

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. 0000561406

Betreft

Aanvraag van: Van As Holding B.V.

T.a.v. [REDACTED]

ontvangen op: 4 augustus 2023

om: een omgevingsvergunning voor het renoveren van de stolp tot woongemeenschap met vier appartementen in de stolp, twee appartementen naast de stolp

voor de locatie: Zuidervaart 33, Zuidschermer

Wij hebben een besluit genomen op de aanvraag. Hieronder lichten wij dit toe. Eerst leest u wat wij hebben besloten (A) en of wij nog gegevens van u nodig hebben (B). Daarna zijn de voorschriften en mededelingen opgenomen (C). Vervolgens leggen wij uit waarom wij ons besluit hebben genomen (D). Als laatste leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met ons besluit.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Bij de invoering van deze wet is een aantal andere wetten gewijzigd. Het overgangsrecht is geregeld in artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet. Daaruit volgt dat de wetwijzigingen in dit geval niet van toepassing zijn, omdat de aanvraag om vergunning voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet is ingediend.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning heeft van 14 maart t/m 25 april 2024 voor zes weken ter inzage gelegen. Iedereen kon in deze termijn een zienswijze indienen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

A. Verlenen vergunning

Wij hebben besloten de vergunning te verlenen. Hieraan zijn voorschriften en mededelingen verbonden. U bent verplicht zich aan deze voorschriften te houden. Wij raden u daarom aan om alle voorschriften en mededelingen te lezen. Daarnaast is het verstandig om uw bureaus goed te informeren over deze vergunning en wanneer u de werkzaamheden gaat uitvoeren.

Activiteiten

De vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)
- Strijd Gebruik gronden/bouwwerken met Ruimtelijke Ordening (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)
- Slopen (Bestemmingsplan, artikel 2.1 lid 1 onder g Wabo)
- Monumenten Gemeentelijke of Provinciale Verordening (artikel 2.2 lid 1 onder b Wabo)

De volgende gewaarmerkte documenten vormen onderdeel van de vergunning:

- aanvraagformulier;
- 01.1, situatie, d.d. 04-08-2023;
- 01.2, overzicht bestaand, d.d. 04-08-2023;
- 01.3, overzicht te slopen, d.d. 04-08-2023;
- 01.4, overzicht nieuw, d.d. 04-08-2023;

- 01.5, AXO overzicht, d.d. 04-08-2023;
- 01.6, stolp , d.d. 28-02-2024;
- 01.7, veldschuren, d.d. 04-08-2023;
- 01.9, Vrijstaande woningen d.d. 01-03-2024;
- 01.10, principedetail vrijstaande woning, d.d. 26-02-2023;
- 02, constructietekening, d.d. 23-02-2024;
- 01D, principedetails, d.d. 01-03-2024;
- 438604830, energielabel, d.d. 03-08-2023;
- 278217849, energielabel, d.d. 03-08-2023;
- Energieprestatie-rapport NTA 8800, veldschuren woning links, d.d. 03-08-2023;
- Energieprestatie-rapport NTA 8800, veldschuren woning rechts, d.d. 03-08-2023;
- Ruimtelijke onderbouwing, d.d. 01-03-2024;
- Participatieverslag, d.d. 16-11-2023;
- Verkennend bodemonderzoek, d.d. 26-07-2023;
- Akoestisch onderzoek, d.d. 17-08-2023;
- Ecologische quickscan, d.d. 13-07-2023;
- Digitale watertoets, d.d. 19-07-2023;
- Rapport stolp, Gebruiksoppervlakte / Verblijfsgebied - NEN 2580, Daglichttoetreding - NEN 2057, Luchtverversing & Spuivoorziening - NEN 1087, d.d. 03-08-2023;
- Rapport veldschuren, Gebruiksoppervlakte / Verblijfsgebied - NEN 2580, Daglichttoetreding - NEN 2057, Luchtverversing & Spuivoorziening - NEN 1087, Milieuprestatieberekening - Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken, d.d. 03-08-2023.

B. Later in te dienen gegevens

Deelactiviteit Bouwen

U bent verplicht om **uiterlijk drie weken voor de start van de werkzaamheden** onderstaande stukken in te dienen. Dit doet u bij de aanvraag die u via het omgevingsloket hebt ingediend. U kunt pas starten met bouwen als we de stukken hebben goedgekeurd.

- bouwconstructies: tekeningen en berekeningen van alle toe te passen constructieve onderdelen.

Integriteit

U moet nog gegevens indienen voor een beoordeling op grond van de Wet bevordering integriteitbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob). U mag niet starten met bouwen voordat deze gegevens zijn beoordeeld. U bent verplicht om de volgende stukken **uiterlijk vijf weken voor de start van de werkzaamheden** in te dienen:

- Gegevens met betrekking tot de financiering van de bouw. Per financiering een kopie van de leenovereenkomst en bewijsstukken waaruit blijkt dat u het geleende bedrag daadwerkelijk heeft ontvangen (bijvoorbeeld kopieën van rekeningafschriften).

C. Voorschriften en mededelingen

Voorschriften deelactiviteit Bouwen

1. Het bouwen moet gebeuren volgens de voorschriften Bouwbesluit.
2. **Uiterlijk tien werkdagen** voor de start van de bouw meldt u bij de gemeente dat u de rooilijnen op het bouwterrein hebt uitgezet. Dit doet u via [redacted]@alkmaar.nl of telefonisch via 14 072. Noem hierbij het nummer van deze omgevingsvergunning. Met het bouwen mag niet worden begonnen voordat de toezichthouder in de gelegenheid is gesteld om de uitgezette rooilijnen te controleren.
3. **Uiterlijk twee dagen** voordat er wordt gestart met de (ontgraving)werkzaamheden meldt u dit per e-mail via [redacted]@alkmaar.nl. Noem hierbij het nummer van deze omgevingsvergunning.
4. **Uiterlijk twee dagen** voor de start van het heien en/of het storten van begon brengt u de toezichthouder op de hoogte.

5. Dit moet u doen per e-mail via [redacted]@alkmaar.nl of telefonisch via 14 072. De toezichthouder kan dan komen controleren of er volgens de vergunning wordt gebouwd.
6. U meldt de werkzaamheden gereed per e-mail via [redacted]@alkmaar.nl. Noem hierbij het nummer van deze omgevingsvergunning.
7. Voordat er wordt gestart met de (ontgravings)werkzaamheden moet een archeologisch onderzoek zijn uitgevoerd. Dit onderzoek duurt vijf dagen. Aan dit onderzoek zijn kosten verbonden. Meer informatie vindt u op www.alkmaar.nl/archeologische-verplichting/. Voor nog meer informatie neemt u contact op het met archeologisch centrum per e-mail via [redacted]@alkmaar.nl
8. Voordat er wordt begonnen met de bouwwerkzaamheden dient het asbest in de bodem, zoals omschreven in de ruimtelijke onderbouwing, te worden gesaneerd.

Voorschriften deelactiviteit handelen in strijd met het bestemmingsplan

1. Met het oog op de gewenste omgevingskwaliteit moeten de landschappelijke inrichting van het perceel en de landschappelijke inpassing van de bebouwing en de andere te verrichten kwaliteitsverbeterende maatregelen als bedoeld in de ruimtelijke onderbouwing worden uitgevoerd en in stand worden gehouden. Deze landschappelijke inrichting moet één jaar na gereedmelding van de woningen zijn gerealiseerd;
2. Dichte erf- of terreinafscheidingen zoals tuilmuren of schuttingen van hoger dan 1 meter zijn in het plangebied niet toegelaten.
3. In verband met spuitzonering moet ter hoogte van de tuin van de stolp aan de achterzijde van het perceel en de perceelgrens tussen de tuin van de schuurwoningen en het agrarische perceel een groenblijvende haag van minimaal 1 meter worden aangeplant en in stand worden gehouden. Bij de hoogte van de haag moet rekening worden gehouden met de hoogte van de het gewas; de haag dient minimaal één meter hoger te zijn dan het gewas.

Voorschriften deelactiviteit monumenten

1. Als tijdens de (ontgravings)werkzaamheden tot dan toe onbekende onderdelen van het monument worden aangetroffen, waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze (cultuur)historische waarde bezitten, dan meldt u dit onmiddellijk per e-mail via [toezicht-\[redacted\]@alkmaar.nl](mailto:toezicht-[redacted]@alkmaar.nl). Er wordt dan beoordeeld of een naderen plangoedkeuring nodig is.
2. De werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de in de bijlage opgenomen uitvoeringsvoorschriften.
3. Dit besluit is en de daarbij behorende gewaarmerkte tekeningen zijn tijdens werkzaamheden op het werk aanwezig en worden op verzoek aan een toezichthouder getoond.

Mededelingen deelactiviteiten Bouwen

1. Het plaatsen van een gesloten bodemenergiesysteem meldt u minimaal 4 weken voor aanvang werkzaamheden via www.omgevingsloket.nl (zie onder "werkzaamheden met betrekking tot brandveilig gebruik en milieu". Voor meer informatie kijkt u op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord: www.odnbn.nl.
2. Voor het gebruik van de openbare buitenruimte, bijvoorbeeld voor het opstellen van materieel en opslag materialen, hebt u een vergunning op grond van artikel 2:1 van de Verordening fysieke leefomgeving nodig. Het aanvraagformulier vindt u op de website van gemeente Alkmaar: www.alkmaar.nl → zoek op → vergunning gebruik gemeentegrond.

Voor meer informatie neemt u contact op met de unit Leefgebied van de gemeente Alkmaar per e-mail via [redacted]@alkmaar.nl of telefonisch via 14 072.

3. Bij het bouwen houdt u rekening met de natuurbescherming als bedoeld in Omgevingswet. Zo moet u bijvoorbeeld altijd zelf controleren of er bijzondere of beschermde diersoorten zoals de gierzwaluw, huismuis, spreeuw of vleermuis in (de omgeving van het (te) bouwen bouwwerk voorkomen, die u met het bouwen kunt verstoren. Dit geldt ook voor bijzondere of beschermde plantensoorten. Als dat nodig is neemt u passende maatregelen, zoals bijvoorbeeld het plaatsen van kasten of het tijdelijk uitstellen van de bouw. De beste periode om te bouwen ligt globaal tussen september tot en met februari. Meer informatie vindt u op <https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/verbouwen/bouwen-en-natuurbescherming>.
4. Eventuele schade aan gemeentelijke eigendommen, zoals aan de openbare weg, zijn voor uw rekening. De gemeente stuurt u een rekening voor deze kosten.
5. Voordat overtollige grond op een andere locatie kan worden hergebruikt, dient de milieu-hygiënische kwaliteit volgens de regels van het Besluit Bodemkwaliteit te worden vastgesteld waaruit blijkt of de grond mag worden hergebruikt op een andere locatie. Dit onderzoek moet worden uitgevoerd door een onderzoeksbureau dat daarvoor gecertificeerd is. Meer informatie over grond vindt u op www.bodemplus.nl.

Mededelingen deelactiviteit monumenten

1. Als tijdens bodemverzet (bodem)vondsten worden gedaan, dan meldt u dit onmiddellijk via [redacted]@alkmaar.nl of telefonisch via 14 072 zodat wij de gelegenheid krijgen voor archeologisch onderzoek. Deze wettelijke meldplicht volgt u uit paragraaf 5.4 van de Erfgoedwet.
2. Als tijdens sloopwerkzaamheden bouwhistorisch vondsten worden gedaan, dan meldt u dit onmiddellijk via [redacted]@alkmaar.nl of telefonisch via 14 072 zodat wij de gelegenheid krijgen voor bouwhistorisch onderzoek.

Betaling kosten

Op grond van de Legesverordening brengen wij kosten (leges) in rekening om uw aanvraag in behandeling te nemen. Voor de betaling van deze kosten ontvangt u een aparte rekening.

Buren en bouwen

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4; het burennrecht) staan rechten en plichten van burgers vermeld. U kunt hierbij denken aan regels over aflopend water, beplanting bij de erfgrans, privacy. U kunt uw vergunning alleen gebruiken als u daarbij ook rekening houdt met uw buren.

Nieuwe vergunninghouder?

Gaat deze omgevingsvergunning gelden voor een ander dan aan wie de vergunning is verleend (de vergunninghouder)? Dan meldt u of de nieuwe vergunninghouder dit aan ons via [redacted]@alkmaar.nl. Dit doet u ten minste vier weken voor de overdracht van de vergunning. Het doen van deze melding voorkomt onduidelijkheden in de toekomst. U bent dan ook niet meer verantwoordelijk/aansprakelijk voor het naleven van de voorschriften van de vergunning.

D. Overwegingen voor het verlenen van de omgevingsvergunning

Wij hebben het besluit gebaseerd op de volgende overwegingen.

Deelactiviteit Bouwen

Het is aannemelijk dat de aanvraag voldoet aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit. Ook voldoet de aanvraag aan de Verordening fysieke leefomgeving en de redelijke eisen van welstand. Weliswaar is de aanvraag in strijd met het bestemmingsplan, maar deze afwijking van het bestemmingsplan kunnen we toestaan (zie verder onder die deelactiviteit).

Deelactiviteit handelen in strijd met het bestemmingsplan

Het perceel ligt in het voormalige bestemmingsplan "Landelijk gebied 2014" dat sinds 1 januari 2024 van rechtswege is opgenomen in het omgevingsplan Alkmaar en heeft de enkelbestemming *Wonen* en de dubbelbestemmingen *Waarde-archeologie 2* en *Waarde-Cultuurhistorie*.

Wonen

Ingevolge artikel 18.2.1, lid a is alleen het bestaande aantal woningen per bestemmingsvlak toegestaan.

Voor het bouwen van aan- en uitbouwen en bijgebouwen gelden de volgende voorwaarden:

- de totale oppervlakte van erfbouw mag niet meer dan 100 m² bedragen.
- de goot- en bouwhoogte niet meer dan respectievelijk 3,00 meter en 7,00 meter bedragen.
- De afstand van erfbouw tot het hoofdgebouw, voor zover niet aangebouwd, mag niet meer dan 15,00 meter bedragen;
- de afstand van erfbouw tot de zijdelingse perceelgrens mag niet minder dan 3,00 meter bedragen.

In het bouwplan worden er in totaal zes woningen gerealiseerd. Het bouwplan gaat uit van een nieuw te bouwen garage/werkplaats van 230 m² met goot- en bouwhoogte van respectievelijk 3,48 meter en 4,75 meter. De maximale afstand van de erfbouw tot het hoofdgebouw bedraagt 28,50 meter. Ook bevindt de erfbouw zich binnen 3,00 meter van de zijdelingse perceelgrens.

Waarde-Archeologie 2

Ingevolge artikel 23.2 mag op gronden met de dubbelbestemming *Waarde-Archeologie 2* uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met een bouwhoogte van ten hoogste 3,00 meter. Ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels - uitsluitend worden gebouwd, indien de betrokken archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet worden geschaad of mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de omgevingsvergunning voor het bouwen voorschriften en beperkingen te verbinden, gericht op het behoud van de archeologische resten in de bodem, het doen van opgravingen dan wel het begeleiden van de bouwactiviteiten door een archeologische deskundige. Gelet op het bovenstaande is het bouwplan in strijd met het bestemmingsplan.

De aanvraag is op grond van artikel 2.10, tweede lid van de Wabo daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan. Het is mogelijk om van het bestemmingsplan af te wijken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo verlenen wij de vergunning. Hieronder leggen wij uit waarom.

Aan dit besluit ligt een uitgebreide ruimtelijke onderbouwing ten grondslag. In de ruimtelijke onderbouwing is het geldende beleid weergegeven, is een beschrijving van het bestaande gebied opgenomen en is ingegaan op de relatie met het geldende bestemmingsplan en de invloed van het project op de omgeving. Ook is in de ruimtelijke onderbouwing op alle ruimtelijk relevante gevolgen van het project voor de omgeving ingegaan. Er is een motivering gegeven waarom afwijking van het geldende planologisch regime niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Het project past binnen de doelstellingen van het rijks-, provinciaal- en gemeentelijk beleid op het gebied van verkeer, geluid, luchtkwaliteit, bodem, natuur, water, energie en duurzaamheid, archeologie, cultuurhistorie, economie.

Overwegingen spuitzone

Het woonperceel is op zeer korte afstand van een agrarisch perceel gelegen. Op het omliggende agrarische land kunnen conform de geldende bestemming gewassen worden geteeld waarvoor gewasbeschermingsmiddelen op korte afstand van voorgenoemde gevoelige functie kunnen worden toegepast. Er kan alleen medewerking worden verleend als sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Als op de perceelgrens tussen de woonbestemming (Wonen) en agrarische percelen een wintergroene haag wordt geplaatst, dan is direct daarachter sprake van een goed woon- en leefklimaat. Ter hoogte van de tuin van de stolp aan de achterzijde van het perceel en de perceelgrens tussen de tuin van de schuurwoningen en het agrarische perceel moet daarom een groenblijvende haag van minimaal 1 meter worden aangeplant en in stand worden gehouden. Bij de hoogte van de haag moet rekening worden gehouden met de hoogte van de het gewas; de haag dient minimaal één meter hoger te zijn dan het gewas.

Overwegingen Stikstof/AERIUS

Volgens de Omgevingswet is een vergunning nodig voor activiteiten die kunnen leiden tot schade aan Natura 2000-gebieden. Dit geldt ook voor schade die ontstaat ten gevolge van stikstofdepositie (neerslag als gevolg van stikstofemissie). Voor het project is een stikstofrapport aangereikt. Dit rapport is, vanwege de update van de AERIUS-Calculator, verouderd. Zodoende dienen alle AERIUS-berekeningen met onderbouwing geactualiseerd te worden naar de huidige stand van zaken. Het plangebied ligt niet in een Natura-2000 gebied, maar wel nabij Natura-2000 gebied de Eilandspolder. De Eilandspolder ligt op 4,1 km van het plangebied.

In 2023 is een algehele stikstofberekening voor de gemeente Alkmaar uitgevoerd voor de bouw- en de ingebruikname voor de bouw tot 11 woningen. Deze berekeningen zijn geprojecteerd op een stikstofkaart. Het plangebied bevindt zich in een groene zone (geen depositie bij de realisatie van 11 woningen). Een project-specifieke berekening is daarom niet vereist. Bij de bouw van de woningen is rekening gehouden met de landelijke wetgeving om gasloos te bouwen. Conclusie is dat in dit gebied voor de bouw tot 11 woningen geen toename van de depositie $> 0,00 \text{ molN/ha/jaar}$ optreedt en dat er daarom geen vergunningplicht voor de activiteit Natura-2000 als bedoeld in de Omgevingswet nodig is. Er moet wel gewerkt worden met minimaal Stageklasse IV materieel.

Het is daarom aannemelijk dat op basis van de aanwezige berekeningen de stikstofdepositie die de uitvoering van het verbouwen naar vier woningen in de stolp en twee schuurwoningen zal veroorzaken een zodanig gering percentage van de kritische depositie-waarde van de ter plaatse voorkomende habitattypen komt, dat ecologisch gezien geen zichtbare of meetbare effecten zullen optreden. Negatieve effecten op het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied (de Eilandspolder op 4,1 km) kunnen worden uitgesloten.

Geen verklaring van geen bedenkingen nodig

Voor de activiteit handelen in strijd met het bestemmingsplan is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig (op grond van artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Bor). De gemeenteraad kan gevallen aanwijzen waarin die verklaring niet nodig is. De gemeenteraad heeft een lijst met categorieën van gevallen vastgesteld, waarvoor een verklaring van geen bedenkingen nodig is. Het bouwplan past binnen één van deze categorieën. Een verklaring van geen bedenkingen is niet nodig.

Het project is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en heeft een goede ruimtelijke onderbouwing. Op grond daarvan staan wij de afwijking van het bestemmingsplan toe. Daarom verlenen wij de omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo.

Deelactiviteit Sloop

In artikel 2.16 van de Wabo is bepaald dat de omgevingsvergunning voor slopen in het kader van het bestemmingsplan kan worden geweigerd als niet aannemelijk is dat op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

De dubbelbestemming *Waarde-Cultuurhistorie* ligt op de stolp met de aanbouw/serre en een gedeelte van de huidige aangebouwde schuur.

De sloop heeft geen negatieve invloed op het beschermde karakter van de dubbelbestemming, omdat de stolp als hoofdvorm beter tot zijn recht komt zonder de te slopen bouwdelen.

Dit wordt ook bevestigd door de Welstands- en Monumentencommissie. De omgevingsvergunning wordt dan ook verleend voor deze activiteit.

Deelactiviteit Monument

Het pand is een gemeentelijk monument. De omgevingsvergunning voor onder andere het renoveren van de stulp kan alleen worden verleend als het niet in strijd is met het belang van behoud van de monumentale waarden. Dit staat in artikel 2.18 van de Wabo in samenhang gelezen met artikel 8:9 van de Verordening fysieke leefomgeving.

Om te beoordelen of de ingreep in strijd is met het belang van de monumentale waarden hebben wij de monumentencommissie om advies gevraagd. De commissie heeft positief geadviseerd. Wij nemen het advies van de monumentencommissie over. Dit betekent dat de vergunning voor deze activiteit wordt verleend.

Alkmaar, 24 mei 2024

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,
namens deze,
Unitmanager Leefgebied.

Niet eens met dit besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u binnen zes weken na de terinzagelegging van dit besluit beroep instellen bij de bestuursrechter. U kunt uw beroepschrift per post sturen naar de rechtbank Noord-Holland, afdeling Publiekrecht, sectie Bestuur, Postbus 1621, [REDACTED] Haarlem. Ook kunt u online beroep instellen via: <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger#:Beroep-bij-de-rechtbank>. De rechtbank berekent kosten om uw zaak in behandeling te nemen (griffierecht).

Andere belangrijke informatie vindt u via de website:

<https://www.rechtspraak.nl/Onderwerpen/Omgevingsvergunning>.

Inwerkingtreding besluit

Op grond van artikel 6.1, tweede lid en onder b, van de Wabo treedt dit besluit in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Dit betekent dat dit besluit geldig blijft totdat op het beroepschrift is beslist.

Hebt u er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kunt u bij de bestuursrechter een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit kan alleen als u al een beroepschrift hebt ingediend. Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend treedt dit besluit pas in werking nadat daarover een beslissing is genomen.

Uw verzoek kunt u richten aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, afdeling Publiekrecht, sectie Bestuur, Postbus 1621, [REDACTED] Haarlem. Of via de website: <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger#:Beroep-bij-de-rechtbank>. De rechtbank berekent kosten om uw zaak in behandeling te nemen (griffierecht).