

//HERONTWIKKELING OUDORP ALKMAAR **DOK6**

BEZONNINGSSTUDIE – 17 NOVEMBER 2023 VERGELIJKING TUSSEN BESTAAND OBJECT EN TOEKOMSTIGE SITUATIE

ADRES	Edisonweg 9, 1821 BN Alkmaar 52°37'41.4"N 4°45'53.6"E
UTC	wintertijd +1 [v.a. 30 okt] – zomertijd +2 [v.a. 27 mrt]

TOETSINGSDATA:

21 maart;	09.00; 12.00; 15.00; 18.00
21 juni;	09.00; 12.00; 15.00; 18.00; 20.00
23 september;	09.00; 12.00; 15.00; 18.00
22 december;	09.00; 12.00; 15.00

BEZONNINGSSTUDIE

Deze bezonningsstudie is bedoeld om de effecten van de beoogde bebouwing binnen de planlocatie inzichtelijk te maken. Daartoe is een 3D-model opgesteld waarop de bezonning en schaduwwerking zijn geprojecteerd. Dit gebeurt op 4 momenten in het jaar: gemiddelde dagen 21 maart en 23 september, de langste dag 21 juni en de kortste dag 22 december. Ook is voor deze 4 dagen in het jaar gekeken naar verschillende momenten op de dag: 9 uur, 12 uur, 15 uur en 18 uur. Op 21 december is 18.00 uur niet relevant, omdat de zon dan al onder is. In juni is 20.00 uur ook relevant.

Naarmate de breedte of hoogte van een gebouw groter is, kan het negatieve effect op de bezonning van de omgeving toenemen. Een smalle toren belemmert de bezonning van de omgeving voor een kortere tijd dan een wand van diezelfde hoogte, of zelfs een wand van mindere hoogte. Hoogbouwinitiatieven dienen daarom te worden onderworpen aan een bezonningsonderzoek.

In de nieuwe situatie zou door de toename van de bouwhoogte voor de omliggende woonbebouwing schade kunnen ontstaan als gevolg van schaduwwerking.

Om inzichtelijk te krijgen in hoeverre de in de huidige situatie maximaal* toegestane massa afwijkt van de toekomstige situatie zijn deze twee met elkaar vergeleken. Op deze manier wordt zichtbaar in hoeverre de schaduwvorming op de omgeving toe- en/of afneemt gedurende het jaar.

Er is derhalve deze bezonningsstudie uitgevoerd door Pro6 Vastgoed.

BESTAANDE SITUATIE



IMPRESSIE NIEUWE SITUATIE



09:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



09:00u

NIEUW



12:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



12:00u

NIEUW



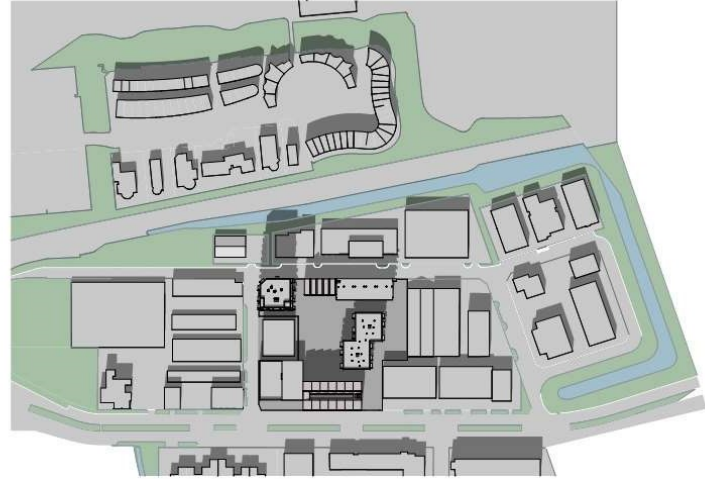
15:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



15:00u

NIEUW



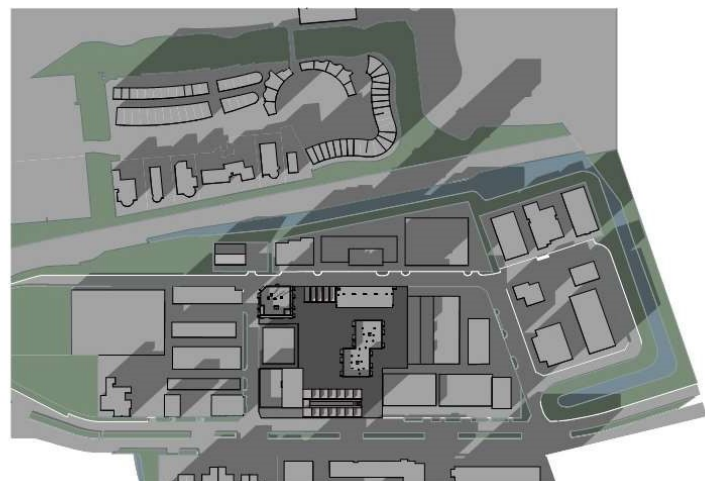
18:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



18:00u

NIEUW



09:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



09:00u

NIEUW



12:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



12:00u

NIEUW



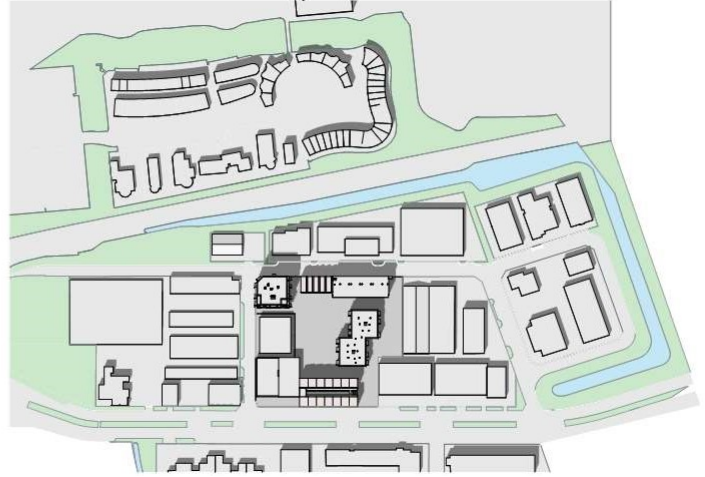
15:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



15:00u

NIEUW



18:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



18:00u

NIEUW



20:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



20:00u

NIEUW



09:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



09:00u

NIEUW



12:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



12:00u

NIEUW



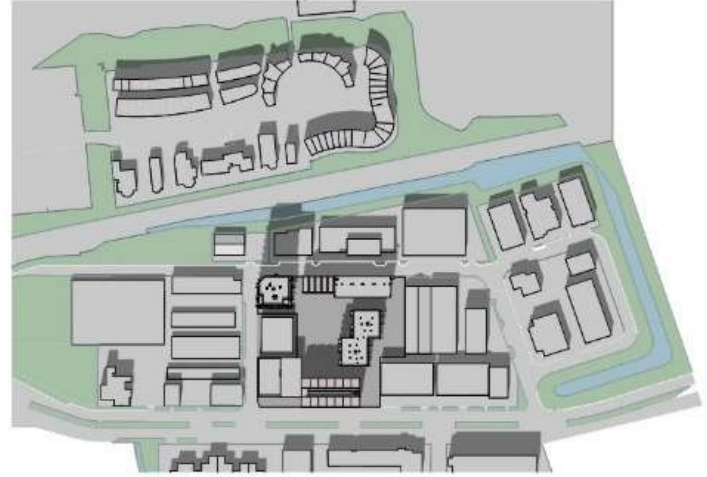
15:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



15:00u

NIEUW



18:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



18:00u

NIEUW



09:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



09:00u

NIEUW



12:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



12:00u

NIEUW



15:00u

MASSA BESTAANDE SITUATIE



15:00u

NIEUW



//CONCLUSIE

De bezonningsstudie maakt inzichtelijk wat de gevolgen zijn voor de bezonning en schaduw in de toekomstige situatie. Op basis van bovenstaande bezonningsstudie kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling geen schaduwhinder tot gevolg heeft.

