

NS Vastgoed BV
De heer [REDACTED]
Stationshal 17
3511 CE UTRECHT

Uw kenmerk

Ons kenmerk
201810292141526

Toestelnummer
[REDACTED]

Uw brief d.d.
24-01-2019

Behandeld door
[REDACTED]

Bijlagen

Onderwerp
Beschikking instemming verslag van
uitgevoerde sanering artikel 39c Wbb,
Helderseweg 16 in Alkmaar, Wbb locatie
GN036101378

Datum
26-03-2019

Geachte heer [REDACTED]

Op 24 januari 2019 ontvingen wij van Grondslag BV een Meldingsformulier Evaluatie Immobiel BUS sanering voor de locatie Helderseweg 16 in Alkmaar.

Deze beschikking is genomen op grond van de door de melder overgelegde gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is de gemeente niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

BESLUIT

Hoofdpunten besluit

1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag van de uitvoering van de sanering op de locatie Helderseweg 16 in Alkmaar.

Kadastrale registratie in het gemeentelijk beperkingenregister

Krachtens het bepaalde in artikel 55 Wbb juncto de Ministeriële regeling ex artikel 55, tweede lid Wbb, wordt dit besluit niet geregistreerd.

Deze beschikking heeft betrekking op het volgende perceel / de volgende percelen:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer
Alkmaar	C	9191

* *bezoekadres*
MALLEGATSPLEIN 10
* *postadres*
POSTBUS 53
1800 BC ALKMAAR

* *bank*
NL78BNGH0285000179
www.alkmaar.nl

* *telefoon*
14 072
* *telefax*
(072) 548 87 77

Vervolg brief d.d.
(blz. 2)

PROCEDURE

Op de totstandkoming van deze beschikking is Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wbb van toepassing. Gelet op de artikelen 4. 7 en 4.8 Awb is afgezien van het vooraf horen van eventuele belanghebbenden.

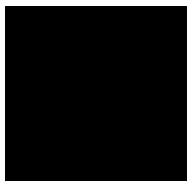
Bekendmaking en ter inzage legging

De beschikking is op 27 maart 2019 bekendgemaakt op www.officielebekendmakingen.nl.

De melding, het besluit en de bijbehorende stukken kunnen van 27 maart 2019 tot en met 7 mei 2019 worden ingezien bij de publieksbalie van het stadkantoor aan het Mallegatsplein te Alkmaar.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED] bereikbaar op bovenvermeld telefoonnummer of via e-mail: [REDACTED]@alkmaar.nl.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,
namens deze,
Unitmanager Ruimtelijke Ordening, Milieu en Erfgoed
Vakgroep Bodem,



drs. [REDACTED]

Dit besluit is een beschikking in de zin van Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht. Binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij Burgemeester en Wethouders van Alkmaar, vakgroep Bodem, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar (onder vermelding van Awb-bezwaar), of een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Vervolg brief d.d.
(blz. 3)

TOELICHTING BESLUIT

OVERZICHT REEDS AFGEGEVEN BESCHIKKINGEN BODEM(SANERING)

- Er is voor deze locatie nog geen beschikking afgegeven. Dit betreft een sanering op basis van een melding BUS-Immobiel

TOETSING

In artikel 39c lid 2 is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 *Wbb*. Dit artikel houdt in dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a) de bodem tenminste geschikt wordt gemaakt voor de beoogde functie waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b) het risico van de verspreiding van verontreinigde stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c) de noodzaak tot het nemen van nazorgmaatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

In de BUS-melding van 25 oktober 2018 is de doelstelling van artikel 38 *Wbb* in concrete maatregelen uitgewerkt, namelijk ontgraven tot niveau terugsaneerwaarde.

Over een oppervlak van 50 m² is tot een diepte van maximaal 1 m-mv ontgraven. Via bemonstering van de putbodem en putwanden is aangetoond dat tot niveau terugsaneerwaarde is ontgraven.

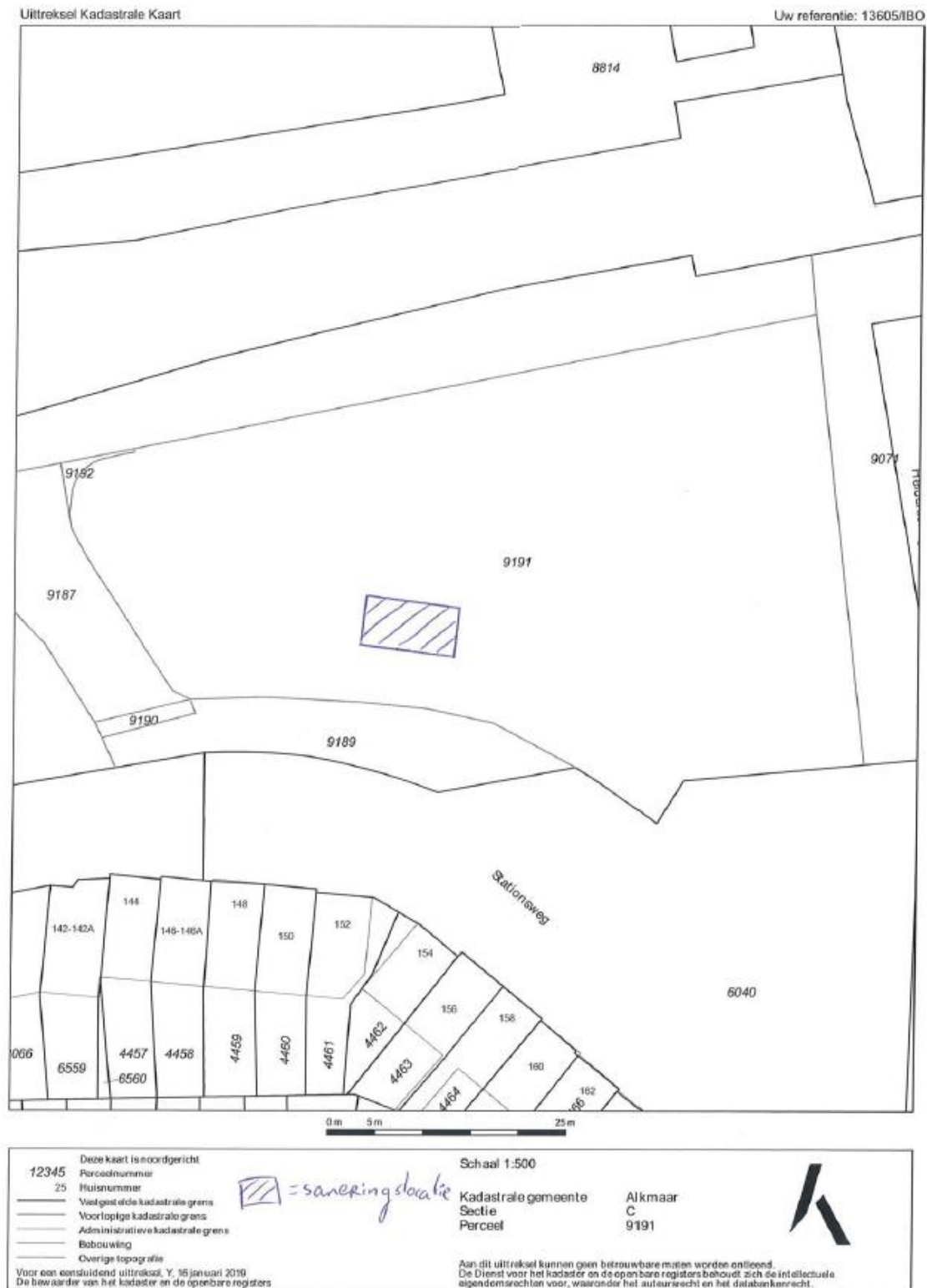
Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering conform het saneringsplan is uitgevoerd en daarmee voldoet aan artikel 38 *Wbb*.

CONCLUSIE

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 38 van de *Wbb*.

Vervolg brief d.d.
(blz. 4)

BIJLAGE 1: KADASTRALE KAART



Vervolg brief d.d.
(blz. 5)

BIJLAGE 2: VERZENDLIJST BESCHIKKING

Van dit besluit is een afschrift gezonden aan:
RUD Noord-Holland Noord
Grondslag BV