



Besluit van de vergadering van burgemeester en wethouders van 17-10-2017

Aanwezig P.M. Bruinooge, voorzitter
drs. V.H. Kloos
drs. P.F. Dijkman
J.P. Nagengast MBA
mw. E.C. Konijn-Vermaas
mw. A.J.A. van de Ven
W. van Twuijver, secretaris
mw. P.A. Groen, ambtelijk secretaris

3.4 Vaststelling wijzigingsplan Noordervaart 129 (Van de Ven)

Het gebied van dit wijzigingsplan bestaat het perceel Noordervaart 129 in Stompetoren. Aan de zuidkant wordt het perceel begrensd door de Noordervaart, aan de oostkant door het perceel aan de Noordervaart 127. Doel van het wijzigingsplan is een fysieke en ruimtelijke kwaliteitsverbetering. De in zeer slechte staat verkerende stomp en bijbehorende bijgebouwen worden vervangen door een nieuwe stompboerderij. Voorgesteld is het bestaande bestemmingsplan te wijzigen van 'Agrarisch-Bollenteelt' en 'Tuin', naar 'Bedrijf', met inachtneming van de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' alsmede de aanduidingen 'overige zone – hoofdontwikkelingszone' en 'specifieke vorm van bedrijf – 1'. Het ontwerp-bestemmingsplan en het ontwerp-besluit hogere waarden hebben voor een ieder ter inzage gelegen gedurende zes weken, met ingang van donderdag 13 april 2017 (tot en met woensdag 24 mei 2017). Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingebracht. Het wijzigingsplan is nu gereed om te worden vastgesteld. Voor het besluit hogere waarden wordt een separaat voorstel aan het college voorgelegd.

Besluit

1. Het wijzigingsplan Noordervaart 129 Stompetoren vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0361.WP00108.0305 met de bijbehorende bestanden, vast te stellen, waarbij voor de locatiebepaling gebruik wordt gemaakt van de ondergrond o_NL.IMRO.0361.WP00108-0305.dxf.
2. Af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Voorzitter

Secretaris