

Koelmalaan 310 in Alkmaar

Inventarisatie 2018

Opdrachtgever: Woonwaard



Groot Eco Advies 2018-070

Concept	25-09-2018
Definitief	25-09-2018

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Methode en veldbezoeken	5
2.1	Huismus	5
2.2	Vleermuizen	5
3	Resultaten	7
3.1	Huismus	7
3.2	Vleermuizen	7
4	Conclusies	11
5	Literatuur	13

1 Inleiding

Stichting Woonwaard Noord-Kennemerland gaat eind 2019 het bedrijfspand aan de Koelmalaan 310 slopen om plaats te maken voor een woningbouwontwikkeling, waarbij het naastgelegen stuk bestaand groen wordt opgewaardeerd, mogelijk gecombineerd met water.



Luchtfoto met daarop de ligging van de locatie

In het kader van de sloop van het bedrijfspand aan de Koelmalaan 310 in Alkmaar is een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd (Groot Eco Advies, 2018). In deze quickscan is geconstateerd dat mogelijk de beschermde Huismus en vleermuizen in het plangebied aanwezig zijn.

Daarom is geadviseerd een inventariserend onderzoek uit te voeren naar:

- Vleermuizen volgens het vleermuisprotocol 2017 (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2017)
- Huismus volgens de Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming (versie juli 2017) (Netwerk Groene Bureaus, 2017).

Op basis van de quickscan heeft Woonwaard aan Groot Eco Advies opdracht verleend tot uitvoering van de inventarisatie.

2 Methode en veldbezoeken

2.1 Huismus

Voor de inventarisatie is gewerkt volgens de soortinventarisatie-protocollen in het kader van de Wet natuurbescherming (versie juli 2017) van het Netwerk Groene Bureaus (Netwerk Groene Bureaus, 2017).

Het doel van het onderzoek was het inzicht verkrijgen in de aan- of afwezigheid van de Huismus, eventuele aantallen en verspreiding. Het is uitgevoerd volgens de Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming (versie juli 2017).

Veldbezoeken

In totaal zijn in de periode 1 april- 15 mei twee ochtendbezoeken uitgevoerd. De weersomstandigheden waren tijdens de bezoeken goed tot uitstekend. Tijdens het onderzoek is gelet op zingende vogels en activiteit in aangrenzend groen.

Ronde	Datum	Bezoektijden	Bewolking	Wind	Temp
1	02-05-2018	09.30-11.30	Half bewolkt	3	13
2	15-05-2018	09.00-11.00	Licht bewolkt	2	16

Tabel met bezoekgegevens

2.2 Vleermuizen

Het doel van het onderzoek is om de aanwezigheid en verspreiding van vleermuizen in het plangebied in kaart te brengen. Het onderzoek is gedeeltelijk uitgevoerd volgens het protocol voor vleermuisinventarisaties, zoals dat is opgesteld door het Vleermuisvakberaad (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2017). Voorafgaand aan het veldwerk en op basis van de quickscan is nagegaan welke vleermuissoorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn binnen het onderzoeksgebied. Bekende verspreidingsgegevens en de aanwezigheid van voorkeurshabitat binnen het plangebied en de directe omgeving zijn hierbij betrokken.

Veldbezoeken

Door te zoeken naar verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden zijn de gebiedsfuncties voor de aanwezige vleermuissoorten in kaart gebracht. Het feitelijke terreingebruik door vleermuizen is 's nachts onderzocht door middel van surveilleren en posten met gebruik van batdetector om eventuele verblijfplaatsen vast te stellen. Tijdens alle veldbezoeken is daarnaast gekeken naar het terreingebruik van vleermuizen in en rond het plangebied. Men moet dan denken aan het in kaart brengen van eventuele vliegroutes en foerageergebieden.

In onderstaande tabel zijn de bezoekdata, -tijden en weersomstandigheden weergegeven.

Ronde	Datum	Bezoektijden	Bewolking	Wind	Temp
1	21-05-2018	03.35-05.35	Half	3	15
2	01-07-2018	22.05-00.05	Onbewolkt	3	22
3	03-07-2018	03.25-05.30	Licht	2	19
4	15-08-2018	22.00-00.00	Half	3	21
5	08-09-2018	23.35-01.35	Bewolkt	2	15

Tabel met bezoekgegevens

3 Resultaten

3.1 Huismus

Tijdens beide rondes waren de weersomstandigheden uitstekend. Het gebouw laat zich goed aan alle kanten inventariseren. Tijdens beide rondes waren Huismussen actief in de beplanting langs de Lorreinenlaan. Binding met het gebouw was er niet. De aanwezige Huismussen vlogen naar het huizenblok aan de overzijde van de Lorreinenlaan. Daar zijn onder de dakpannen mogelijk enkele nesten aanwezig. Nesten of nestindicerend gedrag bij Koelmalaan 310 werden niet waargenomen. Huismussen waren niet met nest aanwezig in het gebouw Koelmanlaan 310.



Rij woningen met mogelijke nesten van Huismus

3.2 Vleermuizen

21 mei 2018 (ochtendbezoek)

Onder goede weersomstandigheden is tijdens het ochtendbezoek onderzoek uitgevoerd om vliegroutes, foerageren en eventueel invliegen van (een) verblijfplaats(en) vast te stellen.

Tijdens het bezoek werd rond het gebouw gefoerageerd door enkele Gewone dwergvleermuizen. Daarnaast werd de Koelmalaan en de Lorreinenlaan enkele keren door de Gewone dwergvleermuis gebruikt om langs te vliegen. Tussen de bomen op het stuk groen is een mooie luwe plek aanwezig waar door vijf Laatvliegers uitvoerig werd gefoerageerd. Ook de Gewone dwergvleermuis foerageert hier. Een half uur voor zonsopkomst verdwenen de Laatvliegers duidelijk zichtbaar in noordwestelijke richting naar de binnenstad. De Gewone dwergvleermuizen vertrokken ruim voor zonsopkomst richting het

zuiden. Andere soorten werden niet waargenomen. In het gebouw Koelmalaan 310 werd niet ingevlogen. Zwermgedrag werd niet vastgesteld.



Groengebied naast gebouw met luwe plek. Foerageergebied Laatvlieger en Gewone dwergvleermuis

1 juli 2018 (avondbezoek)

Tijdens een warme zomeravond werd het eerste uur besteed aan onderzoek naar uitvliegende vleermuizen. Met name ging er aandacht uit naar de mogelijke aanwezigheid van Laatvlieger. Vervolgens is het terreingebruik nader in beeld gebracht.

Er werd geen uitvliegen vastgesteld. Wel was goed zichtbaar dat na een uur uit het noorden enkele Laatvliegers naar het stuk groen kwamen om te foerageren. De gewone dwergvleermuis foerageerde hier af en toe ook, maar was met name ten zuiden van de locatie actief.

3 juli 2018 (ochtendbezoek)

Ook tijdens dit ochtendbezoek waren Gewone dwergvleermuis en vijf Laatvliegers actief boven de luwe plek in het groen. Ook nu verdwenen de Laatvliegers een half uur voor zonsopkomst naar de binnenstad en vlogen de Gewone dwergvleermuizen rond die tijd naar het zuiden. Rond het gebouw Koelmalaan 310 werd geen zwermgedrag vastgesteld. Wel vertoonden enkele Gewone dwergvleermuizen zwermgedrag in de omgeving van het schoolgebouw ten zuiden van de locatie. Mogelijk bevindt zich hier een verblijfplaats.



Locatie waar zwermgedrag van gewone dwergvleermuis werd vastgesteld

15 augustus 2018 (avondbezoek)

Gedurende twee uur werd onderzoek verricht naar paarplaatsen en baltsgedrag. De activiteit rond het gebouw was laag. Slechts enkele malen vloog een Gewone dwergvleermuis langs. Paarplaatsen en baltsgedrag werd niet vastgesteld.

Ten zuiden van de locatie werd druk gefoerageerd door Gewone dwergvleermuizen rond het groen rond het schoolgebouw. Ook boven de luwe plek werd gefoerageerd door Gewone dwergvleermuis. Hier waren kort ook twee Ruige dwergvleermuizen aan het foerageren. De Laatvliegers waren afwezig.

8 september 2018 (avondbezoek)

Gedurende twee uur werd onderzoek verricht naar paarplaatsen en baltsgedrag. Ook nu was de activiteit rond het gebouw laag. Rond het schoolgebouw en boven de luwe plek in het groen werd wederom door Gewone dwergvleermuizen gefoerageerd. Laatvliegers waren afwezig. Wel werd kort een foeragerende Ruige dwergvleermuis waargenomen. Boven de Lorreinenlaan werd af en toe door enkele Gewone dwergvleermuizen gefoerageerd en gebaltst.



Baltsplek van Gewone dwergvleermuis. Uiterst rechts de onderzoekslocatie

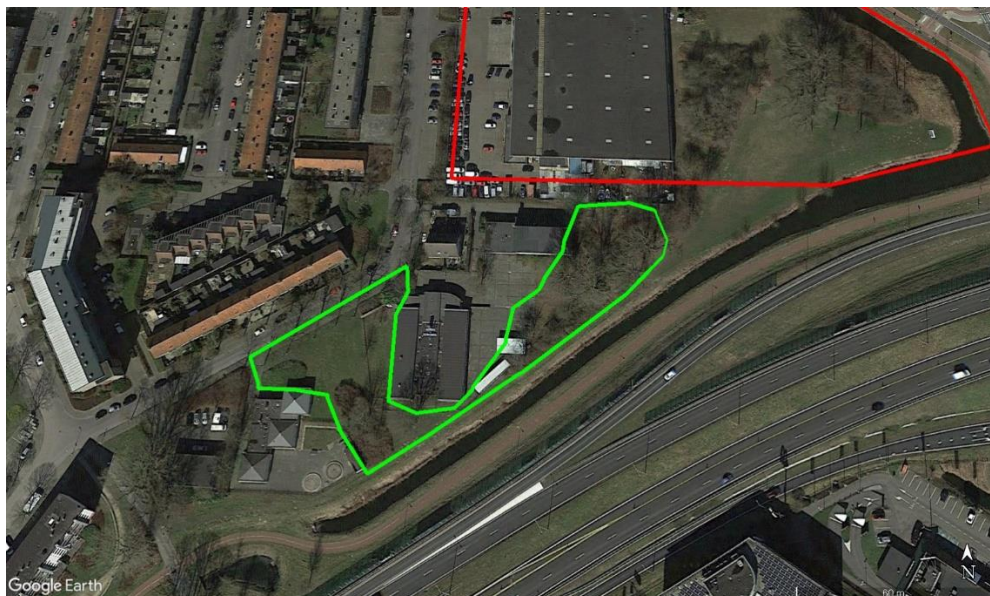
4 Conclusies

- Er zijn in het gebouw Koelmalaan 310 geen verblijfplaatsen van Huismus aangetroffen.
- Er zijn in het gebouw ook geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen.
- Naast het gebouw is in het stuk groen een foerageerplek van Laatvlieger en Gewone dwergvleermuis aanwezig. Hier werden in het najaar ook enkele foeragerende Ruige dwergvleermuizen waargenomen.



Foerageergebied met luwe plek (groene vlek)

- Ten zuiden van de locatie is in het schoolgebouw mogelijk een verblijfplaats van Gewone dwergvleermuis aanwezig. Hier is ook aantrekkelijk foerageergebied aanwezig.



- Voor de sloop van het gebouw is geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Het bestaande foerageergebied wordt door de nieuwe woningbouwontwikkeling niet aangetast.

5 Literatuur

Netwerk Groene Bureaus, 2017. Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming (versie juli 2017). www.netwerkgroenebureaus.nl

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2017) Vleermuisprotocol 2017, maart 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl

Wiltink, M., 2017. Ecologische quickscan Koelmalaan, Stichting Woonwaard Alkmaar. Regelink Ecologie & Landschap, Mheer.