

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3	
Gebouw:	CD0-1 Winkelruimte	
Adresgegevens:		
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)	
Opname:	Detailopname Utiliteit	
Gebouwtype:	Winkelruimte	
Aantal woonfuncties:	N.v.t.	
Bouwjaar:	2023	
Gebruiksoppervlak Ag:	754,20 m2	
Verliesoppervlak Als:	1266,37 m2	
Aantal bouwlagen:	1	
Compactheid Als/Ag	1,68	

BENG	RESULTAAT	EIS
Energie label	A++++	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m2]	49,85	=< 70
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m2]	58,64	=< 60
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	36,6	>= 30

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte gemiddeld > 3 m1
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	Armatuurvermogen 11 W/m2, centraal schakeling, LED-armatuur met nieuwwaarde-compensatie		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m2.K/W]	U waarde [W/(m2.K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (Reynaers Slimline 38)	U-waarde / g waarde		1,40 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Qv10	0,3		

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022	
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3		
Gebouw:	D1-1 Kantoor		
Adresgegevens:			
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)		
Opname:	Detailopname Utiliteit		
Gebouwtype:	Kantoor		
Aantal woonfuncties:	N.v.t.		
Bouwjaar:	2023		
Gebruiksoppervlak Ag:	708,10 m2		
Verliesoppervlak Als:	713,48 m2		
Aantal bouwlagen:	1		
Compactheid Als/Ag	1,01		

BENG	RESULTAAT	EIS
Energielabel	A++++	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m ²]	52,6	=< 90
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m ²]	39,94	=< 40
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	34,6	>= 30

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte gemiddeld > 3 m1
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	Armatuurvermogen 8 W/m ² , vertrekschakeling, LED-armatuur met nieuwwaarde-compensatie		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m ² .K/W]	U waarde [W/(m ² .K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (Reynaers Slimline 38)	U-waarde / g waarde		1,40 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Qv10	0,30		

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3	
Gebouw:	Gebouw A	
Adresgegevens:		
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)	
Opname:	Detailopname Woning	

Gebouwtype:	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden
Aantal woonfuncties:	20
Bouwjaar:	2023
Gebruiksoppervlak Ag:	1527,24 m2
Verliesoppervlak Als:	1508,69 m2
Aantal bouwlagen:	5
Compactheid Als/Ag	0,99

BENG	RESULTAAT	EIS
Energie label	A	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m2]	56,19	=< 65
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m2]	35,01	=< 50
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	74,1	>= 40

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte naar keuken gemiddeld 8-10 m. Leidinglengte naar badkamer gemiddeld 6-8 m.
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	N.v.t.		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m2.K/W]	U waarde [W/(m2.K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (K-vision)	U-waarde / g waarde		1,27 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Qv10	0,30		

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3	
Gebouw:	Gebouw B	
Adresgegevens:		
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)	
Opname:	Detailopname Woning	

Gebouwtype:	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden
Aantal woonfuncties:	16
Bouwjaar:	2023
Gebruiksoppervlak Ag:	1411,56 m2
Verliesoppervlak Als:	1644,27 m2
Aantal bouwlagen:	5
Compactheid Als/Ag	1,16

BENG	RESULTAAT	EIS
Energie label	A	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m2]	62,54	=< 65
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m2]	34,78	=< 50
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	74,1	>= 40

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswaamenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswaamenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte naar keuken gemiddeld 8-10 m. Leidinglengte naar badkamer gemiddeld 6-8 m.
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	N.v.t.		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m2.K/W]	U waarde [W/(m2.K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (K-vision)	U-waarde / g waarde		1,27 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3	
Gebouw:	Gebouw C	
Adresgegevens:		
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)	
Opname:	Detailopname Woning	
Gebouwtype:	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden	
Aantal woonfuncties:	8	
Bouwjaar:	2023	
Gebruiksoppervlak Ag:	702,82 m2	
Verliesoppervlak Als:	849,26 m2	
Aantal bouwlagen:	5	
Compactheid Als/Ag	1,21	

BENG	RESULTAAT	EIS
Energie label	A	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m ²]	64,98	=< 65
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m ²]	34,95	=< 50
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	74,0	>= 40

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte naar keuken gemiddeld 8-10 m. Leidinglengte naar badkamer gemiddeld 6-8 m.
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	N.v.t.		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m ² .K/W]	U waarde [W/(m ² .K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (K-vision)	U-waarde / g waarde		1,27 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Qv10	0,30		

ALGEMEEN		Definitief 24-11-2022
Projectnaam:	Kwakelkade fase 3	
Gebouw:	Gebouw D	
Adresgegevens:		
Bouwfase:	Aanvraag omgevingsvergunning (nieuwbouw)	
Opname:	Detailopname Woning	

Gebouwtype:	Appartementencomplex met zelfstandige wooneenheden
Aantal woonfuncties:	16
Bouwjaar:	2023
Gebruiksoppervlak Ag:	1350,87 m2
Verliesoppervlak Als:	1501,86 m2
Aantal bouwlagen:	5
Compactheid Als/Ag	1,11

BENG	RESULTAAT	EIS
Energie label	A	
EP 1: Energiebehoefte [kWh/m2]	62,2	=< 65
EP 2: Primair fossiel energieverbruik [kWh/m2]	34,93	=< 50
EP 3: Hernieuwbare energie [%]	74,0	>= 40

INSTALLATIE CONCEPT	Opwekker	Distributie	Afgifte
Ventilatie	Individueel Systeem D2, Centrale WTW-installatie zonder zonering en zonder sturing	Luka A, B of C	
Verwarming	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Water, 75/65 C	Vloerverwarming, natsysteem, voldoet aan eis A, regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)
Tapwater	Collectief Stadswarmtenet Alkmaar	Individuele afleverset	Leidinglengte naar keuken gemiddeld 8-10 m. Leidinglengte naar badkamer gemiddeld 6-8 m.
Koeling	N.v.t.		
Zonne-energie	N.v.t.		
Verlichting	N.v.t.		

BOUWKUNDIG CONCEPT	Invoer	Rc waarde [m2.K/W]	U waarde [W/(m2.K)]
Dak plat buitenlucht	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	6,30	
Kopgevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Voor-en achtergevel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012	4,70	
Vloer buitenlucht	Rc waarde	6,30	
Raam (K-vision)	U-waarde / g waarde		1,27 / 0,40
Paneel	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Deur	Minimale eisen Bouwbesluit 2012		1,65
Qv10	0,30		