

*Aan: Aart Blankert
Gemeente Alkmaar-ruimtelijke ordening*

Uw brief van

Uw kenmerk

Datum 26 april 2022

Onderwerp: Intentie gebruik ruimte en land Noordschermerdijk 7 Oterleek

Geachte heer Blankert,

Op verzoek van de heer Rob Verbart schrijf ik u deze intentie verklaring met betrekking tot het gebruik van de te realiseren schuur en gebruik van het land rondom aan de Noordschermerdijk 7.

Na een lange carrière bij de firma Incotec, waarbij ik medeaandeelhouder ben geweest sinds 2002, ben ik in 2016 voor mijzelf begonnen. Bij Incotec heb ik mij altijd beziggehouden met nieuwe ontwikkelingen en innovaties bij zaadbehandelingen waaronder de ontwikkeling van röntgen analyse en selectie systeem. Het winnen van de Erasmus innovatie award in oktober 2009 is een beloning geweest voor het team van ons binnen Incotec. Wij hebben gewerkt aan het verduurzamen van land- en tuinbouw door efficiënter telen mogelijk te maken met goede kwaliteit zaden, schone ziekte vrije zaden (op basis van hete vochtige lucht) te realiseren en zaadbehandeling te ontwikkelen waarmee tot >80% verlaging van chemische gewasbescherming mogelijk is geworden.

Sinds 2016, na de verkoop van Incotec aan Croda, heb ik mij gericht op de ontwikkeling van het coaten van bloembollen om daarmee de onnodige emissie van chemische gewasbeschermingsmiddelen op de erven van de bollen bedrijven sterk te verlagen. Deze technologie met coating wordt nu geïntroduceerd en heeft veel vraag vanuit de markt. Daarnaast ontwikkelen wij binnen ons bedrijf producten voor derden die verdere verduurzaming van teelten mogelijk maken, waaronder een lint met zaden en (natuurlijke) groeistimulanten waardoor de onkruidbestrijding na zaai veel beter zonder chemie gedaan kan worden. Ook een ontwikkeling die wij doen is het mogelijk maken om te telen zonder potgrond (stoppen afgraven veengrond) of steenwol (zeer energieverslindend).

Voor mijn bedrijf ben ik op zoek naar ruimte en land om verdere ontwikkelingen hiervoor mogelijk te maken. Hiervoor heb ik een aantal hectare aan land nodig om praktijkgericht onderzoek mogelijk te maken. Binnen de familie hebben wij dit land aan de Noordschermerdijk 7. De ruimte welk de heer Verbart wil realiseren bij dit land is o.a. voor de uitbreiding van mijn bedrijf bedoeld, waarbij ik het land rondom wil benutten voor het praktijkonderzoek en aantonen van meerwaarde van onze ontwikkelingen.

Wij willen dan ook graag onze intentie uitspreken om de te realiseren ruimte te gebruiken voor landbouwdoeleinden, zodat wij ons ontwikkelwerk op het gebied van verduurzaming van groenteteelt in de vollegrond verder kunnen uitbreiden. Onze huidige locatie met bedrijfsruimte, laboratorium en kantoor heeft deze mogelijkheid nu niet.

Met vriendelijke groet,

Ed Nobel
Directeur-Eigenaar