

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7419097
Aanvraagnaam	Nieuwbouw zorgwoningen Westwijk
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het nieuw bouwen van 2 blokken met 110 zorgwoningen en een respijtzorgvoorziening en een collectieve ruimte te Amstelveen Westwijk
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amstelveen
Bezoekadres:	Laan Nieuwer-Amstel 1 1182 JR Amstelveen
Postadres:	Postbus 4 1180 BA Amstelveen
Telefoonnummer:	020-5404911
E-mailadres:	gemeente@amstelveen.nl
Website:	www.amstelveen.nl
Contactpersoon:	Stedelijke Ontwikkeling
Bereikbaar op:	zie www.amstelveen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amstelveen
Kadastrale gemeente	Amstelveen
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	10761, 10762, 10763
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Perceel gelegen tussen de Alsemiaan en Jasmijnlaan.
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☒ Zorgwoning
☐ Anders

Om welk soort zorgwoning gaat het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☒ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☒ Geen zorg/n.v.t.
☒ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7414

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

140612

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2003

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8465

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4999

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

54

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 56

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	zie geveltekeningen
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	zie geveltekeningen
- Ramen	aluminium	zie geveltekeningen
- Deuren	aluminium	zie geveltekeningen
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
60080719-DBG-advies-brief_15-8--2019_.pdf	60080719-DBG-adviesbrief-_15-8--2019-.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
118399_19HB0139-A1_-09-04--2019_.pdf	118399_19HB0139-A1_09-04--2019-.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
m_ABH_1902_1_02-10--2019_.pdf	m.ABH.1902.1_0-2-10-2019.pdf	Gezondheid	22-12-2022	In behandeling
RA19308_QSC_30--07-2-019_.pdf	RA19308_QSC_30--07-2-019.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
7-Brandoverslag-onderzoek_02-09-2019_.pdf	2190187-Brandoverslag-onderzoek_02--09-2019.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
2190187-Daglichtber-_15-11-2019_.pdf	2190187-Daglichtber-_15-11-2019.pdf	Gezondheid	22-12-2022	In behandeling
2190187-Spuiventilatieber-_04-07-2019_.pdf	2190187-Spuiventilatieber_04-07-2019.pdf	Gezondheid	22-12-2022	In behandeling
87-Gebruiksoppervlakteber_04-07-2019_.pdf	2190187-Gebruiksoppervlakteber_04-07-2019.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
190187-Milieuprestatieber-_15-11-2019_.pdf	2190187-Milieuprestatieber_15--11-2-019.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-12-2022	In behandeling
BT-TL_191205_.pdf	BT-TL_191205.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
BA-TI-099_191205_.pdf	BA-TI-099_1912-05.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
BA-TI-100_191205_.pdf	BA-TI-100_1912-05.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
BA-TI-101_191205_.pdf	BA-TI-101_1912-05.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
BA-TI-105_191205_.pdf	BA-TI-105_1912-05.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
EP-rapport-Blok1_19-1205_.pdf	EP-rapport-Blok1_19-1205.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
EP-rapport-Blok2_19-1205_.pdf	EP-rapport-Blok2_19-1205.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
Ventilatie_191205_.pdf	Ventilatie_191205.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
AO-DL-01_documentenlijst_.pdf	AO-DL-01_documentenlijst-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-001_palenplan_.pdf	20194140_AO-001_palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20194140_AO-121_kel-dervloer_pdf	20194140_AO-12-1_keldervloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-151_beg-grondvl_pdf	20194140_AO-15-1_beggrondvl.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-201_bet-onwanden-blok_1_pdf	20194140_AO-20-1_betonwanden-blok 1.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-301_1e--verdvloer_pdf	20194140_AO-30-1_1e-verdvloer.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-302_2e--verdvloer_pdf	20194140_AO-30-2_2e-verdvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-303_3e--verdvloer_pdf	20194140_AO-30-3_3e-verdvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-304_4e--verdvloer_pdf	20194140_AO-30-4_4e-verdvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
20194140_AO-305_5e--verdvloer_pdf	20194140_AO-30-5_5e-verdvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
Inpijn_fund-advies_-27-11--2019_pdf	Inpijn_fund-advies_-27-11--2019-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
SB1-bouwaanvraagber--blok1_05-12-2019_pdf	SB1-bouwaanvraagber--blok1_05--12-2019.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
SB2-bouwaanvraagber--blok2_05-12-2019_pdf	SB2-bouwaanvraagber--blok2_05--12-2019.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
hecklist-veilig-onderhou-d_15-07-2021_pdf	Checklist-veilig-onderhoud_15--07-2-021.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
rgwoningen-Westwijk--Blok1_06-08-2021_pdf	Zorgwoningen-W-estwijk-Blok1_06-08--2021.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
BVC-Zorgwoningen-We-estwijk_30-09-2021_pdf	BVC-Zorgwoningen-Westwijk_30-09-20-21.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
erzicht-brandstofverbrui-k_30-09-2021_pdf	Bijlage1-Overzicht--brandstofverbruik_30--09-2021.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
S_bijlage_20210930--eigen--rekenpunten_pdf	AERIUS_bijlage-_20210930-eigen--rekenpunten.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
0210928-Verkeersaan-trekkende-werking_pdf	AERIUS_bijlage-_20210928-Verkeersaantrekkende--werking.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
AERIUS_bijlage_2021-0928-Aanlegfase_pdf	AERIUS_bijlage-_20210928-Aanle-gfase-.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling
8200_zorgwoningen_W-eswijk_22-12-2022_PDF	8200 zorgwoningen Weswijk 22-12-2022.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
8200-Details_PDF	8200-Details.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
8200D9000_PDF	8200D9000.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2022	In behandeling
8200D4007.PDF	8200D4007.PDF	Plattegronden, doorsneden en	22-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
tie_Jasmijnlaan_te_-_Amstelveen_vs_1_1_.pdf	213657_Rapportage Stikstofdepositie_Jasmijnlaan te Amstelveen_vs_1.1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	22-12-2022	In behandeling
8200_brief_bouwtoelichting_.pdf	8200 brief bouwtoelichting.pdf	Anders	22-12-2022	In behandeling