

Staat van bedrijfsactiviteiten

1. Bedrijven aangemerkt als specifiek geschikt voor vestiging in een "Business-park" met de voorwaarde dat het betreffende bedrijf bestaat uit een min of meer evenredige en gelijkwaardige combinatie van productie- en verwerkingsactiviteiten, dienstverlening, onderzoek en ontwikkeling, training, opleiding en presentaties waaronder toonzalen e.d. en de daarmee samenhangende, ondersteunende administratieve activiteiten anderzijds.

De niet administratieve ruimtes omvatten het gebruik ten behoeve van onder andere:

- Kleinschalige opslag van producten met een hoge toegevoegde waarde zoals computersupplies;
 - Assemblage;
 - Laboratoria, met dien verstande dat sprake is van administratieve ruimtes, indien minder dan 40 m² b.v.o. per werknemer wordt gerealiseerd;
 - Service- en reparatieafdelingen;
 - Computer- en serviceruimtes, met dien verstande dat sprake is van administratieve ruimtes, indien minder dan 40 m² b.v.o. per werknemer wordt gerealiseerd;
 - Trainingen en opleidingen, met uitzondering van auditoria en collegezalen, welke als administratieve ruimtes worden aangemerkt;
 - Modificatie van onderdelen en producten voor verschillende markten;
 - Showrooms.
2. Type bedrijven waarbij dient te worden voldaan aan het onder 1. gedefinieerde en welke zijn opgebouwd uit elementen zoals hieronder per branche staat aangegeven:
 - a. Automatiseringsbranche
 - Assemblage en testing voor de computerindustrie;
 - Computercentra en data-entry-bureaus;
 - Computerservice en softwarebureaus met showrooms en/of trainingsfaciliteiten;
 - Databanken;
 - Marketing, sales en groothandel van computerapparatuur en –onderdelen;
 - Marketing, sales en productie van elektronische (beveiligings)apparatuur, onderhoud en reparatie van computers en randapparatuur;
 - Onderhoud en reparaties van kantoormachines;
 - Dienstverlening op het gebied van automatisering;
 - Systeemontwikkelings-, systeemanalyse- en programmeerdiensten;
 - Rekencentra en computerafdelingen.
 - b. Dienstverlening internationaal en nationaal
 - Assemblage en aanpassen (computer)apparatuur aan specificaties van (Europese)deelmarkten;
 - Nationale en Europese hoofdkantoren met distributie, assemblage en/of serviceactiviteiten.

- c. Farmaceutische industrie
 - Marketing, sales en groothandel;
 - Laboratoria.
- d. Grafische industrie
 - Drukkerijen en aanverwante activiteiten;
 - Grafische ontwerp bureaus;
 - Desktop publishing;
 - Offsetdrukkerij;
 - Fotolitho- en reprografische bedrijven;
 - Fotografiebedrijven, ateliers en ontwikkelcentra;
 - Kopieerinrichtingen, lichtdrukkerijen e.d.;
 - Uitgeverijen.
- e. Groothandel in specifieke, hoogwaardige producten en artikelen
 - Computers en randapparatuur;
 - Farmaceutische producten;
 - Fotografische artikelen;
 - Juweliersartikelen en uurwerken;
 - Kantoormachines en kantoormeubilair;
 - Medische en tandheelkundige instrumenten, verpleeg- en orthopedische benodigdheden;
 - Meet- en regelapparatuur;
 - Muziekinstrumenten;
 - Optische artikelen;
 - Parfums en cosmetica.
- f. Lichte distributie
- g. Keuring en controle
 - Keuring en controle van agrarische producten en voedingsmiddelen;
 - Keuring en controle van diversen;
 - Laboratoria.
- h. Medisch-, technologische cluster
- i. Multimedia sector
 - Distributie van films;
 - Productie van films en ondersteunende activiteiten;
 - Productie van radio- en televisieprogramma's en ondersteunende activiteiten, reproductie van geluidsopnamen, video-opname en computermedia;
 - Radio- en televisiedistributiebedrijven;
 - Uitgeverijen.
- j. Post- en koerierdiensten
- k. Postorderbedrijven

l. Research en Development

- Natuurwetenschappelijk onderzoeks- en ontwikkelingswerk;
- Medisch en farmacologische onderzoeks- en ontwikkelingswerk;
- Technisch onderzoeks- en ontwikkelingswerk;

m. Telecommunicatie

- eaU-centers;
- Groothandel mobiele telecommunicatie;
- Service providers;
- Telefoon-, telegraafdiensten e.d.

n. Vervaardiging van specifieke, hoogwaardige producten en artikelen

- Computers en kantoormachines;
- Diamantslijperijen;
- Elektrische componenten;
- Medische apparaten en –instrumenten, orthopedische- en protheseartikelen;
- Meet-, regel- en controleapparaten;
- Muziekinstrumenten;
- Optische- en fototechnische artikelen;
- Parfums en cosmetica;
- Sieraden en andere artikelen in edele metalen;
- Uurwerken;
- Weegwerktuigen en winkelmachines.