

Notitie

betreft: 150 kV station 'Langs de Akker' Amstelveen - geluidaspect GIS-hallen
datum: 11 september 2023
referentie: GvL/GL/AvdS/F 22945-2-NO
van: ir. G.W. Lassche - Peutz
aan: de heer J. Leek - Qirion

1 Inleiding

In opdracht van Qirion bv is een indicatief onderzoek verricht naar de geluidaspecten van de nieuw te bouwen GIS-hallen bij het onderstation 'Langs de Akker' te Amstelveen. Het onderstation is gelegen op een industrieterrein met enkelbestemming 'Bedrijf Nutsvoorziening'. Dit industrieterrein is voorzien van een geluidzone in het kader van de Wet geluidhinder.

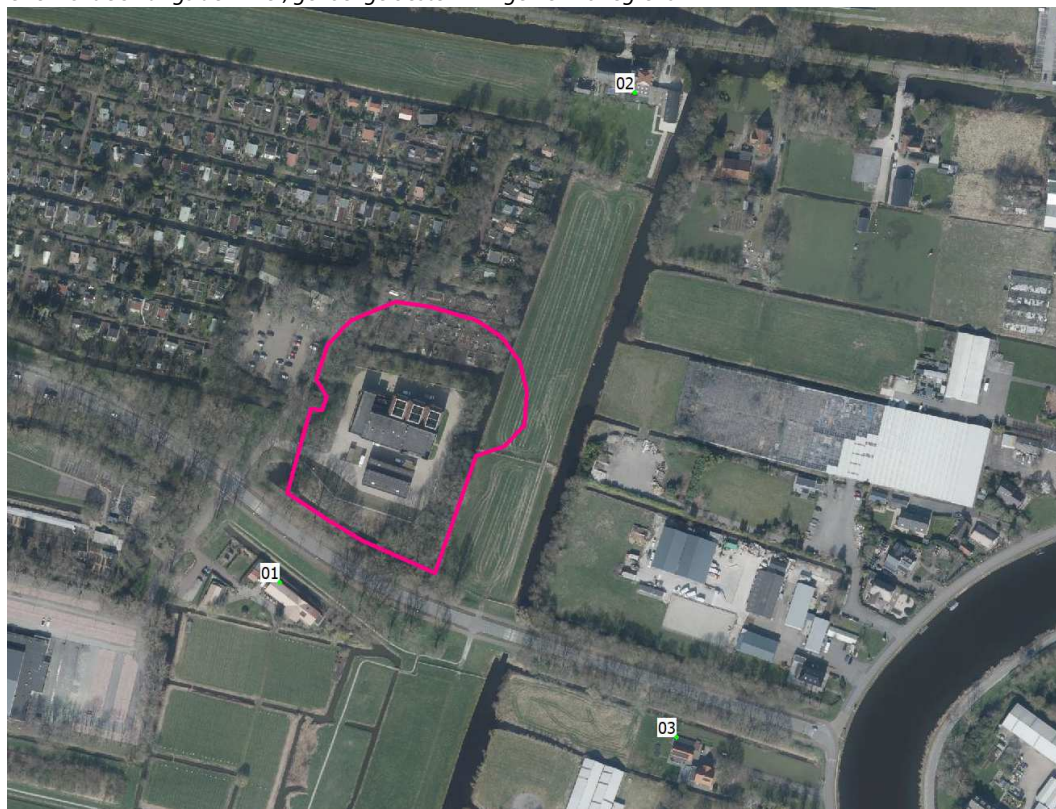
De vraag is of de geprojecteerde GIS-hallen mogelijk zijn binnen de door de bestaande geluidzone opgelegde kaders. Hierbij zij opgemerkt dat de GIS-hallen zelf niet als geluidbron zijn aan te merken. In deze gebouwen staat elektronische en schakelapparatuur opgesteld. Buiten de gebouwen zijn deze installaties absoluut niet hoorbaar.

2 Situatiebeschrijving en uitgangspunten

In de huidige situatie bestaat onderstation Langs de Akker uit drie transformatorcellen en een aantal schakel- en bijgebouwen, zie figuur 2.1. De transformatorcellen zijn open aan de bovenzijde. Aangenomen wordt dat het geluid dat de transformatoren produceren hoofdzakelijk via de open bovenzijde van de trafocellen wordt geëmitteerd.

Het onderstation is voorzien van een geluidzone in het kader van de Wet geluidhinder (zie roze lijn in figuur 2.1). Dit houdt in dat de geluidbelasting op de zonegrens niet hoger mag zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde (i.e. 50 dB(A) overdag, 45 dB(A) in de avond en 40 dB(A) in de nacht), op een rekenhoogte van 5 meter boven maaiveld. Het gaat hier om de geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen op het geluidgezoneerde terrein (in dit geval alleen het onderstation).

f2.1 Overzicht OS Langs de Akker, gevoelige bestemmingen en zonegrens



In onderstaande figuur 2.2 wordt de verbeelding van het vigerende bestemmingsplan weergegeven.

f2.2 Verbeelding bestemmingsplan Landelijk Gebied Amstelveen (2011-05-26)



De meest nabij gesitueerde 'geluidgevoelige bestemmingen' zijn enkele verspreide woningen (positie 02 'Kruitmolen 27/29' en positie 03 'Amsteldijk Zuid 78B') en een cursuslokaal (onderwijsgebouw) op adres 'Langs de Akker 5' (positie 01). Gelet op de ligging van de woningen ten opzichte van de vastgestelde zone mag worden verwacht dat de geluidniveaus ten gevolge van het transformatorstation bij de woningen gering tot verwaarloosbaar zullen zijn.

Ten noorden van het huidige onderstation zullen 2 GIS-hallen worden gebouwd, zie figuur 2.2 (GIS-hallen en afstand ertussen niet op schaal ingetekend).

f2.3 Situering nieuwe GIS-hallen (niet op schaal)



De afmetingen van de GIS-gebouwen zijn $l \times b \times h = 28 \times 20 \times 12$ meter. De onderlinge afstand tussen de beide gebouwen is 28 meter.

De GIS-hallen zullen vergunningtechnisch een nieuwe inrichting vormen en maken geen onderdeel uit van het geluidgezoneerde industrieterrein. Daar het terrein van de GIS-hallen voor het overgrote deel buiten het gezoneerde industrieterrein is gelegen zal bestemmingsplantechnisch een extra vlak zodanig moeten worden bestemd dat de GIS-hallen mogelijk worden gemaakt. De huidige bestemming van het terrein is in de huidige situatie 'recreatie – verblijfsrecreatie'.

3 Beoordeling en advies

De geluidemissie van de voorziene GIS-hallen is verwaarloosbaar. Voor de klimaatbeheersing in de hallen zullen mogelijk technische installaties worden geplaatst. De geluidemissie

hiervan zal zeer gering kunnen zijn en zal ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen ruimschoots kunnen voldoen aan de daaraan te stellen criteria. Bij de verdere realisatie zal hier terdege aandacht aan worden geschonken.

De GIS-hallen zijn geen zogenaamde 'grote lawaaimakers' waarvoor een vergunningplicht (Wet milieubeheer) of zoneringsplicht (Wet geluidhinder) geldt.

De GIS-hallen komen buiten het geluidgezoneerde industrieterrein te liggen en worden daarom niet getoetst aan de geluidzone. Overigens zou de geluidemissie van de GIS-hallen niet tot een overschrijding van de zoneringsdoelstelling leiden daar de geluidemissie zeer gering of verwaarloosbaar zal zijn.

De geluidsituatie zal ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen niet hoger worden door de komst van de GIS-hallen.

Geadviseerd wordt het bestemmingsplan zodanig aan te passen dat de realisatie van de GIS-hallen mogelijk wordt. Daarbij wordt geadviseerd de GIS-hallen geen onderdeel te laten uitmaken van het geluidgezoneerde industrieterrein. De noodzaak daarvoor ontbreekt. Indien de GIS-hallen wel onderdeel gaan uitmaken van het geluidgezoneerde industrieterrein zal per definitie ook de zone¹ moeten worden aangepast. Dit heeft een grotere aanpassing van het bestemmingsplan tot gevolg. Nu geluidtechnisch geen negatieve impact op de geluidsituatie bij geluidgevoelige bestemmingen wordt verwacht heeft het aanpassen van de geluidzone duidelijk niet de voorkeur.

Een dergelijke benadering kan worden gevolgd daar het twee verschillende entiteiten (vergunningtechnisch) betreft.

Hierbij kan worden opgemerkt dat eventueel een en ander kan worden heroverwogen indien een Omgevingsplan (in het kader van de Omgevingswet) wordt vastgesteld.

Mook,

Deze notitie bevat 4 pagina's

¹ De zone is gedefinieerd als het gebied tussen de grens van het gezoneerde industrieterrein en de zonegrens (contour).