleuren conform afwerktekeningen en materiaalstaat
- Gebruiksfuncties: Woonfunctie, Overige gebruiksfuncties
- LET OP:** Ivm Luchthavenindelingsbesluit (LIB) Schiphol is de maximale bebouwingshoogte 58m +NAP. Objecten mogen in beginsel niet door dit vlak steken. Met toetshoogte voor radar kan het plan worden uitgevoerd mits er een (bindend) positief advies van de ILT is verkregen. De gemeente dient hiertoe advies in te winnen bij de ILT. Indien het ingevoerde plan/object een tijdelijk object betreft waarvoor geen omgevingsvergunning is vereist (zoals bouwkranen of tijdelijke laserinstallaties), dient een ontheffing bij de ILT aangevraagd te worden.

ISOLATIEWAARDEN:

RC waarden:
Begane grondvloer: $\geq 3,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (kruipruimte/grond)
Gevel: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Dak of vloer boven buitenlucht: $\geq 6,3 \text{ m}^2\text{-K/W}$
Interne scheiding/grenzend aan AOR: $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{-K/W}$

U-waarden
Uraam gemiddeld $\leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{-K}$ (max. 2,2)

Voor de volledige omschrijving van alle thermische eisen zie rapportage bouwfysisch adviseur

Glassoorten
Op basis van de BENG berekening is alleen ter plaatse van de utiliteitsfunctie tripple glas vereist.
Voor de woningen kan worden uitgegaan van dubbel glas met $U_{gl} \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. In combinatie met een thermisch onderbroken metalen kozijn wordt een $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ behaald.

VEILIGHEID

- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
- Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.
- Kozijnen tot een hoogte van 5,5 m¹ inbraakklasse/weerstandsklasse 2 (NEN 5087).

GEZONDHEID

- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwphysica.
- Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
- Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s¹/2 conform NEN 2778.
- Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID

- Toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min. 2400mm.
- Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh).
- Drempels $\leq 20\text{mm}$ hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

ENERGIEZUINIGHEID

- Zie energieprestatie rapport installatie adviseur (EP-AW-REP003) met BENG berekening.

VENTILATIE

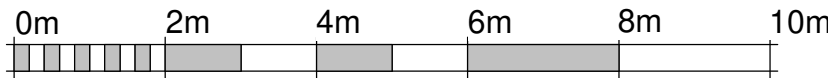
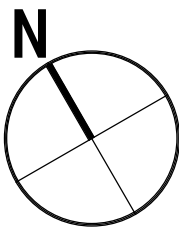
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIOLERING

- Uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

TRAPPEN en BORDESSEN

- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- (Vlucht) trappenhuizen: min. trapbreedtes conform Bouwbesluit.
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
- Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
1200+ vl bij hoogte > 13 meter



TEAM V ARCHITECTUUR

Opdrachtgever Being Development	Onderwerp 01-plattegronden	Datum 23.06.2023	Gewijzigd	Bestandsnaam
	Onderdeel dakverdieping 1-100	Schaal en formaat 1:100 /A1		Projectnummer 180055
Project Amstelwood Ouderkerkerlaan 150, Amstelveen	Fase OA	Status definitief		Tekeningnummer 01-17

info@teamv.nl
TEAMV.NL

Asterweg 15L
1031 HL Amsterdam

+31 (0)20 3449500