

RAADSVOORSTEL

Raadsvoorstel nr 46
Datum B&W-besluit 7 mei 2019

Voor de raadsvergadering van
12 juni 2019

Portefeuillehouder wethouder Floor Gordon
Afdeling Stedelijke ontwikkeling
Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)
Petra Vermond
020-5404286
p.vermond@amstelveen.nl

Behandelen in de raadscommissie Ruimte, wonen en natuur (RWN)
op 21 mei 2019

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan Uithoornlijn.

1. Bestemmingsplan 'Uithoornlijn', met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestanden met planidentificatie NL.IMRO.0362.11U-VG01, gewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat het voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in de bestanden met planidentificatie NL.IMRO.0362.11UA-VG01 en tevens in die vorm is vastgesteld;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 15 januari 2019;
4. de ingediende zienswijzen, zoals behandeld en beantwoord in de brief, behorende bij het raadsvoorstel, deels gegrond te verklaren;
5. op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

De aanleg en het gebruik van een nieuwe tramverbinding naar Uithoorn in het verlengde van de Amstelveenlijn vanaf het opstelterrein in de Legmeerpolder in Amstelveen tot aan de gemeentegrens met Uithoorn.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Teneinde de uitvoering mogelijk te maken is in het kader van goede ruimtelijke ordening een vastgesteld bestemmingsplan nodig zodat het opstelterrein kan worden verlengd en de nieuwe tramverbinding naar Uithoorn kan worden gerealiseerd.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Programma 5 Ruimtelijke Ontwikkeling.

Aanleiding

In 2015 is gestart met het onderzoek om de Amstelveenlijn door te trekken naar Uithoorn. Eind 2016 hebben de gemeenteraden van Uithoorn en van Amstelveen, de Provinciale Staten van de provincie Noord-Holland en de regiораad van de Vervoerregio Amsterdam ingestemd met de voorkeursvariant voor de Uithoornlijn: het doortrekken van de vernieuwde Amstelveenlijn naar het dorpscentrum van Uithoorn. In 2017 is het uitvoeringsbesluit genomen. Door de komst van de Uithoornlijn wordt de Amstelveenlijn doorgetrokken van het huidige eindpunt Westwijk in Amstelveen naar het dorpscentrum van Uithoorn. Dit is één van de drie schakels in de realisatie van een nieuwe



snelle tramverbinding tussen station Amsterdam Zuid en Uithoorn, via Amstelveen: de Amsteltram. De trambaan naar Uithoorn volgt grotendeels het oude spoortracé tussen Amstelveen en Uithoorn.

Met het doortrekken van de vernieuwde Amstelveenlijn naar Uithoorn ontstaat een nieuwe tramverbinding die reizigersstromen bundelt en tevens de mogelijkheid biedt om de verwachte reizigersgroei op te vangen.

Argumenten

1.1 Aanleg Uithoornlijn.

Door toenemende drukte op de wegen in Uithoorn en vooral in Amstelveen en Amsterdam ontstaan en verergeren doorstromingsproblemen, waardoor de rijtijden voor de bus langer worden. Het doortrekken van de tram naar Uithoorn zorgt voor een goede vervoerskwaliteit en afname van de reistijd voor de meeste reizigers. Ook levert het een grote bijdrage aan de bezuinigingsdoelstellingen (meer Openbaar Vervoer (OV) voor minder geld) van het Rijk. Met de Uithoornlijn ontstaat een nieuwe duurzame Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV)-as, waarbij de meeste reizigers snel en betrouwbaar, soms met een extra overstap, hun bestemming kunnen bereiken.

2.1 Vaststellen bestemmingsplan.

Door het bestemmingsplan vast te stellen ontstaat er een actuele planologische juridische regeling voor de aanleg van de Uithoornlijn.

3.1 Elektronisch vastleggen bestemmingsplan.

Op grond van de wet- en regelgeving moeten gemeenten ruimtelijke plannen digitaal maken, vaststellen en beschikbaar stellen.

4.1 Topografische ondergrond.

Op grond van de wet- en regelgeving is bepaald dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan dient te worden aangegeven welke ondergrond voor de digitale verbeelding is gebruikt.

5.1 Ingediende zienswijzen en Nota van Beantwoording.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Uithoornlijn' heeft met alle relevante stukken van 31 januari tot en met 13 maart 2019 ter inzage gelegen. Dit is op 30 januari 2019 gepubliceerd in de gebruikelijke media. Er is één zienswijze ingediend. De zienswijze heeft betrekking op:

- Toelichting: Bedrijventerrein Amstelveen Zuid, trillingen tram, Nieuwe stedelijke ontwikkeling, milieuonderzoeken, parkeren, gasleiding en bestemmingsplan 'Amstelveen opstel terrein.
- Regels: parkeren en laden en lossen, verkeer-openbaar vervoer en leiding-gas.

De zienswijzen over de genoemde onderwerpen zijn samengevat en voorzien van een inhoudelijke reactie in de bijgevoegde brief. Wij stellen u voor om, naar aanleiding van de ingediende zienswijze, een paar aanpassingen in de toelichting en de regels door te voeren ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

6.1 Geen exploitatieplan vaststellen.

Ingevolge de Wet ruimtelijke ordening Wro stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen (artikel 6.12). In dit geval wordt afgezien van het opstellen van een exploitatieplan omdat voor dit project eigen projectbudget beschikbaar is gesteld.

Kanttekeningen

Tegen de vaststelling van een bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Beroep staat open voor personen die een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend. Tegen de wijzigingen kunnen alle belanghebbenden beroep indienen.

De gemeente Uithoorn is nog bezig met de beroepsprocedure voor de aanleg van de tramverbinding op hun grondgebied.



Financiën

De Uithoornlijn wordt gerealiseerd op grond van een eigen projectbudget. De bijdrage van de Vervoerregio Amsterdam bedraagt 95% van de investeringskosten. De resterende 5% van het oorspronkelijke raming wordt betaald door de Provincie Noord-Holland (3,1%) en de Gemeente Uithoorn (1,9%). De gemeente Amstelveen levert een grote bijdrage aan de Amstelveenlijn en daarmee indirect ook aan de Uithoornlijn.

Communicatie

De formele publicatie van het vastgesteld bestemmingsplan zal via de Staatscourant en het gemeenteblad worden gepubliceerd. Daarnaast zal het bestemmingsplan digitaal beschikbaar worden gesteld via de landelijke voorziening (www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de Internetpagina van de gemeente Amstelveen. De analoge versie van het plan zal ter inzage worden gelegd op het gemeentehuis van Amstelveen.

Procedure

In de formele procedure is het ontwerpbestemmingsplan op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt en ter inzage gelegd voor het indienen van zienswijzen. Er is in dit kader één zienswijze ingediend. Wij stellen u voor om, naar aanleiding van de ingediende zienswijze, een paar aanpassingen in de toelichting en de regels door te voeren ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Voorstel wijziging naar aanleiding van ingediende zienswijze:

Toelichting

- Paragraaf 2.3: Aanvullen tekst 'Motivatatie gemaakte keuzes

Regels

- Lid 1.68: Toevoegen definitie openbaar vervoer.
- Lid 1.69: Toevoegen definitie opstelsterrein.
- Lid 5.1: Een perron alleen toestaan ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van verkeer – perron'.
- Lid 5.3: Toevoegen voorwaardelijke verplichting parkeren en laden en/of lossen. Een omgevingsvergunning voor het bouwen, verbouwen e.d. wordt pas verleend als er is aangetoond dat er voldoende parkeerplaatsen wordt gerealiseerd en als er voldoende ruimte is om te laden en/of te lossen.

Verbeelding

Toevoegen functieaanduiding 'specifieke vorm van verkeer – perron' binnen de bestemming 'Verkeer – Openbaar vervoer'.

De raad van de gemeente dient, ingevolge artikel 3.8 Wro, binnen twaalf weken na afloop van de ter inzage legging te besluiten over het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan zal op 12 juni 2019 ter vaststelling worden aangeboden aan de raad. Het vastgesteld bestemmingsplan zal gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend, belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest en belanghebbenden tegen de vastgestelde wijzigingen, beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De indieners van de zienswijzen worden hiervan op de hoogte gebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Bij de voorzitter van de Afdeling kan tegelijkertijd, naast het indienen van beroep, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt het besluit van de gemeenteraad pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Bijlagen

1. Bestemmingsplan Uithoornlijn.
 2. Antwoordbrief zienswijze ontwerp bestemmingsplan 'Uithoornlijn'.
-

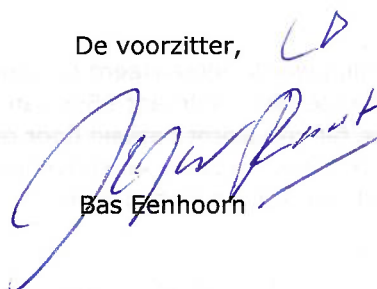


De secretaris,



Bert Winthorst

De voorzitter,



Bas Eenhoorn

BEHANDELING RAADSCOMMISSIE

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel is besproken en wordt ter besluitvorming aan de raad aangeboden. Hamerstuk.

Het voorstel aan de raad is

Aanvaarde amendementen / moties

- X Ongewijzigd aanvaard
Gewijzigd aanvaard
Verworpen

RAADSBESLUIT

Besluit

1. Bestemmingsplan 'Uithoornlijn', met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.11U-VG01, gewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat het voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.11UA-VG01 en tevens in die vorm is vastgesteld;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 15 januari 2019;
4. de ingediende zienswijzen, zoals behandeld en beantwoord in de brief, behorende bij het raadsvoorstel, deels gegrond te verklaren;
5. op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 12 juni 2019.

De griffier,



Marnix Philips

De voorzitter,



Tjapko Poppens