

BIJLAGE 7 WATERTOETS

datum 28-1-2016
dossiercode 20160128-12-12340

Gegevens aanvrager:

Daan Harmsen namens J.C. Hoogeveen
FarmConsult
Sluisstraat 24
7491 GA
Delden
0573 28 88 92
daan.harmsen@forfarmers.eu

Gegevens project:

Wijzigingsplan Zuidervaart 19 Zuidscherm Het betreft een bouwvlakverandering voor de uitbreiding van een ligboxenstal. Naast een toename van het verhard oppervlak met 1400m² is het voor het plan noodzakelijk om een bestaande watergang met een breedte van 2 meter over een lengte van 10 meter te dempen. In total komt de compensatieopgave uit op 140m² (10% compensatie toename verhard oppervlak) + 20m² (100% compensatie dempen sloot) = 160m². Hiervoor wil initiatiefnemer een bestaande watergang ten zuidwesten van het bedrijf (zie bijlage) verbreden.

Zuidervaart 19
1846 LE
Zuidscherm

Gegevens plangebied:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?
nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?
Alkmaar

Basisvragen:

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?
nee

Vervolg vragen:

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 2000 m²?
nee

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is of wordt genomen?
nee

Heeft het plan een tijdelijke of permanente waterpeilverandering tot gevolg?
nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van (grond)wateroverlast? (Vraag andere partijen (particulieren) als u het antwoord niet weet)
nee

Betreft het plan een algehele herziening van een bestemmingsplan, een structuurvisie, masterplan, herstructureringsplan, tracébesluit, landinrichtingsplan of grootschalige wegreconstructie?
nee

Aanvullende vragen (korte procedure):

Neemt door het plan de verharding toe met een hoeveelheid tussen 800 m² en 2000 m²?

ja

Hieronder kunt u in m² aangeven met welke hoeveelheid de verharding toeneemt. Indien er geen toename is, vult u 0 in.
1400 m²

Hoe wordt in het plan het afvalwater en het hemelwater behandeld?

Via een gescheiden stelsel: hemelwater wordt geïnfiltreerd

Vinden er activiteiten plaats op het verharde oppervlak waardoor verontreinigingen kunnen afspoelen en het oppervlaktewater mogelijk belast wordt?

nee

Is er in of grenzend aan het plangebied oppervlaktewater aanwezig?

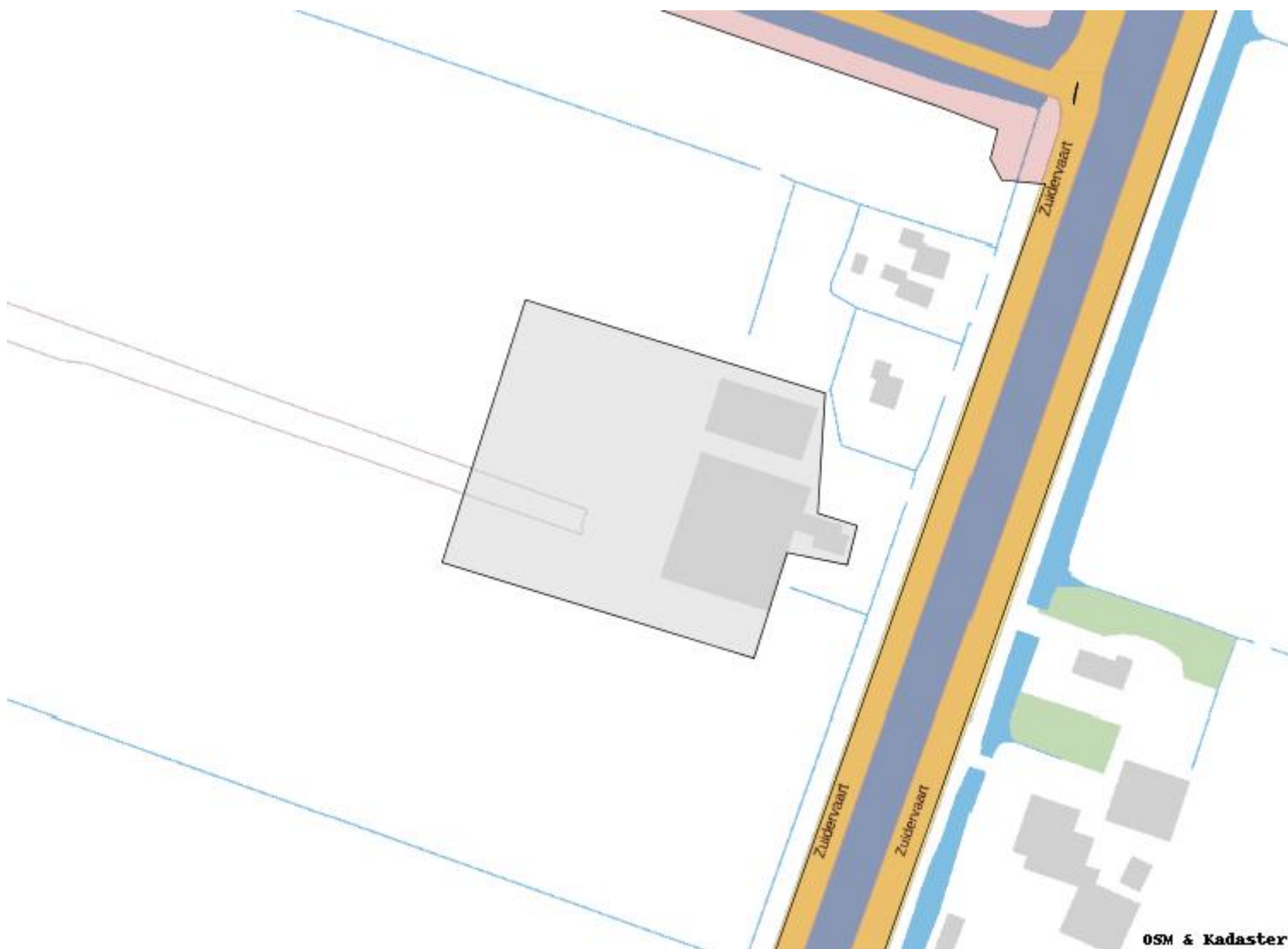
ja

Worden er in het plan wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem aangebracht of vinden er werkzaamheden plaats binnen 5 meter van een waterloop?

ja

Is er sprake van een tijdelijke of permanente grondwateronttrekking en/of -lozing?

nee



Afbeelding plangebied en eventueel geraakte kaartlagen