

Notitie 21910267.N01

Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo Alkmaar

- Geuronderzoek -

Datum: 27 november 2019

Opdrachtgever: Landgoed Heidehof
Provincialeweg 2
9463 TX Eext

Auteur: dhr. J.J. Kooistra, MSc

Akkoord: dhr. J. Dijkstra



Noorman Hendriks Partners BV

Hoofdvestiging en postadres Vestiging Apeldoorn
Paterswoldseweg 808 Laan van Westenenk 162
9728 BM Groningen 7336 AV Apeldoorn

T 050 525 09 92
E info@noormanadvies.nl
I www.noormanadvies.nl

Bank rek.nr.
NL05 INGB 0005 9657 21
BTW NL008482627.B01

Inleiding

In opdracht van Landgoed Heidehof is een geuronderzoek uitgevoerd voor een nieuwe schapenstal op het terrein van natuurbegraafplaats Geestmerloo aan de Nauertogt te Alkmaar.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen ingebruikname van een voormalige melkveestal als schuilstal voor een schaapskudde van derden. De schapen worden ingezet om de natuurbegraafplaats te onderhouden en verblijven doorgaans buiten. Een deel van het jaar verblijven de schapen binnen. Het plan is om maximaal 200 volwassen schapen in de stal te houden.

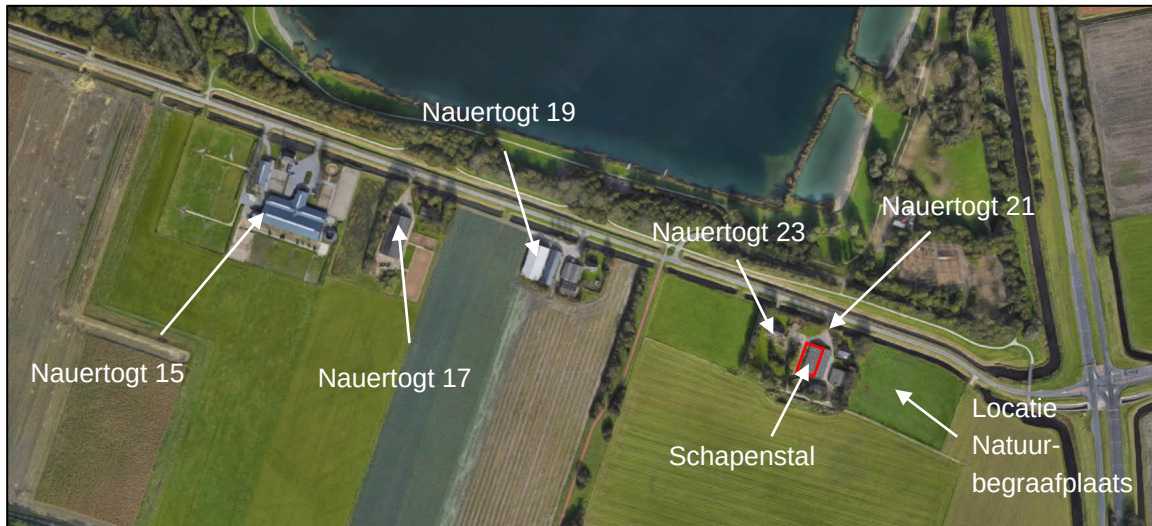
Door de omgevingsdienst is aangegeven dat voor de realisatie van de plannen een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk is, van 'agrarisch' naar 'maatschappelijk'. Het geuronderzoek is uitgevoerd in het kader van de ruimtelijke onderbouwing. Opgemerkt wordt dat met het gebruik van de stal voor het huisvesten van schapen, deze in belangrijke mate wel een agrarisch karakter houdt en in dat opzicht het feitelijke gebruik beperkt wijzigt ten opzichte van het eerder bestemde gebruik. De geurimmissieconcentraties vanwege de schapenstal zijn berekend met het voorgeschreven rekenprogramma V-Stacks-Vergunningen V-2010.1 en getoetst aan het toetsingskader als vastgelegd in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Het onderzoek is tevens uitgevoerd ten behoeve van een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. In verband met de melding dient de geursituatie vanwege het beoogde gebruik inzichtelijk te worden gemaakt.

Situatie

De schapenstal (hierna ook "inrichting" genoemd) is gelegen aan de Nauertogt te Alkmaar. De dichtstbijzijnde woningen zijn Nauertogt 21 en Nauertogt 23 (< 10 meter van de perceelgrens). Op grotere afstand zijn woningen gelegen aan de Nauertogt 19, 17 en 15, evenals de bebouwde kom van Alkmaar (circa 420 meter vanaf de perceelgrens van de inrichting). Een overzicht van de (bestaande) situatie is gegeven in afbeelding 1.

Afbeelding 1: Overzicht van de situatie met rood omlijnd de locatie van de schapenstal



Bedrijfsactiviteiten

De inrichting omvat de bedrijfsgebouwen en het omliggende erf van een voormalige melkveehouderij. De voormalige melkveestal is gerenoveerd en zal in gebruik worden genomen als schuilstal voor een schaapskudde door een landschapsbeheerbedrijf van derden. De stal wordt op natuurlijke wijze via te openen ramen en deuren geventileerd.

Het merendeel van het jaar zullen de schapen buiten kunnen overnachten, maar er zijn momenten dat de schapen naar binnen moeten. Dat is onder andere het geval tijdens de lammerperiode (januari – maart). De schuur van 875 m² groot biedt ruimte aan maximaal 200 volwassen schapen. Op het terrein van de inrichting vindt geen opslag van mest en (kuil)voer plaats.

Als aangegeven liggen net buiten de grens van de inrichting twee woningen van derden. Dit zijn de voormalige bedrijfswoningen die behoorden tot de melkveehouderij. Inmiddels hebben deze een reguliere woonbestemming en maken geen onderdeel meer uit van de inrichting.

Geurnormering

Activiteitenbesluit milieubeheer

Voor geur afkomstig van dierenverblijven bij veehouderijen die vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer, moet worden voldaan aan de in afdeling 3.5, paragraaf 3.5.8 van dit besluit genoemde minimumafstanden en/of norm voor de geurbelasting.

In het Activiteitenbesluit wordt voor de normering onderscheid gemaakt in de situatie waarin een inrichting in een concentratiegebied of buiten een concentratiegebied ligt. Voor de toetsing is verder van belang of een geurgevoelig object binnen of buiten de bebouwde kom ligt.

Voor diercategorieën waarvoor een standaard emissiefactor is opgenomen in bijlage 1 van de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) moet in eerste instantie worden getoetst aan geurimmissieconcentraties, als 98-percentiel, ter plaatste van geurgevoelige objecten. Deze immissieconcentraties zijn vastgelegd in artikel 3.115 van het Activiteitenbesluit. Indien niet aan deze geurimmissieconcentraties kan worden voldaan kan, voor (voormalige) agrarische bedrijfswoningen, aanvullend worden getoetst aan de in artikel 3.116 van het Activiteitenbesluit aangehouden minimumafstanden.

Voor diercategorieën waarvoor geen standaard emissiefactoren zijn opgenomen in bijlage 1 van de Rgv gelden alleen minimum afstanden tussen de veehouderij en de omliggende geurgevoelige objecten. De minimum afstanden zijn gegeven in artikel 3.118 van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Toetswaarden

Voor schapen ouder dan 1 jaar is een standaard emissiefactor van 7,8 ouE per dier/s opgenomen in bijlage 1 van de Rgv. De emissiefactor heeft betrekking op een stalperiode van maximaal 3 maanden in de winter en is inclusief opfok van lammeren.

De beschouwde schapenstal ligt niet een concentratiegebied als gedefinieerd in artikel 1.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor de geur afkomstig van de schapenstal zijn in eerste instantie de volgende in artikel 3.115 van het Activiteitenbesluit milieubeheer gegeven maximale immissieconcentratieniveaus van toepassing:

- Bebouwde kom 2,0 ouE/m³ (als 98-percentielwaarde);
- Buiten bebouwde kom 8,0 ouE/m³ (als 98-percentielwaarde).

De woningen Nauertogtweg 21 en 23 zijn voormalige agrarische bedrijfswoningen. De woningen liggen binnen de in artikel 3.116 gegeven richtafstanden van 50 m voor voormalige agrarische bedrijfswoningen buiten de bebouwde kom. Aan het richtafstandscriterium wordt niet voldaan. Voor deze woningen geldt derhalve dat moet worden voldaan aan het in artikel 3.115 gegeven maximale immissieconcentratieniveau van 8 ouE/m^3 (als 98-percentielwaarde).

Bescherming van het milieu

Zorgplicht

Voor de beoordeling van de nieuwe situatie moet ervan worden uitgegaan dat noodzakelijke geurbeperkende maatregelen binnen de inrichting zijn toegepast. Voor het voorkomen van geurhinder, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken, is deze zorgplicht omschreven in artikel 2.1, tweede lid, onder g, van het 'Activiteitenbesluit milieubeheer'.

Voor de schapenstal te Alkmaar betekent dit dat relevante geuremissie zoveel mogelijk moet worden beperkt tenzij dit, om bijvoorbeeld technische, operationele en/of economische redenen, niet mogelijk is.

Maatregelen

Teneinde de nadelige gevolgen voor het milieu/leefomgeving zoveel mogelijk te beperken, worden binnen de inrichting de volgende geluidreducerende maatregelen getroffen, overeenkomend met de beste beschikbare technieken:

- Er vindt geen buitenopslag van mest plaats binnen de inrichting.
- Na de opstalperiode wordt de stal binnen afzienbare tijd uitgemest.
- De stal wordt op natuurlijke wijze geventileerd. Tijdens de opstalperiode van de schapen blijven de in de noordgevel gelegen ramen en deuren gesloten om geurhinder in de directe omgeving te voorkomen.

Rekenmodel en invoergegevens

Algemeen

Om de geurimmissieconcentratie in de omgeving van de inrichting te kunnen kwantificeren zijn verspreidingsberekeningen uitgevoerd. De berekeningen zijn uitgevoerd met het door de rijksoverheid voorgeschreven rekenprogramma V-Stacks-Vergunningen V-2010.1.

Geuremissie

De schapenstal biedt plaats aan maximaal 200 schapen ouder dan 1 jaar. Met een geuremissiefactor van 7,8 ou_E per dier/s bedraagt de totale geuremissie $7,8 \times 200 = 1560$ ou_E/s. De stal wordt op natuurlijke wijze geventileerd middels de in de zuidelijke en westelijke gevels opgenomen ramen en deuren. Het geometrisch middelpunt van deze ventilatie is gelegen ter hoogte van het zuidwestelijk deel van de stal. In de noordelijke gevel zitten ook ramen en deuren. Deze blijven om geur- en geluidhinder te voorkomen gesloten wanneer er schapen in de stal aanwezig zijn (zie ook paragraaf Bescherming van het milieu).

Voor de geuremissie uit de stal is een enkel emissiepunt ingevoerd. De broninvoer en overige invoerparameters zijn ingevuld overeenkomstig de aanwijzingen als gegeven in de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning van mei 2017. Een overzicht van de invoerparameters is gegeven in bijlage 1.

Receptoren

Ter plaatse van de meest nabijgelegen geurgevoelige objecten aan de Nauertogtweg zijn toetspunten opgenomen in het rekenmodel. Al deze objecten (woningen) liggen buiten de bebouwde kom.

Aanvullend zijn rekenpunten ingevoerd ter plaatse van de rand van de aaneengesloten woonbebouwing van Alkmaar en Langedijk. Voor het rekenpunt Langedijk geldt dat deze is ingevoerd op de rand van een gebied waar conform het vigerende bestemmingsplan (Tweede partiele herziening Uitwerkingsplan Westerdel 2017, vastgesteld op 4 juni 2019), woningen mogen worden gebouwd. De exacte ligging van de woningen binnen dit plan is nog niet bekend.

In bijlage 1 is een overzicht gegeven van de ingevoerde toetspunten met de bijbehorende X- en Y-coördinaten op basis van het Rijksdriehoekstelsel, tezamen met de bijbehorende toetsingswaarden.

Berekeningsresultaten

Een overzicht van de berekeningsresultaten is eveneens gegeven in bijlage 1. De geurimmissieconcentratie vanwege de geur afkomstig van de schapenstal bedraagt ter plaatste van de meest nabijgelegen woningen buiten de bebouwde kom ten hoogste $7,5 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel. Ter plaatse van de aaneengesloten woonbebouwing (bebouwde kom) van Alkmaar en Langedijk bedragen de geurimmissieconcentraties ten hoogste $0,1 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel.

Conclusie

In opdracht van Landgoed Heidehof is een geuronderzoek uitgevoerd voor een nieuwe schapenstal op het terrein van natuurbegraafplaats Geestmerloo aan de Nauertogt te Alkmaar.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen verhuur van een voormalige melkveestal als schuilstal voor een schaapkudde van derden. De stal biedt plaats aan maximaal 200 schapen ouder dan 1 jaar.

De geurimmissieconcentratieniveaus voor de aan te vragen situatie zijn berekend met het programma V-stacks-Vergunningen en de niveaus zijn getoetst aan de grenswaarden als vastgelegd in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Uit de resultaten volgt dat ter plaatse van woningen binnen de bebouwde kom kan worden voldaan aan de grenswaarde van $2,0 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel. Ter plaatse van de direct omliggende woningen (gelegen buiten de bebouwde kom) kan worden voldaan aan de grenswaarde van $8,0 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel.

Geconcludeerd wordt dat het aspect geur geen belemmering hoeft op te leveren voor de planvorming.

Noorman Bouw- en milieu-advies

Bijlagen

Naam van de berekening: Schapenstal Geestmerloo

Gemaakt op: 20-11-2019 16:23:52

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo

Berekende ruwheid: 0,35 m

Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	schapenstal	113 492	521 247	1,5	1,5	0,50	0,40	1 560

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nauertogtweg 19	113 246	521 360	8,0	0,2
3	Nauertogtweg 21	113 522	521 257	8,0	7,5
4	Nauertogtweg 23	113 460	521 284	8,0	3,9
5	Nauertogtweg 28	113 586	521 408	8,0	0,5
6	bb Alkmaar	112 990	520 932	2,0	0,0
7	bb alkmaar	113 353	520 811	2,0	0,1
8	bb alkmaar	113 655	520 741	2,0	0,1
9	plangebied Westerde	114 395	521 463	2,0	0,0