

**Nota van beantwoording vooroverleg artikel 3.1.1. Bro voorontwerp bestemmingsplan
Boekelermeer Noord**

16 oktober 2012

Het voorontwerp bestemmingsplan Boekelermeer Noord is aangeboden aan de overlegpartners om in de periode van 1 maart 2012 tot en met 29 maart 2012 een reactie te geven op het plan. Zes overlegpartners hebben van deze gelegenheid gebruik gemaakt.

Hieronder zijn de reacties samengevat met een beantwoording van de gemeente en of de reactie al dan niet leidt tot een aanpassing van het bestemmingsplan.

1. 4038 – Veiligheidsregio Noord-Holland Noord, 28 maart 2012, aangevuld op 19 september 2012 - 11671

De veiligheidsregio geeft aan dat in het voorontwerp bestemmingsplan de nodige groepsrisicoberekeningen ontbreken en dat zij pas advies kunnen uitbrengen ten aanzien van de aspecten rampbestrijding en zelfredzaamheid als deze gegevens bekend zijn.

Met betrekking tot de geprojecteerde gasbehandelings- en compressieinrichting van TAQA heeft de veiligheidsregio in het kader van het rijksinpassingsplan advies uitgebracht. Zij verwijzen naar deze brief.

Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg (A9 en N242 – Ommering)

De veiligheidsregio geeft aan dat voor de A9 en de N242 geen plaatsgebonden risicocontour (PR=10-6) geldt. Wanneer er sprake is van een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico of een toename van het groepsrisico is het nodig het groepsrisico te verantwoorden. Zij zijn van mening dat er sprake is van een toename van de personendichtheid van mogelijk meer dan 10% langs de A9 waar perifere detailhandel is toegestaan, maar momenteel nog onbebouwd is. Verder staan aan de Robijnstraat diverse grote kantoorgebouwen op korte afstand (circa 30 meter) van de N242. Zij verwachten dat hier de het groepsrisico mogelijk groter is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde en geven aan dat een berekening van het groepsrisico langs de A9 en de N242 nodig is.

Antwoord

Naar een mogelijk groepsrisico dat groter is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde is door DHV gekeken. In de notitie 'Beoordeling noodzaak GR-berekeningen mbt A9 en N242' van 11 oktober 2012 heeft DHV de situatie ter hoogte van de A9 en de N242 beoordeeld. Zij komen tot de volgende conclusie:

1. De A9 is niet voorzien van een veiligheidszone e/o plasbrandaandachtgebied. Er gelden geen directe beperkingen voor de bebouwing;
2. De hoogte van het groepsrisico ter hoogte van de Boekelermeer kan op basis van de gegevens opgenomen in de Eindrapportage Basisnet Weg niet met zekerheid worden vastgesteld als kleiner dan $0,1 \cdot OW$;
3. Op basis van de vuistregels opgenomen in de concept-HART kan worden afgeleid dat voor de vigerende bestemmingsplansituatie zowel nabij de A9 als nabij de N242, het groepsrisico kleiner is dan $0,1 \cdot OW$;
4. Zowel langs de A9 als langs de N242 is het voorontwerp bestemmingsplan consoliderend van aard. Er is geen sprake van toename van het groepsrisico;
5. Op basis van de conclusies 3. en 4. kan worden geconcludeerd dat geen berekening van het GR noodzakelijk is en dat de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de A9 en de N242 niet verder in de verantwoording van het groepsrisico van het bestemmingsplan Boekelermeer hoeven te worden meegenomen.

Risicovolle inrichtingen

Plaatsgebonden risico Shell 'De kooimeer': binnen de 'veiligheidszone-lpg' zoals in het voorontwerp opgenomen zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten toegestaan en voldoet aan het Bevi/Revi.

Plaatsgebonden risico piekgasinstallatie TAQA, Topaasweg 2: voor deze inrichting adviseert de veiligheidsregio een QRA uit te laten voeren (indien dit nog niet gedaan is) en de PR=10-6 contour op de plankaart op te nemen als veiligheidszone waarin geen kwetsbare objecten aanwezig mogen zijn en waarin bestaande beperkt kwetsbare objecten door uitbreiding niet dichterbij de piekgasinstallatie mogen komen (standstill-beginsel). Ook al vallen mijnbouwinstallaties nog niet onder het Bevi, adviseren zij de veiligheidszone nu al op te nemen om in de toekomst mogelijke saneringssituaties te voorkomen.

Antwoord

De piekgasinstallatie is een mijnbouwinstallatie die valt onder het Besluit risico's zware ongevallen 1999 (Brzo). Dit besluit verwijst naar het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), waardoor op basis hiervan inderdaad een QRA nodig zou zijn. De wetgever heeft echter nog geen rekenmethodiek vastgesteld op grond waarvan de QRA voor een mijnbouwwerk zoals de PGI kan worden berekend. DHV heeft op 17 april 2012 overleg gevoerd met het Ministerie EL&I hoe hier mee om te gaan. Helaas heeft het ministerie geen duidelijkheid kunnen geven. Bij gebrek aan wetgeving omtrent de rekenmethodiek wordt in het ontwerpbestemmingsplan de risicocontour overgenomen uit de Risicokaart Noord-Holland. Dit is een contour op basis van beschikbare resultaten uit 2006. De risicocontour is op de verbeelding als veiligheidszone opgenomen, waaraan regels zijn gekoppeld die het vestigen van kwetsbare objecten uitsluiten en beperkt kwetsbare objecten toelaten.

Volgens de Risicokaart Noord-Holland zijn er binnen de zone geen kwetsbare objecten aanwezig. Beperkt kwetsbare objecten kunnen wel toegestaan worden. De beoogde invulling van de terreinen in de veiligheidszone heeft een lage bevolkingsdichtheid. Het gaat om industriële bedrijvigheid met een relatief lage personendichtheid, variërend tussen de 5 en 40 personen per hectare. Bij de invulling van de nog vrije kavels ontstaat daardoor slechts een beperkte toename van het groepsrisico ten opzichte van de huidige situatie. In vergelijking met het vigerende plan waarin een soortgelijke invulling van de nog vrije kavels mogelijk is neemt het groepsrisico echter niet toe. Het is daarom ongewenst en onnodig de ontwikkelingsmogelijkheden van de terreinen verder te beperken. Voor de bedrijven en grondeigenaren betekent dit dat de bestaande bedrijven voortgezet kunnen worden en dat ook nieuwe bedrijven zich kunnen vestigen, mits zij niet vallen onder de definitie van kwetsbaar object.

Als de wettelijke rekenmethodiek beschikbaar komt kan een nieuwe berekening worden gemaakt. Indien dit leidt tot een andere veiligheidszone kan hiervoor een bestemmingsplanherziening plaatsvinden. De zone kan kleiner of groter worden. Wanneer de zone kleiner wordt vervalt voor een deel van de bedrijven de beperking om activiteiten te ontwikkelen die leiden tot kwetsbare objecten. Wanneer de zone groter wordt zullen meer bedrijven te maken krijgen met het uitsluiten van kwetsbare objecten. Voor het vestigen van nieuwe bedrijven en uitbreiding van bestaande bedrijven rondom de veiligheidszone is het verstandig om hier rekening mee te houden bij het ontwikkelen van nieuwe activiteiten.

Plaatsgebonden risico gasbehandelingsinstallatie Nijenburgerweg 1: in het voorontwerp krijgt deze locatie de bestemming 'Gemengd – 2' waarin kwetsbare objecten mogelijk zijn. De veiligheidsregio adviseert om een nieuwe QRA op te stellen en de PR=10-6-contour op de plankaart op te nemen als veiligheidszone waarin geen kwetsbare objecten aanwezig mogen zijn en waarin bestaande beperkt kwetsbare objecten door uitbreiding niet dichterbij de behandelingsinstallatie mogen komen (standstill-beginsel). Ook al vallen mijnbouwinstallaties nog niet onder het Bevi, adviseren zij de veiligheidszone nu al op te nemen om in de toekomst mogelijke saneringssituaties te voorkomen.

Antwoord

Aan de Nijenburgerweg 1 is een monitoringinstallatie aanwezig. Dit is onderdeel van de aanwezige mijnbouwwerken in de Boekelermeer. Vanwege het ontbreken van een adequate rekenmethodiek is ook hier het uitvoeren van een QRA niet mogelijk. Op basis van expert-judgement van zowel de (toekomstige) methodiek als het type installatie is er geen aanleiding te denken dat de contour (ruim) buiten de inrichting zal komen te liggen. De installatie zal met een aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – mijnbouwwerk' worden aangeduid.

Plaatsgebonden risico geprojecteerde gasbehandeling- en compressie-installatie TAQA: de veiligheidsregio heeft met betrekking tot de veiligheidscontour geadviseerd aan het ministerie van Economische zaken, Landbouw en Innovatie. Zij constateren dat hun advies niet in het rijksinpassingsplan is overgenomen. Zij verzoeken in dit bestemmingsplan wel rekening met hun opmerkingen te houden. In aanvulling op hun eerdere advies geven zij aan in de afwijkmogelijkheid geen mogelijkheid te bieden om bedrijven toe te staan waarbij op wisselende tijdstippen gedurende korte tijd per dag slechts enkele personen aanwezig zijn. Verder adviseren zij om, indien mogelijk, in de exploitatieovereenkomst van de gronden binnen de veiligheidszone op te nemen dat bij verkoop van panden binnen deze zone eerst goedkeuring moet worden verkregen van de gemeente om te voorkomen dat door verkoop zich later alsnog een (beperkt) kwetsbaar object zich binnen deze zone vestigt.

Antwoord

De advisering op het rijksinpassingsplan is beoordeeld door het Ministerie. Wij verwijzen naar die motivering. Met betrekking tot de mogelijkheid om bedrijven toe te staan waarbij op wisselende tijdstippen gedurende korte tijd per dag slechts enkele personen aanwezig zijn wordt uit de regels gehaald. Het voorstel om in de exploitatieovereenkomst afspraken te maken over vooraf toestemming van de gemeente voor grondverkoop wordt niet overgenomen. De onderhandelingen met Taqa zijn afgerond. Wij zijn van mening dat de regels van het bestemmingsplan voldoende bescherming bieden.

Groepsrisico LPG-tankstation Shell: de bebouwing ligt buiten het invloedsgebied. Er is geen berekening van het groepsrisico nodig.

Groepsrisico piekgasinstallatie TAQA, Topaasweg 2: de veiligheidsregio geeft aan dat voor deze inrichting het groepsrisico berekend moet worden. Wanneer deze gegevens bekend zijn kunnen zij adviseren over voorbereiding van grootschalige rampen/incidenten en het bestrijden daarvan.

Antwoord

Met betrekking tot het groepsrisico kan opgemerkt worden dat dit niet berekend kan worden vanwege het ontbreken van een adequate rekenmethodiek. Aangezien het gebied rondom de Piekgasinstallatie een terrein met bedrijvigheid betreft, met een relatief lage personendichtheid en het nieuwe bestemmingsplan leidt tot geen of een beperkte toename van de mogelijke personendichtheid, is met het vaststellen van onderhavig bestemmingsplan geen sprake van een onaanvaardbaar hoger groepsrisico ten opzichte van de huidige situatie.

Groepsrisico gasbehandelingsinstallatie Nijenburgerweg 1: de veiligheidsregio geeft aan dat voor deze inrichting het groepsrisico berekend moet worden. Wanneer deze gegevens bekend zijn kunnen zij adviseren over voorbereiding van grootschalige rampen/incidenten en het bestrijden daarvan.

Antwoord

Ook voor het groepsrisico van de installatie aan de Nijenburgerweg 1 geldt dat dit niet kan worden berekend vanwege het ontbreken van een adequate rekenmethodiek. Gelet op de beperkte wijzigingen in het bestemmingsplan die kunnen leiden tot een toename van de personendichtheid in de omgeving is er in ieder geval geen sprake van een onaanvaardbare toename van het groepsrisico ten opzichte van de huidige situatie.

Groepsrisico gasbehandelings- en gascompressie-installatie TAQA: de personendichtheid in het voorontwerp bestemmingsplan wordt hoger dan bij het rijksinpassingsplan is verantwoord. Zij adviseren om in het bestemmingsplan te borgen dat het groepsrisico binnen het invloedsgebied onder de oriëntatiewaarde blijft, door op te nemen dat de personendichtheid in de bestemmingsvlakken niet groter mogen zijn dan aangegeven in de eerder opgestelde QRA of dat met een nieuwe QRA wordt aangetoond dat het groepsrisico met een hogere personendichtheid onder de oriëntatiewaarde blijft.

Antwoord

Voor het beïnvloedsgebied is een nieuwe QRA uitgevoerd, waarin de nieuwe personendichtheid is meegenomen. Uit de analyse wat het effect is van de regels van het nieuwe bestemmingsplan blijkt dat op een aantal bestemmingsvlekken een beperkte toename van de personendichtheid ontstaat. Op

basis van deze nieuwe gegevens is de QRA uitgevoerd. Dit leidt tot een kleine overschrijding van de oriëntatiewaarde. De gebruikte personendichtheid en het resultaat van de berekening zijn beschreven in de notitie 'Toelichting bepaling dichtheden' en de 'Notitie mbt resultaten QRA's' van 10 oktober 2012 van DHV. De gemeente zal op basis van deze resultaten advies aan de veiligheidsregio regio vragen. Dit advies wordt meegenomen in de verantwoording van het groepsrisico dat in de Toelichting van het bestemmingsplan wordt opgenomen.

Buisleidingen

De veiligheidsregio geeft aan dat er 10 buisleidingen aanwezig zijn. Niet alle buisleidingen worden in de toelichting van het bestemmingsplan beschreven. Geadviseerd wordt de toelichting aan te vullen. Twee leidingen hebben volgens de risicokaart een plaatsgebonden risico contour waar rekening mee gehouden moet worden en waar geen kwetsbare objecten zijn toegestaan. In de contour zijn beperkt kwetsbare objecten aanwezig en (beperkt) kwetsbare objecten geprojecteerd. Geadviseerd wordt met de leidingexploitant te overleggen zodat voldaan wordt aan het Besluit externe veiligheid buisleidingen.

Langs buisleidingen dient aan weerszijden een belemmeringsstrook van vijf meter (en vier meter voor 40 bar leidingen) ten behoeve van onderhoud te worden aangehouden. De leidingen zijn niet op de plankaart opgenomen, de belemmeringsstroken wel. Deze zijn echter niet over 5 meter.

Aangezien het bestemmingsplan voorziet in een toename van de personendichtheid dient voor de buisleidingen het groepsrisico te worden berekend en verantwoord. De veiligheidsregio zal adviseren over rampbestrijding en zelfredzaamheid als de gegevens beschikbaar zijn.

Antwoord

De toelichting wordt aangevuld met de ontbrekende buisleidingen. Ook zullen de leidingen op de verbeelding worden opgenomen, alsmede de belemmeringsstroken.

De leidingexploitanten Gasunie en Taqa hebben beiden gereageerd op het voorontwerp bestemmingsplan. In hun reacties wordt niet gesproken over plaatsgebonden risicocontouren groter dan de beschermde 5 meter aan weerszijden van de leidingen.

Door DHV zijn QRA's uitgevoerd voor de gasleidingen. Het resultaat hiervan is opgenomen in de 'Notitie mbt resultaten QRA's' van 10 oktober 2012 van DHV. Geconcludeerd kan worden dat voor een aantal leidingen het berekende groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde toeneemt, maar voor geen van de leidingen is het groepsrisico hoger dan de oriëntatiewaarde. De gemeente zal op basis van deze resultaten advies aan de veiligheidsregio vragen. Dit advies wordt meegenomen in de verantwoording van het groepsrisico dat in de Toelichting van het bestemmingsplan wordt opgenomen.

11671 – Veiligheidsregio, 19 september 2012

Bevolkingsdichtheid V05 en groepsrisico N242

De veiligheidsregio vraagt de bevolkingsopbouw van vlak V05 toe te lichten en het effect op het groepsrisico van de N242 nader te bekijken.

Antwoord

Volgens het populatiebestand is in V05 een dichtheid aanwezig van 226 werknemers. Dit betreft het totaal aantal werknemers, waar ook deeltijdwerknemers onder vallen. De dichtheid voor dit vlak kan op basis van de gegevens wel naar boven bijgesteld worden en zal op 200 mensen/ha worden gezet. Dit zal in de memo worden aangepast. Voor het vlak V04 blijft de dichtheid van 140 mensen/ha gehandhaafd. Het effect van de nieuwe dichtheid op de externe veiligheid van de N242 wordt verwerkt in de memo van DHV. Uit de nadere analyse kan geconcludeerd worden dat het GR kleiner blijft dan 0,1*OW.

PR-contour Nijenburgerweg 1

De veiligheidsregio vraagt PR-contour van de mijnbouwinstallatie aan de Nijenburgerweg 1 op de verbeelding op te nemen.

Antwoord

Op basis van onze kennis van de installatie verwachten wij dat voor deze mijnbouwinstallatie de $PR=10^{-6}$ contour niet buiten het eigen terrein komt. Er is om deze reden geen veiligheidszone rondom de installatie op de verbeelding opgenomen.

Piekgasinstallatie

De Veiligheidsregio adviseert om voor de veiligheidszone de beperking op te nemen dat bestaande beperkt kwetsbare objecten door uitbreiding niet dichterbij de piekgasinstallatie mogen komen (standstill-beginnel).

Antwoord

Bij de Veiligheidszone van de piekgasinstallatie gaat het om een bestaande situatie. Binnen een dergelijke zone is het mogelijk om beperkt kwetsbare objecten te vestigen, mits deze niet uitgroeien tot een kwetsbaar object. Wij delen de mening van de veiligheidsregio niet om voor deze zone een standstill-beginnel toe te passen en sluiten alleen kwetsbare objecten uit in de veiligheidszone rondom de piekgasinstallatie.

Gasbehandeling- en gascompressie-installatie

De Veiligheidsregio verzoekt om in de veiligheidszone van de gasbehandeling- en gascompressie-installatie geen bedrijven toe te laten waarvoor op grond van het activiteitenbesluit een veiligheidsafstand geldt, omdat deze bedrijven beperkt kwetsbare objecten zijn.

Antwoord

In het rijksinpassingsplan zijn bedrijven die op grond van het activiteitenbesluit een veiligheidsafstand hebben toegestaan. Aangezien het rijksinpassingsplan één op één overgenomen dient te worden is deze regeling ook in het nieuwe bestemmingsplan opgenomen.

Groepsrisico gasbehandeling- en gascompressie-installatie

De Veiligheidsregio vindt het onwenselijk dat het groepsrisico toeneemt tot boven de oriëntatiewaarde.

Antwoord

Het rijksinpassingsplan heeft geleid tot een groepsrisico dat net onder de oriëntatiewaarde blijft. Dit betekent dat iedere aanpassing die in het beïnvloedingsgebied wordt doorgevoerd zal leiden tot een toename van het groepsrisico dat boven de oriëntatiewaarde uitkomt. Aangezien de toename van het groepsrisico echter beperkt is ten opzichte van het verantwoorde risico in het rijksinpassingsplan en het gaat om een gebied wat goed toegankelijk is voor hulpdiensten en het een gebied betreft met aanwezigen die zelfredzaam zijn, vinden wij de toename ten opzichte van het rijksinpassingsplan aanvaardbaar.

Buisleidingen

Aangegeven wordt dat niet alle gegevens compleet zijn en dat voor sommige leidingen een $PR=10^{-6}$ contour aanwezig is.

Antwoord

De memo van DHV over de buisleidingen zal op basis van de gemaakte opmerkingen worden aangepast. De aanvullingen leiden niet tot andere inzichten.

2. 4339 - Provincie Noord-Holland, 4 april 2012

Detailhandel

De provincie constateert dat in het plangebied perifere detailhandel wordt mogelijk gemaakt en geeft aan dat indien dit niet planologisch is vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan er advies nodig is van de regionale adviescommissie (RAC). Ook geeft de provincie aan dat advies van het RAC nodig is voor het opnemen van de afwijkingsmogelijkheid voor ontwikkelingen kleiner dan 1500 m², aangezien de som van deze ontwikkelingen kan leiden tot meer dan 1500 m². Het RAC dient advies te geven over deze afwijkingsmogelijkheid.

Antwoord

De afwijkingsmogelijkheid in de bestemming 'Bedrijf' wordt beperkt tot ABC goederen (auto's, boten, caravans). De regeling voor vestigingen tot 1500 m² wordt aan het RAC voorgelegd. Overige perifere detailhandel wordt via een buitenplanse afwijking geregeld en getoetst aan het regionale en gemeentelijke beleid voor perifere detailhandel.

Vestigingsklimaat bedrijven

In het bestemmingsplan wordt vestiging van Bevi-bedrijven met een grote veiligheidscontour uitgesloten. De provincie geeft aan dat voldoende vestigingsruimte voor bedrijven met grote milieuhinder en/of veiligheidsrisico's een provinciaal belang is. De provincie vraagt om in de toelichting in te gaan op welke wijze met dit provinciaal belang rekening wordt gehouden en de planologische keuzes te verantwoorden.

Antwoord

In de Boekelermeer wordt een groot Bevi-bedrijf gevestigd, de gasbehandeling- en gascompressie-installatie van Taqa. De veiligheidszone strekt zich uit over de aangrenzende percelen. Dit belemmert de realisatie van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten op deze kavels. Om te voorkomen dat nog meer kavels in de Boekelermeer ongeschikt worden voor bedrijfsontwikkeling, is ervoor gekozen Bevi bedrijven alleen toe te staan op kavels die in de reeds aanwezige veiligheidszone van Taqa vallen. Voor de overige gronden worden Bevi-bedrijven uitgesloten, zodat voldoende ruimte beschikbaar blijft voor andere bedrijven.

In de Boekelermeer zijn voldoende kavels aangewezen waar bedrijven met milieucategorie 4 en 5 zich kunnen vestigen. Dit biedt voldoende mogelijkheden voor bedrijven met grote milieuhinder om zich in de Boekelermeer te vestigen.

Gelet op de mogelijkheid voor Bevi-bedrijven om zich te vestigen op kavels binnen de veiligheidszone van de gasbehandeling- en gascompressie-installatie van Taqa en de mogelijkheid voor het vestigen van bedrijven met een milieucategorie 4 of 5, zijn wij van mening te voldoen aan het provinciaal belang om voldoende vestigingsruimte voor bedrijven met grote milieuhinder en/of veiligheidsrisico's in Noord Holland beschikbaar te hebben. De verantwoording van de planologische keuzes zal in de Toelichting van het bestemmingsplan worden opgenomen.

Contouren en inrichting

De provincie geeft aan dat het beter is om alle risicocontouren van de aanwezige risicobronnen op de plankaart op te nemen.

Het is raadzaam om de contouren ruimer te leggen dan de PR 10-6, zodat de contour niet te 'krap' wordt genomen en er in de toekomst mogelijk toch sanerings- of anderszins ongewenste situaties ontstaan, bijvoorbeeld door bedrijfsuitbreidingen of wijzigingen in de rekenmethodieken voor risicoberekening. Als bevoegd gezag voor bedrijven die gevestigd zijn in het plangebied acht de provincie het van belang dat de nu aanwezige Bevi-bedrijven niet beperkt worden in hun uitbreidingsmogelijkheden doordat er direct buiten 'hun' risicocontouren zaken planologisch mogelijk worden gemaakt die een eventuele toekomstige bedrijfsuitbreiding in de weg kunnen staan of bij een wijziging in rekenmethodiek tot sanerings- of anderszins ongewenste situaties kunnen leiden.

De provincie vraagt in de Toelichting hierop in te gaan en rekening te houden met het provinciaal belang.

Antwoord

In het voorontwerp is de veiligheidszone voor de nieuw aan te leggen gasbehandeling- en gascompressie-installatie van Taqa conform het Rijksinpassingsplan Gasopslag Bergermeer opgenomen. In het ontwerp zal ook een veiligheidszone voor de piekgasinstallatie aan de Topaasweg worden opgenomen, aangezien dit een Brzo bedrijf is waarvoor Bevi-regels gelden. Aangezien de wetgever nog geen adequate berekeningsmethodiek voor deze mijnbouwwerken heeft vastgesteld

kan geen nieuwe QRA worden gemaakt en is uitgegaan van de risicocontour zoals op de Risicokaart van de provincie is opgenomen.

De veiligheidszone van de gasbehandeling- en gascompressie-installatie van Taqa is één op één overgenomen van het Rijksinpassingsplan Gasopslag Bergermeer. Dit plan heeft een lange procedure doorlopen. Op 2 mei 2012 heeft de Raad van State uitspraak gedaan over de ingediende beroepschriften en deze ongegrond verklaard. Hiermee is het plan onherroepelijk geworden. Gelet op de doorlopen procedure en de verplichting om het rijksinpassingsplan één op één over te nemen in het nieuwe bestemmingsplan worden geen wijzigingen aan de veiligheidszone opgenomen. Daarnaast is het bedrijf Taqa nauw betrokken geweest bij het opstellen van het Rijksinpassingsplan en wordt aangenomen dat in de komende planperiode de veiligheidszone zal voldoen.

Groepsrisico

De provincie geeft aan dat het groepsrisico nog moet worden verantwoord en dat hiervoor advies van de veiligheidsregio verplicht is.

Antwoord

In het ontwerpbestemmingsplan zal het resultaat van de QRA als gevolg van de nieuwe bestemmingsregels worden opgenomen. Ook zal de veiligheidsregio om advies worden gevraagd. Een verantwoording van het groepsrisico wordt opgenomen in de Toelichting.

Biogasproeven HVC

In het voorontwerp is nog geen rekening gehouden met de biogasproeven die de HVC wil gaan uitvoeren. De consequenties van de biogasproeven dienen te worden afgewogen ten opzichte van andere ruimtelijke ontwikkelingen.

Antwoord

De houtvergassinginstallatie past binnen de bestemming Bedrijf. Een aparte aanduiding is niet nodig. De installatie valt niet onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en leidt niet tot planologische belemmeringen voor de omgeving.

Cultuurhistorie

De provincie verzoekt in de toelichting te verwijzen naar het vigerend provinciaalbeleid zoals vastgelegd in de Leidraad Landschap en Cultuurhistorie en de Cultuurhistorische Informatiekaart.

Antwoord

De toelichting zal hierop worden aangepast.

3. 4141 – Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, 30 maart 2012

Waterkeringen

Het hoogheemraadschap geeft aan dat de tekst in paragraaf 2.2 op pagina 10 over de waterkeringen niet correct is en verzoekt dit aan te passen. De vrijwaringszone dient in overleg met de waterbeheerder te worden vastgesteld. Zij verzoeken de door hen aangeleverde vrijwaringszone op te nemen op de verbeelding.

Antwoord

De tekst in de toelichting wordt aangepast. De vrijwaringszone is per abuis niet goed op de kaart opgenomen. De juiste zones zullen in het ontwerpbestemmingsplan worden verwerkt.

4. 3955 – Gasunie, 28 maart 2012

Verbeelding

Niet alle leidingen zijn juist weergegeven. Gasunie levert de juiste ligging en verzoekt deze over te nemen op de verbeelding van het bestemmingsplan en hierbij de juiste belemmeringsstrook van 4 of 5 meter aan weerszijden van de leiding op te nemen.

Antwoord

De juiste ligging van de leidingen met hun belemmeringenstrook worden overgenomen conform de aangeleverde gegevens van de Gasunie.

Regels

Gasunie verzoekt om twee gasontvangstations binnen de bestemming Bedrijf aan te duiden met 'specifieke vorm van bedrijf - gasontvangstation' en om voor de gasontvangstations een hekwerk van 3 meter hoog op te nemen.

Antwoord

In de bestemming Bedrijf is voorzien in nutsvoorzieningen. De gasontvangstations kunnen als zodanig worden beschouwd. Een aparte aanduiding is niet nodig. In de regels wordt voor erf- en terreinafscheidingen rondom nutsvoorzieningen een maximale bouwhoogte van 3 meter opgenomen.

Windmolens

De meest noordelijk gelegen windmolen bevindt zich binnen een afstand van circa 100 meter van diverse aardgastransportleidingen. In verband met faaloorzaken van windmolens adviseert de Gasunie om de zogenaamde high impact zone voor aardgastransportleidingen en installaties aan te houden. Daarnaast adviseren zij een QRA te laten maken waarmee inzicht wordt verkregen in de risico's van de te realiseren windturbines en aanwezige leidingen en installaties. Ook kunnen de windturbines het plaatsgebonden risico van de leidingen negatief beïnvloeden. Zij verzoeken met bovenstaande rekening te houden bij de locaties voor windturbines.

Antwoord

In het bestemmingsplan worden alleen aanwezige of reeds planologisch mogelijke windturbines opgenomen. De windturbines bevinden zich op een afstand van 100 meter of meer van gasleidingen. Dit geldt ook voor de meest noordelijk gelegen windmolen. Er is hierdoor voldoende afstand, waardoor geen sprake is van invloed van de windturbine op de gasleidingen.

5. 4223 – PWN, 3 april 2012

Inrichting

PWN verzoekt voldoende ruimte beschikbaar te stellen in de openbare grond voor het ondergronds verkeer. Vrij van bomen en stekelige beplanting en met een 'open' verharding. Verder vragen zij aandacht voor bluswatervoorzieningen en het VANN document.

Antwoord

Het bestemmingsplan regelt geen beplanting, type bestrating, bluswatervoorzieningen en afspraken rondom het VANN document. Dit zijn inrichtingsvraagstukken en niet planologisch relevant.

Leidingen

In het plangebied liggen twee belangrijke WRK-transportleidingen. Deze hebben een boven regionaal belang. PWN verzoekt deze leidingen in het plan op te nemen.

Antwoord

Genoemde twee bovenregionale WRK-transportleidingen zijn van dusdanig belang dat zij planologische bescherming behoeven. Beide leidingen worden opgenomen op de verbeelding.

6. 4590 – Gemeente Langedijk

Het voorontwerp bestemmingsplan geeft de gemeente Langedijk geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.