

RAADSVOORSTEL

Raadsvoorstel nr

Datum B&W-besluit 12 juni 2018

Voor de raadsvergadering van
18 juli 2018

Behandelen in de raadscommissie Ruimte, wonen en natuur (RWN)
op 3 juli 2018

Portefeuillehouder wethouder F.C. Gordon

Afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)

Petra Vermond

5404286

p.vermond@amstelveen.nl

Onderwerp

Vaststellen bestemmingsplan Verlegging Leiding Gasunie W-540-01 t.p.v. J.C. van Hattumweg

Gevraagd besluit

1. de gasleiding te verleggen ter plaatse van de J.C. van Hattumweg;
2. vast te stellen het gewijzigde bestemmingsplan "Verlegging Leiding Gasunie W-540-01 t.p.v. J.C. van Hattumweg" met planidentificatie NL.IMRO.0362.11AB-VG01, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding (plankaart), toelichting en planregels;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 29 mei 2018;
4. Op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Het is van groot belang om het nieuwe opstelterrein ten behoeve van de Amstelveenlijn en het doortrekken van de trambaan naar Uithoorn te realiseren. Om veiligheidsredenen moet de gasleiding deels worden verplaatst.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Aangezien deze gasleiding een 'bestemde leiding' is, moet het bestemmingsplan worden gewijzigd.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

3.1 Mobiliteit en bereikbaarheid

Aanleiding

Op 15 juni 2016 is het bestemmingsplan Amstelveenlijn Opstelterrein vastgesteld door de gemeenteraad. Het bestemmingsplan Amstelveenlijn Opstelterrein maakt het mogelijk om een opstelterrein in de Legmeerpolder aan te leggen en de daarbij behorende trambaan. Onder de nieuw aan te leggen trambaan ligt een gasleiding.

Argumenten

1.1 Verleggen Gasleiding

De Gasunieleiding dient ter plaatse van de kruising met de J.C. van Hattumweg verlegd te worden, omdat de trambaan naar het opstelterrein toe op de bestaande Gasunieleiding komt te liggen. Hierdoor kunnen onder meer ongelijkmatige zettingen ontstaan welke een risico vormen voor de leiding. Ook Metro en Tram en GVB kennen regelgeving die een der-



gelijke situatie verbiedt. In overleg met Gasunie is besproken wat maatschappelijk (qua kosten en overlast) de meest aanvaardbare oplossing is.

2.1 Vaststellen bestemmingsplan

Door het bestemmingsplan vast te stellen ontstaat er een actuele planologische juridische regeling om de gasleiding W-540-01 t.p.v. J.C. van Hattumweg te kunnen verplaatsen.

3.1 Wettelijke verplichting uit de Bro

De gemeenteraad is verplicht bij het beluit tot vaststelling aan te geven welke ondergrond er is gebruikt.

Kanttekeningen

Er kan op deze locatie niet eerder begonnen worden met de bouwwerkzaamheden ten behoeve van het opstel terrein en trambaan voor de Amstelveenlijn voordat de gasleiding is verlegd.

Financiën

Alle kosten voor de verlegging van de leiding komen ten laste van het project Ombouw Amstelveenlijn.

Communicatie

De verlegging van de gasleiding maakt onderdeel uit van de nieuwe Amstelveenlijn. Voor het hele project is communicatie- en omgevingsplan uitgewerkt. De hierin beschreven aanpak is richtinggevend voor het project. Het vaststellen van het bestemmingsplan wordt op de site van de Staatscourant en gemeentebblad gepubliceerd.

Procedure

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 19 april tot en met 30 mei 2018 ter inzage gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid werd gesteld om zienswijzen in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Ambtshalve wijzigingen:

Regels, art. 2 van hoofdstuk 1: De wijze van meten is aangevuld met 2.2 t/m 2.8.

Bijlagen

- Advies B&W
- Bestemmingsplan "Verlegging Leiding Gasunie W-540-01 t.p.v. J.C. van Hattumweg" bestaande uit toelichting, planregels, bijlagen toelichting en bijlagen planregels

De secretaris,

De voorzitter,

de heer drs. H.H. Winthorst

de heer drs. H.B. Eenhoorn

BEHANDELING RAADSCOMMISSIE

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel aan de raad is

Aanvaarde amendementen / moties



Ongewijzigd aanvaard
Gewijzigd aanvaard
Verworpen

RAADSBESLUIT

Besluit

1. de gasleiding te verleggen ter plaatse van de J.C. van Hattumweg;
2. vast te stellen het gewijzigde bestemmingsplan "Verlegging Leiding Gasunie W-540-01 t.p.v. J.C. van Hattumweg" met planidentificatie NL.IMRO.0362.11AB-VG01, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding (plankaart), toelichting en planregels;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 29 mei 2018;
4. Op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 juli 2018.

De griffier,

De voorzitter,

de heer drs. M.C.C. Philips

de heer drs. H.B. Eenhoorn