

Uitgangspunt berekening: Parkeernormennota gemeente Alkmaar 2020-2027, gebied 'overig'

Programma:	Norm eis:			Aanwezigheidspercentages											
	aandeel bezoekers			aantal plaatsen	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop-avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	Zondag middag			
<i>commerciële plint (def. invulling nnb)</i>															
Oudorp bedrijf/kantoor	1.800	m2	1,9	/100 m2 bvo				100%	100%	15%	15%	0%	15%	0%	0%
<i>woningen</i>															
Woning groot (> 125 m2 bvo)	3	stuks	1,7	0,3	per woning			50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woning (100 - 125 m2 bvo)	19	stuks	1,5	0,3	per woning			50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woning (75 - 100 m2 bvo)	17	stuks	1,3	0,3	per woning			50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woning klein (45 - 75 m2 bvo)	115	stuks	1,0	0,3	per woning			50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Bezoekers				0,3	per woning			10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
<i>totaal woningen: 154</i>															
<i>aangehouden norm:</i>															
	1,9	Oudorp bedrijf/kantoor		34,2	34,2	34,2	5,1	5,1	0,0	5,1	0,0	0,0			
		<i>reductiefactor 20% ivm bereikbaarheid</i>		27,4	27,4	27,4	4,1	4,1	0,0	4,1	0,0	0,0			
	1,4	Woning groot (> 125 m2 bvo)		4,2	2,1	2,1	3,8	3,4	4,2	2,5	3,4	2,9			
	1,2	Woning (100 - 125 m2 bvo)		22,8	11,4	11,4	20,5	18,2	22,8	13,7	18,2	16,0			
	1,0	Woning (75 - 100 m2 bvo)		17,0	8,5	8,5	15,3	13,6	17,0	10,2	13,6	11,9			
	0,7	Woning klein (45 - 75 m2 bvo)		80,5	40,3	40,3	72,5	64,4	80,5	48,3	64,4	56,4			
	0,3	Bezoekers		46,2	4,6	9,2	37,0	32,3	0,0	27,7	46,2	32,3			
Benodigd				94,2	98,9	153,1	136,0	124,5	106,5	145,8	119,5				
hoogste is maatgevend:				153,1											

De invulling van de bedrijfsruimte is een aanname, de exacte invulling is nog niet bekend (afhankelijk van type bedrijven).
De parkeergarage is semi openbaar voor bewoners en hun bezoekers, parkeren voor bedrijfsruimten vindt plaats op maaiveld.

Uitgangspunt berekening: Parkeernormennota gemeente Alkmaar 2020-2027, gebied 'overig'

Programma:			Norm eis:	aandeel bezoekers	Aanwezigheidspercentages	aantal plaatsen	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop-avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	Zondag middag	
commerciële plint (def. invulling nnb)															
Oudorp bedrijf/kantoor	1.800	m2	1,9	/100 m2 bvo		100%	100%	15%	15%	0%	15%	0%	0%		
woningen															
Woning groot (> 125 m2 bvo)	0	stuks	1,7	0,3 per woning		50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%		
Woning (100 - 125 m2 bvo)	11	stuks	1,5	0,3 per woning		50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%		
Woning (75 - 100 m2 bvo)	11	stuks	1,3	0,3 per woning		50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%		
Woning klein (45 - 75 m2 bvo)	148	stuks	1,0	0,3 per woning		50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%		
Bezoekers				0,3 per woning		10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%		
totaal woningen: 170															
aangehouden norm:			1,9	Oudorp bedrijf/kantoor reductiefactor 20% ivm bereikbaarheid	34,2	34,2	34,2	5,1	5,1	0,0	5,1	0,0	0,0		
			1,4	Woning groot (> 125 m2 bvo)	27,4	27,4	27,4	4,1	4,1	0,0	4,1	0,0	0,0		
			1,2	Woning (100 - 125 m2 bvo)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			1,0	Woning (75 - 100 m2 bvo)	13,2	6,6	6,6	11,9	10,6	13,2	7,9	10,6	9,2		
			0,7	Woning klein (45 - 75 m2 bvo)	11,0	5,5	5,5	9,9	8,8	11,0	6,6	8,8	7,7		
			0,3	Bezoekers	103,6	51,8	51,8	93,2	82,9	103,6	62,2	82,9	72,5		
					51,0	5,1	10,2	40,8	35,7	0,0	30,6	51,0	35,7		
Benodigd						96,4	101,5	159,9	142,0	127,8	111,4	153,2	125,2		
hoogste is maatgevend:						159,9									

op maaiveld 11
in garage 148,9

De invulling van de bedrijfsruimte is een aanname, de exacte invulling is nog niet bekend (afhankelijk van type bedrijven).
De parkeergarage is semi openbaar voor bewoners en hun bezoekers, parkeren voor bedrijfsruimten vindt plaats op maaiveld.