

Nota van Beantwoording

Ontvangen vooroverlegreacties en beantwoording van de vooroverlegreacties op het

*Concept ontwerp bestemmingsplan
Uitbreiding De Meerkamp*

Amstelveen, augustus 2022



Wijze van beantwoording

Deze Nota van Beantwoording (NvB) gebruiken we voor de beantwoording van de vooroverlegreacties op het concept ontwerp bestemmingsplan Uitbreiding de Meerkamp. In deze NvB zijn de binnengekomen vooroverlegreacties op het concept ontwerp bestemmingsplan Uitbreiding de Meerkamp opgenomen.

De ingediende vooroverlegreacties vatten we samen. Hoewel niet expliciet beschreven, beoordelen we reacties in hun geheel.

De ontvangen vooroverlegreacties behandelen we per indiener puntsgewijs. Links vindt u de samenvatting van de reacties per inzender en in de kolom daarnaast een puntsgewijze beantwoording. In de uiterste rechterkolom geven we aan of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met eventueel een korte toelichting daarop.



Vooroverlegreacties art. 3.1.1 Bro

Samenvatting ingediende vooroverleg reactie	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
<p><u>Mail ontvangen op 27 juni 2022 van Gasunie</u></p> <p>Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.</p>	Deze vooroverlegreactie wordt voor kennisneming aangenomen.	nee
<p><u>Mail ontvangen op 27 juni 2022 van Hoogheemraadschap van Rijnland</u></p> <p>Bij nadere bestudering van het plangebied blijkt dat dit gelegen is in het gebied van ons collega Waterschap Amstel, Gooi en Vecht. Tegen het plan heb ik dus geen bezwaar. De waterhuishoudkundige belangen van ons Hoogheemraadschap van Rijnland zijn niet in het geding.</p>	Deze vooroverlegreactie wordt voor kennisneming aangenomen.	nee
<p><u>Mails ontvangen op 30 juni 2022 van provincie Noord-Holland</u></p> <p>Op het plangebied zijn geen relevante werkingsgebieden vanuit de Omgevingsverordening NH2020 van toepassing. De provincie Noord-Holland heeft geen op- en/of aanmerkingen op dit planvoornemen.</p>	Deze vooroverlegreactie wordt voor kennisneming aangenomen.	nee
<p><u>Mail ontvangen op 4 juli 2022 van Liander (Qirion)</u></p> <p>Vanuit Liander zijn er geen planologische opmerkingen op het bestemmingsplan.</p>	Deze vooroverlegreactie wordt voor kennisneming aangenomen.	nee



<p><u>Mail ontvangen op 14 juli 2022 van waternet (waterschap gooi en vecht gemeente Amsterdam)</u></p> <p>In de Toelichting van het concept ontwerp bestemmingsplan Uitbreiding De Meerkamp is vastgelegd dat in het (nog te maken) definitief ontwerp van het zwembad rekening wordt gehouden met de volgende zaken:</p> <ul style="list-style-type: none">- Het plangebied wordt begrensd door een primaire watergang aan de west- en zuidzijde. Deze watergang is belangrijk van de aan- en afvoer van water binnen het gebied. In de Toelichting van het plan wordt hierover het volgende gezegd: <i>“De nieuwe bebouwing komt niet op of tegen het water aan. Er wordt geen oppervlaktewater gedempt, behalve mogelijk voor de nieuwe ontsluiting aan de zuidzijde. Deze nieuwe ontsluiting zal het water kruisen met een dam en duiker of mogelijk met een brug.”</i> De eventuele demping van een stukje watergang wordt 100% gecompenseerd en hiervoor wordt tijdig een watervergunning aangevraagd. Advies: controleer in de volgende fase van de planvorming of de eventuele brug of duiker voor de ontsluiting voldoet aan de eisen van het waterschap.- De toename van het verhard oppervlak is verwerkt in de compensatieopgave en wordt gecompenseerd in de vorm van > 170 m2 extra open water. Ook hiervoor wordt tijdig een watervergunning aangevraagd.- In het ontwerp wordt rekening gehouden met wensen en eisen op het gebied van klimaatadaptatie conform het eigen klimaatadaptatiebeleid van de gemeente Amstelveen. <p>Gelet op bovenstaande hebben wij verder geen opmerking op dit plan.</p>	<p>In de uitvoeringsfase zal rekening gehouden worden met het advies.</p>	<p>nee</p>
---	---	------------