begane grond (peil=0)

Algemeen
Het bouwwerk omvat de volgende gebruiksfuncties:
- Woonfunctie
- Winkelfunctie
- Kantoorfunctie
- Overige gebruiksfunctie

Veiligheid
Constructieve onderdelen volgens tekening en berekening constructeur en conform bouwbeslult afdeling 2.1

Afscheidingen van vloer, trap en heilingbaan conform bouwbeslult afdeling 2.3

Overbruggen van hoogteverschilten conform bouwbeslult afdeling 2.4
- trappen conform bouwbeslult afdeling 2.5
- heilingbanen conform bouwbeslult afdeling 2.6

Inbraakwerendheid kozijnen, ramen en deuren in uitwendige scheidingsconstructies conform bouwbeslult afdeling 2.15

Gezondheid
Bescherming tegen geluid van installaties conform bouwbeslult afdeling 3.2
- standleidingen omkleden met isolatie

Geluidwering tussen (verblijfs)ruimten conform bouwbeslult afdeling 3.4

Wering van vocht conform volgens NEN 2778 en conform bouwbeslult afdeling 3.5
- toiletruimte waterdicht d.m.v. tegelwerk tot min. 1200+vl
- badruimte waterdicht d.m.v. tegelwerk tot min. 2100+vl

Voorzieningen van toevoer van verse lucht en afvoer binnenlucht volgens NEN 1087 en conform bouwbeslult afdeling 3.6
- gebruiksfuncties v.v. balansventilatie, technische uitwerking door installateur

Spuivoorzieningen voor het snel afvoeren van sterk verontreinigde binnenlucht volgens NEN 1087 en conform bouwbeslult afdeling 3.7

Beperking toepassing schadelijke materialen en ioniserende straling conform bouwbeslult afdeling 3.9

Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbeslult afdeling 3.10

Equivalente daglichttoetreding volgens NEN 2057 en conform bouwbeslult afdeling 3.11

Bruikbaarheid
Aanwezigheid en afmeting van:
- verblijfsgebied en verblijfsruimte conform bouwbeslult afdeling 4.1
- sanitaire ruimten (toilet en badkamer) conform bouwbeslult afdeling 4.2 en 4.3
- buitenberging conform bouwbeslult afdeling 4.5
- buitenruimte conform bouwbeslult afdeling 4.6

Bereikbaarheid en toegankelijkheid conform bouwbeslult afdeling 4.4

Opstelplaatsen conform bouwbeslult afdeling 4.7:
- aanrecht en kooktoestel
- verwarmings- en warmwater toestel

Energiezuinigheid en milieu
Thermische isolatie volgens NTA 8800 en conform bouwbeslult afdeling 5.1
- luchtvolumestroom volgens NEN 2686 is niet groter dan 0,2 m^3/s

Installaties
- afmeting van de meterruimte volgens NEN 2786 en richtlijnen energiebedrijf

Verlichtingsinstallatie conform bouwbeslult afdeling 6.1

Voorziening voor afname van energie (elektriciteit en warmte) volgens NEN 1010 en conform bouwbeslult afdeling 6.2
- centrale verwarming middels aansluiting op stadsverwarming

Voorziening voor drink- of warmwater volgens NEN 1006 en conform bouwbeslult afdeling 6.3

Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater volgens NEN 3215 (NTR 3216) en conform bouwbeslult afdeling 6.4
- vuil- en hemelwaterriolering aansluiten op openbaar riool d.m.v. een gescheiden rioolsysteem

Technisch bouwsysteem voor ruimteverwarming of ruimtekoeling conform bouwbeslult afdeling 6.13

Installatie voor elektronische communicatie conform bouwbeslult afdeling 6.14

sterkte bij brand en tijdsduur van bezwijken conform bouwbeslult afdeling 2.2:
- brandwerendheid hoofddraagconstructie ten minste 120 minuten

de brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.a. conform NEN 6069 of NEN-EN 1366-3 + A;
de brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf

brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie

30 / 60 — beperking van uitbreiding van brand conform bouwbeslult afdeling 2.10:
- compartimentscheiding WBDBO 30 minuten
- compartimentscheiding WBDBO 60 minuten

30 — scheidingsconstructie WBDBO 30 minuten

30 — kozijn met zelfsluitende deur; WBDBO 30 minuten

60 — scheidingsconstructie WBDBO 60 minuten

60 — kozijn met zelfsluitende deur; WBDBO 60 minuten

zelfsluitende deur

LS — zonder losse hulpmiddelen te openen deur

noodverlichting conform bouwbeslult afdeling 6.1

noodverlichting met vluchtwegaanduiding conform bouwbeslult afdeling 6.6 en volgens o.a. NEN-EN 1838, NEN 3011

brandslanghaspel conform bouwbeslult afdeling 6.7

draagbaar blustoestel conform bouwbeslult afdeling 6.7

zie ook rapportage brandbeveiligingsconcept Sijperda-Hardy (2230012)

buitengevel metselwerk	betonconstructie i.h.w.g
gevelbekleding plaatmateriaal	prefab betonconstructie
isolatie	kalkzandsteen
gelsoleerd HSB-element	lichte scheidingswand

1m 5m

begane grond fase 3

BR TARCHITECTEN
Koekoeksdaan 350 1812 PS Alkmaar
T 072 512 2420
www.brta.nl
E info@brta.nl

opdracht	Eerste verdieping Kwakelkade	schaal 1 : 100	1696
opdrachtgever	Projectontwikkeling		
architect		datum 10-11-2022	DO
onderwerp	begane grond fase 3		
projectmanager		gewijzigd A 21-02-2023	P.3.00 A
getekend	RB		

A0 (1189x841)