

Nota van Beantwoording

Ontvangen inspraakreacties en beantwoording van de
zienswijze op het

*Ontwerp bestemmingsplan
Bovenkerkerweg 86*

Amstelveen, december 2022



Wijze van beantwoording

Een nota van beantwoording gebruiken we voor de beantwoording van inspraakreacties en zienswijzen op afwijkingen van omgevingsvergunningen en bestemmingsplannen en voor de beantwoording van participatiereacties op nota's van uitgangspunten en randvoorwaarden van een locatieontwikkeling.

De ingediende zienswijzen vatten we samen. Hoewel niet expliciet beschreven, beoordelen we zienswijzen in hun geheel.

De ontvangen zienswijzen behandelen we per indiener puntsgewijs. Links vindt u de samenvatting van de reacties per inzender en in de kolom daarnaast een puntsgewijze beantwoording. In de uiterste rechterkolom geven we aan of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met eventueel een korte toelichting daarop.

Indieners ontvangen alle reacties en de beantwoording met het oog op transparante communicatie.



	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
1	<u>Mail ontvangen 25 april 2022, Provincie Noord-Holland</u> 1. Bij omzetting van agrarische percelen naar de woonbestemming mogen volgens de Omgevingsverordening NH2020 (hierna: OV NH2020) maximaal 2 woningen gerealiseerd worden. Het plan Bovenkerkerweg 86 bevat 3 woningen en is daarmee strijdig met artikel 6.9 van de OV NH2020. Graag zien wij een plan tegemoet met maximaal 2 woningen. Er mogen daarnaast ook meerdere woningen inpandig gerealiseerd worden ter behoud van het monumentale pand.	1. Bedankt voor uw reactie. Het plan is, in overleg met uw adviseur Ruimtelijke Kwaliteit, aangepast. De boerderij blijft nu 1 woning en er worden 2 nieuwe woningen gerealiseerd die haaks op de Bovenkerkerweg staan gesitueerd. Deze ontwikkeling is in overeenstemming met het vastgestelde omgevingsverordening NH2022.	Ja