



Nota van Beantwoording

Ontvangen inspraakreacties en de beantwoording van de inspraakreacties

*Voorontwerp bestemmingsplan
Verlegging Leiding Gasunie W-540-
01 t.p.v. Zonnestein*

Amstelveen, augustus 2016



Wijze van beantwoording

De nota van beantwoording wordt gehanteerd voor de beantwoording van inspraakreacties en zienswijzen op afwijkingen van omgevingsvergunningen en bestemmingsplannen en voor de beantwoording van participatiereacties op nota's van uitgangspunten en randvoorwaarden locatieontwikkeling.

De ingediende zienswijzen worden hierna samengevat weergegeven. Dit betekent niet, dat die onderdelen van de zienswijzen die niet expliciet genoemd worden niet bij deze beoordeling zijn betrokken. De zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld.

De ontvangen zienswijzen worden per indiener puntsgewijs behandeld. Links staat naast de nummering een beknopte opsomming van de punten uit de brief en in de kolom daarnaast vindt per punt de beantwoording plaats. In de rechterkolom wordt aangegeven of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met indien van toepassing een korte toelichting daarop.

Dezelfde of soortgelijke reacties over een bepaald onderwerp worden per onderwerp toegelicht in de bijlage. In de beantwoording wordt dan verwezen naar het onderwerp in de bijlage.

Alle indieners ontvangen het totaaloverzicht inclusief eventuele bijlage. Op deze wijze wordt de beantwoording van de reacties overzichtelijk en transparant.



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	eventuele plan-aanpassing
1	<u>Brief van 16 augustus 2016, ingekomen op 18 augustus 2016, Gasunie Transport Services B.V.</u> Binnen het plangebied ligt een gastransportleiding – W-540-01 – die bij de Gasunie in beheer is. Ten behoeve van de aanleg ongelijkvloerse kruisingen wordt de genoemde gastransportleiding verlegd. Het betreffende bestemmingsplan voorziet in deze verlegging. Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 bro ontvangen en beoordeeld. De beoordeling heeft geleid tot de volgende opmerkingen: 1. De reactie is ingediend namens Gasunie Transport Services B.V. en Gasunie Grid Services B.V. Hierna te noemen 'Gasunie'. 2. Verzocht wordt de op de Verbeelding weergegeven belemmeringenstrook (dubbelbestemming Leiding-Gas) aan te passen van 10 meter naar 5 meter ter weerszijden. 3. Verzocht wordt in de planregels, in artikel 8 'Leiding – Gas' de term 'belemmerde strook' te vervangen door 'belemmeringenstrook', zodat dit in lijn komt met de huidige wetgevingsterminologie.	1. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen. 2. De belemmeringenstrook is aangepast op de Verbeelding. 3. De terminologie is aangepast onder de 'inleidende regels' en onder artikel 8 'Leiding-Gas' van de planregels.	N.v.t. Ja, de Verbeelding is aangepast Ja, artikel 8 van de planregels



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	eventuele plan-aanpassing
	4. Verzocht wordt de voorrangsbepaling onder artikel 8.1 aan te passen van dat 'andere bestemmingen ondergeschikt zijn aan bestemming leiding, naar 'andere bestemmingen ondergeschikt zijn aan bestemming Leiding – Gas'. 5. Verzocht wordt het woord 'schriftelijk' toe te voegen onder artikel 8.3 onder b. Er dient namelijk door het bevoegd gezag vooraf en schriftelijk advies te worden ingewonnen bij de leidingbeheerder. 6. Verzocht wordt het woord 'onevenredig' te schrappen onder artikel 8.4.2. 7. Verzocht wordt de uitzondering in artikel 8.4.3. te schrappen of concreter te formuleren, om rechtsonzekerheid af te voorkomen. Een alternatief is om in artikel 1 van de planregels 'Begrippen' toe te lichten wat onder de bedoelde uitzondering wordt verstaan. Op voorhand valt namelijk moeilijk in te schatten of bepaalde werkzaamheden als ondergeschikt kunnen worden aangemerkt.	4. De terminologie in de voorrangsbepaling onder artikel 8.1 van de planregels is aangepast. 5. De toevoeging is gedaan onder artikel 8.3 onder b 'afwijken bouwregels' van de planregels. 6. De aanpassing is gedaan onder artikel 8.4.2. 7. De bedoelde passage is opgenomen in de uniforme Amstelveense bestemmingsplanstandaarden en heeft niet eerder geleid tot misverstanden of onduidelijkheden. Om deze reden wordt geen aanleiding gezien de door u bedoelde aanpassingen door te voeren.	Ja, artikel 8.1 van de planregels Ja, artikel 8.3 van de planregels Ja, artikel 8.4.2 van de planregels Nee, deze reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van de planregels