

Nota van Beantwoording

Ontvangen zienswijzen en
beantwoording van de zienswijzen, op het

*Ontwerpbesluit
hogere waarden geluid
plan De Scheg West*

Amstelveen, augustus 2023



Wijze van beantwoording

Deze nota van beantwoording heeft betrekking op de zienswijzen op het ontwerpbesluit hogere waarden geluid De Scheg West.

Op 11 januari 2023 is het ontwerpbesluit hogere waarden geluid voor een periode van zes weken ter visie gelegd, met een zienswijzentermijn t/m 21 februari 2023. Voor de ingediende pro forma zienswijzen is de zienswijzentermijn verlengd t/m 14 maart 2023.

De ingediende zienswijzen op het ontwerpbesluit hogere waarden geluid worden hierna samengevat weergegeven. Dit betekent niet, dat die onderdelen van de zienswijzen die niet expliciet genoemd worden niet bij deze beoordeling zijn betrokken. De zienswijzen zijn in het geheel beoordeeld. Onderdelen van de ingediende zienswijzen betreffende (tevens) een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan De Scheg West.

De ontvangen zienswijzen worden per indiener of indieners en al dan niet puntsgewijs behandeld. De indieners van de zienswijzen worden geanonimiseerd en genummerd. In de linkerkolom staat de nummering en een beknopte opsomming van de punten uit de brief of mail, en in de kolom daarnaast staat de beantwoording. In de rechterkolom staat aangegeven of de zienswijze leidt tot aanpassing van het besluit hogere grenswaarden geluid en/of het plan, met indien van toepassing een korte toelichting daarop (in de middelste kolom).

Opgemerkt wordt dat voor verkeer op een weg die niet bestaat en die niet planologisch nieuw mogelijk wordt gemaakt, er geen hogere waarden kunnen worden vastgesteld in het besluit hogere grenswaarden geluid plan De Scheg West. In deze Nota van Beantwoording wordt derhalve geluid vanwege een verlengde Hammarskjöldsingel niet behandeld.



Samenvatting ingediende zienswijze	Beantwoording zienswijze	Aanpassing besluit/plan
<i>(voor zover gerelateerd aan geluid)</i>		
1. Brief d.d. 18 februari 2023, tevens per mail d.d. 19 februari 2023		
Indieners maken bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan De Scheg West, voor zover er geen (derde) ontsluiting komt van De Scheg West (en De Scheg Midden bij realisatie) via de Legmeerdijk. Indieners blijven zich zorgen maken over de effecten van De Scheg West (en Midden) door toename van het verkeer en de verslechtering van de verkeersveiligheid op de Weldam en Jane Addamslaan. Indieners dringen, gelet op de toekomstige verkeerssituatie, aan op een derde ontsluiting, bijvoorbeeld via de Legmeerdijk. Uit het verkeersonderzoek [van 2022] blijkt dat Plansituatie II, waarbij er een derde ontsluiting via de Legmeerdijk wordt gerealiseerd, de druk op de Weldam en Jane Addamslaan wezenlijk zal verlichten. Op basis van de gepubliceerde documenten maken indieners op dat er voor De Scheg West gevraagd wordt om een besluit te nemen tot het toestaan van hogere geluidsnormen, vanwege het verkeerslawaaï dat wordt veroorzaakt door de wegen rondom en in de wijk, waaronder de Jane Addamslaan, Weldam en Verlengde Weldam. Indieners vragen zich af hoe het met de hogere geluidsnormen zit voor de bestaande wijk Westwijk Zuid West. Volgens indieners krijgt de bestaande wijk ongeveer dezelfde geluidsoverlast als gevolg van verkeerslawaaï te maken als De Scheg West. Bij de uitbreiding van woningbouw aan beide kanten van de Legmeerdijk vanuit Amstelveen en Aalsmeer schieten volgens	Allereerst wordt opgemerkt dat het verkeersonderzoek opnieuw is uitgevoerd met een gecorrigeerde input met 800 woningen in De Scheg West en een zichtjaar 2033. Het akoestisch onderzoek plan De Scheg West is tevens opnieuw uitgevoerd. In het nieuwe verkeersonderzoek zijn drie planvarianten onderzocht waarvan planvariant 1 is opgenomen in het bestemmingsplan De Scheg West. Het verschil tussen de drie planvarianten is qua verkeersintensiteit op de Weldam en Jane Addamslaan beperkt, in zoverre dat het verschil in geluidsbelasting(toename) relatief beperkt is. In het verkeersonderzoek zijn ook de ontwikkelingen in de omgeving van De Scheg opgenomen, en daarmee ook in het akoestisch onderzoek plan De Scheg West. De ontwikkeling van De Scheg zal inderdaad leiden tot een toename van de hoeveelheid verkeer op de Jane Addamslaan, en daarmee tot een toename van de geluidsbelasting op deze bestaande weg. De relatief beperkte toename van verkeer en geluid Jane Addamslaan vergt niet dat de geluidsbelasting vanwege deze weg dient te worden onderzocht voor wat betreft de bestaande woningen. De ontwikkeling van De Scheg leidt tot een aanzienlijke verkeerstoename op de Weldam, en daarmee tot een toename van de geluidsbelasting op deze bestaande weg. De relatieve	Ja. In het besluit hogere grenswaarden geluid zijn voor 9 bestaande woningen en een lege bouwkaavel aan/langs de Weldam hogere waarden toegevoegd, in verband met de reconstructie van het kruispunt Weldam – J.C. van Hattumweg. Daarbij is opgenomen dat stiller asfalt (dunne deklaag type A) dient te worden aangelegd op de Weldam.



indieners de gemeente en provincie tekort. Volgens indieners wordt enkel naar afzonderlijke bouwprojecten gekeken. Evenwel staan die beide in verbinding met de huidige woonwijk Westwijk Zuid West. De leefbaarheid, milieu, veiligheid en overlast worden volgens indieners voor de huidige bewoners naar een grens getrokken, en zelfs voor wat betreft geluidsoverlast naar een hogere grens. Indieners maken in dit kader bezwaar tegen het aanvragen van hogere toelaatbare normen in plaats van het nemen van maatregelen om de geluidsoverlast te beperken. Volgens indieners kan er niet een wijk worden gerealiseerd waarbij het verkeerslawaaï voor zowel die nieuwe wijk als de bestaande wijk rondom dusdanig is dat de wettelijk voorgeschreven normen worden overschreden. Er zullen volgens indieners mitigerende maatregelen genomen moeten worden. Onvoldoende wordt onderbouwd waarom deze maatregelen niet worden genomen, aldus indieners. Indieners verzoeken het college om niet in te stemmen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid. Volgens indieners zullen er geluiddempende maatregelen moeten worden genomen om de hinder door verkeerslawaaï te beperken en zo binnen de normen te blijven.	verkeerstoename is op de Weldam wel aanzienlijk. Daarom is onderzoek naar de geluidsbelasting vanwege de Weldam op bestaande (en nieuwe) woningen toegevoegd aan het akoestisch onderzoek plan De Scheg West. De hogere waarden opgenomen in het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid zijn gerelateerd aan de geluidsbelasting vanwege de nieuwe woningen en in dat kader deels gerelateerd aan de Weldam. De hogere waarden gerelateerd aan de Verlengde Weldam zijn voor een deel van de nieuwe woningen en de nieuwe school in De Scheg West. Gelet op de nieuwe verkeerscijfers en het nieuwe akoestisch onderzoek, zijn de hogere waarden bijgesteld. Bij de realisatie/aansluiting van de Verlengde Weldam zal het bestaande kruispunt Weldam - J.C. van Hattumweg worden aangepast. Gerelateerd aan deze wijziging/reconstructie is het extra verkeer (daarna) op de Weldam. In dat kader is de reconstructie van het kruispunt en de verkeerstoename op de Weldam onderzocht in het nieuwe akoestisch onderzoek. De geluidsbelastingtoename vanwege het extra verkeer op de Weldam is aanzienlijk. Daarmee is voor een aantal woningen aan de Weldam in verband met de geluidsbelastingtoename sprake van een 'reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder'. Daarom dienen voor deze bestaande woningen hogere waarden voor de geluidsbelasting te worden vastgesteld. Het betreft in totaal 9 woningen. Om de hogere waarden voor de 9 bestaande woningen en een lege woningbouwkavel te kunnen verlenen dient een bronmaatregel te worden getroffen. Een overdrachtsmaatregel (een scherm) is in deze situatie niet mogelijk. In het nieuwe akoestisch onderzoek is onderzoek gedaan naar een bronmaatregel namelijk stiller asfalt (geluidreducerend wegdek). In het besluit hogere grenswaarden geluid zijn, ten opzichte van het ontwerpbesluit, voor de 9 bestaande woningen en een lege bouwkavel langs de Weldam hogere waarden opgenomen.	In het bestemmingsplan is ten aanzien van 9 bestaande woningen aan/langs de Weldam een voorwaardelijke verplichting voor geluidwerende voorzieningen aan de gevel opgenomen. De raad kan deze voorwaardelijke verplichting vaststellen. In het besluit hogere grenswaarden geluid zijn tevens enkele hogere waarden voor de nieuwe woningen en school aangepast, vanwege de nieuwe verkeersgegevens en vanwege enkele bijgestelde bouwvlakken voor enkele nieuwe woningen en de school.
--	--	---



	In het besluit is tevens opgenomen dat stiller asfalt dient te worden aangelegd op de Weldam, namelijk het geluidreducerend wegdek dunne deklaag type A. Na de toepassing van stiller asfalt op de Weldam resteert een geluidsbelastingtoename van ten hoogste 5 dB op het lege woningbouwvlak en ten hoogste 4 dB op de bestaande woningen. In verband met deze toename zijn gevelmaatregelen mogelijk wenselijk. In dat kader is een voorwaardelijke verplichting voor het treffen van geluidwerende voorzieningen bij de 9 bestaande woningen opgenomen in het bestemmingsplan. De voorgenoemde 9 bestaande woningen betreffen: Weldam 2, 4, 6, 8, 10 en 12, en Jane Addamslaan 125, en J.C. van Hattumweg 100 en 102. Voor de nieuwe woningen en school aan de Verlengde Weldam en nieuwe gebiedsontsluitingsweg kunnen hogere waarden verleend zonder een bronmaatregel of overdrachtsmaatregel te treffen. De nieuwe woningen zullen qua gevelgeluidwering worden gebouwd rekening houdende met de hogere geluidsbelastingen/waarden. Via het besluit hogere grenswaarden en het Bouwbesluit is geregeld dat maatregelen aan/in de gevel worden getroffen. Daarmee zal het geluid binnen de woningen voldoen aan de norm voor de binnenwaarde.	