

Noorman Bouw- en milieuvadvis
T.a.v. de heer J.J. Kooistra
Paterswoldseweg 808
9728 BM GRONINGEN

VERZONDEN 31 JAN. 2020

Zaaknummer : OD.300944
Behandelaar : de heer H. Struiken Boudier
Betreft : Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling
Locatie : Nauertogt 21, Koedijk

Geachte heer Kooistra,

Op 8 januari 2020 hebben wij de 'Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo Alkmaar' (Noorman Bouw- en milieu-advies, rapport 21910267.R02 van 23 december 2019, verder: meldingsnotitie), ontvangen. Wij hebben deze meldingsnotitie ingeboekt onder zaaknummer OD.300944.

Landgoed Heidehof is voornemens om op het terrein van natuurbegraafplaats Geestmerloo aan de Nauertogt (tussen 21 en 23) in Koedijk (gemeente Alkmaar) en bestaande melkveestal te wijzigen in een schapenstal. Op het bedrijf worden na de wijziging 200 schapen (> 1 jaar) gehouden. De activiteit 'het houden van schapen' valt onder onderdeel D (D 14) van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.). Omdat de toename van het aantal schapen (ouder dan 1 jaar) minder is dan 2.000 stuks, dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling plaats te vinden. Dit betekent dat beoordeeld moet worden of bij de voorbereiding van de aanvraag voor een omgevingsvergunning, vanwege het ontstaan van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, een milieueffectrapport (verder: MER) moet worden opgesteld.

In paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer (Wm) staat de procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Conform deze procedure moet door de initiatiefnemer een meldingsnotitie worden opgesteld. Het bevoegd gezag moet binnen zes weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit nemen. Dit besluit hoeft niet te worden gepubliceerd.

De inhoudelijke beoordeling vindt u in de bijlage.

Conclusie

Uit de inhoudelijke beoordeling blijkt dat er voor de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. Daarom is het niet noodzakelijk om bij de voorbereiding van de aanvraag om een omgevingsvergunning onderdeel milieu, een MER op te stellen.

Daarbij wordt opgemerkt dat de beoordeling van de milieugevolgen die de inrichting kan veroorzaken, de bestaande toestand van het milieu (voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken) en de mogelijkheden tot bescherming van het milieu in relatie tot de inrichting, ook in het kader van de vergunningprocedure zal plaatsvinden.

Besluit

Gelet op voorgaande besluiten wij op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer dat het opstellen van een MER niet noodzakelijk is bij de voorbereiding van het besluit om een Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (hierna: OBM).

Bezwaar

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is de beoordeling een voorbereidingsbeslissing voor de aanvraag om een OBM. Tegen deze voorbereidingsbeslissing kan geen bezwaar worden gemaakt.

Wel kan bezwaar worden ingediend tegen de OBM. Daarbij kunt u eventuele bezwaren tegen deze voorbereidingsbeslissing aangeven. Deze zullen bij de behandeling van het bezwaar worden betrokken.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer P. Hendriks via 088-102 17 26 of phendriks@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alkmaar,
namens dezen,



J.C.M. Blok
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving a.i.
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo Alkmaar, Rombou, Noorman Bouw- en milieu-advies, rapport 21910267.R02 van 23 december 2019;
- Toets aanmeldingsnotitie Nauertogt (tussen 21 en 23) in Koedijk van 22 januari 2020.

Kopie aan:

- Gemeente Alkmaar via omgevingsvergunning@alkmaar.nl;
- Landgoed Heidehof, Provinciale weg 2, 9463 TX, Eext.

BIJLAGE**TOETS AANMELDINGSNOTITIE VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING**

Locatie: Nauertogt tussen 21 en 23 in Koedijk (gemeente Alkmaar)

Initiatiefnemer: Landgoed Heidehof

Aanleiding: wijzigen melkrundveestal in schapenstal

Datum: 22 januari 2020

Aanleiding vormvrije m.e.r.-beoordeling

Op 8 januari 2020 is de 'Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo Alkmaar' (Noorman Bouw- en milieu-advies, rapport 21910267.R02 van 23 december 2019, verder: aanmeldingsnotitie) ingediend. Uit deze aanmeldingsnotitie blijkt dat initiatiefnemer voornemens is om de bestaande melkveestal aan de Nauertogt tussen 21 en 23 in Koedijk te wijzigen in een schapenstal. Na de gewenste wijziging worden in de stal maximaal 200 schapen (> 1 jaar) plus bijbehorende lammeren gehouden.

Omdat er sprake is van een activiteit als opgenomen in D 14 van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (verder: Besluit m.e.r.), het aantal te houden schapen (> 1 jaar) het aantal in de kolom 'Gevallen' onder 11^o (> 2.000 stuks Rav cat. B 1) niet overschrijdt, moet voor de inrichting een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Dit betekent dat moet worden beoordeeld of bij de voorbereiding op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, vanwege het ontstaan van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, een milieueffectrapport (verder: MER) moet worden opgesteld.

Overwegingen**Procedure**

In paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer (verder: Wm) staat de procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Conform deze procedure moet door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld. Het bevoegd gezag moet binnen zes weken na de datum van ontvangst van deze (volledige) notitie een beslissing nemen over de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit vanwege belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een MER moet worden opgesteld. Dit besluit hoeft niet te worden gepubliceerd.

De aanmeldingsnotitie is op 8 januari 2020 ontvangen.

De gevolgde procedure staat in de artikelen 7.16 tot en met 7.18 van de Wm (met uitzondering van artikel 7.17, vijfde en zesde lid, Wm).

Voormalige situatie

Op de betreffende locatie aan Nauertogt 21-23 in Koedijk (gemeente Alkmaar) was een melkrundveehouderij gevestigd. Van deze melkrundveehouderij zijn geen meldingen c.q. vergunningen in het (digitale) archief aanwezig. Gelet op voorgaande is het aantal stuks melkrundvee dat binnen de inrichting aanwezig was, niet exact bekend. Uitgaande van de grootte van de stal werden er circa 70 melkkoeien en 49 stuks vrouwelijk jongvee in de stal gehouden (zie voor een verdere motivering onder het kopje 'Omvang van het project').

Aangevraagde situatie

Na de gewenste wijziging worden er maximaal 200 schapen in huisvestingssysteem Rav B 1.100 in de stal op de locatie Nauertogt tussen 21 en 23 in Koedijk gehouden. In onderdeel D van het Besluit m.e.r. staat bij welke activiteiten het uitvoeren van een m.e.r.-beoordeling verplicht is. In categorie D 14 staan de activiteiten met betrekking tot landbouwhuisdieren opgenomen. De aanmeldingsnotitie is ingediend voor het houden van 200 schapen in een voormalige rundveestal. Er is dus sprake van een wijziging van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren. Binnen de inrichting worden na de wijziging maximaal 200 schapen (> 1 jaar) gehouden. Gelet op voorgaande is er sprake van een activiteit die betrekking heeft op minder dan 2.000 schapen (categorie D 14 onder 11^o). Er moet voor de wijziging van de inrichting een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Door initiatiefnemer dient een aanmeldingsnotitie te worden opgesteld.

Door middel van deze notitie moet worden beoordeeld of bij de voorbereiding op de aanvraag voor een omgevingsvergunning, vanwege het ontstaan van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, een MER moet worden opgesteld. De aanmeldingsnotitie is op 8 januari 2020 ingediend.

Toetsing

De aanmeldingsnotitie is getoetst aan de criteria genoemd in bijlage III van de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Deze richtlijn omschrijft een drietal elementen met een 17-tal criteria waaraan moet worden getoetst.

Toetsingsaspecten

1. Kenmerken van het project:

- de omvang van het project;
- de cumulatie met andere projecten;
- gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- risico van ongevallen, vooral gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

1. Kenmerken van het project

Omvang van het project

De activiteiten van de inrichting bestonden uit een melkveehouderij, met onder andere het opslaan van voederstoffen en mest. Het voornemen betreft het wijzigen van de inrichting, waarbij de voormalige melkveeststal wordt gebruikt als schapenstal (200 stuks plus lammeren). Voor de schapen wordt huisvestingssysteem Rav B 1.100 toegepast.

De locatie waar de inrichting zich bevindt werd in het verleden al gebruikt voor agrarische activiteiten (melkveehouderij) en is in dat opzicht niet gebiedsvreemd. In de directe nabijheid van de inrichting bevinden zich percelen grond die behoren tot het Natuurnetwerk Nederland (verder: NNN). De dichtstbijzijnde percelen liggen op circa 50 meter van de inrichting (Kleimeer en Geestmerambacht). Dit zijn percelen die niet verzurings- of vermestingsgevoelig zijn. Percelen die verzurings- of vermestingsgevoelig zijn (niet zijnde Natura 2000-gebieden) liggen op aanzienlijk grotere afstand (circa 7 km). Gezien de afstand tot deze percelen, zal de gewenste wijziging geen negatieve effecten hebben op deze percelen (zie verder ook onder 2. Plaats van het project). Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen onder de Wet ammoniak en veehouderij (verder: Wav), niet zijnde een Natura 2000-gebied, ligt op circa 7 kilometer (Heilooërbos). Dit gebied ligt dus op meer dan 250 meter van de inrichting. Gelet op voorgaande is de Wav geen grond voor het opstellen van een MER.

Gezien het feit dat de inrichting niet is gelegen in een voor verzuring gevoelig NNN-gebied en de dichtstbijzijnde gebieden niet tevens zijn aangewezen onder de Wav, vormt het NNN geen belemmering voor de gewenste wijziging. De wijziging van de melkveeststal in een schapenstal (met 200 schapen) aan de Nauertogt tussen 21 en 23 in Koedijk zorgt niet voor een significant negatieve invloed op de dichtstbijzijnde gebieden die vallen onder het NNN en de Wav.

Doordat het aantal stuks melkrundvee in de oude situatie niet bekend is, is ook de toenmalige ammoniakemissie niet bekend. De stal heeft echter een oppervlak van circa 800 m². Hiervan werd circa 650 m² gebruikt voor het stallen van de koeien en het bijbehorend jongvee. Volgens de website van het SKAL (<https://www.skal.nl/veehouderij/rundvee/huisvesting-weidegang/>) is het minimum oppervlak in een stal bij melkkoeien 6 m² per dier en bij vrouwelijk jongvee (tot 350 kg) 4 m² per dier. Uitgaande van een verhouding van 70% jongvee konden er circa 70 melkkoeien en 49 stuks vrouwelijk jongvee in deze stal worden gehouden. Dit aantal stuks melkkoeien en vrouwelijk jongvee heeft een ammoniakemissie van 1.125,6 kg NH₃ per jaar (uitgaande van huisvestingssystemen Rav A 1.100 en Rav A 3.100). Na de gewenste wijziging van de melkveeststal in een schapenstal (met 200 schapen) heeft deze een ammoniakemissie van 140 kg NH₃ per jaar. De voormalige melkveehouderij had geen geuremissie. Er golden vaste afstanden tot geurgevoelige objecten, omdat voor melkrundvee geen emissiefactoren zijn vastgesteld. Na de gewenste wijziging heeft de inrichting (stal) een geuremissie van 1.560 ou_E. Uitgaande van 70 melkkoeien en 49 stuks vrouwelijk jongvee (die worden beweid) had de veehouderij een fijnstofemissie van 10.122 gram (= 10,12 kg). Na de gewenste wijziging worden er 200 schapen in de voormalige melkrundveeststal gehouden. Met betrekking tot schapen is geen emissiefactor voor fijnstof vastgesteld.

Cumulatie met andere projecten

Bij cumulatie met andere projecten kan een gezamenlijke toename van de veestapel leiden tot onder andere een overschrijding van ammoniakdepositie. In die gevallen moeten de gevolgen van de ene uitbreiding worden betrokken bij de wijziging van de andere veehouderij.

Pas dan kan iets worden gezegd over de feitelijke bijdrage aan het beschermde gebied. De inrichting is gelegen aan de Nauertogt tussen 21 en 23 in Koedijk. De Nauertogt is een doorgaande weg in het buitengebied van de gemeente Alkmaar tegen de gemeente Langedijk aan. De dichtstbijzijnde woning van derden is gelegen aan de Nauertogt 21 en 23, beide in Koedijk op respectievelijk 8 en 33 meter van de betreffende stal.

In de directe nabijheid van het bedrijf (< 2,5 km) zijn geen projecten aangevraagd, in voorbereiding of vergund, die een negatief effect door cumulatie dusdanig versterken dat een MER moet worden opgesteld. Omdat de aangevraagde verandering met betrekking tot de emissie van ammoniak, geur en zwevende deeltjes voldoet aan de wettelijke normen (zie voor de beoordelingen onder 3: kenmerken van het potentiële effect), zal de gewenste wijziging van de inrichting (stal) aan de Nauertogt (tussen 21 en 23) in Koedijk geen significant negatief effect hebben met betrekking tot cumulatie waarvoor een MER moet worden opgesteld.

Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

De inrichting is gelegen in het buitengebied van de gemeente Alkmaar (nabij de gemeentegrens met Langedijk). Natuurlijke hulpbronnen als zon, water en wind zijn aanwezig. Initiatiefnemer gaat zo zuinig en efficiënt mogelijk om met de hulpbronnen en duurzame producten. Er wordt geen gebruik gemaakt van schaarse of bijzondere natuurlijke hulpbronnen. De schapen worden ingezet voor groenonderhoud op natuurlijke wijze, waardoor geen landbouwmachines hoeven te worden ingezet.

Productie van afvalstoffen

Binnen de inrichting worden alleen afvalstoffen geproduceerd die rechtstreeks samenhangen met de werkzaamheden die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Het afval bestaat voornamelijk uit huishoudelijk afval (en vergelijkbaar) en mest. Deze afvalstromen worden volgens conventionele methoden afgevoerd.

Onder afvalproducten worden ook kadavers verstaan. Kadavers moeten worden aangeboden aan de destructor. Op de afvoer en verwerking van de kadavers zijn de regels zoals gesteld in de Wet dieren, van toepassing.

De voorzieningen voor de opslag van afvalstoffen moeten na de gewenste wijziging voldoen aan het gestelde in het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) en de Activiteitenregeling milieubeheer (hierna: Activiteitenregeling).

Verontreiniging en hinder

Als gevolg van de wijziging van de melkveestal in een schapenstal zijn er mogelijk effecten te verwachten op de lucht-, bodem- en oppervlaktewaterkwaliteit als gevolg van de emissie en depositie van verzurende stoffen (ammoniak), het ontstaan van stankhinder en het ontstaan van gewasschade door verzurende stoffen (ammoniak). Vanaf hoofdstuk 4 (op pagina 9) in de aanmeldingsnotitie zijn de verschillende milieueffecten beschreven (o.a. geur, luchtkwaliteit, geluid, etc.). Uit deze beschrijving blijkt dat na de gewenste wijziging van de inrichting er (onder andere) wordt voldaan aan de wettelijke normen ten aanzien van geur, zwevende deeltjes en ammoniak.

Na de gewenste wijziging zijn (nog steeds) de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling van toepassing op de inrichting. Bij een normaal gebruik van de inrichting is geen verontreiniging van de omgeving te verwachten die de wettelijke normen overschrijft. De mogelijk door de inrichting veroorzaakte hinder wordt gereguleerd door de artikelen uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling. Indien hieraan wordt voldaan, zal er geen sprake zijn van significante hinder voor de omgeving die is toe te schrijven aan (de wijziging van) het bedrijf aan de Nauertogt (tussen 21 en 23) in Koedijk.

Risico van ongevallen

Met uitzondering van ammoniak worden binnen de inrichting geen toxische stoffen toegepast en geproduceerd. De emissie van ammoniak wordt gereguleerd door de Wav, het Besluit emissiearme huisvesting (verder: Beh) en de Wet natuurbescherming (verder: Wnb).

Bedrijfsactiviteiten worden gedeeltelijk binnen de stal en op de omliggende percelen uitgevoerd. De activiteiten die binnen de schapenhouderij plaatsvinden, hebben bij een normale bedrijfsvoering geen extra risico van ongevallen tot gevolg. In het geval van brand zijn binnen de inrichting de nodige brandblusvoorzieningen aanwezig. In de stal is geen gebruik gemaakt van onbekende technieken die extra risico's met zich meebrengen. Gelet op voorgaande is het risico op ongevallen zeer beperkt en doet het bedrijf al het mogelijke om calamiteiten te voorkomen.

Met betrekking tot het aspect volksgezondheid zal het bedrijf al het mogelijke doen om de risico's op ongevallen te beperken.

Het bedrijf zal de verspreiding van ziekten tegengaan door op een hygiënische wijze te werken, door het regelmatig reinigen van de stal en (indien nodig) ongediertebestrijding. Gezien de aard van het bedrijf (schapenstal) en de te treffen voorzorgmaatregelen, is het risico op ongevallen zeer beperkt.

2. Plaats van het project

De volgende in de richtlijn genoemde gebieden bevinden zich in de Kop van Noord-Holland:

- wetlands;
- kustgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd: speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (=Habitatrichtlijn);
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

De inrichting is gelegen aan de Nauertogt tussen nummer 21 en 23 in Koedijk. Deze weg bevindt zich in het buitengebied van de gemeente Alkmaar nabij de gemeentegrens met Langedijk. Het buitengebied van de gemeente Alkmaar kenmerkt zich door overwegend agrarische bedrijven (akkerbouw en veeteelt) en woningen van derden. De dichtstbijzijnde aaneengesloten bebouwing bevindt zich ten zuiden (Alkmaar–Daalmeer) van de inrichting op ruim 400 meter afstand. Gezien de omvang van (de wijziging van) de inrichting en de afstand tot deze kern, worden potentiële effecten van de activiteiten van de inrichting op deze kern verwaarloosbaar geacht.

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn:

- Schoorlse Duinen (5 kilometer);
- Noordhollands Duinreservaat (5 km);

De schapenstal behorende bij natuurbegraafplaats Geestmerloo ligt op circa 5 kilometer van zowel de Schoorlse Duinen als het Noordhollands Duinreservaat. Beide gebieden zijn voor stikstof gevoelig.

In de betreffende stal werd voorheen melkrundvee gehouden. Het exacte aantal koeien in deze stal is niet bekend, omdat er geen meldingen c.q. vergunningen in het (digitale) archief zijn opgeslagen voor deze locatie. Er werden echter waarschijnlijk circa 70 melkkoeien en 49 stuks vrouwelijk jongvee in deze stal worden gehouden (zie voor de motivering onder het kopje 'Omvang van het project'). Deze veestapel heeft een ammoniakemissie van 1.125,6 kg NH₃ per jaar (uitgaande van de toegepaste huisvestingssystemen Rav A 1.100 en Rav A 3.100).

De aangegeven 200 schapen zorgen voor een ammoniakemissie van 140 kg NH₃ per jaar. Er is dus sprake van een afname van de ammoniakemissie ten opzichte van de oude situatie. Gezien de afstand tot kwetsbare Natura 2000-gebieden en gelet op voorgaande zal het wijzigen van de melkveestal in een schapenstal niet leiden tot een verslechtering van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de Natura 2000-gebieden of een significant verstorend effect hebben op de soorten waarvoor deze gebieden zijn aangewezen. Omdat er echter sprake is van intern salderen dient (waarschijnlijk) een vergunning in het kader van de Wnb te worden aangevraagd.

In de nabijheid van de inrichting zijn agrarische bedrijfswoningen en burgerwoningen aanwezig. Ten aanzien van effecten op nabijgelegen woningen is in de aanmeldingsnotitie aangegeven dat met betrekking tot deze woningen voldaan wordt aan de wettelijke normen zoals vastgelegd in de Wm, de Wav, het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, et cetera. Uit toetsing van deze gegevens blijkt dat de aanmeldingsnotitie correct is opgesteld. Daarmee wordt ook de grensoverschrijdbaarheid en de waarschijnlijkheid van het effect als te verwaarlozen beschouwd.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect.

Bereik van het effect

Een schapenhouderij kan negatieve milieueffecten hebben op de omgeving. De belangrijkste potentiële negatieve milieueffecten zijn (in dit geval) de emissies van ammoniak, geluid en geur. Hieronder worden deze effecten puntsgewijs beschreven.

Ammoniak

De ammoniakemissie van de voormalige melkrundveehouderij is niet bekend, maar wordt – gezien de capaciteit van de melkveestal – geschat op 1.125,6 kg NH₃ per jaar (zie voor de motivering onder het kopje 'Omvang van het project'). In de nieuwe situatie zal er sprake zijn van een ammoniakemissie van 140 kg NH₃ per jaar en is er dus sprake van een afname. Voor de schapen wordt in de stal huisvestingssysteem Rav B 1.100 toegepast. Voor schapen zijn geen maximale emissiewaarden opgenomen in het Beh. Gelet op voorgaande voldoet de inrichting aan dit Besluit. Tevens wordt voldaan aan de Wav (zie onder het kopje 'Omvang van het project') en de Wnb (zie onder het kopje '2. Plaats van het project'). De conclusie luidt dan ook dat de voorgenomen wijziging niet leidt tot een significant slechtere situatie voor het milieu voor wat betreft de ammoniakemissie en -depositie. Wij zien daarom met betrekking tot mogelijke effecten door emissie en depositie van verzurende stoffen geen aanleiding voor het opstellen van een MER.

Geurhinder

Het houden van schapen heeft gevolgen voor de geurbelasting naar de omgeving. De Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) en de Regeling geurhinder en veehouderij (hierna: Rgv) hebben betrekking op geur vanuit dierenverblijven. De Wgv maakt ten aanzien van geurbelasting vanuit dierenverblijven onderscheid in geurgevoelige objecten (zoals woningen) gelegen binnen en buiten de bebouwde kom en binnen en buiten een concentratiegebied. In de gemeenten Alkmaar en Langedijk zijn geen concentratiegebieden gelegen. De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten zijn de woningen aan Nauertogt 21 en 23 in Koedijk (gemeente Alkmaar). Deze woningen van derden zijn op respectievelijk 8 en 33 meter van de stal en buiten de bebouwde kom gelegen.

In paragraaf 4.3 van de aanmeldingsnotitie is het aspect geur beschreven. Met betrekking tot de te houden landbouwhuisdieren is voor schapen een emissiefactor vastgesteld in de Rgv. In artikel 3, eerste lid, van de Wgv is bepaald dat de geurbelasting van een veehouderij waarin dieren worden gehouden waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld, niet hoger mag zijn dan 2,0 ou_E/m³ op geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom en 8,0 ou_E/m³ op geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom. Bovenstaande geurbelastingnormen zijn vastgelegd in artikel 3.115, eerste lid, Activiteitenbesluit.

In de stal worden 200 schapen gehouden. Hierdoor zal de geuremissie 1.560 ou_E zijn. In het kader van de ruimtelijke procedure voor de stal (bestemming 'agrarisch' omgezet naar 'maatschappelijk') is een geuronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn beschreven in het rapport 'Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo Alkmaar – Geuronderzoek' (Noorman Bouw- en milieu-advies, notitie 21910267.N01 van 27 november 2019). Uit dit rapport blijkt dat er wordt voldaan aan het gestelde normen in artikel 3.115, eerste lid, Activiteitenbesluit. Hierbij moet tijdens de opstalperiode de in de noordgevel gelegen ramen en deuren gesloten blijven. Dit zal middels een maatwerkvoorschrift worden opgelegd. Het rapport is getoetst en akkoord bevonden.

De vrijkomende mest wordt conform bovenstaand rapport na het einde van de stalperiode uit de inrichting afgevoerd. Er vindt geen buitenopslag van mest plaats. Gelet op voorgaande zien wij geen aanleiding om met betrekking tot mogelijke effecten door geurhinder een MER te verlangen.

Stofhinder

Het houden van schapen kan de luchtkwaliteit nadelig beïnvloeden, doordat deze activiteit zorgt voor een emissie van fijnstof (PM₁₀) naar de buitenlucht. Bij het beoordelen van de milieugevolgen moet het bevoegd gezag toetsen of voldaan wordt aan de luchtkwaliteitseisen, gesteld in bijlage 2 van de Wm. Bijlage 2 bevat onder andere grenswaarden voor PM₁₀ (fijnstof). Naast de jaargemiddelde grenswaarde van 40 µg/m³ fijn stof is er ook de daggemiddelde grenswaarde van 50 µg/m³ die maximaal 35 maal per jaar overschreden mag worden.

Uit de Grootschalige Concentratiekaarten Nederland blijkt dat in de omgeving van de inrichting de jaargemiddelde achtergrondconcentratie voor PM₁₀ in 2018 lag op circa 17,5 µg/m³. Hierbij wordt de grenswaarde van 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie niet overschreden. De 24-uurgemiddelde concentratie van 50 µg/m³ werd minder dan vijfendertig maal per kalenderjaar overschreden (tot nu toe 2 maal in 2019). Er wordt dus voldaan aan bijlage 2 van de Wm.

Artikel 5.19, derde lid, van de Wm geeft de mogelijkheid om concentraties die zich van nature in de lucht bevinden en die niet schadelijk zijn voor de gezondheid van de mens, bij het beoordelen van de luchtkwaliteit voor PM₁₀ buiten beschouwing te laten. In de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 wordt in bijlage 5 aangegeven dat het op de gebruikte wijze bepaalde aantal overschrijdingsdagen gecorrigeerd kan worden voor zeezout met een aantal van vier voor de provincie Noord-Holland. Voor de jaargemiddelde concentratie PM₁₀ kan een plaats afhankelijke correctie worden toegepast die voor de gemeente Alkmaar is bepaald op 4 µg/m³. De werkelijke concentratie van niet natuurlijke zwevende deeltjes is nog lager en voldoet dus ruimschoots aan bijlage 2 van de Wm.

Voor veel huisvestingssystemen zijn inmiddels emissiefactoren vastgesteld, die te vinden zijn op de website: <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/publicaties/2018/03/15/emissiefactoren-fijnstof-voor-veehouderij-2018>. Voor schapen is echter geen wettelijke emissiefactor vastgesteld. Om de 'worst case' situatie te benaderen is voor de schapen uitgegaan van de emissiefactor voor geiten (19 gram/dier/jaar). De totale uitstoot is dan 3.800 gram PM₁₀ per jaar (= 3,8 kg). Gezien deze zeer beperkte emissie van fijn stof en omdat sprake is van een afname ten opzichte van de melkrundveehouderij, zijn negatieve effecten die zorgen voor een overschrijding van de normen uit bijlage 2 van de Wm uit te sluiten.

Geluid

Het houden van schapen in een stal kan gevolgen hebben voor de geluidimmissie op geluidgevoelige objecten (onder andere woningen van derden) indien deze op kleine afstand zijn gelegen. Hiervan is in deze situatie sprake voor de woningen aan Nauertogt 21 en 23, beide in Koedijk. Deze woningen zijn gelegen op minder dan 10 meter van de inrichtingsgrens en op respectievelijk 8 en 33 meter van de stal. In paragraaf 4.2 van de aanmeldingsnotitie is het aspect geluid geschreven. In deze paragraaf wordt verwezen naar het rapport 'Schapenstal natuurbegraafplaats Geestmerloo te Alkmaar – Akoestisch onderzoek' van Noorman Bouw- en milieu-advies (notitie 21910267.R01 van 27 november 2019). Dit rapport is opgesteld in het kader van de ruimtelijke procedure voor de stal (bestemming 'agrarisch' omgezet naar 'maatschappelijk'). Uit dit rapport blijkt dat er wordt voldaan aan het gestelde normen in artikel 2.17, vijfde lid, Activiteitenbesluit. Dit rapport is getoetst en akkoord bevonden. Gelet op voorgaande zien wij geen aanleiding om met betrekking tot mogelijke effecten door geluidhinder een MER te verlangen.

Effecten op flora en fauna

Als gevolg van de ammoniakemissie kan directe ammoniakschade optreden. Directe ammoniakschade is schade die wordt veroorzaakt aan planten en bomen door de directe opname van ammoniak uit de lucht. Deze schade blijkt vooral plaats te vinden bij coniferen en fruitbomen. Op basis van de publicatie 'Stallucht en planten' van het Instituut voor Plantenziektenkundig Onderzoek uit 1981 kan worden getoetst of er sprake is van directe ammoniakschade. Gevoelige gewasgroepen (in de kasteelt, fruitteelt en boomkwekerij) komen niet voor binnen de in het rapport genoemde afstanden (minimaal 50 meter tot coniferen en minimaal 25 meter tot overige gevoelige gewasgroepen). Daardoor kan geconcludeerd worden dat er geen risico op gewasschade ten gevolge van de inrichting valt te verwachten.

Het omzetten van de melkveestal in een schapenstal heeft geen negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna. Dit omdat voor het omzetten van de melkveestal in een schapenstal geen bouwwerken hoeven te worden gesloopt, geen bosschages worden verwijderd en sloten worden gedempt.

Met betrekking tot het realiseren van Natuurpark en natuurbegraafplaats zijn er wel mogelijk negatieve effecten op de flora en fauna. Hiervoor is een Quicksan uitgevoerd. Deze gaat echter over de hele ontwikkeling van het bouwblok en de natuurinrichting van het omliggende gebied en niet over de omzetting van de melkveestal in een schapenstal.

Grensoverschrijdende karakter van het effect

De aangevraagde wijziging zorgt niet voor een toename van negatieve milieueffecten op nabijgelegen gebieden die de wettelijke normen overschrijden. Gelet op voorgaande zal er ook geen sprake zijn van een grensoverschrijdend karakter van het effect.

Waarschijnlijkheid van het effect

De (beperkt) negatieve effecten zullen optreden zolang het bedrijf in werking is. Zodra de bedrijfsactiviteiten worden gestaakt, zullen ook de negatieve effecten binnen afzienbare tijd stoppen.

Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect

De aangevraagde uitbreiding zorgt voor een beperkte verslechtering van milieueffecten op nabijgelegen gebieden zolang het bedrijf in werking is. Deze verslechtering voldoet aan de wettelijke normen. Deze negatieve gevolgen zullen stoppen zodra het bedrijf zijn bedrijfsactiviteiten stopt. Er zullen dan ook geen blijvend negatieve effecten optreden.

Slotconclusie

De conclusie is dat het voorgenomen plan voldoet aan alle wet- en regelgeving. De aanmeldingsnotitie is getoetst. Uit deze toetsing blijkt dat hetgeen dat gesteld wordt correct is. Uit bovenstaande blijkt dat er voor de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn die het opstellen van een MER rechtvaardigen. Gelet op voorgaande is het niet nodig om bij de voorbereiding van de aanvraag om een omgevingsvergunning een MER op te (laten) stellen.

Bezwaar

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is de beoordeling een voorbereidingsbeslissing voor de aanvraag om een omgevingsvergunning. Tegen deze voorbereidingsbeslissing kan geen bezwaar worden gemaakt. Wel kan (in een later stadium) bezwaar worden gemaakt tegen de Omgevingsvergunning beperkte milieutoets. Daarbij kunnen eventuele bezwaren tegen de voorbereidingsprocedure worden aangegeven. Deze zullen bij de behandeling van het bezwaar worden betrokken.

