

QUICKSCAN BOVENKERKERWEG 86 TE AMSTELVEEN

Conceptrapport



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Horsman & Co. Vastgoed II B.V.
Contactpersoon: Arjan Koolhaas
Tel: 06-30372387
E-mail: arjan.koolhaas@horsman.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 64
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: J.I. Andringa MSc.

Auteur: ing. D. Dolman
Kwaliteitscontrole: ing. S. van Lieshout

Projectcode: BHNA2002
Status: Concept
Datum: 8-3-2021



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens sloop-, bouw- en renovatiewerkzaamheden uit te voeren in het projectgebied aan de Bovenkerkerweg 86 te Amstelveen. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

Het projectgebied biedt potentiële beschermde functies voor de bunzing, gierzwaluw, hermelijn, huismus, kerkuil, platte schijfhoren, ringslang, rugstreeppad, steenmarter, steenuil, vleermuizen, waterspitsmuis en de wezel. Daarnaast is er een potentieel jaarrond beschermd nest van de boomvalk, sperwer of ransuil waargenomen in het projectgebied.

De bebouwing in het projectgebied biedt geschikt broedbiotoop en potentiële nestlocaties voor vogels met jaarrond beschermde nesten namelijk de gierzwaluw, huismus, kerkuil en de steenuil. In het projectgebied en in de directe omgeving zijn tevens twee potentieel jaarrond beschermd nesten van vogels waargenomen die door de boomvalk, sperwer of ransuil als nestlocatie kunnen worden gebruikt. De bebouwing in het projectgebied is geschikt voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Het projectgebied kan daarnaast onderdeel uitmaken van foerageergebied en een vliegroute van vleermuizen. De bebouwing en de groenstructuren in het projectgebied bieden tevens mogelijkheden voor verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn, steenmarter en de wezel. Het projectgebied biedt eveneens mogelijkheden voor schuilplaatsen, zonplaatsen en foerageergebied van de ringslang, voortplantingswater en leefgebied van de rugstreeppad en verblijfplaatsen en leefgebied van de waterspitsmuis. De watergangen in het projectgebied bieden leefgebied voor de platte schijfhoren. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene amfibieën, broedvogels en zoogdieren voorkomen. Andere beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht voor te komen.

Bij werkzaamheden aan de bebouwing in het projectgebied kunnen er mogelijk verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn, steenmarter, wezel en vleermuizen en nesten van de gierzwaluw, huismus, kerkuil en de steenuil verloren gaan. Daarnaast kunnen er individuen van deze beschermde soorten worden verstoord of gedood. De werkzaamheden in het projectgebied kunnen de mogelijk aanwezige vliegroute van vleermuizen aantasten. Bij het verwijderen van het braamstruweel en heesters kan essentieel leefgebied van de huismus verloren gaan. Tijdens de werkzaamheden in het projectgebied kunnen schuilplaatsen, zonplaatsen en foerageergebied van de ringslang, voortplantingswater en leefgebied van de rugstreeppad, verblijfplaatsen en leefgebied van de waterspitsmuis verloren gaan. Indien er werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen kan er leefgebied van de platte schijfhoren verloren gaan. Indien werkzaamheden aan de westelijke bomenrij plaatsvinden kan een potentieel jaarrond beschermd nest verloren gaan. Daarnaast kunnen de werkzaamheden een verstorend effect hebben op het nabij gelegen potentieel jaarrond beschermd nest ten westen van het projectgebied. Indien de geplande werkzaamheden binnen het broedseizoen van vogels plaatsvinden kunnen mogelijke nestlocaties van algemene broedvogels worden verstoord of vernietigd. Tijdens de werkzaamheden kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling.

Nadelige effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op beschermde natuur kan niet op voorhand worden uitgesloten. Er is aanvullende toetsing met betrekking tot het NNN en het NNN-weidevogels noodzakelijk om de effecten van de werkzaamheden te beoordelen. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Effecten op beschermde houtopstanden worden niet verwacht. De te kappen bomen bevinden zich binnen de erfgronden. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

Alvorens er werkzaamheden in het projectgebied kunnen worden gestart is aanvullend onderzoek naar de bunzing, gierzwaluw, hermelijn, huismus, jaarrond beschermde nesten van uilen en roofvogels, kerkuil, ringslang, rugstreeppad, steenmarter, steenuil, vleermuizen, waterspitsmuis en de wezel benodigd. Indien werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen in het projectgebied is ook aanvullend onderzoek nodig naar de platte schijfhoren.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving.....	5
1.2.1	Gebiedsbescherming.....	5
1.2.2	Soortbescherming.....	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode.....	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen.....	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming.....	9
3.1	Bronnenonderzoek.....	9
3.2	Habitatscan.....	9
3.2.1	Zoogdieren.....	9
3.2.2	Vogels.....	10
3.2.3	Amfibieën.....	10
3.2.4	Reptielen.....	11
3.2.5	Vissen.....	11
3.2.6	Ongewervelden.....	11
3.2.7	Vaatplanten.....	11
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies.....	11
3.3	Effecten.....	12
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming.....	13
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	13
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	13
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	14
4	Gebiedsbescherming.....	15
4.1	Effecten.....	15
5	Conclusies en aanbevelingen.....	17
5.1	Conclusies.....	17
5.2	Aanbevelingen.....	17
6	Literatuur.....	19
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	20
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten.....	21

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens sloop-, bouw- en renovatiewerkzaamheden uit te voeren in het projectgebied aan de Bovenkerkerweg 86 te Amstelveen. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen en of de ontwikkeling redelijkerwijs uitvoerbaar is.

Met de werkzaamheden in het projectgebied worden mogelijk kapwerkzaamheden uitgevoerd. Het projectgebied bevindt zich buiten de door de gemeenteraad van Amstelveen vastgestelde bebouwde kom echter staan de bomen op een erf. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor de NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in de NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Amstelveen in kilometerhok: X: 117 / Y: 476 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft de bebouwing en aangrenzende gronden van de Bovenkerkerweg 86. In het projectgebied staan vier houten opstallen met golfplaten daken, twee bakstenen gebouwen en een lage silo. Het meest noordelijke gebouw betreft het woonhuis met aan de achterzijde een koeienstal met een gesloten zolder. Het gebouw is opgebouwd uit bakstenen en heeft een nokdak met dakpannen. Het gebouw heeft twee verdiepingen en verkeerd in een slechte staat. Ten zuiden van dit gebouw staat een pand dat eveneens is opgebouwd uit bakstenen met nokdaken bedekt met dakpannen en twee verdiepingen. In het zuidoosten van het projectgebied staan twee grote schuren bestaande uit houten gevels en schuine daken bedekt met golfplaten. Te midden van het projectgebied staat een open schuur en een aangrenzende gesloten schuur. Deze schuur is reeds in gebruik als opslag. De ronde silo in het zuiden bestaat uit een betonnen rand met een doek als afdekking. Het oppervlak van het erf is voornamelijk geasfalteerd. De westelijke en noordoostelijke zones van het projectgebied bestaan uit grasland.

In het westen van het projectgebied, aan de rand van het erf en loodrecht daarop, staan twee bomenrij bestaand uit zwarte els en es. Voor het noordelijke pand staat een grote vrijstaande beuk. Verspreid in het projectgebied staan enkele solitaire bomen en heesters. In het zuiden groeit er een braamstruweel. In en rond het projectgebied liggen watergangen. Deze watergangen zijn circa 3,5 meter breed en hebben onbeschoeide oevers die op sommige delen vertrapt zijn door vee.

Ten westen van het projectgebied is een woonwijk gelegen. Aan de andere windrichtingen grenst het projectgebied aan polders. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

De bebouwing in het projectgebied wordt gesloopt en/of gerenoveerd. Daarnaast wordt er nieuwe bebouwing in het projectgebied gerealiseerd.

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Noord-Holland zijn middels artikel 4 van de "Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten. Daarnaast geldt in de provincie Noord-Holland een meldingsplicht bij aanvang van de werkzaamheden indien gebruik wordt gemaakt van deze vrijstelling.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 16 februari 2021 en is uitgevoerd door ing. D. Dolman. Ten tijde van de habitatscan was het droog, zonnig, circa 7 °C en windkracht 3 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen bekend van de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis. De bebouwing in het projectgebied biedt potentiële verblijfplaatsen voor beschermde vleermuizen. De bebouwing in het projectgebied verkeert in een slechte staat en in alle bebouwingen zijn kieren en ruimtes aanwezig die door vleermuizen als invliegopening en verblijfplaats gebruikt kunnen worden. In de bebouwing kunnen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis niet worden uitgesloten, gezien deze soorten gebouwbewonend zijn en in de omgeving voorkomen. Kraamverblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis zijn vaak te vinden op zolders met diverse microklimatologische omstandigheden. De zolders van de bebouwing in het projectgebied bieden potentie voor kraamverblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis.

In de bomen in het projectgebied zijn geen geschikte holtes of spleten voor verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen waargenomen. Derhalve worden verblijfplaatsen van de rosse vleermuis en watervleermuis niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

De bebouwing, watergangen en groenstructuren in het projectgebied bieden luwte en insecten en maken mogelijk onderdeel uit van een foerageergebied van vleermuizen. De watergangen vormen lijnvormige elementen, die mogelijk door vleermuizen als vligroute kunnen worden gebruikt.

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de boommarter, bunzing, eekhoorn, hermelijn, steenmarter, waterspitsmuis en de wezel bekend. In het projectgebied zijn voldoende schuilmogelijkheden en

potentiële verblijfplaatsen aanwezig voor marterachtigen zoals de bunzing, hermelijn, steenmarter en de wezel. De openingen in de bebouwing bieden toegang tot ruimtes die als verblijfplaats gebruikt kunnen worden. In het zuidwesten van het projectgebied is een braamstruweel aanwezig dat door marterachtigen als schuil- en verblijfplaats gebruikt kan worden. De groenstructuren en bebouwing in het projectgebied bieden geschikt habitat voor prooidieren van marterachtigen zoals verschillende soorten muizen.

Wegens het ontbreken van voldoende aaneengesloten bos en verbindingen naar bosgebieden in de omgeving van het projectgebied worden de boommarter en de eekhoorn niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

De waterspitsmuis komt voor langs helder water met een goed ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide oevers. De oevers van het projectgebied zijn begroeid met riet en verruigde grasvegetatie dat door de waterspitsmuis als schuilplaats en verblijfplaats kan worden gebruikt. Derhalve kan het voorkomen van de waterspitsmuis in het projectgebied niet worden uitgesloten.

In het projectgebied kunnen algemene zoogdieren zoals de egel, gewone bosmuis, haas en de bruine rat voorkomen. Tijdens de habitatscan zijn uitwerpselen van de bruine rat waargenomen in een schuur.

3.2.2 VOGELS

De bebouwing in het projectgebied biedt potentie voor het voorkomen van jaarrond beschermde nestlocaties van de gierzwaluw en de huismus. De stenen bebouwing heeft nokdaken bedekt met dakpannen. Tussen de dakpannen en de dakrand zijn kieren en ruimtes aanwezig die door de gierzwaluw en de huismus als invliegopening kunnen worden gebruikt. De ruimtes onder de dakpannen bieden mogelijke nestlocaties van deze soorten. Het braamstruweel, heesters en groenstructuren rond de bebouwing kunnen mogelijk onderdeel uitmaken van het essentieel leefgebied van de huismus.

Het projectgebied biedt geschikt habitat voor de kerkuil en de uit de omgeving bekende steenuil. De openingen in de bebouwing bieden toegang tot ruimtes die geschikt kunnen zijn als nestlocatie voor de kerkuil en de steenuil. De kerkuil behoort tot de categorie van de lijst jaarrond beschermde nesten en de steenuil behoort tot categorie 1 van de lijst jaarrond beschermde nesten. Beide soorten maken jaarlijks gebruik van dezelfde nestlocaties en de steenuil gebruikt het nest ook buiten rust- of verblijfplaats. Tijdens de habitatscan zijn geen sporen van de kerkuil of de steenuil waargenomen.

In de schuren zijn meerdere nesten van de boerenzwaluw waargenomen. De boerenzwaluw behoort tot categorie 5 van jaarrond beschermde nesten. Dat houdt in dat nesten jaarrond beschermd zijn bij ecologisch zwaarwegende redenen. De staat van instandhouding van de boerenzwaluw is op alle onderdelen gunstig (SOVON, 2021). Daarbij is een deel van de nestkommen volgestopt met mos, wat wijst op het gebruik door een andere soort. Derhalve worden de nesten van de boerenzwaluw in dit geval niet jaarrond beschermd geacht.

In het projectgebied en de directe omgeving zijn in de bomen twee potentieel jaarrond beschermde nesten waargenomen. Eén nest bevindt zich in een zwarte els in het westen van het projectgebied. Het andere nest bevindt zich circa dertig meter ten westen van het projectgebied. Gedurende de habitatscan is een sperwer waargenomen. De sperwer keert terug naar een specifiek nest en staat daardoor op de lijst van categorie 4 vogels met jaarrond beschermde nesten. De twee nesten zijn geschikt bevonden als nestlocatie voor de boomvalk, sperwer en de ransuil.

De bebouwing en de groenstructuren in het projectgebied zorgen voor leefgebied voor prooidieren van roofvogels en uilen. Mogelijk is het projectgebied onderdeel van essentieel foerageergebied voor roofvogels en uilen.

In de bebouwing, groenstructuren en de watergangen in het projectgebied kunnen algemene vogels broeden. In twee bomen en in een schuur zijn kleine nesten waargenomen. In het projectgebied kunnen broedgevallen van algemene broedvogels zoals de houtduif, roodborst, Turkse tortel en de winterkoning worden verwacht.

3.2.3 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de rugstreeppad bekend. De rugstreeppad is een echte pionierssoort die een voorkeur heeft voor braakliggende terreinen met zand en ondiepe poelen. In polderlandschap vindt de voortplanting plaats in ondiepe, visarme sloten en ondergelopen weilanden. De rugstreeppad kan grote afstanden afleggen en daardoor geschikte gebieden snel bezetten. Het projectgebied

biedt geschikt landbiotoop voor de rugstreeppad. Wegens het ontbreken van geschikt habitat worden andere beschermde amfibieën niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

In de groenstructuren in of nabij het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde amfibieën voorkomen, zoals de bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander, meerkikker en de kleine watersalamander.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de ringslang bekend. Het projectgebied biedt geschikt leefgebied voor de ringslang. In het projectgebied zijn geschikte watergangen, schuilplaatsen en zonplekken voor de ringslang aanwezig. De groenstroken en takkenhopen bieden geschikt overwinteringsbiotoop. Er zijn geen potentiële broeihopen voor de ringslang waargenomen. Andere beschermde reptielen worden wegens het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht.

3.2.5 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen waarnemingen bekend van beschermde vissoorten. Gezien de habitatkenmerken van de watergangen worden er geen beschermde vissen in het projectgebied verwacht voor te komen. In de watergangen in het projectgebied kunnen algemene vissoorten voorkomen.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit dagvlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van de platte schijfhoren bekend. De platte schijfhoren komt voor in heldere, schone wateren met een rijke begroeiing. Ten tijde van de habitatscan waren de watergangen de dichtgevroren met ijs. Daarnaast sterft veel watervegetatie af in de winter waardoor beoordeling van de watervegetatie is bemoeilijkt. Op basis van de habitateisen en verspreidingsgegevens kan het voorkomen van de platte schijfhoren niet worden uitgesloten. Wegens het ontbreken van waardplanten en op basis van verspreidingsgegevens worden andere beschermde ongewervelden niet verwacht voor te komen.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen van dreps, karthuiseranjier, kluwenklokje, naakte lathyrus en wilde ridderspoor bekend. Dreps groeit op vrij droge, kalkarme, lichte gronden (leem, löss en zavel) derhalve worden groeiplaatsen van deze soort niet verwacht. Karthuiseranjier, naakte lathyrus en wilde ridderspoor groeien met name op kalkhoudende gronden. Wegens het ontbreken van geschikt standplaatsen worden karthuiseranjier, naakte lathyrus en wilde ridderspoor niet in het projectgebied verwacht. Kluwenklokje komt voor op matig voedselrijke, humus- en kalkhoudende gronden. Het kluwenklokje komt voor op kalkgraslanden en ruderaal plaatsen met kalkhoudende en humushoudende grond. Derhalve worden standplaatsen van het kluwenklokje in het projectgebied niet verwacht. Bovendien betreffen de waarnemingen van het kluwenklokje in de omgeving exemplaren ver buiten het natuurlijke verspreidingsgebied. Derhalve is het kluwenklokje een adventief en niet strikt beschermd. Wegens het ontbreken van geschikte standplaatsen worden er geen beschermde vaatplanten in het projectgebied verwacht.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen. In tabel 1 is een overzicht weergegeven van de te verwachten beschermde soorten en functies in het projectgebied.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Algemene amfibieën, vissen en zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage, onderdeel A)	Gehele projectgebied
Algemene broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Bebouwing, struweel en bomen
Bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel	Leefgebied Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Bebouwing en groenstructuren
Gierzwaluw	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Openingen bij dakrand en dakpannen
Huismus	Nestlocaties Functioneel	Artikel 3.1 (VR) Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak Groen rond woningen

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
	leefgebied		
Kerkuil	Nestlocatie	Artikel 3.1 (VR)	Bebouwing
Jaarrond beschermde nesten van vogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	In de bomen
Platte schijfhoren	Leefgebied	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Watergangen
Ringslang	Leefgebied	Artikel 3.10, Bijlage, onderdeel A	Bebouwing, oevers en watergangen
Rugstreeppad	Voortplantingswater Leefgebied	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing, grasland en watergangen
Waterspitsmuis	Leefgebied	Artikel 3.10, Bijlage, onderdeel A	Bebouwing, oevers en watergangen
Vleermuizen	Verblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur/dakrand

*Vrijgesteld in de provincie Noord-Holland

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2.

Tijdelijke effecten

Werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met effecten van tijdelijke invloed door geluid en trillingen. Dit verstoort mogelijk de algemene amfibieën, (broed)vogels en zoogdieren die gebruik maken van het projectgebied. Indien er gebruikt wordt gemaakt van nachtelijke verlichting kunnen passerende en foeragerende vleermuizen en uilen worden verstoord.

Permanente effecten

Bij werkzaamheden aan de bebouwing in het projectgebied kunnen verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn, steenmarter, wezel, vleermuizen en nesten van de gierzwaluw, huismus, kerkuil en de steenuil verloren gaan. Daarnaast kunnen er individuen van deze beschermde soorten worden verstoord of gedood.

De werkzaamheden in het projectgebied kunnen de mogelijk aanwezige vliegroute van vleermuizen aantasten. Bij het verwijderen van het braamstruweel en heesters kan essentieel functioneel leefgebied van de huismus verloren gaan. Het projectgebied is mogelijk onderdeel van essentieel foerageergebied van uilen en roofvogels.

Tijdens de werkzaamheden in het projectgebied kunnen schuilplaatsen, zonplaatsen en foerageergebied van de ringslang, voortplantingswater en leefgebied van de rugstreeppad, verblijfplaatsen en leefgebied van de waterspitsmuis verloren gaan en kunnen individuen worden verstoord of gedood.

Indien werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen kan leefgebied van de platte schijfhoren verloren gaan.

Indien werkzaamheden aan de westelijke bomenrij plaatsvinden kan een potentieel jaarrond beschermd nest verloren gaan. Daarnaast kunnen de werkzaamheden een verstorend effect hebben op een jaarrond beschermd nest in het projectgebied en in de directe omgeving van het projectgebied.

Met de werkzaamheden kunnen algemene amfibieën, (broed)vogels en zoogdieren worden verstoord en gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Algemene amfibieën en zoogdieren*	Opzettelijk doden	Artikel 3.10 (Bijlage A)
Broedvogels	Opzettelijk doden	Artikel 3.1 (VR) Lid 1
	Opzettelijk vernielen / beschadigen nest	Artikel 3.1 (VR) Lid 2

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
	Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Gierzwaluw	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Huismus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Kerkuil	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Platte schijfhoren	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2
Ringslang	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Rugstreepd	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Steenuil	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vogels met jaarrond beschermde nesten	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Waterspitsmuis	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)

*Vrijgesteld in de provincie Noord-Holland

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten, gierzwaluw, huismus, kerkuil, marterachtigen, platte schijfhoren, ringslang, rugstreepd, steenuil, vleermuizen en de waterspitsmuis. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn, steenmarter, wezel en vleermuizen. Alsmede naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten en functies van broedvogels en nestlocaties van boomvalk, gierzwaluw, huismus, kerkuil, ransuil, sperwer en de steenuil. Daarnaast is onderzoek naar het voorkomen van de ringslang, rugstreepd en de waterspitsmuis benodigd alvorens de werkzaamheden kunnen worden gestart. Indien werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen is aanvullend onderzoek naar de platte schijfhoren benodigd.

Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de boomvalk, sperwer en de ransuil.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nestlocaties van de huismus, gierzwaluw, kerkuil en de steenuil in de bebouwing aanwezig. Er zijn daarnaast twee potentieel jaarrond beschermde nesten voor de boomvalk, ransuil en sperwer aanwezig in een boom in het projectgebied en binnen de invloedssfeer van

de werkzaamheden. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nestlocaties van vogels zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.

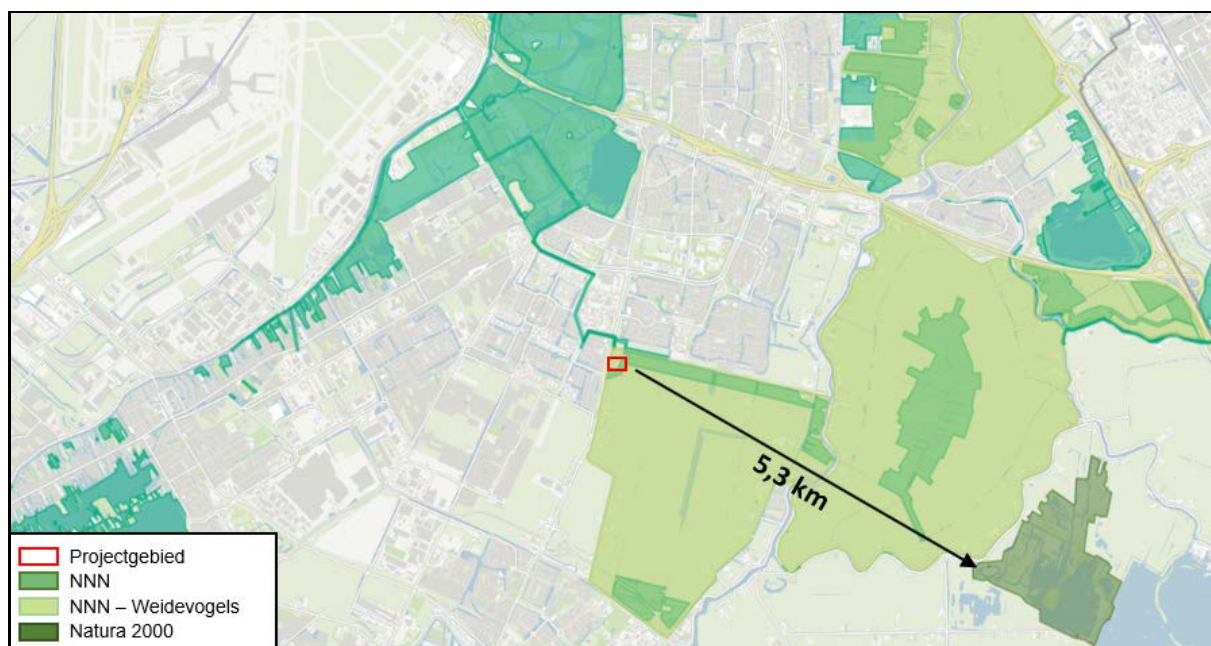
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen de bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk individuen van de platte schijfhoren, ringslang, rugstreeppad en de waterspitsmuis aanwezig in en rond de watergangen in het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van deze soorten zullen (indien individuen worden aangetroffen) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Het is aan te bevelen werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal 15 maart - 1 augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

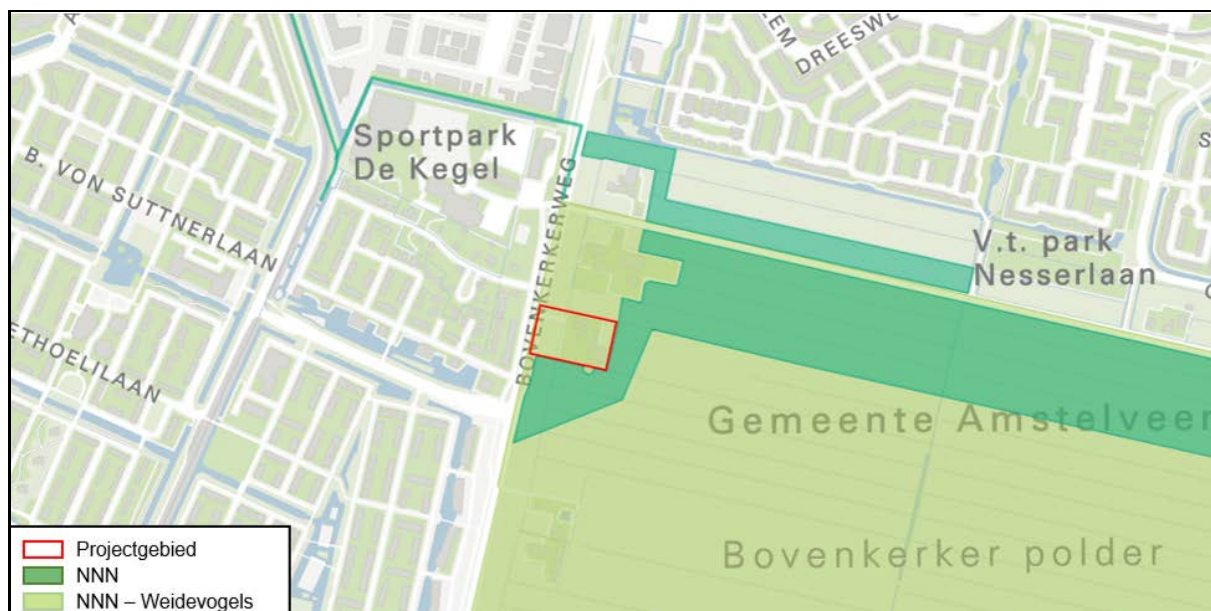
De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of soorten in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Het projectgebied en de directe omgeving is onderdeel van beschermde natuur. Het projectgebied is gelegen in het NNN-Weidevogels. Het projectgebied grenst direct aan een deel van het NNN. Het betreft de "Bovenkerkerpolder". Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 5,3 kilometer van het projectgebied en betreft "Botshol". Afbeelding 2 en 3 weergeven de ligging van het projectgebied ten opzichte van beschermde natuur.



Afbeelding 2: Projectgebied ten opzichte van beschermde natuur (www.maps.noord-holland.nl)



Afbeelding 3: Detailweergave van het projectgebied ten opzichte van beschermde natuur (www.maps.noord-holland.nl)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied grenst aan een deel van het NNN. Met de herinrichting van het projectgebied wordt geen aantasting gedaan aan het oppervlak van het NNN. Aantasting van de wezenlijke waarde van het NNN kan niet

worden uitgesloten. Deze effecten zijn afhankelijk van de exacte herinrichting van het projectgebied. Derhalve is aanvullende toetsing met betrekking tot het NNN benodigd.

Het NNN Weidevogels is een provinciale uitbreiding van het NNN om zo aantasting van de weidevogelleefgebieden te voorkomen (Provincie Noord-Holland, 2018). Met werkzaamheden binnen het broedseizoen kunnen weidevogels worden verstoord en broedgevallen verloren gaan. De nieuwe situatie van het projectgebied levert mogelijk aantasting op van het NNN Weidevogels. Dit effect is afhankelijk van de exacte inrichting van het projectgebied en het ontwerp van de bebouwing.

Met een afstand van ruim vijf kilometer bevindt het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied "Botshol" zich op voldoende afstand om directe effecten ten gevolg van de werkzaamheden uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. Met de geplande ontwikkeling in het projectgebied is een toename in emissie van stikstof te verwachten. De werkzaamheden zullen leiden tot een tijdelijke toename in het aantal verkeersbewegingen in de omgeving van het projectgebied. Daarnaast zullen er werktuigen worden gebruikt tijdens de werkzaamheden. Het verkeer en de werktuigen zijn een bron van stikstof en zorgen voor een tijdelijke toename in de emissie van stikstof. In de nieuwe situatie vindt bewoning plaats in het projectgebied. Naar verwachting levert dit geen significant effect op Natura 2000-gebieden. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitsel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

De bebouwing in het projectgebied biedt geschikt broedbiotoop en potentiële nestlocaties voor vogels met jaarrond beschermde nesten namelijk de gierwaluw, huismus, kerkuil en de steenuil. In het projectgebied en in de directe omgeving zijn tevens twee potentieel jaarrond beschermd nest van de boomvalk, sperwer en ransuil waargenomen. De bebouwing in het projectgebied biedt geschikte verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. Het projectgebied kan onderdeel zijn van foerageergebied en een vliegroute van vleermuizen. De bebouwing en de groenstructuren in het projectgebied bieden mogelijkheden voor verblijfplaatsen van de bunzing, hermelijn, steenmarter en de wezel. Daarnaast biedt het projectgebied mogelijkheden voor schuilplaatsen, zonplaatsen en foerageergebied van de ringslang, voortplantingswater en leefgebied van de rugstreeppad en verblijfplaatsen, schuilplaatsen en leefgebied van de waterspitsmuis. De watergangen in het projectgebied bieden leefgebied voor de platte schijfhoren. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene amfibieën, broedvogels en zoogdieren voorkomen. Andere beschermde soorten worden door het ontbreken van geschikt habitat niet verwacht voor te komen.

Bij werkzaamheden aan de bebouwing kunnen nestlocaties van de gierwaluw, huismus, kerkuil en de steenuil alsmede verblijfplaatsen van marterachtigen, ringslang, rugstreeppad, vleermuizen en de waterspitsmuis verloren gaan. Er kunnen daarnaast individuen van deze beschermde soorten worden verstoord en gedood. Bij de werkzaamheden aan de bomenrij in het westen kan een potentieel jaarrond beschermd nest van de boomvalk, sperwer of ransuil verloren gaan. Als er werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen kan leefgebied van de platte schijfhoren verloren gaan en individuen worden verstoord of gedood.

Indien geplande werkzaamheden binnen het broedseizoen van vogels plaatsvinden kunnen er mogelijk broedvogels worden verstoord of gedood en nesten worden vernietigd. Tijdens de werkzaamheden kunnen er mogelijk individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de omgevingsdienst van Noord-Holland Noord omdat er gebruik wordt gemaakt van een provinciale vrijstelling.

Het projectgebied is onderdeel van het Natuur Netwerk Nederland Weidevogels en grenst aan het NNN. Nadelige effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op het NNN kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een tijdelijke toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Tijdens de werkzaamheden in het projectgebied worden mogelijk kapwerkzaamheden uitgevoerd. Het projectgebied bevindt zich buiten de door de gemeenteraad van Amstelveen vastgestelde bebouwde kom. De bomen staan echter op een erf. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Alvorens er werkzaamheden in het projectgebied kunnen worden gestart is aanvullend onderzoek naar de bunzing, gierwaluw, hermelijn, huismus, jaarrond beschermde nesten van uilen en roofvogels, kerkuil, ringslang, rugstreeppad, steenmarter, steenuil, vleermuizen, waterspitsmuis en de wezel benodigd. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar jaarrond beschermde nesten dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de boomvalk, sperwer en de ransuil. Indien werkzaamheden plaatsvinden aan de watergangen in het projectgebied is ook aanvullend onderzoek nodig naar de platte schijfhoren. In tabel 3 zijn de soorten en het bijbehorende aanvullend onderzoek weergegeven. Daarnaast is toetsing met betrekking tot het NNN en de NNN-weidevogels noodzakelijk om de effecten van de werkzaamheden te beoordelen. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een tijdelijke toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broeds seizoen gewerkt wordt	Binnen de periode 1 maart t/m 15 juli
Bunzing, hermelijn, steenmarter en wezel	Verblijfplaatsen / functioneel leefgebied	Mei t/m augustus
Gierzwaluw	Nesten	1 juni t/m 15 juli
Huismus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 15 mei
Kerkuil	Nesten	Februari t/m augustus
Jaarrond beschermd nesten	Nestlocatie	Maart t/m juli
Platte schijfhoren	Leefgebied	Juni t/m augustus
Ringslangen rugstreeppad	Leefgebied	April t/m september
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei- 15 juli
Vleermuizen	Paarverblijfplaats(en) en zwermplaatsen	15 augustus- 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 december t/m 28 februari
Waterspitsmuis	Leefgebied	Juni t/m augustus

6 LITERATUUR

BIJ12 2017, Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument gewone grootoorvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument heikikker, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument kerkuil, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument rugstreepad, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 2017, Kennisdocument watervleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Netwerk Groene Bureaus, Soorteninventarisatieprotocol in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Provincie Noord-Holland, 2018. Toelichting weidevogel leefgebieden. Provincie Noord-Holland, februari 2018.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020). Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

www.gbif.org

www.maps.noord-holland.nl

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhok 117/476

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 2km*
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 3km*
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 2km*
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV	< 4km
Reptielen	ringslang	Wnb A	< 3km*
Vaatplanten	dreps	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	karthuiseranjer	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	kluwenklokje	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	naakte lathyrus	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	wilde ridderspoor	Wnb B	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 3km*
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vogels	boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km*
Vogels	boomklever	Cat. 5	< 1km*
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 2km*
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 1km*
Vogels	bosuil	Cat. 5	< 2km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 4km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 3km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 1km*
Vogels	grote bonte specht	Cat. 5	< 3km*
Vogels	havik	Cat. 4	< 3km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 1km*
Vogels	huiszwaluw	Cat. 5	< 5km*
Vogels	ijsvogel	Cat. 5	< 4km*
Vogels	kerkuil	Cat. 3	< 1km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 2km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 3km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 2km*
Vogels	steenuil	Cat. 1	< 2km
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 3km*
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 1km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 2km*
Zoogdieren	boommarter	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	eekhoorn	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 1km*

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	hermelijn	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	steenmarter	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	waterspitsmuis	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	wezel	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 4km*

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling