

renvooi bouwkundig

	baksteen gevelmetselwerk
	kalkzandsteen binnenwanden 100, 120, 150, 214, of 300mm
	lichte scheidingswand gibo
	gevelbekleding van verduurzaamde houten delen
	in het werk gestort beton
	prefab beton
	poriso
	isolatie
	geïsoleerde HSB-dakelementen met keramische pannen
	radiator
	wandtegелwerk in toilet ruimte tot 1,2m + vloer wandtegелwerk in douch-badruimte tot aan plafond + vloer wandtegелwerk boven aanrecht doorzetten tot 1,5m
mk	meterkast volgens voorschrift nutsbedrijven leidingen luchtdicht invoeren. vent. vlgs. geldende richtlijnen invoeren: warmtenet, elektra, water, telefoon en cai
cvz	meterkast centrale voorzieningen volgens voorschrift nutsbedrijven, leidingen luchtdicht invoeren. vent. vlgs. geldende richtlijnen. invoeren elektra, (water)
wp	lucht / water warmtepomp (zonder buiten unit)
mv	mechanisch ventilatiepunt
wm	opstelplaats wasautomaat
wd	opstelplaats wasdroger
kt	opstelplaats kooktoestel
kk	opstelplaats koelkast
nv	dakdoorvoer natuurlijk ventilatiekanaal
v	ventilatierooster boven kozijn achter metselwerk
hwa	hemelwaterafvoer
LS	loopslot

renvooi brandweer

	zelfsluitende deur 60 min brandwerend
	zelfsluitende deur 30 min brandwerend
	kozijn/pui 60 min brandwerend
	kozijn/pui 30 min brandwerend
	60/30 minuten WDBO conform NEN 6068
	niet ioniserende rookmelder aan elkaar gekoppeld op lichtnet aangesloten uitgevoerd conform de NEN 2555
	draagbaar brandblustoestel (uitvoering i.o.m. installateur); conform bouwbesluit afd. 6.7
	handbrandmelder
	NV ruimte voorzien van noodverlichting; conform NEN-EN 1838 en bouwbesluit afd. 6.1
	transparant verlichtingsarmaturen met vluchtroute- en nooduitgang aanduiding

bouwkundig – algemeen

De elektrische installatie volgens NEN 1010

Meterkast; conform NEN 2768

De gas installatie volgens bouwbesluit en NEN 1078: 2004 nl

De drink- en warmwater installatie volgens NEN 1006

Een gasaansluiting op het distributienet heeft leidingdoorvoeren en een mantelbuis die voldoen aan NEN 2768.

Alle ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie moeten een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben volgens NEN 5096 + NEN 5087 en politiekeurmerk

Openingen in binnenwanden c.q. onder deuren moeten een oppervlakte hebben van 12cm2 per l/s ventilatielucht (NPR 1088)

Veiligheidsglas volgens afdeling 2.3 van het bouwbesluit(vloerafscheiding), in relatie met afdeling 2.1 van het bouwbesluit (algemene sterkte van de bouwconstructie)

Vrije doorgang; conform bouwbesluit afd. 4.4

De trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 van het bouwbesluit; trap mag afwijken ivm particulier opdrachtgeverschap.

Glas uitvoeren volgens NEN 3569

Bescherming tegen geluid van buiten volgens afdeling 3.1 van het bouwbesluit en NEN 5077

Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het bouwbesluit en NEN 5077

Beperking van galm volgens afdeling 3.3 vna het bouwbesluit en NEN 5077

Geluidwering tussen ruimten voor lucht- en contactgeluid uitvoeren volgens afdeling 3.4 van het bouwbesluit en NEN 5077

De wering van vocht van buiten en binnen uitvoeren volgens afdeling 3.5 van het bouwbesluit

Uitwendige scheidingsconstructies muis- en ratwerend; conform bouwbesluit afd. 3.10

Luchtverversing uitvoeren volgens afdeling 3.6 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078.

Spuivoorziening uitvoeren volgens afdeling 3.7 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078

Daglichttoetreding uitvoeren volgens afdeling 3.11 van het bouwbesluit en NEN 2057:2011

Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas uitvoeren volgens afdeling 3.8 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078

Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.

De lucht- en waterdichtheid van de constructie volgens het gestelde in de NEN 2778 en volgens EPC-berekening

Constructie berekeningen en -tekeningen volgens opgave constructeur EPC-waarde volgens bijgevoegde berekening

Bouwfysische aspecten (Rc-waarden in drsn) volgens EPC-berekening

Vloerafscheiding (hekwerk) 1m+ bovenkant afgewerkte vloer, boven de 13m, 1,2m+ bovenkant afgewerkte vloer

Berekening capaciteit hwa en noodoverstort/signaleringsafvoer volgens berekening leverancier

Afvoer van hemelwater volgens afdeling 3.9 van het bouwbesluit en NEN 3215.

Peil is bovenkant afgewerkte vloer

Hang - en sluitwerk dient te voldoen aan artikel 2.215 van het bouwbesluit en aan inbraakwerendheid vlgs NEN 5096, conform de eisen van politiekeurmerk.

Een scheidingsconstructie van een badruimte, heeft ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 meter, tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van die ruimte en tot een minimale hoogte van 1,2 meter voor de overige wanden in de badruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2)

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel is niet kleiner dan 52 dB.

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB.

De briefkasten zijn conform de gestelde eisen in de postregeling 2009

Via het intercomsysteem is het vanaf elke woning mogelijk de entree deur op afstand te openen

Het bellentableau is conform de gestelde eisen van woonkeur

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de aangegeven brandklasse en rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

brandcompartimenten

per woning hoofddraagconstructie 60 min brandwerend
WBDBO tussen woningen 60 min

standleidingen zijn 60 min brandwerend (WBDBO)

er is geen risico op brandoverslag

compartimentscheiding

inpandige compartimentscheidingen (wanden en vloeren) bezitten een weerstand tegen branddoorslag van 60 min

gevels t.p.v. inwendige hoeken t.p.v. een compartimentscheiding, en daken t.p.v. een opgaande gevel bezitten een weerstand tegen brandoverslag van 30 minuten

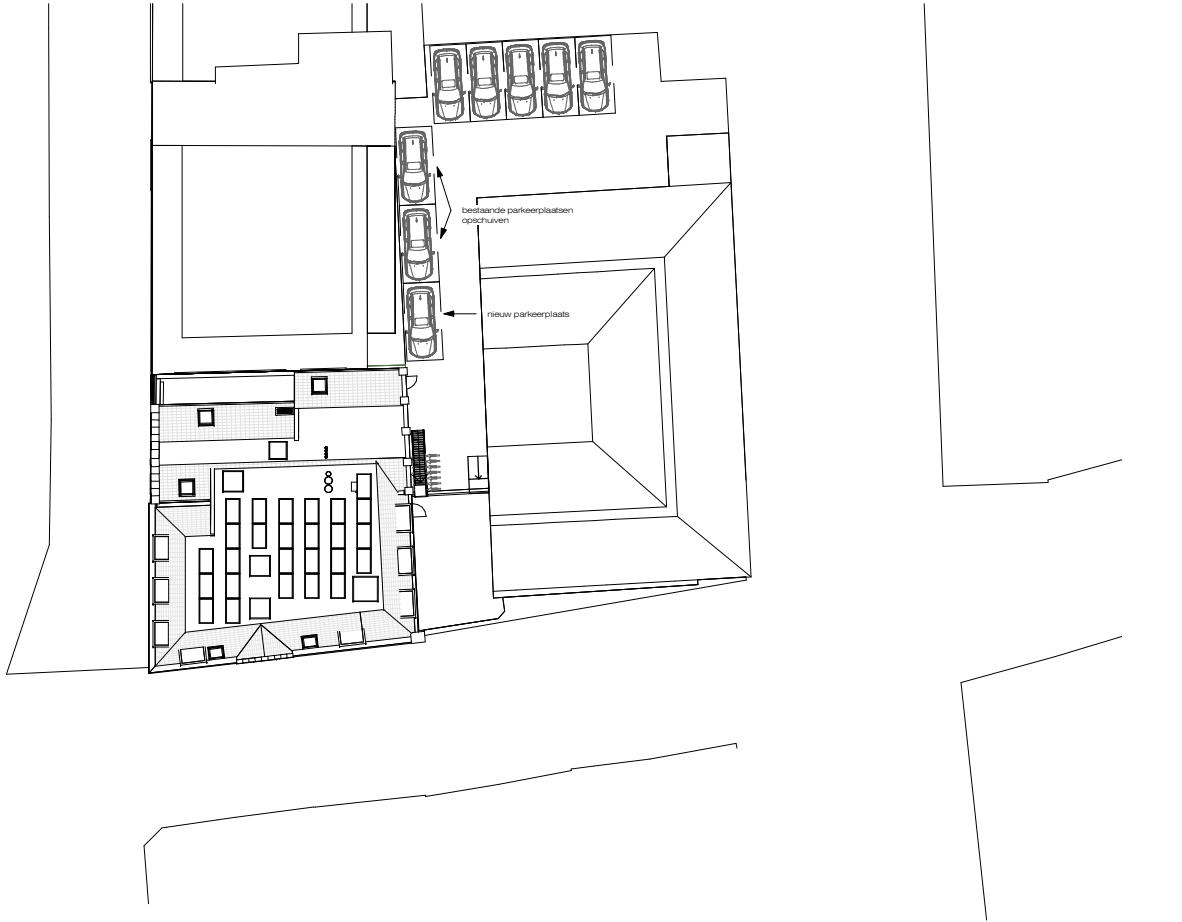
t.p.v. doorvoeringen door compartimentscheidingen zijn naden en kieren gedicht en installatietechnische onderdelen opgenomen die de weerstand intact houden

brandwerende kozijnen en deuren hebben een sponningdiepte van 25 mm en zijn voorzien van brandwerend gelaagd glas. tussenstijlen en dorpels zijn 90 mm breed

installaties

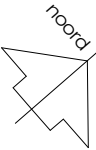
woningen krijgen een lucht / water warmtepomp zonder buiten unit

meterkasten komen op de begane grond, verdelers in de woning in keukenkastje



locatie: alkmaar
adres: koorstraat 30, 1811 GP
perceel: sectie A, 5017

0m 10m 25m
schaal 1:500



Situatie
Koorstraat 30, Alkmaar

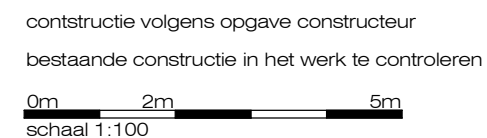
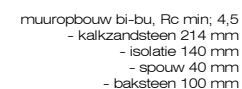
werknummer:
191083

fase:
DO

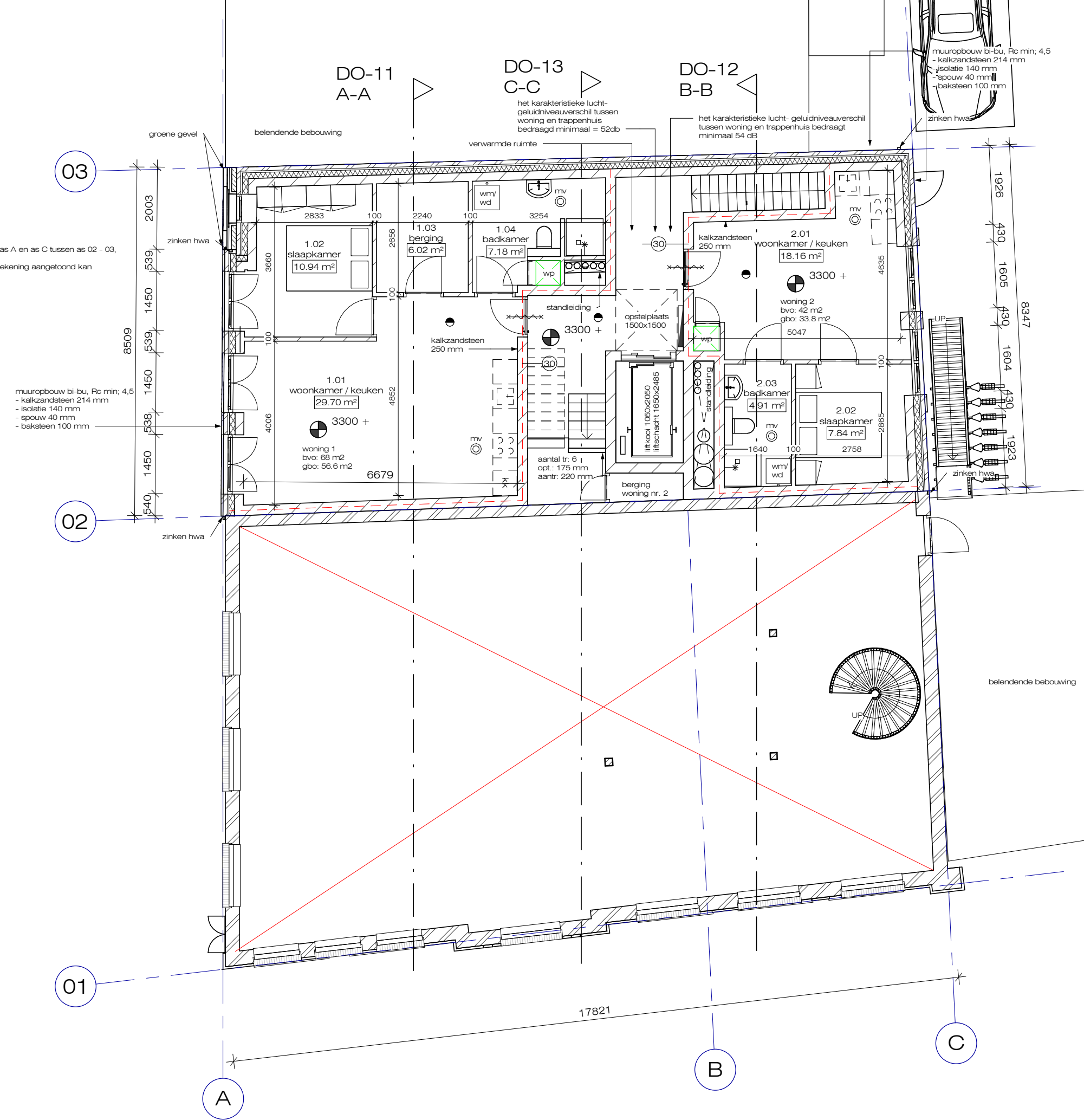
datum: 03-04-2020
schaal: As
gew.: 15-04-2020

bladnr.
DO-00

architecten BNA
kerssens de ruiters
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

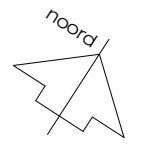


Algemeen
Alle gevelopeningen in gevel op as A en as C tussen as 02 - 03, 30 min brandwerend uitvoeren tenzij middels brandoverslag berekening aangetoond kan worden dat dit niet nodig is



constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100



Plattegrond - nieuw eerste verdieping
Koorstraat 30, Alkmaar

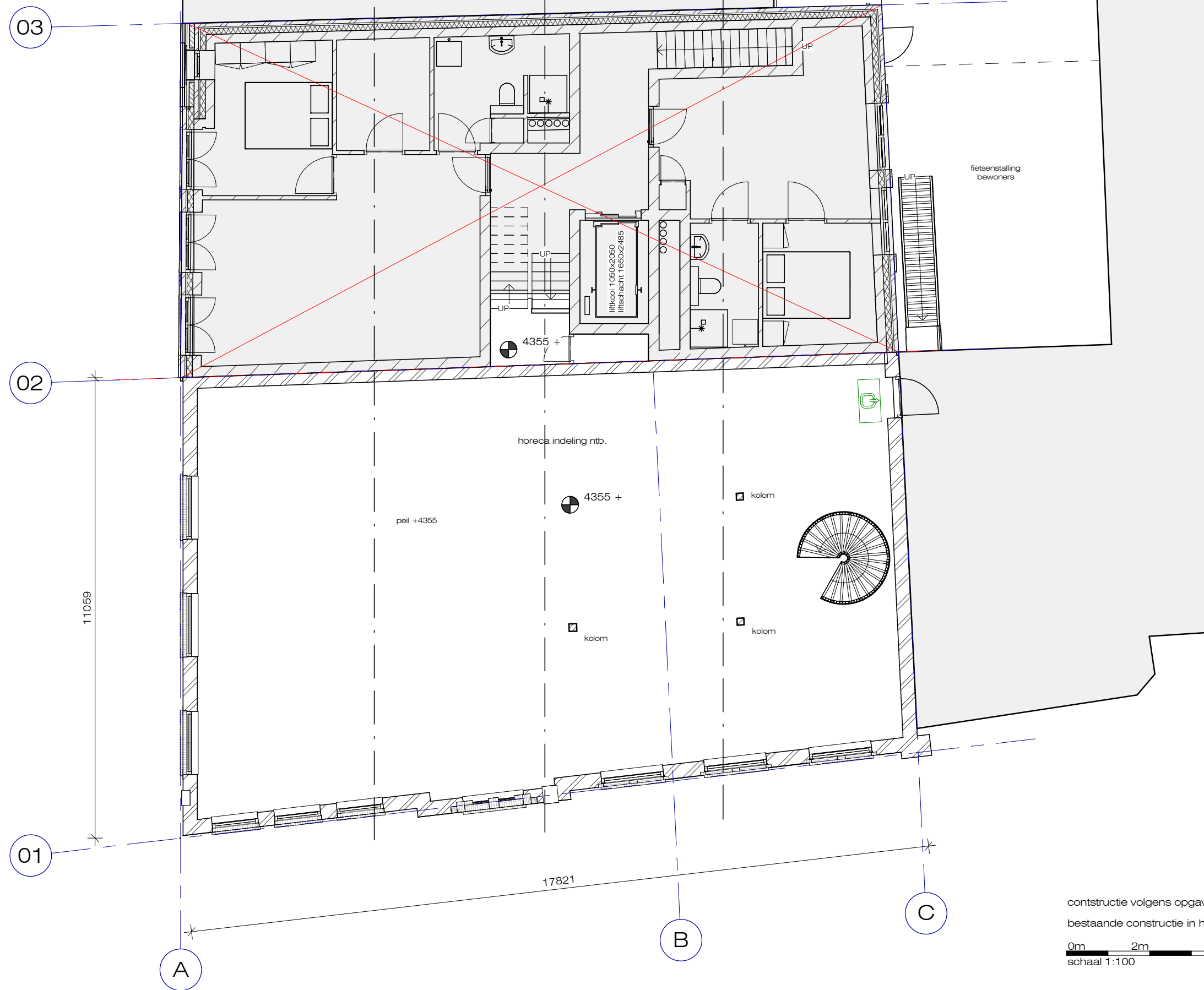
werknnummer:
191083

fase:
DO

datum: 03-04-2020
schaal: 1 : 100
gew.: 01-05-2020

bladnr.
DO-02

architecten BNA
kerssens de ruijter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



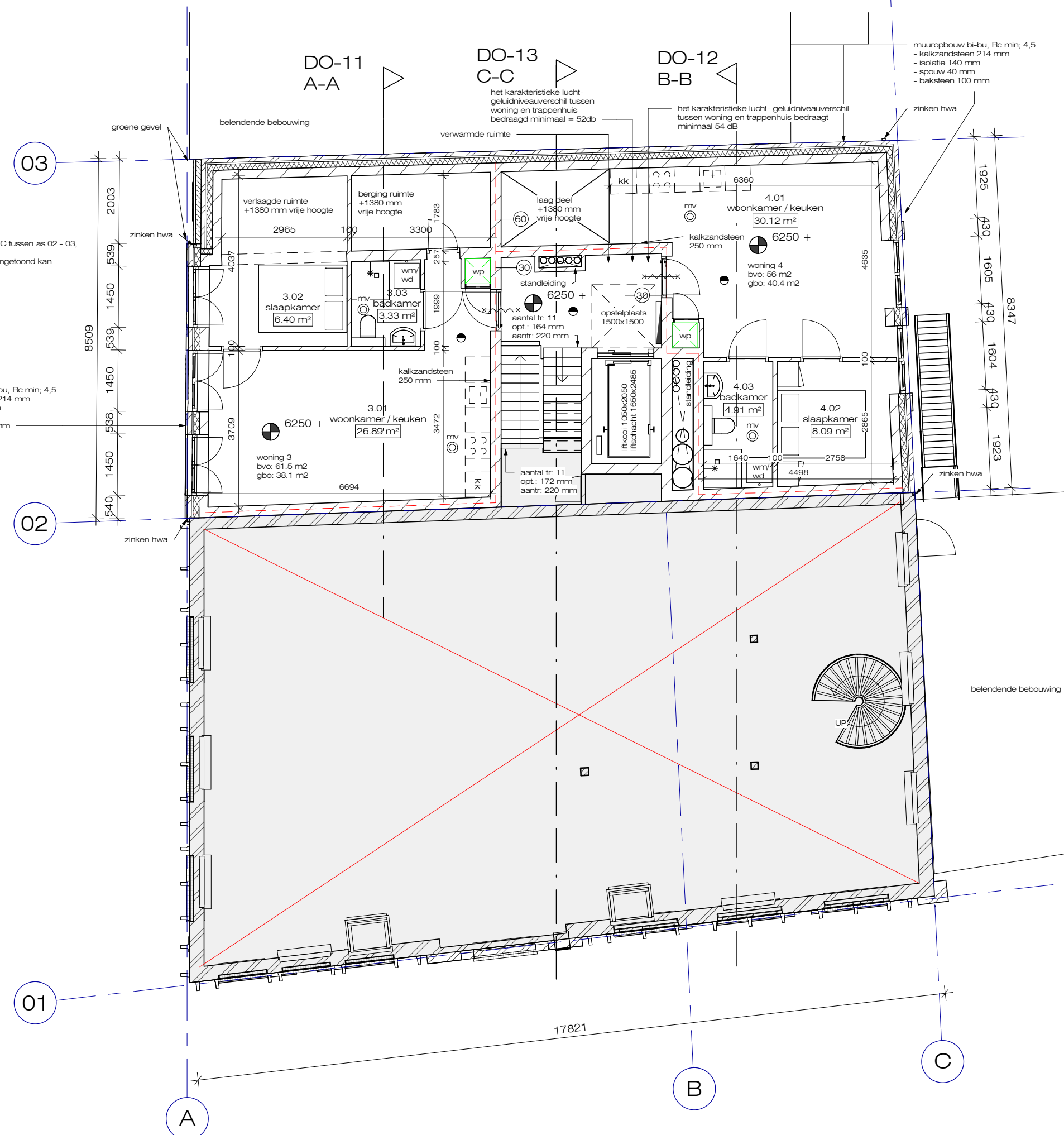
constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100

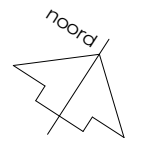


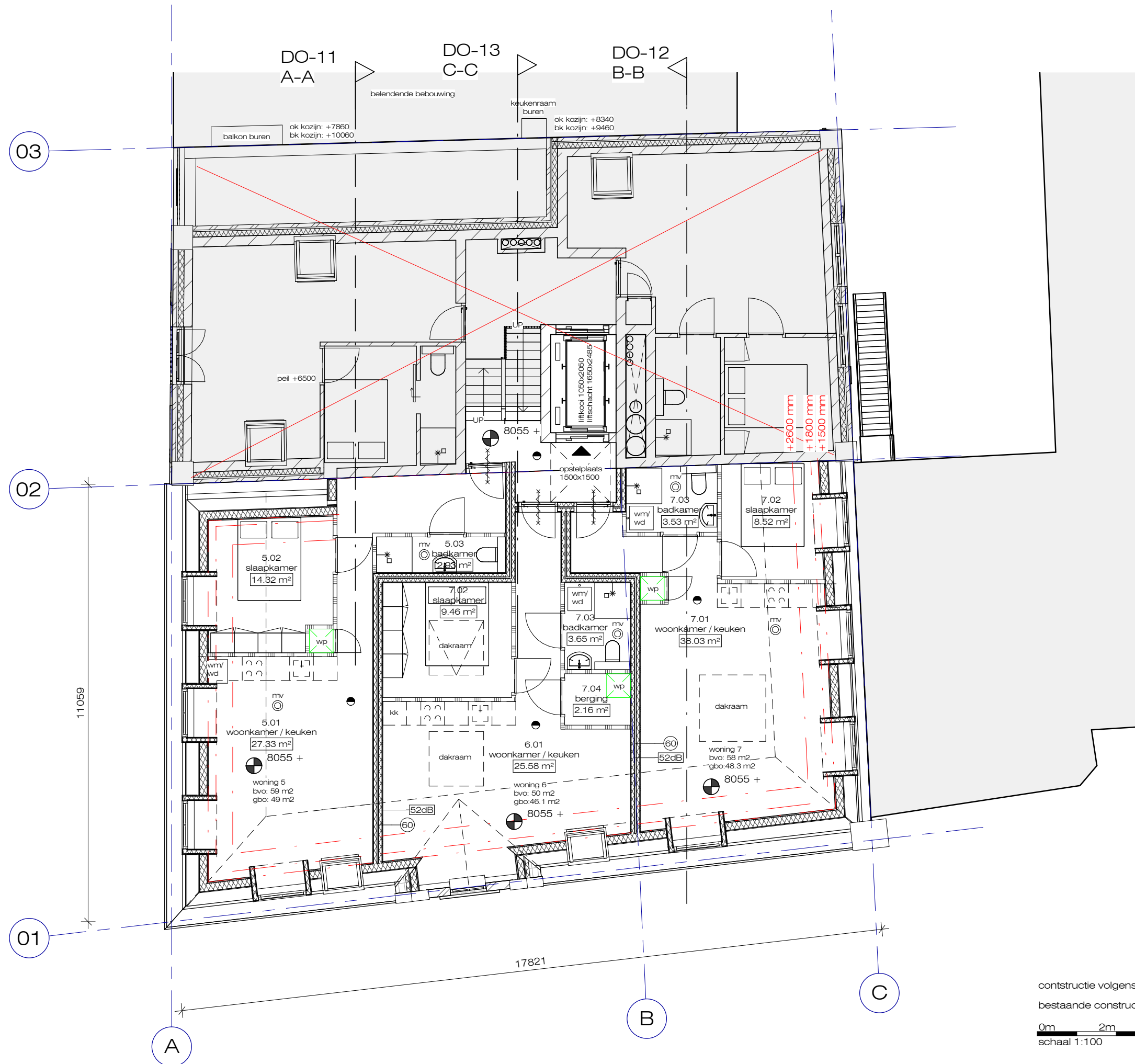
Algemeen
Alle gevelopeningen in gevel op as A en as C tussen as 02 - 03, 30 min brandwerend uitvoeren tenzij middels brandoverslag berekening aangetoond kan worden dat dit niet nodig is

muuropbouw bi-bu, Rc min; 4,5
- kalkzandsteen 214 mm
- isolatie 140 mm
- spouw 40 mm
- baksteen 100 mm



constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren
0m 2m 5m
schaal 1:100





constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100



Plattegrond - zolder
Koorstraat 30, Alkmaar

werknummer:
191083 DO

fase:
DO

datum: 03-04-2020
schaal: 1 : 100
gew.: 01-05-2020

bladnr.
DO-05

kerssens de ruiter

architecten BNA

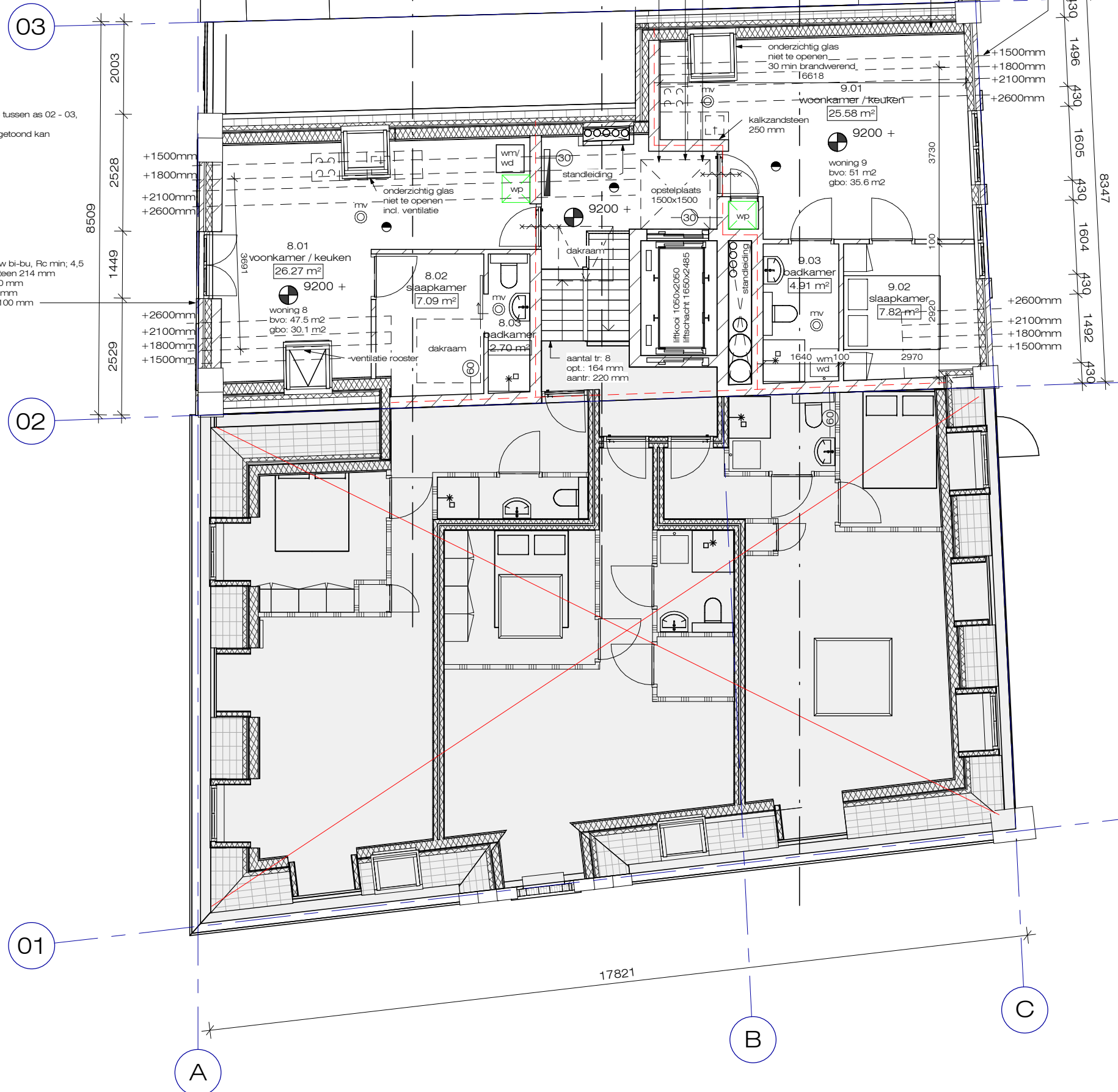
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

Algemeen
Alle gevelopeningen in gevel op as A en as C tussen as 02 - 03, 30 min brandverend uitvoeren tenzij middels brandoverslag berekening aangetoond kan worden dat dit niet nodig is

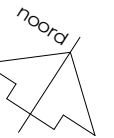
muuropbouw bi-bu, Rc min; 4,5
- kalkzandsteen 214 mm
- isolatie 140 mm
- spouw 40 mm
- baksteen 100 mm

dakopbouw bi-bu, Rc min; 6,0
- gips
- rachel
- geïsoleerd hsb dak element
- panlatten
- dakpannen

muuropbouw bi-bu, Rc min; 4,5
- kalkzandsteen 214 mm
- isolatie 140 mm
- spouw 40 mm
- baksteen 100 mm



constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren
0m 2m 5m
schaal 1:100



Plattegrond - nieuw derde verdieping
Koorstraat 30, Alkmaar

werknnummer:

191083

fase:

DO

datum: 03-04-2020

schaal: 1 : 100

gew.: 01-05-2020

bladnr.

DO-06

kerssens de ruiter

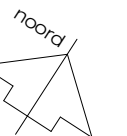
architecten BNA

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100





constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

Gevel - zuid / oost
Koorstraat 30, Alkmaar

werknnummer:
191083

fase:
DO

datum: 03-04-2020
schaal: 1 : 100
gew.: 20-05-2020

bladnr.
DO-08

architecten ^{BNA}
kerssens | de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



* glas + kozijn brandwerend uitvoeren
 constructie volgens opgave constructeur
 bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
 schaal 1:100

Gevel - zuid / west
 Koorstraat 30, Alkmaar

werknnummer:
 191083

fase:
 DO

datum: 03-04-2020
 schaal: 1 : 100
 gew.: 17-08-2021

bladnr.
 DO-09

kerssens | de ruijter

architecten BNA

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



* glas brandwerend uitvoeren
constructie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100

Gevel - noord / oost
Koorstraat 30, Alkmaar

werknnummer:
191083

fase:
DO

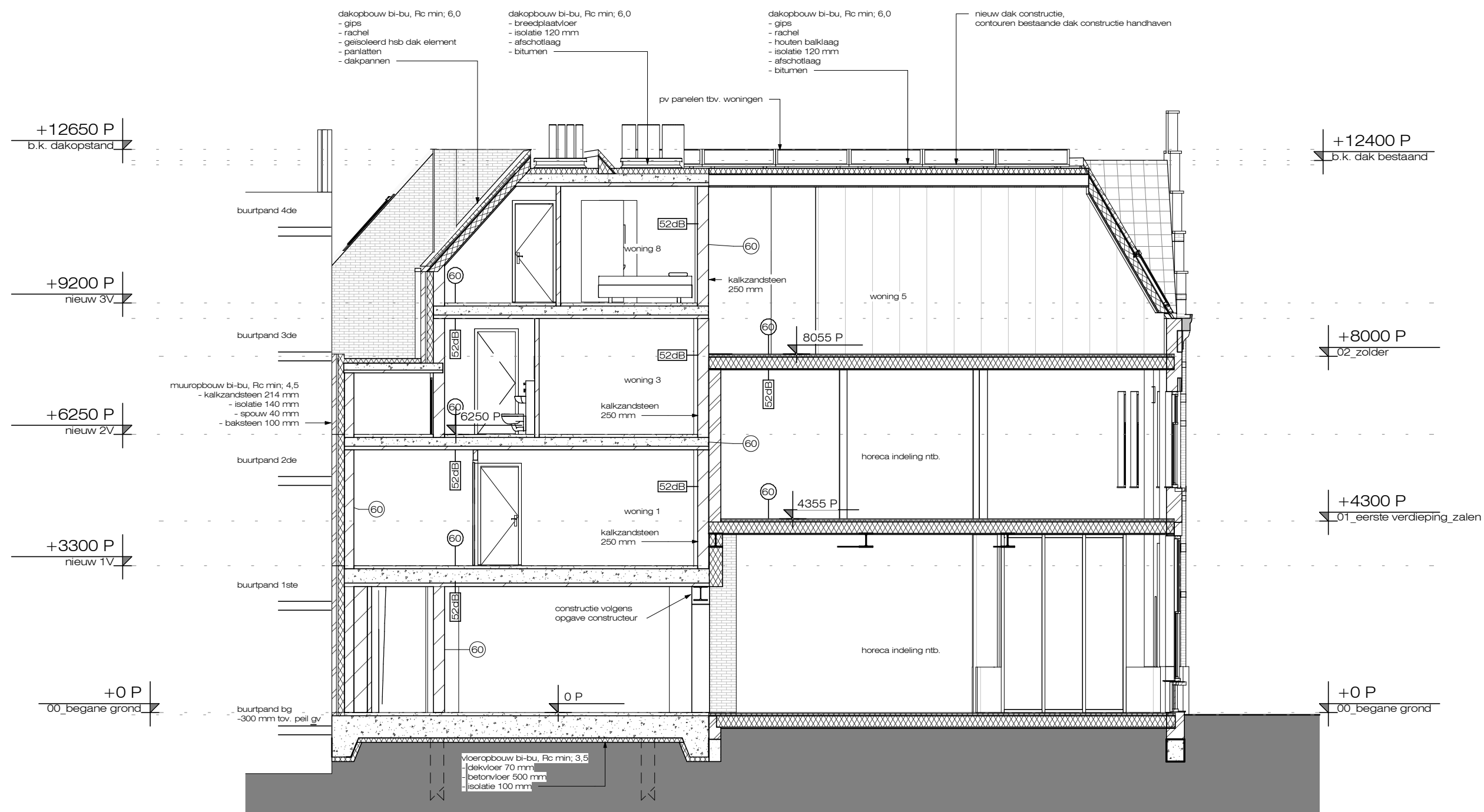
datum: 03-04-2020
schaal: 1 : 100
gew.: 20-05-2020

bladnr.
DO-10

kerssens de ruiter

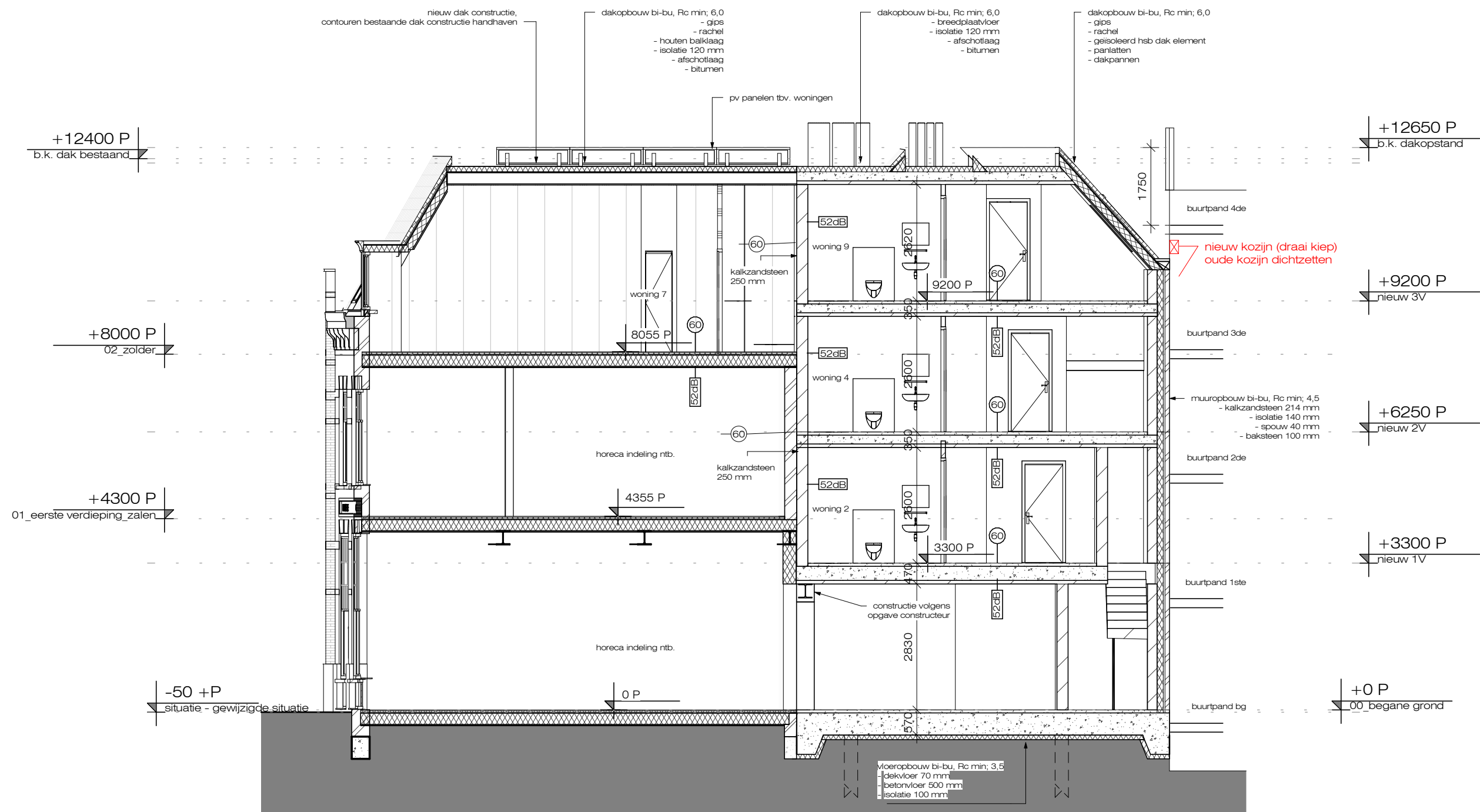
architecten BNA

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



constuctie volgens opgave constructeur
 bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
 schaal 1:100



constuctie volgens opgave constructeur
bestaande constructie in het werk te controleren

0m 2m 5m
schaal 1:100

Doorsnede - B-B
Koorstraat 30, Alkmaar

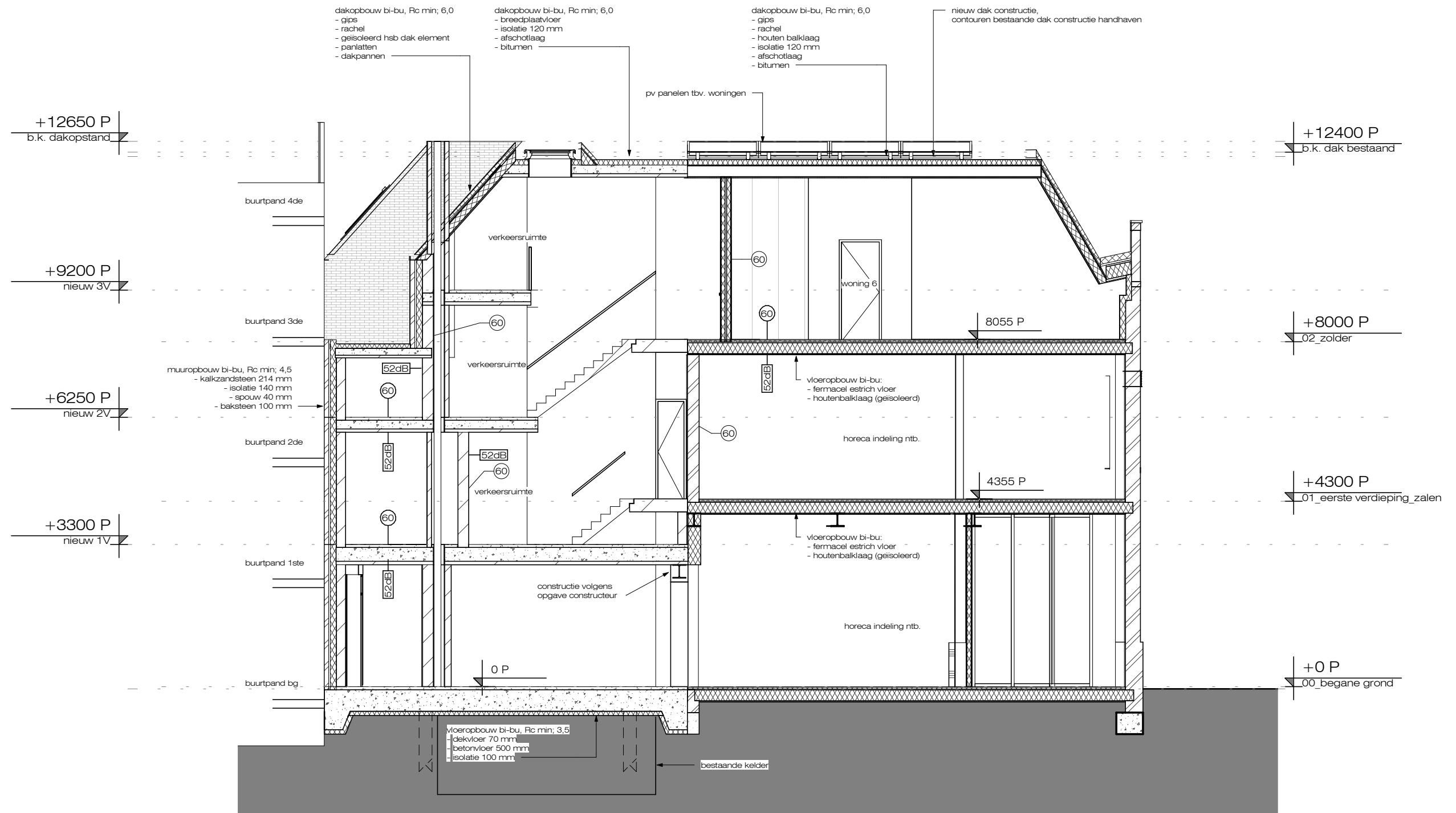
werknnummer:
191083

fase:
DO

datum: 03-04-2020
schaal: 1 : 100
gew.: 01-05-2020

bladnr.
DO-12

architecten ^{BNA}
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



0m 2m 5m
 schaal 1:100