

BESLUIT B en W

Zaaknummer Z20-004038

Burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen

In het kader van de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan BTAZ, voor de aanleg van een nieuwe bedrijventerrein BTAZ, is als voorbereidingsbeslissing in april 2020 besloten om de mer-beoordelingsprocedure over te slaan en voor het plan een MER op te stellen. Reden daarvoor was dat naar alle waarschijnlijkheid een plan-MER nodig zou zijn, vanwege kaderstelling en stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Duidelijk is geworden dat het plan door bijstelling van de toe te stane bedrijvigheid niet (meer) plan-mer-plichtig is vanwege kaderstelling en ook zijn er geen effecten op de Natura 2000-gebieden (de maximale te berekenen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden is 0,00 mol N/ha/jaar).

Gelet op het huidige voornemen voor de ontwikkeling van BTAZ, is het bestemmingsplan uitsluitend project-mer-beoordelingsplichtig.

De aanleg van een nieuwe bedrijventerrein is passend binnen de kaders van de Structuurvisie Amstelveen 2025+/uitvoeringsparagraaf (2011) en de Structuurvisie AmstelveenZuid (2010).

Het gebied waar BTAZ kan worden gevestigd ligt in het zuidoosten van Amstelveen. Aan de zuidzijde grenst het aan de woonbebouwing van de wijk Legmeer in de gemeente Uithoorn en aan de westzijde grenst het aan het bestaande bedrijventerrein De Loeten.

Het plangebied is gelegen binnen twee vigerende bestemmingsplannen. Het overgrote deel van het plangebied is gelegen in het bestemmingsplan 'Legmeerpolder Zuid' en is overwegend bestemd voor agrarische doeleinden. Een klein deel van het plangebied, gelegen tussen het bestemmingsplan 'Uithoornlijn' en het bestemmingsplan 'Legmeerpolder Zuid', ligt in het bestemmingsplan 'Legmeerpolder'. Ook daar geldt een agrarische bestemming.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen, gelet op artikel 7.17 Wet milieubeheer, en gelet op bijlage III van Richtlijn 85/337/EEG van 27 juni 1985, besluit op grond van de mer-beoordeling "Project-mer-beoordeling bestemmingsplan BTAZ, juni 2021, zaaknummer Z20-004038", dat de aanleg van een nieuwe bedrijventerrein BTAZ niet leidt tot (significante) nadelige gevolgen voor het milieu. Er hoeft daarom geen milieueffectrapport (MER) te worden opgesteld.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 15 juni 2021,

De gemeentesecretaris,

Drs. H.H. Winthorst

De burgemeester,

drs. T.R. Poppens

