

Raadsvoorstel

agendapunt :

Raadsvergadering: 5 oktober 2017

Commissie: Ruimte

Portefeuillehouder: mw. A.J.A. van de Ven

Onderwerp Vaststellen omgevingsvisie Alkmaar 2040

Samenvatting - bestuurlijke presentatie

Op grond van de omgevingswet is de gemeente verplicht een omgevingsvisie vast te stellen. Dit is een integrale visie voor de ontwikkeling van de totale fysieke leefomgeving op de lange termijn, die de gemeenteraad bindt bij het uitoefenen van bevoegdheden. De visie vormt de basis voor het verplicht opstellen van het omgevingsplan (de opvolger van het bestemmingsplan) en omgevingsprogramma's. Deze –in bepaalde gevallen verplichte- programma's zijn gericht op de concrete uitvoering voor een aspect van de leefomgeving of voor een gebied. Ook het Rijk en de provincie moeten een omgevingsvisie opstellen. In de regio Alkmaar is daarnaast een omgevingsbeeld gemaakt. Er vindt afstemming plaats van de gemeentelijke visie met die van de provincie en met het regiobeeld. Hierbij treft u de gemeentelijke omgevingsvisie aan.

- * Met het vaststellen van de omgevingsvisie Alkmaar 2040 wordt het Stadsbeeld Alkmaar ingetrokken.

Direct na vaststelling door de raad zal de omgevingsvisie in werking treden. Het besluit wordt via gebruikelijke kanalen gepubliceerd.

Raadsbesluit

Nr.

De raad van de gemeente Alkmaar;

gelet op het voorstel van burgemeester en wethouders, bijlage nr. (Agendakamer) ;

gelet op het advies van de commissie ruimte;

b e s l u i t

- ****
1. De omgevingsvisie Alkmaar 2040, inclusief de beantwoording van de zienswijzen, vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen:
 - a. Op pagina 23 wordt de volgende zin onder het kopje *Aantrekkelijke kanaaloevers* geschrapt: "Wanneer de stad zich kwalitatief hoogwaardig langs het water wil ontwikkelen is het noodzakelijk deze verkeersstromen op een andere manier te organiseren." De volgende paragraaf kan dan aansluiten achter het woordje bestrating.
 - b. Op pagina 35 paragraaf *Identiteit en vitaliteit dorpen* wordt de zinsnede: "De dorpen blijven compact, met uitzondering van Stompetoren, waar nog een westelijk deel aan wordt toegevoegd als laatste afsluiting van het dorp." gewijzigd in: "De dorpen blijven compact, met uitzondering van Stompetoren, dat nog kan groeien door woningbouw in het westelijk deel als laatste afsluiting van het dorp. Die groei dient echter wél de komende 23 jaar gefaseerd en vooral langs organische weg plaats te vinden. Nut en noodzaak van woningbouw in Stompetoren moet regionaal onderbouwd en afgestemd worden. En moet bijdragen aan de versterking van de leefbaarheid en vitaliteit van de kern Stompetoren en dient landschappelijk optimaal te worden ingepast."
 - *** 2. Het volgende document in te trekken:
 - a. Stadsbeeld Alkmaar (vastgesteld d.d. 15 november 2012)

Alkmaar, 5 oktober 2017

De raad voornoemd,


P.M. Bruinooge, voorzitter


F.A.J.M. van Beek, griffier

Voorstel van burgemeester en wethouders

Vraagstelling - probleemstelling

Op grond van de omgevingswet is de gemeente verplicht een omgevingsvisie vast te stellen. Dit is een integrale visie voor de ontwikkeling van de totale fysieke leefomgeving op de lange termijn, die de gemeenteraad bindt bij het uitoefenen van bevoegdheden. De visie vormt de basis voor het verplicht opstellen van het omgevingsplan (de opvolger van het bestemmingsplan) en omgevingsprogramma's. Deze –in bepaalde gevallen verplichte- programma's zijn gericht op de concrete uitvoering voor een aspect van de leefomgeving of voor een gebied. Ook het Rijk en de provincie moeten een omgevingsvisie opstellen. In de regio Alkmaar is daarnaast een omgevingsbeeld gemaakt. Er vindt afstemming plaats van de gemeentelijke visie met die van de provincie en met het regiobeeld. Hierbij treft u de gemeentelijke omgevingsvisie aan.

De omgevingsvisie Alkmaar 2040 gaat uit van algemene ambities en een aantal verhalende ambities. Hierin wordt een toekomstige ontwikkelrichting voor de gemeente neergelegd. Om te komen tot deze ontwikkelrichting is een uitvoeringsagenda opgenomen.

Participatie is een belangrijk onderdeel geweest van het proces van de omgevingsvisie. Wij hebben ons laten informeren door bewoners, ondernemers, stichtingen, organisaties, bezoekers, college en vakmensen. Naast participatiebijeenkomsten hebben wij specifieke onderwerpen bediscussieerd aan experttafels, op straat interviews gehouden en open tafel gesprekken gevoerd. Ook de raadsleden zijn op diverse momenten betrokken bij het opstellen van de omgevingsvisie. In de commissie ruimte van 11 mei 2017 is de concept omgevingsvisie opiniërend behandeld. De partijen hebben zich positief uitgelaten over de visie en de ambities onderschreven.

Tenslotte heeft de omgevingsvisie Alkmaar 2040 van 15 juni tot en met 26 juli ter visie gelegen. Gedurende deze periode zijn 2 informatie bijeenkomsten georganiseerd waar het plan werd gepresenteerd, in gesprekken nader werd toegelicht en ingezien kon worden. In totaal zijn 20 zienswijzen ingediend. Zienswijzen die vanaf 27 juli zijn ontvangen, zijn niet ontvankelijk. De gemeente heeft er echter voor gekozen ook deze zienswijzen te behandelen vanuit de behoefte om de omgevingsvisie te verbeteren, wat past bij het gekozen participatietraject.

- * De omgevingsvisie is de opvolger van het stadsbeeld Alkmaar (vastgesteld d.d. 15 november 2012). Met het vaststellen van de omgevingsvisie wordt dit document ingetrokken:

Direct na vaststelling door de raad zal de omgevingsvisie in werking treden. Het besluit wordt via gebruikelijke kanalen gepubliceerd.

Afwegingsproces - alternatieven

De gemeenten worden bij het inwerkingtreden van de nieuwe omgevingswet verplicht een omgevingsvisie vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar,

P.M. Bruineoge, burgemeester

W. van Twuijver, secretaris

Collegevergadering : 5 september 2017
Netwerk : PPI
Steller : Karin de Visser

* Aangepast naar aanleiding van de discussie in de commissie Ruimte 26 september 2017

** Gewijzigd naar aanleiding van twee aangenomen amendementen in de raad van 5 oktober 2017